



## INFORME DE COMPRA ÁGIL 5751-6-COT25

### “SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO CUBICACIÓN, ESTUDIO DE COSTOS Y ACTUALIZACIÓN ZONIFICACIÓN, SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS”

Valdivia, 31 de marzo de 2025.

Conforme los términos de referencia publicados en el portal, bajo el ID 5751-6-cot25, se procedió a efectuar la revisión de los antecedentes presentados por los oferentes según el siguiente detalle:

CONSULTOR	MONTO	PLAZO
SABA INGENIERÍA	\$ 1.400.000	6 meses
RUBÉN FIGUEROA LLANOS	\$ 1.500.000	5 meses
IBARRA ARQUITECTOS LTDA	\$ 1.769.000	SIN INFORMACIÓN

De acuerdo a los antecedentes solicitados, se estableció lo siguiente:

Que el oferente SABA INGENIERÍA cumple con la entrega de la documentación solicitada para presentar en la propuesta.

Que, en apariencia general, el oferente dio cumplimiento de los requisitos requeridos en los términos de referencia y los TDR, sin perjuicio de las posibles modificaciones a efectuar, una vez puesto en marcha el servicio requerido.

Que el oferente RUBÉN FIGUEROA LLANOS cumple con la entrega de la documentación solicitada para presentar en la propuesta.

Que, en apariencia general, el oferente dio cumplimiento de los requisitos requeridos en los términos de referencia y los TDR, sin perjuicio de las posibles modificaciones a efectuar, una vez puesto en marcha el servicio requerido.

Que el oferente IBARRA ARQUITECTOS LTDA NO CUMPLE con la entrega de la documentación solicitada para presentar en la propuesta. No presentó el Formulario oferta, no indicó plazo de ejecución, como así tampoco presentó ningún anexo solicitado. Además, no se encuentra en estado Hábil en el portal de Chileproveedores, ni tiene RENAC vigente en la Región de Los Ríos. Por esta razón no se considera su evaluación.

Considerando los Criterios de evaluación,

Nombre	% (Porcentaje)
RENAC	40
Experiencia	20
Monto ofertado	20
Plazo	15
Requisitos formales	5

**RENAC (40%)****INSCRIPCION EN EL RENAC**

SI= 100 puntos

No= 0 puntos

**EXPERIENCIA (20%)**

Años de experiencia desde la titulación:	Puntaje
< a 10 años	0
≥10 años y < 11 años	30
≥ a 11 años y < 12 años	60
≥ a 12 años	100

**MONTO OFERTADO (20%)**

Los oferentes deberán ofertar por cada uno de los presupuestos solicitados.

PRESUPUESTOS:	MONTO
Cubicación	\$
Itemizado – Presupuesto- APU	\$
Actualización tabla valores referenciales DS 27 y DS 10	\$
<b>Total</b>	\$

$$\text{MONTO OFERTADO} = \frac{\text{Menor monto ofertado} \times 100}{\text{Monto ofertado}}$$

**PLAZO (15%)**

Se evaluará con mayor puntaje, 100 (cien), en este criterio la oferta que presente el menor plazo total propuesto.

$$P = \frac{\text{Menor plazo ofertado} \times 100}{\text{Plazo ofertado}}$$

**REQUISITOS FORMALES (5%)**

Se evaluará la presentación de todos los antecedentes solicitados en los presentes términos de referencia sin ningún tipo de incoherencias o errores. La comisión evaluadora, podrá solicitar los antecedentes faltantes, que presenten incoherencias o errores si lo estima necesario, sin embargo, la presentación de éstos en forma posterior, no modifica el puntaje obtenido en este ítem al momento de la evaluación.

Requisitos formales (R.F.)	- El oferente presenta correctamente todos los antecedentes solicitados en las presentes bases, sin ningún tipo de incoherencia o error.	100 puntos
	- El oferente presenta errores de redacción, los formularios no presentan una correcta coherencia entre sí o presenta omisiones formales.	5 puntos

Analizadas las ofertas, se obtienen los siguientes puntajes:

**RUBÉN FIGUEROA**

**RENAC (40%)**

Cumple

Puntaje: 100 puntos

Porcentaje de puntaje: 40 PUNTOS

**EXPERIENCIA (20%)**

> a 12 años

Puntaje: 100 puntos

Porcentaje de puntaje: 20 PUNTOS

**MONTO OFERTADO (20%)**

MONTO OFERTADO =  $\frac{\text{Menor monto ofertado} \times 100}{\text{Monto ofertado}}$

Monto ofertado

Puntaje: 93,3333333

Porcentaje de puntaje: 18,67 PUNTOS

**PLAZO (15%)**

P = Menor plazo

ofertado x 100

$\frac{\text{Plazo ofertado}}{\text{Plazo ofertado}}$

Puntaje: 100

Porcentaje de puntaje: 15 PUNTOS

**REQUISITOS FORMALES**

Cumple

Puntaje: 100 puntos

Porcentaje de puntaje: 5 PUNTOS

**Puntaje Total: 98,67 PUNTOS**

## **SABA INGENIERÍA**

RENAC (40%)

Cumple

Puntaje: 100 puntos

Porcentaje de puntaje: 40 PUNTOS

## **EXPERIENCIA (20%)**

> a 12 años

Puntaje: 100 puntos

Porcentaje de puntaje: 20 PUNTOS

## **MONTO OFERTADO (20%)**

MONTO OFERTADO =  $\frac{\text{Menor monto ofertado} \times 100}{\text{Monto ofertado}}$

Puntaje: 100

Porcentaje de puntaje: 20 PUNTOS

## **PLAZO (15%)**

P = Menor plazo

ofertado x 100

Plazo ofertado

Puntaje: 83,3333333

Porcentaje de puntaje: 12,5 PUNTOS

## **REQUISITOS FORMALES**

Cumple

Puntaje: 100 puntos

Porcentaje de puntaje: 5 PUNTOS

**Puntaje Total: 97,5 PUNTOS**

Conforme con lo expuesto precedentemente, se sugiere lo siguiente:

Adjudicar al Consultor RUBÉN FIGUEROA LLANOS, la Compra ágil 5751-6-cot25, “SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO CUBICACIÓN, ESTUDIO DE COSTOS Y ACTUALIZACIÓN ZONIFICACIÓN, SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS” por un monto de \$1.500.000 y plazo de 5 días corridos.

Para constancia firma:

---

**ANGÉLICA SANDOVAL RAMOS**  
**ENCARGADA SECCIÓN LICITACIONES Y COSTOS**  
**SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS**