

TRABAJANDO
PARA USTED

Dispone nuevo plazo de vigencia certificados Subsidio Habitacional D.S. 255 (V. y U.) de 2006 Programa Protección del Patrimonio Familiar, Título II correspondiente al "Comité Los Robles PDA" para 114 certificados, de la comuna de **Temuco y Padre Las Casas**, Región de La Araucanía, Código 182670.

Resolución Exenta N° 0571
Temuco, 23 JUN. 2026

VISTOS:

- a) El D.S. N°255 (V. y U.) de 2006 que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en especial lo estipulado en el Artículo N°38, sobre "prórrogas";
- b) El D.S N°144, (V. y U.), de 27.09.2007, modifica D.S N°255, de 2006, que reglamenta el programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- c) La Resolución Exenta N°6042 (V. y U.) de fecha 11.05.2017, que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales, la facultad de autorizar una prórroga o nuevos plazos de vigencia a Certificados de Subsidio Habitacional, regulados por el D.S. 255 (V. y U.) de 2006 y sus modificaciones.
- d) La Resolución Exenta N°671 (V. y U.) de fecha 09.04.2020, que adopta medidas excepcionales de gestión en relación la vigencia de los Certificados de Subsidio Habitacional, regulados por el D.S. 255 (V. y U.) de 2006;
- e) La Resolución Exenta N°655 (V. y U) del 28-03-2025, Modifica Resolución Exenta N°815, (V. y U) de 2024, Y Aprueba Primera Nómina de Postulantes Seleccionados en el Llamado Nacional en Condiciones Especiales del año 2024 para proyectos del título II, Mejoramiento de la Vivienda del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, destinados a Proyectos de Obras de Innovación de Eficiencia Energética, de Acondicionamiento Térmico de Viviendas Tanto en su Línea General como en el Marco de los Planes de Descontaminación Atmosférica.
- f) La Resolución N°36, de 2024, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del Trámite de Toma de Razón;
- g) D.S. N°61 (V. y U.), de 30 de marzo de 2026, que designa al suscrito como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de la Araucanía, respecto del cual no se esperará su total tramitación por razones de buen servicio.

CONSIDERANDO:

- 1. **ORD N°2489, del 09 de junio 2026** de la Encargada del Departamento Técnico de SERVIU Región de La Araucanía, que solicita nuevo plazo de vigencia, de 180 días, para 114 certificados de Subsidio Habitacional del Programa Protección del Patrimonio Familiar, Título II, Comité Los Robles PDA", Código 182670, que a continuación se detalla:

N°	CÉDULA DE IDENTIDAD	BENEFICIARIO	SERIE (s)
1	13963766-6	ACUÑA DROGHETT VIOLETA IRENE	IM2 N° DA1-2024-343671
2	9720207-9	ALBORNOZ BUSTOS MARÍA ISABEL	IM2 N° DA1-2024-343618
3	5754993-9	ARACENA ROJAS SERGIO DANIEL	IM2 N° DA1-2024-343720
4	11160058-9	ARAVENA FONSECA YOLANDA INÉS	IM2 N° DA1-2024-343649
5	11893983-2	ARAYA FAÚNDEZ LUIS ENRIQUE	IM2 N° DA1-2024-343624
6	20644473-8	ARIAS DURÁN MACARENA MAGDALENA	IM2 N° DA1-2024-343676
7	12534080-6	BAIER VÁSQUEZ INGRID LORETO	IM2 N° DA1-2024-343696
8	4965453-7	BARRA GODOY ETERLINA DEL ROSARIO	IM2 N° DA1-2024-343716

