



## RESOLUCIÓN ELECTRONICA

COMPLEMENTESE LA RESOLUCIÓN EXENTA N°2541, DE FECHA 15 DE JULIO 2025, QUE AUTORIZAN PAGO POR CONCEPTO DE SUBSIDIO DE TRASLADO Y ALBERGUE TRANSITORIO A 24 BENEFICIARIOS SEGÚN NÓMINA QUE SE INDICA, DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, REGULADO POR EL D.S. N°49 (V. y U.) DE 2011 Y SUS MODIFICACIONES, DE LOS BENEFICIARIOS COMITÉ EL VOLCÁN, DE LA COMUNA DE PANGUIPULLI, DE NÓMINA ADJUNTA.

Valdivia, 08 ENE. 2026

RESOLUCIÓN EXENTA N° 18

### **VISTOS:**

- a). La Ley N°19.880 de 2003, que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.
- b). La Ley N°18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
- c). Lo dispuesto en el Decreto Supremo N°355, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de 1976, Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- d). El Decreto Supremo N°49 de 2011 y sus modificaciones, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que reglamenta el Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
- e). La Resolución N°36 de 2024, modificada por la Resolución N°8 de 2025, ambas de la Contraloría General de la República, que fijan normas sobre exención del trámite de toma de razón.
- f). La Ley N°21.796, que Aprueba el Presupuesto de Sector Público 2026.
- g). La Resolución TRA N°272/27/2024, de fecha 17 de junio de 2024, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, tomada de razón el 19 de julio de 2024, que designa como Jefe del Departamento de Operaciones Habitacionales del SERVIU Los Ríos, al funcionario Sr. Mauricio Carrasco Sepúlveda.
- h). La Resolución Exenta N°276, de fecha 21 de marzo de 2025, del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, que delega facultades que indica al Jefe del Departamento de Operaciones Habitacionales.
- i). La Resolución Exenta N°2851, de fecha 31 de julio de 2025, del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos, que modifica delegación de facultades al Jefe del Departamento de Operaciones Habitacionales del SERVIU Región de Los Ríos.
- j). Que, debido a que el Jefe titular del Departamento de Operaciones Habitacionales de este Servicio, así como su primera y segunda subrogante, temporalmente no están desempeñando efectivamente el cargo, lo que les impide suscribir la presente resolución, y de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución Exenta N°2855, de fecha 01 de agosto de 2025, de SERVIU Región de Los Ríos, que me designa como tercera subrogante para el cargo de Jefa del Departamento de Operaciones Habitacionales del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, procedo a suscribirla en esta calidad.

### **CONSIDERANDO:**

- 1). La Resolución Exenta N°2541, de fecha 15 de julio de 2025, que autoriza pago por concepto de subsidio de traslado y albergue transitorio de 24 beneficiarios del Comité El Volcán, comuna de Panguipulli, Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S N°49 (V. y U.) de 2011 y sus modificaciones.

2) La necesidad de complementar la resolución singularizada precedentemente, en atención a que los contratos de arriendo sancionados tienen vigencia hasta el año 2026, por lo cual es necesario establecer que el canon de renta de cada instrumento deberá imputarse al presupuesto del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos del año 2026. Teniendo presente que la vigencia de 20 contratos es hasta 30-04-2026 y 4 contratos hasta el 30 de junio de 2026.

3) Respecto los siguientes beneficiarios, individualizados en el considerando 6). de la Resolución N°2541 de fecha 15 de julio de 2025 de este Servicio, el saldo de renta pendiente a pagar correspondiente al año 2026, corresponde a un total de 1040 UF, a saber:

