



OFICIO N° 211 /

**ANT.:** Glosa de la Ley de Presupuestos N°21.722, año 2025, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

**MAT:** Remite informe de Glosa Presupuestaria subpartida MINVU N°06, de la Ley de Presupuestos del Sector Público N°21.722, año 2025.

**ADJ:** Informe Trimestral Glosa 06 Subpartida MINVU "Préstamos".

SANTIAGO, 20 FEB 2026

**A : COMISIÓN ESPECIAL MIXTA DE PRESUPUESTOS.**

**DE : MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO.**

Con el objeto de dar respuesta a los requerimientos establecidos en la Partida 18 de la Ley N°21.722 de Presupuestos del Sector Público Año 2025, se remite la siguiente información:

- a) **Informe Trimestral N°4 Glosa Presupuestaria N°6 de la Subpartida MINVU asociadas al Subtítulo 32 "Préstamos".** La Glosa 06 indica que "El Ministerio de Vivienda y Urbanismo informará trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos sobre la ejecución de estos recursos, identificando las empresas o Municipalidades beneficiarias, las condiciones pactadas y las soluciones habitacionales generadas por este subtítulo, distribuido regionalmente. En igual plazo, dicha información deberá ser publicada en un lugar destacado en su sitio web permanentemente a disposición del público y actualizada".

Saluda atentamente a Ud.,



**CARLOS MONTES CISTERNAS**  
**MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO**



*DMB*  
DMB/MRM/JTO

N°105 PDPH/2026

Distribución:

- Destinatarios.
- DIPRES, Jefe Sector Vivienda y Bienes Nacionales.
- Gabinete Sr. Ministro de V. y U.
- Gabinete Sra. Subsecretaria de V. y U.
- Contraloría Interna Ministerial.
- División de Finanzas MINVU.
- Departamento de Presupuestos.
- Coordinadora Nacional Plan de Emergencia Habitacional MINVU.
- Centro de Estudios de Ciudad y Territorio.
- División de Política Habitacional.
- Departamento de Planificación Habitacional.
- Ley de Transparencia Art. 7°, Letra g).
- Oficina de Partes y Archivo.



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**GLOSA 6**  
**"EJECUCIÓN PRÉSTAMOS SUBTÍTULO 32"**  
**PROGRAMA FONDO SOLIDARIO ELECCIÓN DE VIVIENDA (DS49)**  
**PROGRAMA INTEGRACIÓN SOCIAL Y TERRITORIAL (DS19)**  
**PROGRAMA HABITABILIDAD RURAL (DS10)**  
**SISTEMA INTEGRADO DE SUBSIDIO (DS1)**

**Santiago, enero 2026**



El presente informe, responde a lo exigido en la Ley de Presupuestos año 2025 N°21.722, Glosa 06 asociada al Subtítulo 32 “Préstamos”, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que indica lo siguiente:

“El Ministerio de Vivienda y Urbanismo informará trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos sobre la ejecución de estos recursos, identificando las empresas o Municipalidades beneficiarias, las condiciones pactadas y las soluciones habitacionales generadas por este subtítulo, distribuido regionalmente. En igual plazo, dicha información deberá ser publicada en un lugar destacado en su sitio web permanentemente a disposición del público y actualizada. La omisión de la publicación en la forma señalada o la falta de actualización podrá reclamarse en conformidad con lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley de Transparencia de la Función Pública y de Acceso a la Información de la Administración del Estado, aprobada por el artículo primero de la Ley N°20.285”.

## **1. Antecedentes Generales**

Los préstamos constituyen una herramienta financiera concordada entre el Ministerio de Hacienda (MINHAC) y el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU), a partir del año 2016, para mantener constancia en el flujo de la inversión sectorial. Con cargo a estos fondos autorizados, los SERVIU podrán otorgar uno o más préstamos a empresas constructoras o a entidades desarrolladoras, para la ejecución de proyectos habitacionales. El objetivo es generar una línea de financiamiento que permita que los proyectos se ejecuten de acuerdo con lo programado, y no se vean afectados por restricciones presupuestarias que presenten los Servicios.

