Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Gobierno de Chile

TRABAJANDO PARA USTED

APRUEBA ANEXO COMPLEMENTARIO DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES Y DE BASES TÉCNICAS DEL PROCESO DE LICITACIÓN N° 15/2026 PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA, Código BIP N° 40062859-0.

IQUIQUE, 29 OCT 2026

RESOLUCIÓN EXENTA Nº Nº 231

VISTOS:

a) El DFL 1 DFL 1-19653, de 2001, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº 18.575, orgánica constitucional de bases generales de la administración del Estado;

b) La Ley N° 19.880, sobre bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado;

c) La Ley N° 16.391 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo;

d) El D. S. N° 355/1976 (V. y U) Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización;

e) El D.S. N° 236, (V. y U.) de 2002 que Aprueba Bases Generales Reglamentarias de contratación de obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización y sus modificaciones aprobadas a través de Decreto N° 34 de fecha 26 de julio de 2022, publicado en Diario Oficial de fecha 03 de agosto de 2023;

f) La Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, y su reglamento D.S. N° 661/2024 (H), aplicables en forma supletoria a las disposiciones del D. S. N° 236, (V. y U.) de 2002;

g) La **Resolución N° 102 de fecha 7 de diciembre de 2016**, del MINVU, a través del cual aprueba formato tipo de bases administrativas especiales, bases técnicas, anexos complementarios y formularios para contratos de obras de construcción que celebren los SERVIU, tomada de razón con alcances por Contraloría General de la República;

h) El **Ordinario N° 308 de fecha 28 de abril de 2017**, de la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo (s), a través del cual instruye sobre utilización de Formato Tipo de Bases Administrativas Especiales para contratación de obras de construcción;

i) El **Ordinario N°126 de fecha 22 de mayo de 2018**, de la Jefa División Jurídica MINVU, a través del cual informa respecto del alcance de la cobertura de la Póliza de Seguro, establecida en el Artículo 51 del D.S. 236 (V. y U.) de 2002;

j) La **Resolución N° 36/2024 de la Contraloría General de la República** que fija las normas de exención de toma de razón y montos asociados y sus modificaciones;

k) La **Resolución Exenta N°880 de fecha 26 de diciembre de 2024**, del Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Tarapacá, a través del cual dispone publicación de lista definitiva de proyectos seleccionados al trigésimo cuarto llamado del programa de pavimentación participativa;

l) La **Resolución Exenta N°890 de fecha 31 de diciembre de 2024**, del Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Tarapacá, a través del cual rectifica la Resolución N°880/2024 de esta SEREMI, que dispone

publicación de lista definitiva de proyectos seleccionados al trigésimo cuarto llamado del programa de pavimentación participativa, según se indica;

m) La **Ley 21.796 de presupuestos** del sector público correspondiente al año 2026;

n) El **Reporte Ficha IDI** del proyecto **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ",** Código BIP N° 40062859-0;

o) El **Memorándum N° 417 de fecha 24 de junio de 2026**, del Jefe de Departamento Técnico dirigido al Jefe Departamento de Programación física y Control, ambos de este Servicio, por medio del cual, remite proyectos de comunas seleccionados y envía link de acceso a sus antecedentes a través de nube digital correspondiente al proyecto "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ",** correspondiente a las comunas de Huara, Iquique, Pozo Almonte, Pica, Alto Hospicio y Colchane;

p) El **Memorándum N° 10 de fecha 07 de julio de 2026,** del Encargado de Oficina de Licitación dirigido al Jefe del Departamento Técnico, ambos de este Servicio, por medio del cual, envía observaciones y consultas con respecto a los antecedentes remitidos por el Departamento Técnico a través del Memorándum N°417/2026;

q) La **Resolución N° 263 de fecha 02 de septiembre de 2026**, del Ministerio de Hacienda, Tomada de Razón por Contraloría, de fecha 11 de septiembre de 2026, que identifica y modifica iniciativa(s) de inversión en el presupuesto del sector público, entre los cuales se incorpora la iniciativa de inversión "Construcción Programa de Pavimentación Participativa 34° Llamado, Región Tarapacá", Código BIP N° 40062859-0;

r) El **Memorándum N° 581 de fecha 17 de septiembre de 2026**, del Jefe de Departamento Técnico dirigido al Jefe Departamento de Programación física y Control, ambos de esta Servicio, por medio del cual, da respuesta a las observaciones y consultas referidas en Memorándum N°10/2026;

s) El **Memorándum N° 46 de fecha 22 de septiembre de 2026,** del Jefe (S) del Departamento de Programación Física y Control dirigido al Encargado de la Oficina de Licitaciones, ambos de este Servicio, que informa nombre del proyecto, número de propuesta, BIP, costo total de obras civiles y financiamiento para el proyecto "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA**", BIP N° 40062859-0;

t) La **Resolución Exenta N° 131 de fecha 02 de octubre de 2026** de SERVIU Región de Tarapacá, que aprueba Convenio Ad Referéndum de fecha 24 de abril de 2026, para el Programa Pavimentos Participativos 34° Llamado, donde se identifican las calles y la superficie aproximada de pavimentos que incluye el proyecto en la comuna indicada;

u) El **Memorándum N° 51 de fecha 14 de octubre de 2026,** del Jefe (S) del Departamento de Programación Física y Control dirigido al Encargado de la Oficina de Licitaciones, ambos de este Servicio, por medio del que se rectifica el Valor Referencial del Contrato en U.F., en atención a las fechas en que fueron aprobados los presupuestos para el proyecto "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA**", BIP N° 40062859-0.

CONSIDERANDO:

a) Que, el Ministerio de Vivienda y Urbanismo aprobó Formato Tipo de Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos Complementarios y Formularios para contratos de obras de construcción que celebren los SERVIU mediante Resolución N° 102, de 2016, tomada de razón con alcance N° 13511 por Contraloría General de la República, el 17 de abril de 2017.

b) Que el artículo 3 bis de la Ley 19.886 numeral 1 dispone lo siguiente: "*1. A los contratos de obra que celebren los Servicios de Vivienda y Urbanización para el*

cumplimiento de sus fines, y los contratos destinados a la ejecución, operación y mantención de obras urbanas, sólo respecto de la etapa de contratación, esto es, desde la publicación de las bases hasta la adjudicación del contrato o selección del contratista o consultor, según sea el caso, se les aplicará la normativa contenida en los Capítulos V "Del Tribunal de Contratación Pública" y VII "De la probidad administrativa y transparencia en la contratación pública", a excepción de los numerales 2, 3 y 4 del artículo 24, y las disposiciones que, a consecuencia de ello no les sean aplicables, el inciso séptimo del artículo 25 bis, y los artículos 35 bis y 35 sexies, sin perjuicio de las sanciones que sean procedentes. El artículo 35 octies les será aplicable en la forma en él indicada. ***Las etapas de dicho proceso de contratación****, mencionadas en el inciso anterior,* ***deberán desarrollarse íntegramente a través del Sistema de Información y Gestión de Compras y Contrataciones del Estado a que se refiere el artículo 19****."* Por tal motivo el proceso de contratación, comprendido desde la publicación en las bases hasta la adjudicación deberá realizarse a través del Sistema de Información y Gestión de Compras y Contrataciones del Estado, www.mercadopublico.cl.