N°	Beneficiario	C.I.	U.F.	Días	Vigencia Contrato	U.F.	Meses	Vigencia Contrato	Monto U.F.	Arrendador	C.I.
1	Camila Andrea Jara Ojeda	18.885.460-5	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Pedro Jara Muñoz	8.632.875-5
2	Daniel Fernando Amoyao Marcial	11.590.231-8	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Melizen Albornoz Soto	17.187.948-5
3	Solange Eufemia Moreno Lagos	18.285.623-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Carlos Moreno Chamorro	7.170.010-0
4	Juan Gabriel Alarcón Astete	18.285.685-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Janet Bravo Ulloa	14.295.898-8
5	Evelyn Angélica Jerez Lagos	15.599.907-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Cristina Aguayo Véloso	8.399.584-K
6	Pamela Soledad Fernández Venegas	15.600.402-2	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Jose Fernandez Rivera	6.625.930-7
7	Olivia Ema Poza Mena	13.816.923-5	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Telemaco Poza Mena	12.992.857-3
8	Cristina Graciela Uancaffilo Contreras	15.600.684-K	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Maria Cabrera Ulloa	10.667.407-8
9	Susana Valencia Jorquera	12.745.915-0	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Julia Labrin Candia	11.424.065-6
10	Alejandra Andrea Jara Castro	15.600.795-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Jose Vega Castro	19.272.621-2
11	Mariene Gabriela Muñoz Ibarra	12.745.873-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Luz Muñoz Ibarra	10.521.923-7
12	Yanira Yamilet Jaramillo Parra	17.652.912-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Anselma Parra Mendez	12.130.066-4
13	Jose Valdebenito Valdebenito	6.844.528-0	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Amelia Saet Saet	9.723.288-1
14	Marcellina Vega Varela	13.586.066-2	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Tuvás Pozo Cano	10.287.438-2
15	Daniela Roxana Sandoval Rosas	16.543.478-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Emilio Sandoval Toro	10.456.007-5
16	Mariisol Yanira Jorquera Jara	18.285.631-2	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Gloria Jara Reucan	12.389.958-K
17	Juan Netalli Vasquez Viveros	10.272.615-4	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Jessica Jacqueline Troncoso Cist	13.816.281-8
18	Daniel Germain Vasquez Jerez	19.623.638-4	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Isaura Sepúlveda Moreno	8.612.480-7
19	Héctor Daniel Jaramillo Araneda	12.992.338-5	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Marcelo Parra Vásquez	13.400.890-3
20	Edith del Carmen Parra Cochechino	9.949.288-0	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Denis Abigail Ruiz Castro	17.289.217-5

4) Respecto los 4 beneficiarios individualizados en el considerando 7). de la Resolución Exenta N°2541 de fecha 15 de julio de 2025 de este Servicio, el saldo a pagar correspondiente al periodo 2026, corresponde a un total de 312 UF.

N°	Beneficiario	C.I.	U.F.	Días	Vigencia Contrato	Monto U.F.	Arrendador	C.I.
21	Elizabeth Angélica Leiva Cayuñir	14.224.742-9	13	12	01/07/2025 a 30/06/2026	156	Nancy Caín Arias	11.305.487-5
22	Luz Marina Cofré Mora	12.745.448-5	13	12	01/07/2025 a 30/06/2026	156	Hugo Mora Cano	8.396.694-7
23	Yola Agustina Aguilera Torres	8.292.052-8	13	12	01/07/2025 a 30/06/2026	156	Ivonne Cortéz Mora	13.400.651-K
24	Patricia Eugenia Toloza Venegas	11.955.330-K	13	12	01/07/2025 a 30/06/2026	156	Ivonne Cortéz Mora	13.400.651-k

5). Que, en este sentido el artículo 62 de la Ley 19.880, preceptúa: "En cualquier momento, la autoridad administrativa que hubiere dictado una decisión que ponga término a un procedimiento podrá, de oficio o a petición del interesado, aclarar los puntos dudosos u oscuros y rectificar los errores de copia, de referencia, de cálculos numéricos y, en general, los puramente materiales o de hechos que aparecieren de manifiesto en el acto administrativo". Que, Con todo lo anterior, dicto la siguiente:

### RESOLUCIÓN:

**1° COMPLEMENTESE**, la Resolución Exenta N°2541, de fecha 15 de julio de 2025, del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, en el sentido de establecer la imputación presupuestaria del saldo de pago de las rentas de arrendamiento que comprenden el periodo 2026 a razón de la vigencia de y 4 contratos hasta el 30 de junio de 2026.

**2° DISPONGASE**, que, a partir del mes de enero 2025 al mes de abril del 2026, según corresponda de acuerdo a nómina de Resolución N°2541, de fecha 15 de julio de 2025 de este Servicio, deberá pagarse por el Departamento de Administración y Finanzas de este SERVIU, con la sola presentación de la presente Resolución, la suma de 13 Unidades de Fomento mensual, por concepto de subsidio adicional de traslado y albergue transitorio, según nómina indicada, otorgados a las familias que integran el Comité El Volcán, de la comuna de Panguipulli.

