



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Octubre		
Año:	2024		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Javiera Caamaño Saavedra		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.578.720	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.361.646
Fecha Inicio Asesoría	13/05/2024	Fecha Terminó Asesoría	31/12/2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	994/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	01/07/2024
Agente Público			
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- Apoyar en la revisión de los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos.
- Apoyar el seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras.
- Colaborar en el seguimiento y control de la licitación de los proyectos.
- Apoyar la coordinación con consultores, entidades de gestión inmobiliaria social y prestadores de servicio de asistencia técnica, empresas consultoras y municipios.
- Colaborar en la elaboración y sistematización de informes de seguimiento de obras y control de ensayos.
- Apoyar la fiscalización del cumplimiento y aplicación de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (L.G.U.C.) y la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (O.G.U.C.), normativas, decretos, resoluciones, Manual de Inspección Técnica de Obras, Decreto Supremo N° 236/2002 y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos del programa.
- Apoyar la evaluación de los proyectos habitacionales prioritarios de asentamientos precarios en la región.
- Apoyar en informar a equipo Técnico Nacional de los avances de cada proyecto priorizado por el Programa.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la directora/a SERVIU Región de Valparaíso.

Actividades Realizadas
<p>Labores relacionadas con funciones asignadas, en oficina, territorio y con organismos competentes. En este sentido, las actividades relacionadas son las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisión de antecedentes y procesos actuales campamentos asignados como territorialista y apoyo técnico: Campamento Amanecer, Río Backer, Pampa Ilusión, Los Molles – Pajaritos, Copa de agua, Tiro al blanco, Manzana 33, Lomas Irene Frei, Ampliación Prat, Fénix, Reñaca alto y Villa esperanza II - Visitas a terreno campamento Amanecer por actualización hortofoto, con Vuelo Drone de proyecto de pavimentación luego de su recepción. - Elaboración, revisión y envío de TTR y Presupuesto de Ordenamiento Territorial de los Campamento Fénix y Amanecer. Armado y envío de Expediente a propuestas para Licitación de dichas obras. - Se gestiona el cierre y devolución de convenios con la Ilustre Municipalidad de Valparaíso por incumplimiento en plazos, según informes de rendición. Para esto, se elaboran Informes Técnicos de cada convenio, luego de reunión informativa con los involucrados. - Revisión de Fichas de inversión, en el marco de las Iniciativas con Inversión del período 2024 – 2025, esto, para proyectos en los campamentos: Amanecer, Villa Esperanza 2 y Esperanza 2011. - Elaboración y armado de expedientes para licitación Ordenamiento territorial y recuperación de sede vecinal, Campamento Villa Esperanza 2. - Revisión de carpeta de ingreso DOM de proyecto CSP de 4 viviendas en Campamento Los Molles – Pajaritos, en Nogales, Quillota. - Elaboración carta de Recepción Obras Garantizadas de campamento Amanecer, para avanzar en cierre del mencionado Campamento.

- Envío de Expediente Licitación de Loteo Campamento Copa de Agua.
- Elaboración y revisión de Presentación de Campamento Reñaca Alto para departamento jurídico, en el marco de Expediente de Expropiación para Servidumbre de Agua potable y Alcantarillado para campamento Reñaca Alto.
- Coordinación reunión con propietario y representante de los terrenos C1E y C1C1, por Estudio de Mecánica de Suelos para Servidumbre de Agua potable y Alcantarillado para campamento Reñaca Alto.

Observaciones


Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Cargo




Firma


Firma Honorario

Lugar

Fecha

jam