c) La necesidad de contratar la ejecución de las obras denominadas "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA",** Código BIP N° 40062859-0;", lo que viene a materializarse mediante la presente resolución.

d) Las atribuciones contenidas en el D.S. N°355 (V. y U.) de 1976, reglamento orgánico de los SERVIU, el Decreto TRA N° 272/5/2026 (V. y U.), de fecha 15 de septiembre de 2026, dicto la siguiente:

R E S O L U C I Ó N:

1°. APRUÉBASE el Anexo Complementario de las Bases Administrativas Especiales y de Bases Técnicas para la **Licitación N° 15/2026** denominada **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA"**, Código BIP N° 40062859-0.

1	1.2	**IDENTIFICACIÓN Y UBICACIÓN DE LA OBRA:**

NOMBRE DE LA OBRA: **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA".**

SECTOR: PICA

TRAMOS: la ejecución del proyecto contempla las siguientes calles:

LOCALIDAD	NOMBRE CALLE O PASAJE	TIPO DE VÍA	DESDE	HASTA	TIPO DE ACCIÓN	MATERIALIDAD	LONG.	SUP. CALZADA m2	SUP. ACERA m2
Pica	**Camino de Autos**	Calle con acera	Ruta A-665	Calle Baquedano	Repavimentación calzada y reposición de aceras	Adocretos	123,0	738	203
Pica	**Los Mangos**	Aceras	Avenida Santa María	Calle Matías de la Fuente	Repavimentación calzada y reposición de aceras	Adocretos	220,0	1.451	542

COMUNA (S): PICA

		EN CASO DE CONVOCAR PROPUESTAS POR UN SISTEMA DISTINTO A SUMA ALZADA INDICAR: ☐ Serie de Precios Unitarios ☐ Administración Delegada
	1.5	**ANTECEDENTES DEL PROYECTO** PLANOS: Se incluye 4 **planos.** 1. **Calle Camino de Autos:** (2 planos) - Diseño geométrico y Pavimentos proyectados. - Perfil Longitudinal y transversales. 2. **Calle Los Mangos:** (2 planos) - Diseño geométrico, pavimentos proyectados, señalética vertical y horizontal. - Perfiles Transversales.
		ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: 2 ☒ Incluye: - E.E.T.T. Calle Los Mangos. - E.E.T.T. Calle Camino de Autos. ☐ No incluye
		MEMORIAS: 4 ☒ Incluye: **Memoria de Cálculo/Memoria Explicativa** de Calle Los Mangos y Calle Camino de Autos. ☐ No incluye
		OTROS: ☒ Incluye: **Informe de Ensayos, Análisis de suelo de** Calle Los Mangos y Calle Camino de Autos. ☐ No incluye
		IDIOMA Y MEDIDAS. a) IDIOMA: ☒ castellano ☐ otro: _____ b) MEDIDAS: ☒ unidades métricas ☐ otra:_____
2	**2.1**	**REQUISITOS DE PARTICIPANTES**
		☒ Podrán participar los contratistas inscritos en el Registro Nacional de Contratistas, o el que lo reemplace, con tal que lo estén en cualquiera de los siguientes rubros y categorías: **B-1 "OBRAS VIALES" en TERCERA categoría o superior.** A petición del interesado, el Director del SERVIU podrá aceptar la participación en los términos dispuestos en el artículo 25 del Reglamento de contratistas que tengan inscripción en el rubro y en una categoría inmediatamente inferior a la solicitada en el párrafo precedente. ☐ Podrán participar los contratistas inscritos en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada, o el que lo reemplace, con tal que lo estén en Elija un elemento. Categoría. Esto sólo cuando las obras a contratar sean viviendas sociales de aquellas a que se refiere el D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011).

		REQUISITOS ESPECIALES CONFORME ESTABLECE EL ART. 23 DEL REGLAMENTO
		☐ (indicar si se contempla requisitos especiales de experiencia y precisar cuáles son éstos y sus fundamentos) ☐ (indicar si se contempla requisitos especiales de capacidad económica y precisar cuáles son éstos y sus fundamentos) ☐ (indicar si se contempla requisitos especiales de calificación de contratos y precisar cuáles son éstos y sus fundamentos)
3	**2.2**	**TIPO DE CONTRATO**
		MODALIDAD DEL SISTEMA DE CONTRATACIÓN CON PRECIO A SUMA ALZADA ☒ Proyecto proporcionado por SERVIU y precio determinado por el oferente ☐ Proyecto proporcionado por el oferente y precio fijado por el SERVIU ☐ Proyecto y precio máximo proporcionado por el SERVIU ☐ Proyecto y precio proporcionado por el oferente ☐ Concursos Ofertas **PARTIDAS ADICIONALES** (en el caso de usar sistema de contratación en la modalidad Proyecto y precio máximo proporcionado por el SERVIU, incluir acá lista de partidas adicionales). ☒ No Aplica **PROPUESTAS A SUMA ALZADA CON ALGUNAS PARTIDAS A SERIES DE PRECIOS UNITARIOS** ☒ No Aplica: **CONCURSOS OFERTAS SEGÚN ESTABLECE EL ART. 6° DEL REGLAMENTO** Condiciones que deben cumplirse. ☒ No Aplica Antecedentes complementarios ☒ No Aplica **PROPUESTA A SERIE DE PRECIOS UNITARIOS** ☐ Indicar si se contempla. **ADMINISTRACIÓN DELEGADA** .... Indicar acá si se contemplan condiciones especiales en el caso de contratación de obras por administración delegada ☐ Si / ☐ No .... Indicar acá si se contemplan premios o multas adicionales a las establecidas por el reglamento ☐ Si / ☐ No .... Indicar acá si se contempla cubrir con cargo al porcentaje de gastos de administración y honorarios, otros gastos aparte de los señalados en art. 17 del reglamento. ☐ Si / ☐ No
4	**2.15**	**PRESUPUESTO OFICIAL**

