

ACTA DE REEVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA ID 587-15-LE 25
**“SERVICIO DE MANTENCIÓN PREVENTIVA DE CONTROL DE PLAGAS EN EL EDIFICIO
INSTITUCIONAL DEL MINVU Y SUS DEPENDENCIAS”**

Con fecha 04 de agosto de 2025 y siendo las 15:00 horas, la Comisión Evaluadora designada mediante Resolución Exenta Electrónica N° 2193, de (V. y U.), de 2023, que aprobó las bases administrativas y técnicas que rigen la Licitación Pública ID 587-15-LE, destinada a contratar el “Servicio de mantenimiento preventiva de control de plagas en el edificio institucional del MINVU y sus dependencias”, procede a efectuar la evaluación de las ofertas recibidas, conforme a lo establecido en las bases administrativas y técnicas de la citada licitación pública.

Sin perjuicio de que esta comisión ya había suscrito el acta de evaluación con fecha 12 de junio de 2025, se procede a la reevaluación de las ofertas en atención a los argumentos que se indican a continuación.

Con fecha 30 de junio 2025 ingresó el Reclamo ID INC1141967-D7M5Y3, del reclamante Cristian Eduardo Calderon Albornoz quien según plantea lo siguiente:

“Para la licitación 587-15-LE25, el proveedor SANIDES CHILE debería tener mayor puntaje en dos ítems de evaluación, según la información enviada. “En mejores Condiciones laborales” anexo 6, aparecen especificados bonos de desempeño, aguinaldo fiestas patrias, aguinaldo navidad, gratificaciones, con sus respectivas evidencias, por lo cual cumpliría con lo solicitado y correspondería el puntaje de 10 y no 0 puntos. Para ítem “experiencia laboral” se subieron los anexos 4.1,4.1 y 4.3 con toda la documentación de la experiencia solicitada (10 clientes), por lo que correspondería el puntaje total de 100 puntos y no 70 como se estableció. Por tanto, favor se solicita revisar nuevamente. Muchas gracias.”

Reclamo en el cual observa un error del cálculo en referencia al criterio de evaluación dispuesto en el punto 1.9.3.1.- “PROPUESTA TÉCNICA”, de la Resolución Exenta Electrónica N° 2193, de (V. y U.), de 2025.

Por lo expuesto, esta comisión procede a evaluar en segunda instancia las ofertas, en circunstancias de que se advirtió un error en la interpretación del cálculo para el criterio técnico.

Se deja constancia que ninguno de los funcionarios que participa de esta evaluación incurre en las inhabilidades señaladas en el punto 1.9.1.- “Comisión Evaluadora” de las bases de licitación.

1.- OFERTAS PRESENTADAS

Fueron recibidas cuatro (04) ofertas, a través del Sistema de Información de Compras y Contratación de la Administración del Estado, que corresponden a los siguientes proponentes:

PROPONENTE	RUT o RUN
ABASAN SPA.	77.290.536-K
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL.	76.782.344-4
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA.	77.587.350-7
SANIDES CHILE SPA.	77.154.856-3

2.- REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN

PROPONENTE	REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN		
	Personas Naturales	Personas Jurídicas	Unión Temporal de Proveedores
ABASAN SPA.	N/A	S/C	N/A
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL.	N/A	S/C	N/A
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA.	N/A	S/C	N/A
SANIDES CHILE SPA.	N/A	S/C	N/A

Notas:

- (1) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple; N/A: No aplica.
- (2) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.5. "Requisitos para participar en la Licitación" de las bases de licitación.
- (3) Todos los proponentes cumplen con los requisitos para participar en la licitación, por lo que continúan con su evaluación.

3.- REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

PROPONENTE	REQUISITOS			
	1.6.1 Ofertas simultáneas	1.6.2 Condiciones del servicio	1.6.3 Autorización sanitaria contenida en el artículo N°95 del decreto 157/2007 del Ministerio de Salud	1.6.4 Tiempo de respuesta ante la emergencia o imprevisto
ABASAN SPA.	S/C	S/C	S/C	S/C
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL.	S/C	S/C	S/C	S/C
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA.	S/C	S/C	S/C	S/C
SANIDES CHILE SPA.	S/C	S/C	S/C	S/C

Notas:

(4) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple.

(5) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.6.

“Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas” de las bases de licitación.

(6) Los proponentes ABASAN SPA, RUT 77.290.536-K, CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL, RUT 76.782.344-4, MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA, RUT 77.587.350-7 y SANIDES CHILE SPA, RUT 77.154.856-3 cumplen con los requisitos de admisibilidad de las ofertas, por lo que continúan con su evaluación.

