



INFORME DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN:

“Contratación de Servicios Topográficos para Lote H - ID5751-30-COT25”

Elaborado por: Felipe Rebello Sánchez

Nº de Informe: 05/2025

Fecha: 30 de abril, 2025.

Informe de Evaluación y Adjudicación

“Contratación de Servicios Topográficos para Lote H - ID 5751-30-COT25”

Índice

1. INTRODUCCIÓN.....	3
2. IDENTIFICACIÓN DE LAS OFERTAS.....	3
2.1. PROCESO DE PUBLICACIÓN EN EL PORTAL.....	3
2.2. IDENTIFICACIÓN DE TODOS LOS OFERENTES.....	3
2.3. OFERENTES A PARTICIPAR DEL PROCESO DE EVALUACIÓN.....	3
3. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.....	4
4. ADJUDICACIÓN.....	5
5. CONCLUSIÓN.....	6

1. INTRODUCCIÓN.

El presente informe tiene como finalidad dar explicaciones sobre el proceso de evaluación y adjudicación de la "Contratación de Servicios Topográficos para Lote H", los que fueron dados a conocer por Compra Ágil, ID 5751-30-COT25".

El proceso de evaluación fue desarrollado de acuerdo a lo que se indica en los Términos de Referencia, haciendo una exposición ordenada de las etapas de dicho proceso, de los oferentes y sus antecedentes que fueron presentados, de los criterios de evaluación que se aplicaron y de la decisión de adjudicación que por último se adoptó.

El proceso de evaluación se desarrolla a continuación.

2. IDENTIFICACIÓN DE LAS OFERTAS.

2.1. PROCESO DE PUBLICACIÓN EN EL PORTAL.

La presente Compra Ágil fue publicada en el portal durante un periodo de 5 días corridos a partir del lunes 21 de abril de 2025.

Con la finalidad de otorgar a los oferentes la información pertinente para la formulación de sus propuestas, el día jueves 24 de abril de 2025 a las 10:00 horas se programó una visita a terreno. La asistencia a esta visita fue de carácter obligatorio y excluyente para quienes desearan participar de la Compra Ágil.

El día viernes 25 de abril de 2025 se cerró la publicación en el portal.

2.2. IDENTIFICACIÓN DE TODOS LOS OFERENTES.

Una vez finalizado el plazo de publicación, se procedió a visualizar las propuestas recibidas, identificándose a los siguientes oferentes que presentaron sus respectivas ofertas:

- Arnaldo Rubén Gómez Muñoz.
- Carlos Conejeros Parra.
- Miguel Ignacio Cerda Zúñiga.
- Ingeniería, Servicios y Abastecimiento ISEVEN Limitada
- Rodrigo Orellana Ramírez.

2.3. OFERENTES A PARTICIPAR DEL PROCESO DE EVALUACIÓN.

Considerando el punto 2.11. de los Términos de Referencia, donde se indica que la asistencia a la visita a terreno fue de carácter obligatorio y excluyente para todos aquellos interesados en participar en el proceso, únicamente podrán ser considerados en la etapa de evaluación los oferentes que acreditaron su asistencia a dicha actividad, mediante acta de asistencia.



ACTA VISITA A TERRENO

En la comuna de Valdivia, terreno ubicado en Avenida Simpson N° 945, a 24 días del mes de abril de 2025, se realiza visita a terreno, **COMPRA ÁGIL "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS TOPOGRÁFICOS PARA LOTE H"**, donde se presentan las siguientes empresas:

EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA	CORREO ELECTRÓNICO / TELÉFONO
ARNALDO GOMEZ R. Rut: 15.265.846-K	ARNALDO GOMEZ R.		ARNALDOruben2@gmail.com 9-77928950
CARLOS CONEJEROS P	Alejandro Fuentes		Carlos_Conejeros@ms 978849570

Imagen N°1 – Acta de visita a terreno.

Dado lo anterior, los oferentes que pueden participar en el proceso de evaluación se detallan a continuación:

- Arnaldo Rubén Gómez Muñoz.
- Carlos Conejeros Parra.

3. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

Considerando los criterios de evaluación, establecidos en el punto 2.15.2. de los Términos de Referencia y teniendo a la vista todos los antecedentes presentados

por cada oferente en su respectiva oferta, se realiza la evaluación correspondiente.

N°	OFERENTE	EXPERIENCIA		ECONÓMICO		PLAZO		CUMPLIMIENTOS		GENERO		POND.
		40%	PUNTAJE	30%	PUNTAJE	20%	PUNTAJE	5%	PUNTAJE	5%	PUNTAJE	PUNTAJE FINAL
		PUNTOS		PRECIO		DÍAS		PUNTOS		PUNTOS		
1	Arnaldo Gomez M.	100	40	\$4.641.000	27	3	20	100	5	0	0	92
2	Carlos Conejeros P.	100	40	\$4.200.000	30	5	12	100	5	0	0	87

Tabla N°1 – Evaluación de los oferentes.

4. ADJUDICACIÓN.

Una vez concluido el proceso de evaluación de las propuestas recibidas, se procedió al análisis comparativo de los antecedentes presentados por los oferentes.

En lo relativo al criterio de Precio Ofertado, el Oferente N°2 fue quien presentó la oferta económica más baja.

Respecto del criterio de Plazo Ofertado, el Oferente N°1 ofreció el menor tiempo de ejecución.

No obstante, el factor que resultó determinante en la evaluación final fue el Plazo Ofertado, al tener mayor incidencia en el puntaje ponderado establecido en los TDR.

En virtud de lo anterior, se determina que el oferente que obtiene el mayor puntaje en la evaluación y, por tanto, corresponde adjudicar la presente Compra Ágil al Sr. Arnaldo Gómez M.

5. CONCLUSIÓN.

Una vez realizado todas las etapas que han sido indicadas en el presente informe, donde se da cuenta de la evaluación y la adjudicación de la "Contratación de Servicios Topográficos para Lote H – ID 5751-30-COT25", se desarrolló tal como se establece en los Términos de Referencia y posterior a la revisión de la documentación presentada, se determinó que el oferente que obtuvo el mayor puntaje ponderado corresponde al **Sr. Arnaldo Rubén Gómez Muñoz**, esto principalmente porque presentó el plazo de ejecución más conveniente, criterio que tuvo una mayor incidencia en la ponderación final.

Dado lo anterior, y habiendo verificado el cumplimiento de todos los requisitos técnicos y administrativos, se requiere adjudicar el presente servicio al oferente antes mencionado.

Felipe Rebello S.
Contraparte Técnica
Entidad Patrocinante SERVIU Los Ríos