		Aplica solo para licitaciones a suma alzada en modalidades a) y c) del art. 5° del Reglamento. Será entregado: ☒ Junto a los antecedentes de Licitación ☐ En la apertura de la propuesta económica
5	**2.3**	**DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL CONTRATO**
		☒ Resolución Exenta N° 1.820, (V. y U.) de 2003, Fija Procedimiento para Aplicación Práctica del Programa de Pavimentación Participativa, reglamentado por Decreto N° 114, (V. y U.), de 1994, o las normas que regulen la materia.
		☐ Ley Nª 19.525, Regula los Sistemas de Evacuación y Drenaje de Aguas Lluvias
		☐ D.S. 49 (V. y U.) de 2011, que Reglamenta el Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda o el Programa que lo reemplace.
		☒ Otra normativa específica aplicable: 1. Las presentes Bases Administrativas Especiales y Técnicas tipo, sus Anexos Complementarios y Formularios, en adelante BASES. 2. La Resolución Afecta N° 102, de fecha 7 de diciembre de 2016, del MINVU, a través del cual aprueba formato tipo de bases administrativas especiales, bases técnicas, anexos complementarios y formularios para contratos de obras de construcción que celebren los SERVIU, tomada de razón con alcances por Contraloría General de la República; 3. Las Aclaraciones y Adiciones, debidamente aprobadas. 4. La oferta o propuesta adjudicada. 5. El acto administrativo que aprueba y adjudica el contrato. 6. Planos y antecedentes técnicos del programa de obras en Licitación. 7. D.S. N°236, (V. y U.), de 2002 que aprueba Bases Generales Reglamentarias de Contratación de obras para los SERVIU. 8. Normas Chilenas Oficiales Obligatorias del Instituto Nacional de Normalización. 9. D. S. Nº 127, (V. y U.), de 1977, que Aprueba Reglamento Registro Nacional de Contratistas y sus modificaciones. 10. D.S. Nº 63, (V. y U.), de 1997, que Aprueba Reglamento del Registro de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada. 11. D.S. Nº 49, (V. y U.), de 2011, que Aprueba Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda. 12. D. F. L. Nº 458, (V. y U.), de 1975, Ley General de Urbanismo y Construcciones y sus modificaciones, en adelante, L.G. U. C. 13. D. S. Nº 47, (V. y U.), de 1992, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y sus modificaciones, en adelante, O.G.U.C. 14. D. S. Nº 411, (M. O. P.), de 1948, Reglamento sobre Conservación, Reposición de Pavimentos y Trabajos por cuenta de particulares, y sus modificaciones. 15. Ley N° 8.946, que Fija el Texto Definitivo de las Leyes de Pavimentación Comunal y sus modificaciones. 16. Decreto N° 114, (V. Y U.), de 1994, que Reglamenta el Programa de Pavimentación Participativa. 17. El D. S. N° 312, (V. y U.), de 2006, que Reglamenta Programa Concursable de Obras de Espacios Públicos y deroga D.S. N° 245, (V. y U.), de 2001. 18. Ley N° 18.290, de Tránsito y sus modificaciones.

		19. Manual de Normas Técnicas para la Señalización, Control y Regulación del Tránsito en Vías donde se realicen trabajos (Res. Ex. Nº 1.826 de 1983. Vialidad). 20. Manual de Señalización de Tránsito D. S. Nº 78 de 2012, del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones. 21. Manual de Vialidad Urbana REDEVU, D.S. Ex. N° 827 de 05/12/08 (V. y U.). 22. Código de Normas y Especificaciones Técnicas de Obras de Pavimentación, Publicación Nº 332/2008 del MINVU. 23. D. S. Nº 85, (V. y U.), de 2007, Manual de Inspección Técnica de Obras. 24. Ley Nº 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente y sus modificaciones. 25. Legislación Laboral vigente, especialmente la Ley Nº 20.123, Trabajo en Régimen de Subcontratación, el Funcionamiento de las Empresas de Servicios Transitorios y el Contrato de Trabajo de Servicios Transitorios. 26. Supletoriamente será aplicable la Ley 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento, contenido en el D.S. N° 661, de 2024, del Ministerio de Hacienda. 27. Ley 20.703 que crea y regula los Registros de Fiscalizadores Técnicos de Obra y de Revisores de Proyecto de Cálculo Estructural. 28. Norma específica del tipo de obra, conforme Anexo Complementario. 29. El marco normativo y regulatorio señalado en las EETT, términos de referencia y planos del proyecto. 30. Plan Regulador Comunal de la municipalidad correspondiente y su ordenanza local vigente. 31. Leyes, decretos y disposiciones reglamentarias relativas a permisos, aprobaciones, derechos e impuestos a inspecciones fiscales y municipales. 32. D.S Nº 594, de 1999, del Ministerio de Salud, que aprueba Reglamento sobre condiciones Sanitarias y Ambientales Básicas en los lugares de trabajo. 33. Ley 16.744 de 1968 y sus posteriores modificaciones y los Decretos Supremos que reglamentan y complementan la Ley Nº 16.744, especialmente el D.S. Nº 101, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 1968, reglamento de la Ley 16.744; 34. D.S. Nº 40, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de fecha 11 de febrero de 1969, reglamento sobre Prevención de Riesgos Profesionales y sus modificaciones; 35. D.S. Nº 76 de 2006, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, que establece normas para la aplicación del artículo Nº 66 bis de la Ley Nº 16.744, sobre materias relativas a la seguridad y salud en el trabajo y todo reglamento y norma del Instituto Nacional de Normalización (INN) aplicables a la especie; 36. La Norma Técnica 010, del MINVU, "Recomendaciones para intervención en edificaciones emplazadas en Suelos Salinos" 37. El Oficio N° 902 de fecha 01 de agosto de 2019, del Intendente Regional de Tarapacá, a fin de que se tome conocimiento y disponga lo acordado a través del Certificado N° 274, punto 3, de fecha 30 de julio de 2019, que indica "Oficiar a las unidades técnicas ejecutoras de obras, tales como el Ministerio de Obras Públicas, Ministerio de Vivienda y Urbanismo o Servicio de Vivienda y Urbanización, a fin de que se considere en sus bases de licitación, requerir los antecedentes formales de extracción de áridos, solicitando que se acompañen los permisos necesarios de ocupación onerosas, otorgados por la SEREMI de Bienes Nacionales. Asimismo, facultando su fiscalización al ITO de obras;