4.- EVALUACIÓN

Analizados los antecedentes y los requisitos que deben cumplir los oferentes se proceden a evaluar las ofertas que cumplen con los requisitos singularizados en los numerales 2 y 3 de la presente acta, de acuerdo con lo estipulado en las bases de licitación, cuyo resultado es el siguiente:

4.1.- PROPUESTA TÉCNICA (pondera 63%)

4.1.1.-Tiempo de respuesta ante una emergencia o imprevisto (pondera 20%)

PROPONENTE	Tiempo de respuesta RM	Tiempo de respuesta Valparaíso	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	3	6	33,33	6,67
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	2	1	100,00	20,00
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	2	4	50,00	10,00
SANIDES CHILE SPA	3	6	33,33	6,67

Nota:

- (7) La evaluación del factor "Tiempo de respuesta ante una emergencia o imprevisto" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal a. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación, donde se considera en conjunto de lo ofertado el menor tiempo de respuesta.

4.1.2.- Experiencia de oferente (pondera 40%)

PROPONENTE	Nº Contratos	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	4	40	16
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	0	0	0
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	0	0	0
SANIDES CHILE SPA	2	20	8

Notas:

- (8) La evaluación del factor "Experiencia de los oferentes" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal b. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.
- (9) El proponente ABASAN SPA, RUT 77.290.536-K, presenta un total de 10 contratos, de los cuales se validan cuatro, y no se consideraron válidos seis contratos presentados por el oferente, por cuanto se encuentran en ejecución y no cumplen según lo solicitado en las bases de licitación punto 1.3.1 letra b "Experiencia del oferente"
- (10) Los proponentes CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL, RUT 76.782.344-4 y MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA, RUT 77.587.350-7, no adjuntan contratos por lo que según lo que establecen las bases "En caso de que, no se ingrese copia de los contratos que acrediten fehacientemente la experiencia solicitada al oferente, se entenderá que no cuenta con experiencia para efectos de la evaluación del presente factor. Sólo se contabilizarán los contratos que puedan ser verificados a través de las copias adjuntas a la oferta"
- (11) El proponente SANIDES CHILE SPA, RUT 77.154.856-3 presenta un total de 7 contratos y 3 órdenes de compra. De los contratos presentados hay cinco que no son válidos, porque no están o no estaban terminados a la fecha de publicación de las bases, asimismo, las órdenes de compra quedan excluidas.

4.1.3.- Comportamiento contractual anterior (pondera 30%)

PROPONENTE	Nº Certificados	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	5	100	30
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	5	100	30
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	4	80	24
SANIDES CHILE SPA	5	100	30

Nota:

- (12) La evaluación del factor "Comportamiento contractual anterior" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal c. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.4.- Mejores condiciones laborales (pondera 3%)

PROPONENTE	Nº Condiciones	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	3	100	3
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	1	40	1,2
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	0	0	0
SANIDES CHILE SPA	1	40	1,2

Notas:

- (13) La evaluación del factor "Mejores condiciones laborales" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal d. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.
- (14) El proponente ABASAN SPA, RUT 77.290.536-K, presenta documentación que da cuenta de entrega de gratificación garantizada, bono de gestión y participación la que es validada según lo que establecen las bases de licitación.
- (15) El proponente CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL, RUT 76.782.344-4, acredita a través de liquidaciones de sueldo la entrega de gratificación.
- (16) El proponente MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA, RUT 77.587.350-7, solo adjunta anexo sin ingresar documentación que dé cuenta de ello.
- (17) El proponente SANIDES CHILE SPA, RUT 77.154.856-3, de los tres documentos presentados, dos liquidaciones no están firmadas por lo que no son válidas; y, el Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales, de fecha 21 de mayo del 2025, firmado y con certificado electrónico de previred.com, es considerado para efectos de esta evaluación.

4.1.5.- Convenios Colectivos (pondera 2%)

PROPONENTE	Acredita convenios colectivos	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	No	0	0
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	No	0	0
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	No	0	0
SANIDES CHILE SPA	No	0	0

Nota:

(18) La evaluación del factor "Convenios Colectivos" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal e. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.6.- Cumplimiento de los requisitos formales (pondera 5%)

PROPONENTE	Cumple requisitos formales	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	Si	100	5
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	Si	100	5
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	Si	100	5
SANIDES CHILE SPA	Si	100	5

(19) La evaluación del factor "Cumplimiento de los requisitos formales" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal f. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.7.- Puntaje propuesta técnica

Proponente	PUNTAJE							Ponderación
	a).- Tiempo de respuesta ante una emergencia o imprevisto	b).- Experiencia del oferente	c).- Comportamiento contractual anterior	d).- Mejores condiciones laborales	e).- Convenios Colectivos	f).- Cumplimien to de los requisitos formales	Total puntaje	
ABASAN SPA	6,67	16,00	30,00	3,00	0,00	5,00	60,67	38,22
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	20,00	0,00	30,00	1,20	0,00	5,00	56,20	35,41
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	10,00	0,00	24,00	0,00	0,00	5,00	39,00	24,57
SANIDES CHILE SPA	6,67	8,00	30,00	1,20	0,00	5,00	50,87	32,05

(20) El puntaje ponderado del criterio "Propuesta técnica" se realizó de acuerdo con lo establecido en el literal g. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.2.- PROPUESTA ECONÓMICA (pondera 35%)

4.2.1.- Costo total de la propuesta (pondera 100%)

PROPONENTE	MONTO NETO UF	MONTO TOTAL IMPUESTO INCLUIDO UF	PUNTAJE	PONDERACIÓN
ABASAN SPA	459,216	546,467	78	27,41
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	359,64	427,97	100	35,00
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	458,655	545,795	78	27,44
SANIDES CHILE SPA	383,40	456,25	94	32,83

Nota:

(21) La evaluación del factor "Costo total de la Propuesta" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el punto 1.9.3.2. "Propuesta económica" de las bases de licitación.

4.3.- PROPUESTA ADMINISTRATIVA (pondera 2%)

4.3.1.- Programas de integridad y ética empresarial (pondera 100%)

PROPONENTE	DETALLE	PUNTAJE	PONDERACIÓN
ABASAN SPA	Acredita Programas de integridad y ética empresarial y conocimiento y aplicación.	100	2
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	No acredita Programas de integridad y ética empresarial y conocimiento y aplicación.	0	0
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	No acredita Programas de integridad y ética empresarial y conocimiento y aplicación.	0	0
SANIDES CHILE SPA	Acredita Programas de integridad y ética empresarial y conocimiento y aplicación.	100	2

Nota:

(22) La evaluación del factor "Programas de integridad y ética empresarial" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el punto 1.9.3.3. "Propuesta administrativa" de las bases de licitación.

5.- RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

PROPONENTE	RUT/RUN	PROPUESTA TÉCNICA (63%)		PROPUESTA ECONÓMICA (35%)		PROPUESTA ADMINISTRATIVA (2%)		PUNTAJE PONDERADO FINAL
		Puntaje	Puntaje Ponderado	Puntaje	Puntaje Ponderado	Puntaje	Puntaje Ponderado	
ABASAN SPA	77.290.536-K	60,67	38,22	78	27,41	100,00	2,00	67,63
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	76.782.344-4	56,20	35,41	100	35,00	0,00	0,00	70,41
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	77.587.350-7	39,00	24,57	78	27,44	0,00	0,00	52,01
SANIDES CHILE SPA	77.154.856-3	50,87	32,05	94	32,83	100,00	2,00	66,88

6.- CONCLUSIÓN

Analizadas las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública ID 587-15-LE25, destinada a contratar el servicio de "Servicio de mantención preventiva de control de plagas en el edificio institucional del MINVU y sus dependencias", la Comisión Evaluadora viene en proponer a la Jefa de División Administrativa del Ministerio de Vivienda y Urbanismo:

a. Adjudicar al proponente CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL, RUT 76.782.344-4, por el monto total de 427,97 UF.- (Cuatrocientos veinte y siete como noventa y siete unidades de fomento), IVA incluido, en atención a que cumple con los requisitos de admisibilidad de ofertas y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses del Ministerio.



Alejandra Riveros González
Abogada - DIVAD



Enrique Varas Mondaca Analista
Prevención de Riesgo



Isabel Araya Rivera
Analista Infraestructura y
Mantención - DIVAD

ACTA DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA ID 587-15-LE25
**“SERVICIO DE MANTENCIÓN PREVENTIVA DE CONTROL DE PLAGAS EN EL
EDIFICIO INSTITUCIONAL DEL MINVU Y SUS DEPENDENCIAS”**

Con fecha 12 de junio de 2025 y siendo las 12:00 horas, la Comisión Evaluadora designada mediante Resolución Exenta Electrónica N° 2193, de (V. y U.), de 2025, que aprobó las bases administrativas y técnicas que rigen la Licitación Pública ID 587-15-LE25, destinada a contratar “Servicio de mantención preventiva de control de plagas en el edificio institucional del MINVU y sus dependencias”, procede a efectuar la evaluación de las ofertas recibidas, conforme a lo establecido en las bases administrativas y técnicas de la citada licitación pública.