9	16404286-3	BASCOURT FERNÁNDEZ PATRICIA ESTEPHANIE	IM2 N° DA1-2024-343699
10	6469238-0	BRIONES SANDOVAL EMA DEL CARMEN	IM2 N° DA1-2024-343642
11	12163473-2	CABEZAS SOTO PAOLA ANDREA	IM2 N° DA1-2024-343626
12	13630754-1	CABRERA BUSTOS GLENA LIDIA	IM2 N° DA1-2024-343717
13	7960480-1	CÁCERES MORALES NELLY AMADA	IM2 N° DA1-2024-343614
14	17583048-0	CALDERÓN TRALMA KATHERINE ALEJANDRA	IM2 N° DA1-2024-343694
15	5821344-6	CAMPOS VELOSO FELICIA DEL PILAR	IM2 N° DA1-2024-343670
16	12711991-0	CANTERO REYES MANUEL ORLANDO	IM2 N° DA1-2024-343628
17	7969643-9	CHICAHUAL CURILAF PATRICIO RENÁN	IM2 N° DA1-2024-343646
18	9197474-6	CIFUENTES PEÑA TERESA DEL PILAR	IM2 N° DA1-2024-343681
19	13316923-7	CONTRERAS CONTRERAS MARÍA INÉS	IM2 N° DA1-2024-343640
20	17195535-1	CURAMIL PUEL ADELA ISABEL	IM2 N° DA1-2024-343685
21	13681921-6	DÍAZ BOVET NICOLE ALEJANDRA	IM2 N° DA1-2024-343633
22	21284033-5	ELIZ CONTRERAS CATALINA BELÉN	IM2 N° DA1-2024-343723
23	15653672-5	FREDERICK BURGOS KATHY LEE	IM2 N° DA1-2024-343707
24	8555616-9	FUENTES ALVEAR GUILLERMO ENRIQUE	IM2 N° DA1-2024-343659
25	13318028-1	FUENTES HORMAECHEA SUSAN ELIZABETH	IM2 N° DA1-2024-343658
26	7667351-9	FUENTES RIVAS EDUARDO MANUEL	IM2 N° DA1-2024-343613
27	13606861-K	FUENTES TAPIA ENRIQUETA DEL PILAR	IM2 N° DA1-2024-343713
28	8508052-0	GALLARDO PAINEMAL ANA GRACIELA	IM2 N° DA1-2024-343682
29	13962962-0	GARCÍA CAAMAÑO ANA MARÍA	IM2 N° DA1-2024-343639
30	9060261-6	GARCÍA MARÍN MARTA CECILIA	IM2 N° DA1-2024-343679
31	16315746-2	GARRIDO LLANQUIMÁN KAREN VALESKA	IM2 N° DA1-2024-343712
32	7058968-0	GATICA LAGOS HILDA ROSA	IM2 N° DA1-2024-343710
33	6147697-0	GONZÁLEZ MONSALVE ELIZABETH DEL CARMEN	IM2 N° DA1-2024-343661
34	17264044-3	GUTIÉRREZ NOVOA KARIN NICOLE	IM2 N° DA1-2024-343697
35	17652564-9	HERNÁNDEZ ABURTO YOLANDA ARSELIA	IM2 N° DA1-2024-343708
36	18958223-4	HERNÁNDEZ VEGA MARCO ANTONIO	IM2 N° DA1-2024-343690
37	8698391-5	HUINCAMÁN PEÑEIPI MARÍA PATRICIA	IM2 N° DA1-2024-343683
38	7533384-6	IBÁÑEZ VELOSO LAURA DEL CARMEN	IM2 N° DA1-2024-343687
39	16634721-1	INOSTROZA DELGADO REINALDO YONATAN	IM2 N° DA1-2024-343692
40	16177107-4	JARA DELGADO ROXANA ENEVETT	IM2 N° DA1-2024-343635
41	9704661-1	JARA OÑATE CRISTINA DEL CARMEN	IM2 N° DA1-2024-343701
42	8388331-6	JARA SAAVEDRA MYRIAM LISBETH	IM2 N° DA1-2024-343714
43	8202860-9	JEREZ SEPÚLVEDA CARLOS BALTAZAR	IM2 N° DA1-2024-343638
44	5354006-6	LASSALLE ÁLVAREZ LUIS PATRICIO	IM2 N° DA1-2024-343722
45	9881804-9	LAVANDERO RODRÍGUEZ CLAUDIO ERNESTO	IM2 N° DA1-2024-343725
46	10460569-9	LINCOQUEO HUENUQUEO ARMANDO DARÍO	IM2 N° DA1-2024-343726
47	7556111-3	LÓPEZ AVENDAÑO ALICIA MARÍA	IM2 N° DA1-2024-343644
48	16794925-8	LÓPEZ MÉNDEZ ALEJANDRA DANIELA	IM2 N° DA1-2024-343684
49	16315124-3	MANRÍQUEZ MANRÍQUEZ MARÍA JOSÉ	IM2 N° DA1-2024-343691
50	10934627-6	MARIVIL LEVIPI SARA PATRICIA	IM2 N° DA1-2024-343623
51	6276608-5	MÁRQUEZ QUEDIMÁN ANA ERCIRA	IM2 N° DA1-2024-343667
52	9760885-7	MARTEL CANCINO DULIA DORKA	IM2 N° DA1-2024-343648
53	12537609-6	MELITA BADILLA GLORIA XIMENA	IM2 N° DA1-2024-343627