		38. El Ordinario N° 500, de fecha 18 de diciembre 2020, del Subsecretario de V. y U., mediante el cual, instruye a los SERVIU en orden a actualizar el diseño de letreros de las obras urbanas habitacionales. 39. El Ordinario N° 49 de fecha 02 de febrero de 2021, del Subsecretario de Vivienda y Urbanismo, mediante el cual se instruye sobre correcta aplicación del D.S. N° 236 (V. y U.), de 2002, que regula bases generales reglamentarias para contratos de ejecución de obras; 40. El Ordinario N° 192, de fecha 22 de abril de 2022 que modifica el Ordinario N° 430 de fecha 15 de septiembre de 2021: "Instructivo para exigencia de declaración de residuos de construcción y demolición (RCD) de todas las obras financiadas por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; 41. La Resolución Exenta N° 591, de fecha 11 de mayo de 2022, de (V. y U.) que aprueba la creación del Sello Mujer Construcción. 42. La normativa señalada en las Especificaciones técnicas del proyecto. Y demás Reglamentos, Normas, Decretos, Leyes, Ordenanza, Manuales, y Código que se mencionan, aun cuando forman parte de la Licitación, no se incluyen en el legajo por considerarse conocidos de los oferentes.
6	**2.4**	**AVISO O PUBLICACIÓN:**
		A contar de la vigencia de la Resolución que aprueba las Bases Especiales de la licitación.
7	**2.5**	**CALENDARIO DE LICITACIÓN**
		Consultas: desde la publicación hasta las 12:00 horas del día 7 contado desde la publicación, a través de www.mercadopublico.cl.
		Respuestas y Aclaraciones: En 10 días contados desde la publicación, a través de www.mercadopublico.cl
		Cierre de recepción de ofertas: las ofertas se recibirán a través de www.mercadopublico.cl, el día 15 contado desde realizada la publicación, a las 09:00 horas.
		Evaluación de las ofertas: La evaluación de las ofertas se realizará a contar del día 16 de realizada la publicación.
		Adjudicación: La adjudicación de la licitación se informará a través de www.mercadopublico.cl, a contar del día 30 de realizada la apertura.
		Plazo para suscribir el contrato: El proponente favorecido estará obligado a firmar el contrato dentro de los 15 días siguientes a la fecha de notificación a través de www.mercadopublico.cl
		Será responsabilidad del contratista verificar en la ficha de esta licitación en www.mercadopublico.cl las fechas correspondientes a cada etapa (de manera frecuente) junto con los antecedentes publicados en Adjuntos a la ficha.
		☐ La presente licitación contempla reducción de plazos conforme lo dispuesto en el Título IX referido a OBRAS DE MENOR CUANTÍA (no excede los 8.000 U.F.).
8	**2.7**	**PLAZO PARA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS**
		Plazo total para la ejecución de la obra será de **90 días corridos**, a contar de la fecha del Acta de Entrega del Terreno.
		☒ No se contemplan entregas parciales. ☐ Se contemplan entregas parciales (según planificación de la obra): Se aceptan entregas parciales por frente de trabajo o intersección. Sin embargo, la empresa adjudicataria deberá hacerse responsable del estado de las obras y su

		conservación hasta que se haga la recepción completa (final y definitiva) del proyecto en el total de sus frentes.
		Este plazo ☐ si / ☒ no contempla deducción por días de lluvia, o por otro fenómeno climático perjudicial, ni por feriados ni festivos.
9	**2.8**	**SUBCONTRATOS**
		☐ Se permite subcontratar la totalidad de las obras.
		☐ Se permite subcontratar una parte de las obras, correspondiente al.... % de las mismas.
		☒ Se permite subcontratar y si el monto del subcontrato es superior al 10 % del monto del contrato o si siendo inferior, su valor supera las 8.000 U.F., el subcontratista deberá estar inscrito en el RENAC, conforme a las disposiciones del Reglamento del citado registro.
10	**2.9**	**DISPONIBILIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS PARA LA OBRA Y SU DISTRIBUCIÓN**.
		Según **Resolución Exenta N°263 de fecha 02 de septiembre** de 2026, del Ministerio de Hacienda, Tomada de Razón por Contraloría, de fecha 11 de septiembre de 2026, que identifican y modifican iniciativas de inversión en el presupuesto del Sector Público, en el subtítulo 31, ítem 02, asignación 004 "Obras Civiles" entre las cuales se señala la iniciativa de inversión "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA**", Código BIP N° 40062859-0. Fondo: SECTORIAL de SERVIU Región de Tarapacá.
11	**2.10**	**VARIANTES**
		☐ Contempla variantes ☒ No contempla variantes
12	**2.12**	**DIMENSIONES DE LA OFICINA PARA LA FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRAS**
		El contratista deberá considerar en su oferta la provisión de una sala de reuniones y una oficina para la F.T.O. SERVIU y para la A.F.T.O. (Asesoría a la Fiscalización Técnica de Obras, en este último caso, cuando SERVIU disponga su contratación). Deberá considerar una sala de reuniones y una oficina independiente con baño privado para la F.T.O. SERVIU y su asesoría, debidamente climatizada, aislado de agentes climáticos externos (viento, lluvia, humedad, entre otros), contar con mobiliario adecuado para disponer de un equipo computacional y mantener en formato físico el proyecto actualizado (documentos y planos) y todos los documentos referentes al contrato. Las instalaciones para la Fiscalización Técnica de Obra, deberán contar con equipo computacional de al menos 4 núcleos, con 8 GB de memoria RAM como mínimo, disco duro de al menos 500 GB y pantalla de al menos 15", que tenga previamente instalados los softwares adecuados para leer los archivos propios del proyecto, considerando, a lo menos, los siguientes: a) AutoCAD (versión 2021 o superior). b) Acrobat Reader (versión disponible). c) Microsoft Office (versión 2016 o superior).

		d) Microsoft Project (versión 2016 o superior). e) Programa compresor de archivos (7-zip, Winrar o similar). f) Deberá contar con sistema operativo Windows con medidas de protección adecuadas (antivirus). Además, deberá contar con impresora y conexión permanente a internet de banda ancha. Todos estos equipos deberán estar en óptimas condiciones de funcionamiento y a total disposición de la F.T.O. hasta el término del contrato de obras. El contratista deberá disponer de equipos de comunicación y movilización permanente entre los distintos frentes de trabajo para el adecuado desempeño de las labores de la F.T.O.
13	**2.13**	**SISTEMAS DE INSPECCIÓN COMPLEMENTARIOS**
		☐ No se contempla ☒ **Se contempla:** La ejecución del proyecto contará con Asistencia a la Fiscalización Técnica de Obra de SERVIU (A.F.T.O.), es decir, contará con servicio externo de fiscalización técnica de obra contratada por este Servicio. Para estos efectos, téngase presente lo requerido para la instalación de faenas.
14	**2.14**	**FINANCIAMIENTO**
		BIP N° 40062859-0 ÍTEM: subtitulo 31, ítem 02, asignación 004 "Obras Civiles" D.S. identificatorio de los fondos: el señalado en el numeral 2.9 del presente anexo complementario.
		ORIGEN DE LOS FONDOS
		Origen de fondos: ☒ Sectorial ☐ F.N.D.R. ☐ Mixto ☐ M.O.P. (Dirección de Vialidad) ☐ Otro: _____
15	**2.16**	**PRECIO DEL CONTRATO (VALORES)**
		☒ **U.F.: 6.182,63 U.F. IVA Incluido (referencial), Valor U.F. correspondiente a las fechas respectivas del presupuesto, 14.10.2023 y 24.09.2023.** ☐ Pesos:
		OBRAS DE MENOR CUANTÍA
		De acuerdo con las modificaciones realizadas a través de Decreto N° 34, de 2023, de (V. y U.), señalada en los vistos de las presentes bases y a la incorporación del Título IX, la presente licitación: ☒ Es una obra de menor cuantía (no excede los 8.000 U.F.).
16	**2.17.**	**VALORES PRO FORMA Y SU PAGO**
		☒ No se considera