Se deja constancia que el funcionario Vittorio Zanni Rubio, no participa de la evaluación de las ofertas por encontrarse, con licencia médica, siendo reemplazado en esta función de evaluar el proceso licitatorio por el funcionario Enrique Varas Mondaca, conforme a lo establecido en el Resolutivo.

Se deja constancia que ninguno de los funcionarios que participa de esta evaluación incurre en las inhabilidades señaladas en el punto 1.9.1.- “Comisión Evaluadora” de las bases de licitación.

1.- OFERTAS PRESENTADAS

Fueron recibidas 04 ofertas, a través del Sistema de Información y Gestión de Compras y Contrataciones del Estado, que corresponden a los siguientes proponentes:

PROPONENTE	RUT o RUN
ABASAN SPA.	77.290.536-K
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL.	76.782.344-4
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA.	77.587.350-7
SANIDES CHILE SPA.	77.154.856-3

2.- REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN

PROPONENTE	REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN		
	Personas Naturales	Personas Jurídicas	Unión Temporal de Proveedores
ABASAN SPA.	N/A	S/C	N/A
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL.	N/A	S/C	N/A
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA.	N/A	S/C	N/A
SANIDES CHILE SPA.	N/A	S/C	N/A

Notas:

- (1) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple; N/A: No aplica.
- (2) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.5. "Requisitos para participar en la Licitación" de las bases de licitación.
- (3) Todos los proponentes cumplen con los requisitos para participar en la licitación, por lo que continúan con su evaluación.

3.- REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

PROPONENTE	REQUISITOS			
	1.6.1 Ofertas simultáneas	1.6.2 Condiciones del servicio	1.6.3 Autorización sanitaria contenida en el artículo N°95 del decreto 157/2007 del Ministerio de Salud	1.6.4 Tiempo de respuesta ante la emergencia o imprevisto
ABASAN SPA.	S/C	S/C	S/C	S/C
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL.	S/C	S/C	S/C	S/C
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA.	S/C	S/C	S/C	S/C
SANIDES CHILE SPA.	S/C	S/C	S/C	S/C

Notas:

- (4) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple.
- (5) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.6. "Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas" de las bases de licitación.
- (6) Los proponentes ABASAN SPA, RUT 77.290.536-K, CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL, RUT 76.782.344-4, MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA, RUT 77.587.350-7 y SANIDES CHILE SPA, RUT 77.154.856-3 cumplen con los requisitos de admisibilidad de las ofertas, por lo que continúan con su evaluación.

4.- EVALUACIÓN

Analizados los antecedentes y los requisitos que deben cumplir los oferentes se proceden a evaluar las ofertas que cumplen con los requisitos singularizados en los numerales 2 y 3 de la presente acta, de acuerdo con lo estipulado en las bases de licitación, cuyo resultado es el siguiente:

4.1.- PROPUESTA TÉCNICA (pondera 63%)

4.1.1.-Tiempo de respuesta ante una emergencia o imprevisto (pondera 20%)

PROPONENTE	Tiempo de respuesta RM	Tiempo de respuesta Valparaíso	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	3	6	33.33	6.7
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	2	1	100	20
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	2	4	50	10
SANIDES CHILE SPA	3	6	33.33	6.7

- (7) La evaluación del factor "Tiempo de respuesta ante una emergencia o imprevisto" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal a. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación, donde se considera en conjunto de lo ofertado el menor tiempo de respuesta.

4.1.2.- Experiencia del oferente (pondera 40%)

PROPONENTE	Nº Contratos	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	10	100	40
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	0	0	0
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	0	0	0
SANIDES CHILE SPA	7	70	28

(8) La evaluación del factor "Experiencia del oferente" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal b. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.3.- Comportamiento contractual anterior (pondera 30%)

PROPONENTE	Nº Certificados	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	6	100	30
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	5	100	30
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	4	80	24
SANIDES CHILE SPA	5	100	30

(9) La evaluación del factor "Comportamiento contractual anterior" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal c. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.4.- Mejores condiciones laborales (pondera 3%)

PROPONENTE	Nº Condiciones	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	5	100	3
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	1	40	1,2
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	0	0	0
SANIDES CHILE SPA	0	0	0

(10) La evaluación del factor "Mejores condiciones laborales" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal d. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.5.- Convenios Colectivos (pondera 2%)

PROPONENTE	Acredita convenios colectivos	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	No	0	0
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	No	0	0
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	No	0	0
SANIDES CHILE SPA	No	0	0

(11) La evaluación del factor "Convenios Colectivos" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal e. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.6.- Cumplimiento de los requisitos formales (pondera 5%)

