



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Julio		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Patricio Alejandro Ossandón Manríquez		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.667.200	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.425.456
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Término Asesoría	31-12-2025
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/505/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06/02/2025
Agente Público	X		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Apoyar en la gestión, planificación, seguimiento y control de los proyectos habitacionales que forman parte del Plan de Emergencia Habitacional (PEH), conforme a normativa vigente, monitoreando a las distintas entidades externas, tales como constructoras, entidades de gestión inmobiliarias y otros actores inherentes al proceso de desarrollo de los proyectos.
- Velar por el cumplimiento y aplicación de la L.G.U.C., O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, entre otras normativas, que tengan implicancia en los proyectos habitacionales.
- Apoyar en el seguimiento de las siguientes actividades que forman parte del desarrollo de los proyectos habitacionales que forman parte del listado regional que lleva adelante el SERVIU Atacama, especialmente referido a estudios ambientales, paleontológicos, suelo salino y otros, Fusiones o subdivisiones, si corresponde, de terrenos, topografías, Loteos, proyectos de arquitectura, estructuras, instalaciones, y urbanizaciones, especificaciones técnicas, presupuestos de obras, permisos y revisión de proyectos habitacionales ingresados a SERVIU Atacama dentro del marco del PEH.
- Participar en las distintas actividades, reuniones e instancias convocadas para el análisis y seguimiento de los proyectos habitacionales.
- Programar, convocar, requerir o solicitar reuniones con los distintos actores de organismos/entidades que intervienen en el desarrollo de los proyectos habitacionales.
- Colaborar en establecer sistema de seguimiento y reporte de los distintos proyectos habitacionales que forman parte del Plan de Emergencia habitacional.
- Apoyar en labores administrativas y/o de control de gestión propias de la unidad, velando por el cumplimiento de compromisos, programaciones y/o metas del Servicio.
- Participar y apoyar en procesos de emergencia y reconstrucción, además de contribuir en la Gestión del Riesgo de desastres y al Plan de Respuesta Operativa Regional ante desastres. Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.

Actividades Realizadas

Observaciones

- (02 Julio) Seguimiento PEH Nivel Central
- (02 Julio) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
- (03 Julio) Audiencia por desarrollo de viviendas e Lote 9 Ex fundo Chamonate
- (03 Julio) Revisión preliminar CVS Saltori, Ley de Copropiedad
- (03 Julio) Reunión Ep. Cumbres del norte y directiva comité por proyecto Copayapu
- (04 Julio) Reunión semanal PEH
- (04 Julio) Revisión subsanación observaciones proyectos llamado 2025 Ds19 Atacama
- (08 Julio) Jornada Capacitación Actualización Reglamentación Térmica, puertas y ventanas
- (08 Julio) Reunión Nueva Atacama, Revisión documentos pendientes convenios ATO
- (09 Julio) Reunión Ep. D&M – Constructora Ingevec, por revisión de proyectos
- (09 Julio) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
- (09 Julio) Mesa técnica revisión observaciones Puertas del Valle
- (10 Julio) Reunión proyecto humedales del Huasco
- (11 Julio) Reunión semanal PEH
- (15 Julio) Uso de ½ día administrativo
- (16 Julio) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
- (17 Julio) Mesa técnica BTE Nantoco
- (17 Julio) Mesa técnica Lote G Caldera
- (17 Julio) Reunión de programación por presentación proyecto Lote b1 Caldera
- (18 Julio) Reunión semanal PEH
- (22 Julio) Jornada capacitación Fiscalización Técnica de Obra (FTO)
- (23 Julio) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
- (25 Julio) Reunión semanal PEH
- (25 Julio) Reunión directivas proyecto Construcción Directa Serviu, Caldera
- (29 Julio) Seguimiento PEH Nivel Central
- (30 Julio) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama

- Revisión subsanaciones proyecto juntos para vivir mejor
- Revisión expediente construcción 26 viviendas lote 1 Nantoco

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Mauricio Carmona Valenzuela
Cargo Jefe Departamento Técnico, SERVIU Región de Atacama



Firma

Firma Honorario

Lugar

Copiapó

Fecha

31-07-2025