		☐ Se considera, por un monto inicial de:
		ÍTEMS El objetivo general es según antecedentes técnicos de proyecto y partidas indicadas en el Formulario N°23 Presupuesto Detallado", sin perjuicio de cualquier modificación o información que se transmita durante el periodo publicación de respuestas, por medio de adición o aclaración, según la normativa vigente propia de los servicios que se indican a continuación, que incluye costos de obra física, así como también la evaluación y profesional técnico dispuesto por la empresa para supervisión.

☐ ELECTRICIDAD	Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación eléctrica de baja, media o alta tensión según corresponda, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes y cableado instalado, sus conexiones y/o instalaciones asociadas.
☐ GAS	Comprende la modificación de la instalación existente y/o suministro, altimétrica u horizontalmente, y su protección según corresponda.
☐ COMUNICACIONES	Consiste en el traslado y/o suministro de la instalación asociada a comunicaciones principalmente de corrientes débiles, generalmente de fibra óptica, ya sea aérea o subterránea, con/sin traslado de postes, con/sin reposición de cableado instalado, de sus conexiones, uniones y/o instalaciones adicionales asociadas, según requerimientos técnicos definidos por la empresa concesionaria del servicio de telecomunicaciones.
☐ AGUA POTABLE / SERVIDA	Consiste en el traslado y/o protección de la instalación subterránea en la materialidad existente o en mejores o iguales condiciones, según exigencias técnicas requeridas para tal efecto. Ejemplo: sanitaria, agua potable rural, comunidades privadas con instalaciones en bien nacional de uso público (BNUP), etc.
☐ PERMISOS Y DERECHOS	Consiste en el pago de los permisos municipales y los pagos de permisos, revisiones, aprobaciones y/o derechos requeridos para efecto de las obras a ejecutar, pagos de inspección y garantías por modificación de redes públicas.
☐ OTROS	

17	**3.1.**	**FORMULARIO DE OFERTA ECONÓMICA**

		La fecha y forma de entrega del Formulario de Oferta se realizará según lo establecido en Adición N° 1 que se adjunta en el ícono Adjuntos de la ficha de licitación en www.mercadopublico.cl.
18	**3.2.**	**PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS**
		La recepción y apertura de las propuestas técnicas y económicas será a través de www.mercadopublico.cl ☒ Contempla incluir en sobre Oferta Económica el análisis de precios unitarios, según Formulario 17 de estas Bases Tipo. ☐ No contempla incluir en sobre Oferta Económica el análisis de precios Unitarios según Formulario 17 de estas Bases Tipo. ☒ No contempla incluir en la oferta el Formulario N° 9 Listado de Equipos y Maquinarias (en caso de obras de menor cuantía). ☐ No contempla incluir en la oferta el Formulario N° 10 Listado de Recursos Humanos (en caso de obras de menor cuantía). ☒ No contempla incluir en la oferta los Formularios N° 12 Cronograma e Histograma de Actividades (en caso de obras de menor cuantía).
19	**5**	**EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS**
		I. FACTORES DE PONDERACIÓN DE OFERTA __**30%**___ factor de ponderación del puntaje oferta técnica __**60%**___ factor de ponderación del puntaje oferta económica __**10%**___otros factores de ponderación que se indican a continuación: • **5% mano de obra femenina (ver detalle en Adición N°1) o Sello Mujer Construcción** (Ver Resolución Exenta N° 591, de 2022 y su modificación Ordinario N°1986, 2023, de (V. y U.), publicada en los Adjuntos de la ficha de la presente licitación en www.mercadopublico.cl). • **5%_ magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra local**: se verificará que el oferente cuente con domicilio en la región de Tarapacá.
		II. FACTORES DE EVALUACIÓN PUNTAJE DE LA OFERTA TÉCNICA según modalidad de contratación: ☒ **Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra a) del D.S. N° 236, (V. y U.), del 2002:** 1. Desempeño de la Empresa o consorcio.....**100 %** 1.1 Sub Ítem calificaciones en obras similares.....**50%** 1.2 Sub Ítem Sanciones.....**50%** ☐ **Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra b) del D.S. N° 236, (V. y U.), del 2002:** 1. Ítem Contenido del Proyecto..... % 1.1 Sub Ítem contenido gráfico..... % 1.2 Sub Ítem contenido complementario..... % 1.3 Sub Ítem cubicación y presupuesto.....%

2. Ítem Calidad del Proyecto..... %

2.1 Sub Ítem Expectativas..... %

2.2 Sub Ítem Alcances..... %

2.3 Sub Ítem Control de calidad..... %

☐ **Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra c) del D.S. N° 236, (V. y U.), del 2002:**

1. Ítem Desempeño de la empresa o consorcio.... %
1.1 Sub Ítem calificaciones de la empresa en obras similares.... %
1.2 Sub Ítem Sanciones..... %

2. Ítem Partidas adicionales..... %
2.1 Sub Ítem incidencia de las partidas adicionales..... %

☐ **Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra d) del D.S. N° 236, (V. y U.), del 2002:**

1. Ítem Contenido del proyecto .....%
1.1 Sub Ítem Contenido Gráfico .....%
1.2 Sub Ítem Contenido Complementario .....%
1.3 Sub Ítem Cubicación y Presupuesto.....%

2. Ítem Calidad del proyecto.....%
2.1 Sub Ítem Expectativas .....%
2.2 Sub Ítem Alcances .....%
2.3 Sub Ítem Control de calidad.....%

☐ **Licitación a Suma Alzada Modalidad del Art. 5° letra e) del D.S. N° 236, (V. y U.) del 2002:**

1. Ítem Proyecto .....%
1.1 Sub Ítem Sistema Constructivo .....%
1.2 Sub Ítem Metodología de Diseño .....%
1.3 Sub Ítem Control de Calidad.....%
1.4 Sub Ítem Medio Ambiente.....%

III. <u>FACTOR DE EVALUACIÓN DE OTRAS PONDERACIONES</u>

☐ magnitud del ponderador del subfactor Mano de obra con capacitación SENCE

☐ magnitud del ponderador del subfactor uso de franquicia tributaria SENCE

☐ magnitud del ponderador del subfactor experiencia del equipo de trabajo

☒ **magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra femenina (5%)** en la forma de evaluación indicada en Adición N° 1.