PROPONENTE	Cumple requisitos formales	Puntaje	Ponderación
ABASAN SPA	Si	100	5

CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	Si	100	5
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	Si	100	5
SANIDES CHILE SPA	Si	100	5

(12) La evaluación del factor "Cumplimiento de los requisitos formales" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal f. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.7.- Puntaje propuesta técnica

Proponente	PUNTAJE							Ponderación
	a).- Tiempo de respuesta ante una emergencia o imprevisto	b).- Experiencia del oferente	c).- Comportamiento contractual anterior	d).- Mejores condiciones laborales	e).- Convenios Colectivos	f).- Cumplimien to de los requisitos formales	Total puntaje	
ABASAN SPA	6.7	40.00	30.00	3.00	0.00	5.00	84.67	53,34
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	20	0.00	30.00	1.20	0.00	5.00	56.20	35.41
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	10	0.00	24.00	0.00	0.00	5.00	39.00	24.57
SANIDES CHILE SPA	6.7	28.00	30.00	0.00	0.00	5.00	69.67	43.89

(13) El puntaje ponderado del criterio "Propuesta técnica" se realizó de acuerdo con lo establecido en el literal g. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.2.- PROPUESTA ECONÓMICA (pondera 35%)

4.2.1.- Costo total de la propuesta (pondera 100%)

PROPONENTE	MONTO NETO UF	MONTO TOTAL IMPUESTO INCLUIDO UF	PUNTAJE	PONDERACIÓN
ABASAN SPA	459,216	546,467	78	27,41
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	359,64	427,97	100	35,00
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	458,655	545,795	78	27,44
SANIDES CHILE SPA	383,40	456,25	94	32,83

Notas:

(14) La evaluación del factor "Costo total de la Propuesta" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el punto 1.9.3.2. "Propuesta económica" de las bases de licitación.

4.3.- PROPUESTA ADMINISTRATIVA (pondera 2%)

4.3.1.- Programas de integridad y ética empresarial (pondera 100%)

PROPONENTE	DETALLE	PUNTAJE	PONDERACIÓN
ABASAN SPA	Acredita Programas de integridad y ética empresarial y conocimiento y aplicación.	100	2
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	No acredita Programas de integridad y ética empresarial y conocimiento y aplicación.	0	0
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	No acredita Programas de integridad y ética empresarial y conocimiento y aplicación.	0	0
SANIDES CHILE SPA	Acredita Programas de integridad y ética empresarial y conocimiento y aplicación.	100	2

Notas:

(15) La evaluación del factor "Programas de integridad y ética empresarial" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el punto 1.9.3.3. "Propuesta administrativa" de las bases de licitación.

5.- RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

PROponente	RUT/RUN	PROPUESTA TÉCNICA (63%)		PROPUESTA ECONÓMICA (35%)		PROPUESTA ADMINISTRATIVA (2%)		PUNTAJE PONDERADO FINAL
		Puntaje	Puntaje Ponderado	Puntaje	Puntaje Ponderado	Puntaje	Puntaje Ponderado	
ABASAN SPA	77.290.536-K	84,67	53,34	78	27,41	100,00	2,00	82,75
CONTROL DE PLAGAS Y PESTES CRISTIAN MARCELO MIRANDA LAGOS EIRL	76.782.344-4	56,20	35,41	100	35,00	0,00	0,00	70,41
MATABICHOS CONTROL DE PLAGAS LTDA	77.587.350-7	39,00	24,57	78	27,44	0,00	0,00	52,01
SANIDES CHILE SPA	77.154.856-3	69,67	43,89	94	32,83	100,00	2,00	78,72

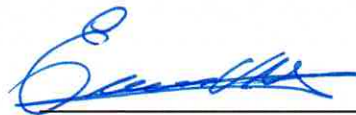
6.- CONCLUSIÓN

Analizadas las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública ID 587-15-LE25, destinada a contratar el servicio de "Servicio de mantención preventiva de control de plagas en el edificio institucional del MINVU y sus dependencias", la Comisión Evaluadora viene en proponer a la Jefa de División Administrativa del Ministerio de Vivienda y Urbanismo:

- a. **Adjudicar al proponente ABASAN SPA, RUT 77.290.536-K, por el monto total de 546,467 UF.- (Quinientos cuarenta y seis mil cuatrocientos sesenta y siete unidades de fomento), IVA incluido, en atención a que cumple con los requisitos de admisibilidad de ofertas y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses del Ministerio.**



Alejandra Riveros González
Abogada - DIVAD



Enrique Varas Mondaca Analista
Prevención de Riesgo



Isabel Araya Rivera
Analista Infraestructura y
Mantención - DIVAD