Este instrumento financiero permite entregar una alternativa de financiamiento para el desarrollo y/o ejecución de proyectos habitacionales de diversa magnitud, aplicándose inicialmente al Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011) y Programa de Integración Social y Territorial (DS N°19/2016). Desde el año 2022 se agrega el Sistema de Subsidio Habitacional (DS N°1/2011) para el Llamado de Organizaciones de Trabajadores y Llamado de Arriendo y, a partir del año 2023 se hace extensivo al Subsidio de Habitabilidad Rural (DS N°10/2015).

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

---

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.  
Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.  
División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.



En el caso del **Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda D.S. 49/2011** se incorporan en la Ley de Presupuestos 2017, sobre la marcha de un programa en ejecución desde el año 2012, y en reemplazo de la lógica de anticipos de pago del programa, estableciendo en la práctica que:

- ❖ **Se otorgan en cuotas y reemplazan la lógica de anticipos del programa**, que con anterioridad operaban a través del clasificador presupuestario de subsidios, y sujeto por definición reglamentaria a las disponibilidades de caja.
- ❖ Sus condiciones de otorgamiento se establecen anualmente por Resolución Exenta del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y Ministerio de Hacienda.

Mediante la Resolución Exenta N°2031 (V. y U.) del 30 de diciembre del 2024, se aprueban las condiciones para el otorgamiento de nuevos préstamos que se comprometan en el año 2025.

En el caso del Programa de Integración Social y Territorial (DS N°19/2016), los préstamos de enlace se encuentran definidos dentro del reglamento con el objeto de apoyar el inicio y financiamiento de las obras. En tal sentido, se considera la posibilidad de otorgar préstamos de enlace de hasta UF 300 por vivienda para la construcción de las obras a las Entidades Organizadoras asociadas a la ejecución de proyectos de construcción seleccionados por el MINVU.

### **Ejecución Presupuestaria Año 2025**

El presupuesto vigente de Subtítulo 32 alcanza un total de **M\$1.784.328.117**. Al mes de diciembre se han ejecutado **M\$1.715.826.117**, equivalente a un 96,2% del presupuesto vigente.

La siguiente tabla muestra los recursos originales previstos en Ley, el presupuesto vigente y el gasto acumulado al mes de diciembre 2025, con sus respectivos porcentajes de avance.

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

---

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.  
Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.  
División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.

**Tabla N°1: Resumen regional avance inversión en préstamos para subsidios año 2025 acumulada al mes de diciembre**

Región	Ppto. Ley sin AT	Ppto. Vigente	Egresos Acum.	% Av.
Arica Parinacota	87.189.103	81.762.720	81.232.116	99,4%
Tarapacá	30.632.176	16.247.215	14.085.286	86,7%
Antofagasta	176.942.736	106.587.736	86.569.744	81,2%
Atacama	51.765.289	68.265.289	65.786.261	96,4%
Coquimbo	136.336.120	79.783.942	71.904.640	90,1%
Valparaíso	91.729.917	93.851.417	93.851.310	100,0%
O'Higgins	49.139.284	36.605.222	29.073.634	79,4%
Maule	105.981.764	165.701.764	165.270.254	99,7%
Ñuble	62.938.012	55.851.012	55.850.625	100,0%
Biobío	109.015.926	117.111.112	110.908.110	94,7%
Araucanía	119.185.472	119.766.168	105.510.396	88,1%
Los Ríos	13.098.541	8.476.945	4.898.808	57,8%
Los Lagos	124.796.996	139.796.996	138.657.784	99,2%
Aysén	34.353.190	26.974.724	25.631.537	95,0%
Magallanes	53.633.598	45.475.049	45.460.866	100,0%
Metropolitana	487.545.683	622.070.866	621.134.748	99,8%
<b>Total</b>	<b>1.734.283.807</b>	<b>1.784.328.177</b>	<b>1.715.826.117</b>	<b>96,2%</b>

Fuente: Elaborada por la División de Política Habitacional sobre la base del Informe Movimiento Presupuestario (MOPRE) División de Finanzas.