☒ **magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra local (5%): se verificará que el oferente cuente con domicilio principal en la región de Tarapacá a través de la presentación de <u>Declaración Jurada de Inicio de Actividades que puede ser obtenida gratuitamente desde los servicios online de la página web del Servicio de Impuestos Internos. En caso de que el oferente no posea domicilio principal en la región o no presente la declaración jurada señalada, se asignará puntaje 0.</u>**

		☐ Magnitud del ponderador del subfactor de mano de obra capacitada en temas ambientales afines a la obra.
20	**7**	**GARANTÍAS DEL CONTRATO**
	7.1	**OPORTUNO Y TOTAL CUMPLIMIENTO DE LO PACTADO** Glosa: "PARA RESPONDER POR EL OPORTUNO Y TOTAL CUMPLIMIENTO DE LO PACTADO EN LA OBRA "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA, Propuesta N° 15/2026**". Monto: **3% de monto del contrato.** Nombre: **SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ.** R.U.T. N°: **61.838.000-9**.
	7.2	**GARANTÍA ADICIONAL** "PARA RESPONDER POR EL OPORTUNO Y TOTAL CUMPLIMIENTO DE LO PACTADO EN LA OBRA **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA, Propuesta N° 15/2026**", por un monto conforme a lo establecido en el artículo 52 del Reglamento. Nombre: **SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ** R.U.T. N° **61.838.000-9**.
	7.3	**PÓLIZA DE SEGUROS POR DAÑOS A TERCEROS** Glosa: "PARA CAUCIONAR LA OBLIGACIÓN DEL PAGO DE INDEMNIZACIONES QUE PUDIERE CORRESPONDER POR DAÑOS A TERCEROS EN LA OBRA **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA, Propuesta N° 15/2026"**, por un **3% del monto del contrato**. Considerar para ello el Ordinario N°126 de fecha 22 de mayo de 2018, de la Jefa División Jurídica MINVU, a través del cual informa respecto del alcance de la cobertura de la Póliza de Seguro, establecida en el Artículo 51 del D.S. N° 236 (V. y U.) de 2002.
	7.4	**BUEN COMPORTAMIENTO DE LAS OBRAS Y SU BUENA EJECUCIÓN** Glosa: "PARA GARANTIZAR EL BUEN COMPORTAMIENTO DE LAS OBRAS Y SU BUENA EJECUCIÓN DEL PROYECTO **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA, Propuesta N° 15/2026"**, por un **3% del monto del contrato** a nombre de **SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ, R.U.T. N° 61.838.000-9**.
	7.5	**ANTICIPOS** Glosa: "PARA GARANTIZAR EL ANTICIPO DE LA OBRA **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA, Propuesta N° 15/2026"**.
	7.6	**OBRAS EJECUTADAS POR MANDATO** ☐ Las Garantías se extienden a nombre de SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ, R.U.T. N° 61.838.000-9.

		☐ Las Garantías se extienden a nombre del Mandante: Gobierno Regional de Tarapacá, R.U.T. N° 72.223.100-7.
21	**8.3.2**	**PREMIOS**
		I.- Premio según lo dispuesto en el artículo 138 del Reglamento. ☒ No se contempla; ☐ Si se contempla.
		II.- Premios según lo dispuesto en el artículo 139 del Reglamento, los que en ningún caso podrán superar el 10% del valor inicial de contrato. Se determinarán de acuerdo a la naturaleza de las obras, conforme a los siguientes conceptos: *** Superación de parámetros de calidad.** ☒ No se contempla; ☐ Si se contempla. El parámetro de calidad que se contempla premiar, previo ensayo que acredite su cumplimiento cuando corresponda, conforme a las especificaciones técnicas es: ..... Premio por este concepto: _____% del Valor Inicial del Contrato.
		* **Eficaz cumplimiento de normas de seguridad durante la ejecución de las obras.** ☒ No se contempla; ☐ Si se contempla. Se considerará eficaz el cumplimiento de normas de seguridad cuando se acredite que se han superado los parámetros exigidos por ellas. Premio por este concepto: _____% del Valor Inicial del Contrato.
		* **Correcta y oportuna aplicación de los métodos de gestión y control, establecidos en el Manual de Inspección Técnica de Obra.** ☒ No se contempla; ☐ Si se contempla. Se premiará a los contratistas que incorporen métodos de gestión y control adicionales a los comprometidos conforme al Manual de Inspección Técnica de Obra. Premio por este concepto: _____% del Valor Inicial del Contrato.
		*** Avance en la ejecución de las obras más allá de lo programado.** ☒ No se contempla; ☐ Si se contempla. Se premiará al contratista que ejecute la obra en un porcentaje menor equivalente al.....% del plazo programado. Premio por este concepto: _____% del Valor Inicial del Contrato.
22	**8.3.3.**	**REAJUSTES**
		☐ Los valores del contrato se encuentran expresados en $ (pesos),

		☐ No se está afecto a reajustabilidad. ☒ **Operando la reajustabilidad de la UF.** ☐ Está afecta a sistema de reajuste según IPC
23	**8.3.5.**	**ANTICIPOS**
		☐ En el contrato de obras no se contempla el otorgamiento de anticipos
		☒ En el contrato de obras se considera otorgar anticipo por materiales hasta por un monto máximo de un 60 %, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 del Reglamento. En el caso de contemplarse en el contrato el anticipo por materiales, será informada durante el proceso de licitación o bien, será coordinada con la FTO SERVIU.
		☐ En el contrato de obras se considera en carácter de obligatorio el otorgar anticipo de dinero hasta por un monto máximo de....., de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 del Reglamento.
24	**9**	**DISPOSICIONES VARIAS**
		PROFESIONALES ESPECIALISTAS SEGÚN ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES ☒ SI / ☐ NO La ejecución de las partidas que requieran el desarrollo de partidas de especialidades ejecutadas por profesionales especialistas y que requieran la aprobación de instituciones u organismos, conforme lo indiquen las especificaciones técnicas y la normativa vigente.
		PLAZO PARA OBTENER APROBACIÓN DE PROYECTOS DE PARTE DE SERVICIOS Y SU EJECUCIÓN .....(indicar el plazo para obtener aprobación de proyectos de servicios en el caso de que la licitación se haya realizado sin contar con la aprobación de todos los proyectos) ....(indicar el plazo para la ejecución de las obras asociadas a los proyectos de servicios que no cuentan con aprobación al momento de licitar).
		ENTREGA DE TERRENO ....(indicar cuando se contemple aplicar normas distintas a las prescritas en el art. 79 del Reglamento para la entrega del terreno **indicando modalidades y plazo**).
		INICIO DE LOS TRABAJOS ☒ Indicar el **plazo** que dispone el contratista para iniciar los trabajos una vez realizada la entrega de terreno: **15 días corridos.**
		ÁREAS Y ESPECIALIDADES QUE REQUIEREN LOS LABORATORIOS DE CONTROL TÉCNICO DE CALIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN Y ELEMENTOS INDUSTRIALES (IOCT) ....(indicar el o las áreas en que requieren estar inscritos los Laboratorios que participarán en la certificación de calidad de materiales y elementos industriales para la construcción)