54	7832448-1	MELITA MOLINA JUAN MANUEL	IM2 N° DA1-2024-343645
55	13518317-2	MELLA MALDONADO NIDIA ELCIRA	IM2 N° DA1-2024-343631
56	15233634-9	MERILLÁN SANDOVAL SILVIA MARLENE	IM2 N° DA1-2024-343688
57	9280722-3	MOLINA CONTRERAS ELIZABETH	IM2 N° DA1-2024-343695
58	10270527-0	MOLINA FIGUEROA NORMA RITA	IM2 N° DA1-2024-343621
59	9725929-1	MONTECINOS BURGOS ARTURO FERNANDO	IM2 N° DA1-2024-343660
60	15239355-5	MONTECINOS CARRILLO VALERIA PATRICIA	IM2 N° DA1-2024-343719
61	10088053-9	MORAGA TORRES RAÚL DAGOBERTO	IM2 N° DA1-2024-343620
62	13962629-K	MORALES VILLANUEVA XIMENA ANDREA	IM2 N° DA1-2024-343634
63	8245523-K	MUÑOZ BUSTIOS VÍCTOR TIBURCIO	IM2 N° DA1-2024-343647
64	11180075-8	MUÑOZ OLIVA VERÓNICA ROMANETTE	IM2 N° DA1-2024-343652
65	5440546-4	MUÑOZ SALGADO JORGE RICARDO	IM2 N° DA1-2024-343663
66	12929556-2	MUÑOZ SANHUEZA INGRID SUSANA	IM2 N° DA1-2024-343665
67	15652964-8	NAHUELÁN BELTRÁN EVENECER ALEXIS	IM2 N° DA1-2024-343698
68	12193991-6	NAVARRETE RAMÍREZ INÉS GHISLAINE	IM2 N° DA1-2024-343673
69	16904726-K	NOVOA ARAVENA KAREN DEL PILAR	IM2 N° DA1-2024-343703
70	10087833-K	OPAZO LLANO ERNESTINA DEL ROSARIO	IM2 N° DA1-2024-343619
71	4737227-5	OSSES VARGAS LEONCIO ELEODORO	IM2 N° DA1-2024-343721
72	8691661-4	PAREDES SEPÚLVEDA OLGA EDY	IM2 N° DA1-2024-343615
73	9444952-9	PAVEZ ELGUETA ANA ESTER	IM2 N° DA1-2024-343664
74	15938242-7	PEDREROS AQUEVEQUE KARIN NATALIE	IM2 N° DA1-2024-343680
75	5481488-7	PEÑA CORONADO ISABEL SONIA	IM2 N° DA1-2024-343724
76	16947063-4	PINILLA MENDOZA EDUARD JACOB	IM2 N° DA1-2024-343677
77	6515326-2	QUEZADA JARA PONCIANO SEBASTIÁN	IM2 N° DA1-2024-343643
78	6205573-1	QUIROZ MUÑOZ JOSÉ GUILLERMO	IM2 N° DA1-2024-343718
79	6718811-K	RAIN PAILLAMIL JOSÉ MARÍA	IM2 N° DA1-2024-343653
80	12984355-1	RIFFO LEVILUAN JENOVEVA DEL CARMEN	IM2 N° DA1-2024-343629
81	20103601-1	RIQUELME AEDO ALEXIA SCARLETTE	IM2 N° DA1-2024-343689
82	14210626-4	RIQUELME GARCÍA ANA CAROLA	IM2 N° DA1-2024-343693
83	16843660-2	RUIZ RIFFO DAISSE LORENA	IM2 N° DA1-2024-343686
84	16634360-7	SAAVEDRA FERNÁNDEZ RICARDO LEODAN	IM2 N° DA1-2024-343715
85	12194879-6	SALAZAR REBOLLEDO CARLOS ERNESTO	IM2 N° DA1-2024-343657
86	11969104-4	SAN MARTÍN FUTALEF ELENA ANDREA	IM2 N° DA1-2024-343625
87	9200006-0	SÁNCHEZ MÉNDEZ GUILLERMO RICARDO	IM2 N° DA1-2024-343637
88	16314518-9	SANHUEZA SANHUEZA YAQUELIN NATALY	IM2 N° DA1-2024-343636
89	4966498-2	SANHUEZA SEGUEL LUIS EDMUNDO	IM2 N° DA1-2024-343612
90	12930091-4	SEGUEL CORTEZ JUAN CARLOS	IM2 N° DA1-2024-343672
91	6768253-K	SEGUEL VILLARROEL RENATO	IM2 N° DA1-2024-343654
92	10290911-9	SEPÚLVEDA CERNA ARNOLDO OCLIDIO	IM2 N° DA1-2024-343622
93	9642944-4	SEPÚLVEDA VILLA RUTH ANGÉLICA	IM2 N° DA1-2024-343616
94	10743414-3	SILVA GUZMÁN ERICA DEL PILAR	IM2 N° DA1-2024-343651
95	13816713-5	SILVESTRE GALLEGOS ALEJANDRO ALIXS	IM2 N° DA1-2024-343706
96	16853433-7	SOTO CARRASCO NELSON EDUARDO	IM2 N° DA1-2024-343711
97	13517590-0	SOTO NEIRA CAROLINA MARLENE	IM2 N° DA1-2024-343630
98	16795045-0	SUÁREZ PACHECO CRISTÓBAL JAVIER	IM2 N° DA1-2024-343675