La Tabla N°2 muestra el análisis comparativo del Trimestre 3 del período anual 2021 al 2025. A este respecto se observa una variación porcentual de -2,0% respecto del cuarto trimestre 2024 y la mayor cuantía de la inversión 2025 respecto de años anteriores.

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

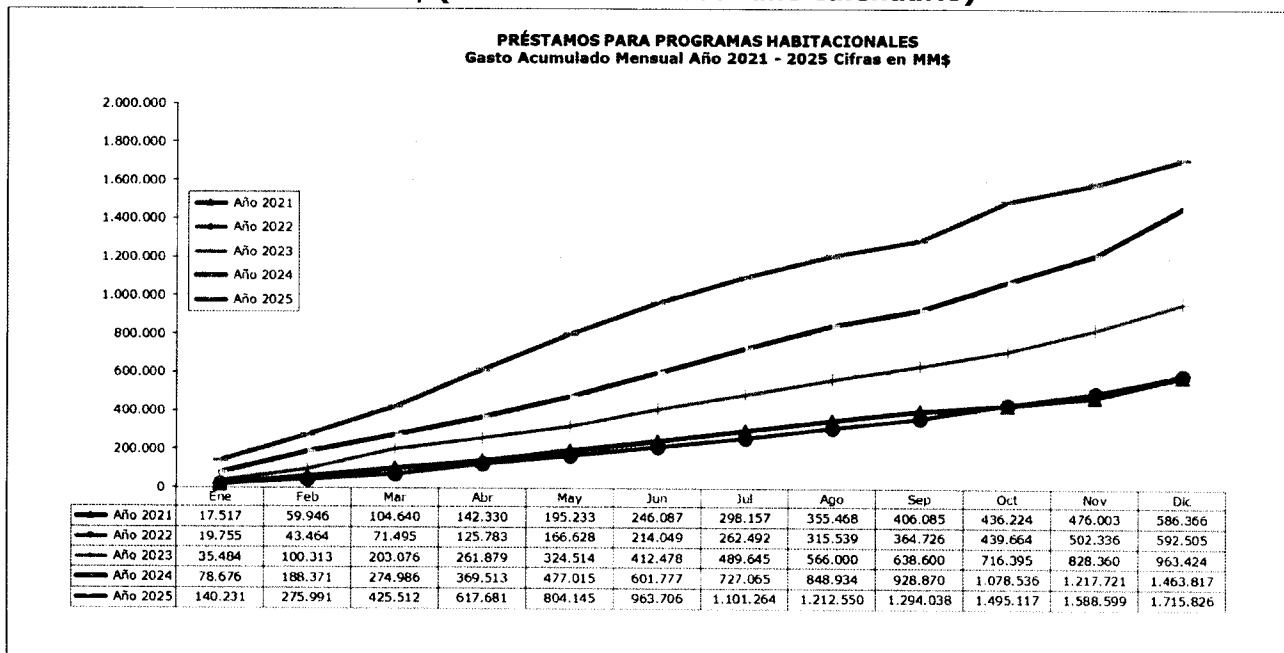
Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.  
Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.  
División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.

**Tabla N°2: Ejecución colocación de préstamos para subsidios período 2021 - 2025  
M\$ históricos (acumulado trimestre 4)**