		....(indicar la o las especialidades en que requieren estar inscritos los Laboratorios que participarán en la certificación de calidad de materiales y elementos industriales para la construcción).
		PROVISIÓN DE MAQUINARIAS Y OTROS ☒ Indicar si la provisión de la maquinaria y las herramientas necesarias para los trabajos, la instalación de faenas, almacenajes y depósitos de materiales, la construcción de andamios, de puentes y caminos de servicio, la construcción y reposición de los estacados, la puesta en práctica de condiciones de seguridad y en general, todos los gastos adicionales que originen las obras son de cargo del contratista: **aplicar esta modalidad.** ☐ Indicar si la provisión de la maquinaria y herramientas necesarias no las provee el contratista, sino el SERVIU u otro.....
		PROVISIÓN DE MATERIALES ☐ Indicar si se contempla provisión de materiales de parte de SERVIU, en cuyo caso indicar la forma y oportunidad que éstos se pondrán a disposición del contratista. ☒ Indicar si las obras contemplan el traslado y/o reposición de especies, en cuyo caso se deben detallar esas condiciones: **Según especificaciones técnicas, planos de proyecto, memorias e itemizado del proyecto, los cuales, serán publicados en el ícono Adjuntos en la ficha de licitación.**
25	**9.12**	**CERTIFICADOS ESPECIALES**
		El contratista deberá contar con la aprobación técnica de cada una de las etapas, partidas y materias que correspondan a entidades públicas o privadas relacionadas con la obra a ejecutar, sobretodo, con las partidas que contemplen desarrollo de especialidades, según indiquen las Especificaciones Técnicas, tales como Aguas del Altiplano, CGE, Superintendencia de Electricidad y Combustibles u otras, antes de la recepción definitiva de las obras por parte de SERVIU, según corresponda.
26	**9.13.**	**DESACUERDO ENTRE PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**
		☒ En el contrato se considera la supremacía de documentos preestablecida en el art. 32° del Reglamento. ☐ En el contrato se considera una supremacía de documentos distinta a la preestablecida por el Reglamento en el art. 32°, conforme a la cual primarán: Planos: ..... o Especificaciones Técnicas: X
27	**11.**	**MULTAS, conforme a lo señalado en el artículo 86 del Reglamento**
		a)☒ Multa por no entrega de la obra en la fecha fijada para su terminación. La multa ascenderá al uno por mil (0,001) % del valor del contrato primitivo y sus ampliaciones. b)☐ Multa por no cumplir con los plazos parciales, cuando los trabajos deban ejecutarse por etapas o sectores. La multa ascenderá al uno por mil (0,001) % del valor del contrato primitivo y sus ampliaciones. c)☐ Multa por incumplimiento de los plazos fijados para la aprobación de proyectos. La multa ascenderá al uno por mil (0,001) % del valor del contrato primitivo y sus ampliaciones.

28	2.11	**RECEPCIONES PARCIALES/CALIFICACIONES PARCIALES**
		RECEPCIONES PARCIALES ☐ Contempla al menos 3 Recepciones Parciales al 30, 60 y 90% del total de la obra. ☒ No contempla Recepciones Parciales **CALIFICACIONES PARCIALES** Deberán realizarse respecto de cada recepción parcial de la obra.

ANEXO COMPLEMENTARIO **II. DE BASES TÉCNICAS TIPO**		
N°	**NUMERAL B.T.**	**TEMA A ESPECIFICAR**
1	**1**	**DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO**
		El proyecto de "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 34° LLAMADO, REGIÓN TARAPACÁ - COMUNA DE PICA**", contempla la conservación con repavimentación según lo señalen las especificaciones técnicas y plano.
2	**2.1**	**OBRAS CONTEMPLADAS**
		CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS/ ASPECTOS GEOGRÁFICOS: **según especificaciones técnicas y planos del proyecto.** LONGITUD: **según especificaciones técnicas y planos del proyecto.** SUPERFICIE: **según especificaciones técnicas y planos del proyecto.** En general, las obras a ejecutar incluyen lo siguiente: ☒ Demolición ☒ Pavimentación ☐ Fresado ☐ Recapado ☐ Sello de juntas ☐ Grietas, etc. ☒ Demarcación y señalización ☐ Obras civiles menores ☐ Solución de aguas lluvias ☐ Construcción ☐ Habilitación de colector ☐ Obras sanitarias domiciliarias ☐ obra de instalaciones eléctricas domiciliaria

		☐ Conservación de colectores ☐ Conservación de red superficial ☐ Conservación de red subterránea ☐ Conservación de canales ☐ Conservación de parques ☒ otros (especificar): **Movimiento de tierra; Preparación calzadas, Subbase CBR Mínimo; Construcción de veredas; accesos vehiculares; Aseo y entrega.** ☐ Construcción de Edificio de Equipamiento destinado a ..... con una superficie de .... M2, realizado como sistema constructivo en..., con terminaciones.... Considera obras exteriores.... ☐ Construcción de Edificio de Equipamiento destinado a ... con una superficie de .... M2. Las características de la obra son las siguientes.... ☐ Construcción de ..... viviendas, con una superficie unitaria de.... M2. Se consulta sistema constructivo ..., con terminaciones.... Considera urbanización consistente en....Construcción de Obras de habilitación y defensas del terreno.
3	**4**	**EQUIPO PROFESIONAL**
		(* .... = Número de años de experiencia a exigir según tipo de contrato) ☐ VIVIENDA, EQUIPAMIENTO Y OBRAS DE HABILITACIÓN DEL TERRENO. ☐ Contratos de 0 a 4.000 UF: Encargado de la obra. * (Profesional / Técnico) con ___años de experiencia, jornada completa ☐ Contratos de + 4.000 y hasta 40.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra. * (Profesional / Técnico) con ... años de experiencia, jornada completa ☐ Contratos de + 40.000 UF: Equipo Profesional. * (Profesionales / Técnicos) con ... años de experiencia ..., jornada completa
		☒ **PAVIMENTACIÓN Y AGUAS LLUVIAS.** ☒ **Contratos de 0 a 10.000 UF: Encargado de la obra.** El Contratista deberá considerar los siguientes profesionales como mínimo para la ejecución de la obra: **Profesional Residente Permanente "Encargado de la Obra":** quien será el único responsable ante el SERVIU de la correcta ejecución de toda la obra de cualquiera de las siguientes profesiones Ingeniero Civil, Arquitecto, Ingeniero Constructor o Constructor Civil, con experiencia de al **menos 5 años** en obras del rubro durante todo el período de la ejecución de las mismas. **El Profesional experto en Prevención de Riesgos** encargado del **Área de Seguridad** encargado del deberá acreditar al menos 2 años

