



Gobierno de Chile

10/

17-6-25

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	junio		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Manuel Santander Salazar		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.875.600	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.603.638
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Término Asesoría	31/12/2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	357	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24/01/2025
Agente Público			
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- a) Colaborar con la ejecución regional de los ejes del Plan de Emergencia Habitacional y el cumplimiento de las metas.
- b) Apoyar en la mantención de información actualizada de los avances del Plan de Emergencia Habitacional respecto de las comunas de la región, los programas habitacionales, sus principales problemáticas y nudos críticos observados en su desarrollo.
- c) Colaborar con la gestión de respuestas internas MINVU – SEREMI – SERVIU y sectoriales frente a requerimientos regionales asociados al Plan de Emergencia Habitacional.
- d) Colaborar con la gestión y control de avance de los proyectos habitacionales vinculados a las distintas líneas programáticas en el contexto del Plan de Emergencia Habitacional.
- e) Acompañamiento y seguimiento del avance de las gestiones vinculadas al desarrollo y/o aprobación de proyectos habitacionales, abordando especialmente los nudos críticos que obstaculizan el desarrollo de éstos.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Director/a SERVIU Región de Valparaíso.

Actividades Realizadas

Actividades mensuales recurrentes:

- Mensualmente con la llegada de los informes de cierre mensual del PEH enviadas por nivel Central, realizo dos infografías con el resumen de los avances del último mes, uno enfocado para enviarse a funcionarios y otro para enviarse a organizaciones civiles ligadas a Serviu, como el COSOC y comités de vivienda
- Con la llegada del reporte mensual del PEH regional, realizo una minuta sobre los avances del PEH en la región, denotando su crecimiento mensual total y neto, las principales criticades y los estados por comuna, tanto para proyectos sin inicio, en ejecución y terminados, minuta que es remitida a la directora (s) para que quede actualizada con los principales datos del PEH regional y nacional.
- Cada semana en conjunto con el equipo del PEH Seremi/Serviu y los coordinadores del DS49 y DS19 realizamos el informe semanal de los proyectos priorizados para su término antes de la finalización del PEH, indicados sus nudos críticos sectoriales y acciones realizadas para subsanar tales criticidades, esto para ser remitido al ministro y a Nivel Central

10//
17-6-25

Actividades puntuales:

- En el contexto del convenio de Transferencia Minvu- Gore, junto con el Alasita PEH de Seremi, realizamos avanzadas a los proyectos Parque Barón, Altos de Merced y Pajonal Los Laureles, con el objetivo de entablar gestiones con las constructoras y visualizar los posibles puntos para la vista de autoridades,
- Continuo con las gestiones con Seremi de Salud por Proyecto Reñaca alto, para obtener un visto bueno sobre las observaciones realizadas al proyecto de basuras.
- Participo en capacitación de la Seremi de vivienda, para EP y constructoras sobre el permiso logia d ellos proyectos habitacionales de carácter social.
- En el contexto de la visita de autoridades a los proyectos en ejecución del convenio Minvu-Gore, realizamos una reunión con comunicaciones de Serviu para marcar los momentos de las visitas, tiempos y espacios requeridos para una buena ejecución de las mismas.
- Participó activamente en reunión previa con consultora por actividades de Participación ciudadana de Serviu, en este caso para los Diálogos Ciudadanos, cuyo tema será el PEH:
- En la línea anterior realizamos video y presentación, como equipo PEH SERVIU, a exponer en estos diálogos ciudadano,
- En la línea de las visitas de autoridades por el convenio Minvu gore, realizo afiches informativos sobre los proyectos a visitar que serán expuesto en la obra al momento de la visita.
- Participo en reunión con Empresa Portuaria Valparaiso, para evaluar aportes al Proyecto Arriendo a Precio Justo, Edificio Tassara, ubicado en Barrio, Puerto Valparaiso.
- Participo en reunión Lobby con ADVS para entablar gestiones y trabajar en subsanar nudos críticos.
- Gestiono y guio reunión de proyecto Reñaca Alto para gestiones con Plataforma de Seremi de Salud en Línea
- Junto con el Equipo del PEH Serviu participamos y exponemos en jornada de diálogos ciudadanos cuya temática es el Plan de Emergencia Habitacional, en esta reunión
- Participo en reunión por convenio Minvu Gore línea asistencia técnica con Municipio de Catemu.
- Atiendo a consejera regional del Plan de Emergencia, dirigente solicita tener reunión con directora, por lo que se gestiona reunión.
- Participo en Reunión con DGA delegación presidencial y Riego por Canal Waddington en la comuna de Limache y proyecto Mirador de Limache.
- Participo en reunión con EP y equipo revisor del proyecto Parque Urbano del PUH el Olivar.
- Participo en reunión con Equipo Gestión Inmobiliaria, por línea 49/22 y la posibilidad de lanzar una iniciativa habitacional por esa línea programática.

Observaciones

Sin observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Cargo



Firma

Firma Honorario

Lugar Fecha

SCHIARA GOLTARIZ