Región	2021		2022		2023		2024		2025	
	M\$	%	M\$	%	M\$	%	M\$	%	M\$	%
Arica Parinacota	36.459.138	83,6%	17.731.377	54,0%	17.066.325	85,0%	55.072.853	96,2%	81.232.116	99,4%
Tarapacá	10.236.184	42,1%	33.769.952	96,9%	2.202.896	33,5%	10.908.974	99,8%	14.085.286	86,7%
Antofagasta	22.054.726	71,9%	23.813.756	92,0%	13.920.953	54,5%	60.800.289	95,9%	86.569.744	81,2%
Atacama	39.852.517	96,0%	38.050.639	97,4%	47.455.680	93,8%	49.327.948	94,3%	65.786.261	96,4%
Coquimbo	35.172.352	70,0%	29.505.470	100,0%	29.799.387	74,1%	63.347.696	96,2%	71.904.640	90,1%
Valparaíso	96.354.627	100,0%	67.363.117	100,0%	117.372.123	99,4%	106.537.932	100,0%	93.851.310	100,0%
O'Higgins	35.483.961	79,3%	20.252.136	82,4%	19.513.691	55,8%	63.394.173	96,2%	29.073.634	79,4%
Maule	57.878.664	98,8%	52.802.514	100,0%	83.303.619	81,4%	161.988.574	100,0%	165.270.254	99,7%
Nuble	33.183.129	100,0%	20.732.991	93,6%	23.985.513	100,0%	36.895.782	100,0%	55.850.625	100,0%
Blobío	23.926.118	88,7%	12.391.707	45,8%	50.359.308	65,1%	136.316.738	100,0%	110.908.110	94,7%
Araucanía	59.680.495	98,7%	62.381.371	98,2%	127.332.356	96,7%	123.409.454	99,9%	105.510.396	88,1%
Los Ríos	5.380.224	58,9%	5.203.560	56,8%	8.533.270	64,8%	8.978.192	66,4%	4.898.808	57,8%
Los Lagos	22.221.209	53,0%	24.417.097	77,8%	67.312.164	85,6%	93.463.333	99,3%	138.657.784	99,2%
Aysén	11.178.531	91,5%	10.251.511	92,0%	14.925.048	84,7%	16.092.530	84,4%	25.631.537	95,0%
Magallanes	21.981.228	98,3%	39.629.384	100,0%	76.760.038	96,7%	41.901.895	88,3%	45.460.866	100,0%
Metropolitana	158.523.983	89,1%	147.596.470	97,5%	263.581.222	99,0%	435.380.862	100,0%	621.134.748	99,8%
<b>Total</b>	<b>669.567.085</b>	<b>86,5%</b>	<b>605.893.053</b>	<b>91,5%</b>	<b>963.423.594</b>	<b>88,7%</b>	<b>1.463.817.225</b>	<b>98,2%</b>	<b>1.715.826.117</b>	<b>96,2%</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

**Ilustración N°3: Ejecución colocación de préstamos para subsidios período 2021 - 2025  
En MM\$ (acumulado mensual año calendario)**



Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.

División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.

La ejecución 2025 por Programa o línea de acción es la siguiente:

**a. Ejecución Presupuestaria Subtítulo 32 Año 2025. Préstamos para el Programa Fondo Solidario Elección de Vivienda N° 49, (V. y U.) de 2011.**

El Ministerio de Vivienda y Urbanismo cuenta con un presupuesto regionalizado en SERVIU para el pago de préstamos asociados al Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49/2011) de M\$1.471.465.816, y un avance presupuestario al 31 de diciembre de M\$1.437.046.529.-, equivalentes al 97,7% del presupuesto vigente.

Los avances a nivel regional y las sub-asignaciones presupuestarias bajo las cuales se organiza la inversión se resume en la siguiente tabla:

**Tabla 3: Avance Ejecución Presupuestaria Colocación de Préstamos Programa Fondo Solidario de Elección de Viviendas DS 49**

Información de egresos acumulados a diciembre 2025, cifras en M\$ (miles de pesos)