		de experiencia en obras del rubro. Se solicita presentar carnet o resolución de inscripción en el MINSAL. Nota (1): Dichos profesionales requeridos deberán ser declarados como parte del equipo profesional en el Formulario N° 2 "Carta Compromiso del Equipo Profesional" adjuntando lo que ahí se solicita. El resto del personal requerido para la ejecución de esta obra será indicado en el Formulario N° 10 "Listado de Recursos Humanos". De sus nombres y profesión se dejará constancia en el Acta de Entrega de Terreno y acta de Recepción de las Obras, dichos profesionales estarán sujetos a la aprobación de SERVIU y deberán acreditar su calidad de Profesional con Título Profesional y Currículum. ☐ Contratos de + 10.000 y hasta 40.000 UF: ☐ Contratos de + 40.000 UF: Equipo Profesional
		☐ **PARQUES Y ÁREAS VERDES** ☐ Contratos de 0 a 10.000 UF: ENCARGADO DE LA OBRA. * Un ingeniero civil, ingeniero constructor o constructor civil con, al menos, 3 años de experiencia, contados desde la fecha de titulación, jornada completa. ☐ Contratos de + 10.000 y hasta 60.000 UF: Profesional independiente al encargado de la obra. ☐ Contratos de + 60.000 UF: Equipo Profesional * (Profesionales / Técnicos) con ... años de experiencia .... , jornada completa
4	**5.3**	**LETREROS DE IDENTIFICACIÓN DE LAS OBRAS E INDICACIÓN DE FECHAS DE INICIO Y TÉRMINO DE LAS OBRAS**
		Cantidad: Considerar la cantidad de letreros indicados en presupuesto estimativo y, si nada dice, considerar, **como mínimo un (1) letrero por comuna.** **Descripción** El contratista deberá considerar con la gráfica y dimensiones que señale F.T.O. y de acuerdo al Manual de Vallas del MINVU. El plazo máximo para su instalación será de 07 días corridos a contar de la entrega de las características de éste, por parte del F.T.O. Terminadas las obras, el contratista **tendrá un plazo de 60 días para el retiro** del letrero.
5	**6**	**CONTROL DE CALIDAD**
		Debe ser considerado según Especificaciones Técnicas del Proyecto. Sin embargo, deberá estar sujeto a la normativa vigente en relación a estructuras de pavimentos, mecánica de suelo, mejoramiento de terreno, hormigones y demás componentes del proyecto considerados en la presente obra, según corresponda a las especificaciones técnicas de la obra. Además, se exigirá el cumplimiento de Normas oficiales NCh vigentes del Instituto Nacional de Normalización, Especificaciones Técnicas de Obras

		de Pavimentación, M.I.T.O., Especificaciones Técnicas, Memorias y lo establecido por el F.T.O. designado. **LABORATORIO DE FAENAS PARA AUTOCONTROL; UNIDAD DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD (UAC); PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD (PAC); AUDITORÍAS INTERNAS DE CALIDAD; OBJETIVOS DE CALIDAD.**
6	**2.4**	**INSTALACIÓN DE FAENAS**
		No se exige superficie mínima para la instalación de faenas. No obstante, el oferente debe tener presente lo dispuesto en el ítem 12, numeral 2.12 "Dimensiones de la oficina para la fiscalización técnica de obras" del Anexo Complementario de Bases Administrativas Especiales, contenido en las presentes bases. No obstante, deberá tener las dimensiones mínimas y suficientes que permita el correcto acopio de materiales, bodegaje, áreas de trabajo, áreas de descanso, elaboración de enfierraduras, construcción de estructuras metálicas (según corresponda), servicios higiénicos, oficina técnica (cuando corresponda). En general, deberá reunir las condiciones y dimensiones necesarias para el buen construir y que reúna las mejores condiciones laborales, de seguridad y sanitarias para sus trabajadores incluidos los funcionarios que SERVIU asigne para la presente obra, todo lo anterior, conforme la cantidad de trabajadores en la obra y las dimensiones que permitan ejecutar cada una de las faenas en un ambiente seguro y capaz de prevenir accidentes laborales de los trabajadores. Adicionalmente, deberá tener en cuenta al momento de instalar la faena evitar afectar de manera negativa a construcciones aledañas al área de intervención y a sus habitantes, procurando siempre y en todo momento, riesgos a los transeúntes y vecinos del sector, con motivo del desplazamiento de materiales, entrada y salida de vehículos, etc.

2° **DÉJESE ESTABLECIDO** que la tramitación de la licitación se hará íntegramente por vía electrónica, conforme lo señalado en considerando letra b), cuyos detalles se contendrán en una adición y en todo lo no regulado por dicho instrumento, regirán las disposiciones del citado D. S. N° 236 y la Resolución N° 102, de fecha 7 de diciembre de 2016, de (V. y U.), que aprueba formato tipo de bases administrativas especiales, bases técnicas, anexos complementarios y formularios para contratos de obras de construcción que celebren los SERVIU, tomada de razón con alcances por Contraloría General de la República;

3° **DÉJESE ESTABLECIDO** que para efectos de proporcionar los antecedentes previos a que se refiere el artículo 28 del D. S. N° 236 (V. y U.), de 2002, y la entrega del Formulario Oferta a que se refiere el artículo 30 del mismo D.S., se autorizan las comunicaciones a través de correo electrónico a las casillas brebolledos@minvu.cl, y rorellanad@minvu.cl. Las consultas, aclaraciones, preguntas y toda otra comunicación sobre el concurso, solamente se podrán realizar mediante los foros de la ficha ID correspondiente a esta licitación en www.mercadopublico.cl.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE EN WWW.MERCADOPUBLICO.CL.

CARLOS PRIETO ROJAS

DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ

CGM/ROD/AAM/BRS

DISTRIBUCIÓN:

- SEREMI MINVU REGIÓN DE TARAPACÁ
- SECRETARÍA DIRECCIÓN
- DEPARTAMENTO TÉCNICO
- DEPARTAMENTO JURÍDICO
- DEPARTAMENTEO DE PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL
- DIRECCIÓN PROYECTOS Y CIUDAD
- OFICINA DE LICITACIONES
- OFICINA DE PARTES