N°	Beneficiario	C.I.	U.F.	Días	Vigencia Contrato	U.F.	Meses	Vigencia Contrato	Monto U.F.	Arrendador	C.I.
1	Camila Andrea Jara Ojeda	18.885.460-5	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Pedro Jara Muñoz	8.632.875-5
2	Daniel Fernando Amoyao Marcial	11.590.231-8	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Melizen Albornoz Soto	17.187.948-5
3	Solange Eufemia Moreno Lagos	18.285.623-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Carlos Moreno Chamorro	7.170.010-0
4	Juan Gabriel Alarcón Astete	18.285.685-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Janet Bravo Ulloa	14.295.898-8
5	Evelyn Angélica Jerez Lagos	15.599.907-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Cristina Aguayo Veloso	8.399.584-K
6	Pamela Soledad Fernández Venegas	15.600.402-2	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Jose Fernandez Rivera	6.625.930-7
7	Olivia Ema Poza Mena	13.816.923-5	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Telemaco Poza Mena	12.992.857-3
8	Cristina Graciela Uancacillo Contrera	15.600.684-K	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	María Cabrera Ulloa	10.667.407-8
9	Susana Valencia Jorquera	12.745.915-0	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Julia Labrin Candia	11.424.065-6
10	Alejandra Andrea Jara Castro	15.600.795-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Jose Vega Castro	19.272.621-2
11	Marlene Gabriela Muñoz Ibarra	12.745.873-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Luz Muñoz Ibarra	10.521.923-7
12	Yanira Yamilet Jaramillo Parra	17.652.912-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Anselma Parra Mendez	12.130.066-4
13	Jose Valdebenito Valdebenito	6.844.528-0	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Amelia Saez Saez	9.723.288-1
14	Marcelina Vega Varela	13.586.066-2	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Tuvás Pozo Cano	10.287.438-2
15	Daniela Roxana Sandoval Rosas	16.543.478-1	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Emilio Sandoval Toro	10.456.007-5
16	Marisol Yanira Jorquera Jara	18.285.631-2	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Gloria Jara Reucan	12.389.958-K
17	Juan Neftalí Vasquez Viveros	10.272.615-4	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Jessica Jacqueline Troncoso Cist	13.816.281-8
18	Daniel Germáin Vasquez Jerez	19.623.638-4	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Isaura Sepulveda Moreno	8.612.480-7
19	Héctor Daniel Jaramillo Araneda	12.992.338-5	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Marcelo Parra Vásquez	13.400.890-3
20	Edith del Carmen Parra Cochechino	9.949.288-0	6,5	15	15/05/2025 a 31/05/2025	13	11	01/06/2025 a 30/04/2026	149,5	Denis Abigail Ruiz Castro	17.289.217-5

**3° DISPONGASE**, que, a partir del mes de enero 2026 y hasta el mes de junio de 2026, deberá pagarse por el Departamento de Administración y Finanzas de este SERVIU, con la sola presentación de la presente resolución, la suma mensual de 13 unidades de fomento, por concepto de subsidio de traslado y albergue transitorio a los siguientes beneficiarios:

N°	Beneficiario	C.I.	U.F.	Días	Vigencia Contrato	Monto U.F.	Arrendador	C.I.
21	Elizabeth Angélica Leiva Cayuñir	14.224.742-9	13	12	01/07/2025 a 30/06/2026	156	Nancy Cain Arias	11.305.487-5
22	Luz Marina Cofré Mora	12.745.448-5	13	12	01/07/2025 a 30/06/2026	156	Hugo Mora Cano	8.396.694-7
23	Yola Agustina Aguilera Torres	8.292.052-8	13	12	01/07/2025 a 30/06/2026	156	Ivonne Cortéz Mora	13.400.651-K
24	Patricia Eugenia Toloza Venegas	11.955.330-K	13	12	01/07/2025 a 30/06/2026	156	Ivonne Cortéz Mora	13.400.651-k

**4°** El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución, equivalente a **1352 Unidades de Fomento**, en la forma estipulada en los resueltos anteriores, se deberá imputar al subtítulo 33, ítem 01, Asignación 133, correspondiente al presupuesto del año 2026, del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos.

**5° DÉJESE CONSTANCIA**, que en todo lo no modificado por la presente Resolución seguirá plenamente vigente la Resolución Exenta N° 2541, de fecha 15 de julio de 2025, del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos.

### ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE

**BRIGIDA PEÑA BARRA**

**JEFA(S) DEPARTAMENTO DE OPERACIONES HABITACIONALES SERVIU REGION DE LOS RIOS**

JSC/PIC/VAL/JMV

#### DISTRIBUCIÓN:

- DEPTO DE OPERACIONES HABITACIONALES SERVIU REGION DE LOS RIOS
- DEPTO DE ADMINISTRACION Y FINANZAS SERVIU REGION DE LOS RIOS
- UNIDAD DE PAGOS SERVIU REGION DE LOS RIOS
- SECCION DE PARTES SERVIU REGION DE LOS RIOS

Ley de Transparencia Art 7.G