99	15244262-9	TEJOS MELIHUICHUN BETZABET ESTERLINA	IM2 N° DA1-2024-343669
100	15984973-2	TORRES GARCÍA CRISTIAN ANDRÉS	IM2 N° DA1-2024-343678
101	7723132-3	TRONCOSO LIZAMA JOSÉ ROLANDO	IM2 N° DA1-2024-343656
102	7523252-7	URRA BRAVO ELODITA CARMEN	IM2 N° DA1-2024-343655
103	5048473-4	VALLEJOS PALMA YOLANDA IRENE	IM2 N° DA1-2024-343666
104	7231234-1	VARGAS OYARZO MIRTA DEL CARMEN	IM2 N° DA1-2024-343668
105	6760484-9	VELOSO TOLOZA LIDIA DEL CARMEN	IM2 N° DA1-2024-343662
106	6309816-7	VENEGAS BARRIENTOS OLGA DEL CARMEN	IM2 N° DA1-2024-343700
107	13111241-6	VILLABLANCA TRONCOSO ALEJANDRA ESTER	IM2 N° DA1-2024-343674
108	9238480-2	VILLANUEVA VEGA ROSA DEL CARMEN	IM2 N° DA1-2024-343702
109	7020876-8	ZÁRATE AGUILAR FERNANDO JAVIER	IM2 N° DA1-2024-343641
110	9648446-1	ZÚÑIGA ORELLANA TERESA YOLANDA	IM2 N° DA1-2024-343617
111	7426376-3	ZURITA GAJARDO IRIS MARISOL	IM2 N° DA1-2024-343705
112	15423129-3	CASTRO ORTEGA RODRIGO ARTURO	IM2 N° DA1-2024-343704
113	13551234-6	SALAZAR PICHIPIL EVELYN CECILIA	IM2 N° DA1-2024-343632
114	3640437-K	PEÑA MORENO IDA	IM2 N° DA1-2024-343709

2. Que, lo mencionado en el considerando precedente se encuentra justificado en el **Informe Técnico N°10089 del 09-06-26**, que declara un avance de obras del 90% ejecutado, requiriendo un nuevo plazo de vigencia, para continuar con el proceso de ejecución de obras, pagos y cierre de los procesos administrativos.
3. Que, la solicitud ingresada a SERVIU es requerida por la Entidad Patrocinante BUONA VITA SPA., y la Empresa Constructora La Cascada SPA.
4. Que, atendida justificación entregada por el SERVIU Regional, que obedece a causal de la letra d) del Art. 38, del D.S. 255 (V. y U. de 2006), resulta procedente otorgar un nuevo plazo de vigencia.

Saluda atentamente a Ud.



SERGIO MERINO PERELLÓ
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE
VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

SCR/IGH/MLCC

TRANSCRIBIR A:

- Dirección SERVIU Región de la Araucanía.
- División Política Habitacional MINVU Santiago
- Depto. OO.HH. SERVIU Región de La Araucanía
- Jurídica MINVU Región de La Araucanía.
- Depto. Planes y Programas MINVU, Región de la Araucanía.
- Oficina de Partes.