Región	002- Subsidio Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)		005- Subsidio Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49) Personas		007- Servicio y Estudios de Asistencia Técnica		008- Adquisición de Terrenos (DS 49) Glosa 9		013- DS 49 Llamado Arriendo Adquisición y Construcción		Total		
	Ppto. Vigente	Egresos M\$	Ppto. Vigente	Egresos M\$	Ppto. Vigente	Egresos M\$	Ppto. Vigente	Egresos M\$	Ppto. Vigente	Egresos M\$	Ppto. Vigente	Egresos M\$	% Av.
Arica Parinacota	78.908.069	78.377.465	1.975	1.975	-	-	-	-	-	-	78.910.044	78.379.440	99,3%
Tarapacá	6.214.563	6.215.281	-	1.350	-	-	-	-	-	-	6.214.563	6.216.632	100,0%
Antofagasta	94.244.662	80.399.749	-	-	-	-	-	-	-	-	94.244.662	80.399.749	85,3%
Atacama	60.880.919	58.401.892	-	-	-	-	-	-	-	-	60.880.919	58.401.892	95,9%
Coquímbo	56.021.988	55.037.566	533.486	98.238	-	-	-	-	875.834	875.834	57.431.308	56.011.639	97,5%
Valparaíso	61.779.444	61.779.444	106.463	106.463	131.259	131.258	811.948	811.947	-	-	62.829.114	62.829.112	100,0%
O'Higgins	6.407.220	5.720.675	-	-	-	-	-	-	-	-	6.407.220	5.720.675	89,3%
Maule	149.578.739	149.578.739	-	-	-	-	-	-	-	-	149.578.739	149.578.739	100,0%
Ñuble	49.552.196	49.552.196	13.070	13.069	-	-	-	-	-	-	49.565.266	49.565.265	100,0%
Bío Bío	87.319.432	87.175.345	67.946	67.946	-	-	-	-	-	-	87.387.378	87.243.291	99,8%
Araucanía	99.610.170	93.086.865	-	-	-	-	-	-	4.650.000	-	104.260.170	93.086.865	89,3%
Los Ríos	3.158.303	2.443.930	-	-	-	-	-	-	-	-	3.158.303	2.443.930	77,4%
Los Lagos	123.957.422	122.818.211	53.784	53.783	-	-	-	-	-	-	124.011.206	122.871.994	99,1%
Aysén	22.512.968	21.173.632	4.807	4.806	-	-	-	-	141.330	141.330	22.659.105	21.319.768	94,1%
Magallanes	36.668.347	36.654.183	-	-	-	-	-	-	-	-	36.668.347	36.654.183	100,0%
Metropolitana	427.455.353	426.519.237	19.959	19.958	-	-	99.784.160	99.784.160	-	-	527.259.472	526.323.355	99,8%
<b>Total</b>	<b>1.364.269.795</b>	<b>1.334.934.411</b>	<b>801.490</b>	<b>367.589</b>	<b>131.259</b>	<b>131.258</b>	<b>100.596.108</b>	<b>100.596.107</b>	<b>5.667.164</b>	<b>1.017.164</b>	<b>1.471.465.816</b>	<b>1.437.046.529</b>	<b>97,7%</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

En el caso de la sub-asignación 002 destinada al pago de préstamos asociados al financiamiento de proyectos de construcción de la línea regular, **durante el cuarto trimestre del año 2025** se han

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.

División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.



gestionado y otorgado préstamos D.S. 49 por un monto de M\$326.293.660 contribuyendo al financiamiento de 220 proyectos habitacionales que involucran 39.594 viviendas. Su distribución regional, número de viviendas se detalla en la siguiente tabla:

**Tabla N°3.1: Colocación de préstamos Programa Fondo Solidario de Elección de Viviendas DS 49 Sub-asignación 002 Año 2025**

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2025				Trimestre 2 - año 2025				Trimestre 3 - año 2025				Trimestre 4 - año 2025				Total			
	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.
Arica y Parinacota	9	1.368	243.470	9.432.560	10	1.738	504.735	19.756.772	10	1.752	401.315	15.769.452	10	2.872	843.292	33.418.681	13	3.296	1.992.812	78.377.465
Tarapacá	-	-	-	-	1	432	50.000	1.949.553	1	502	87.050	3.437.211	1	640	20.950	828.517	3	1.574	158.000	6.215.281
Antofagasta	9	2.770	111.092	4.317.051	11	2.932	541.620	21.216.993	12	3.149	602.804	23.714.412	14	3.309	786.175	31.151.293	16	3.512	2.041.692	80.399.748
Atacama	16	1.834	412.601	15.890.451	14	1.469	333.684	13.038.309	17	1.738	423.141	16.638.546	16	1.568	323.955	12.834.587	27	2.781	1.493.382	58.401.893
Cochilco	10	1.443	232.794	8.988.177	8	1.267	205.537	8.040.740	10	1.486	445.514	17.514.894	15	2.351	517.135	20.493.752	17	2.527	1.400.980	55.037.563
Valparaíso	17	2.977	426.458	16.466.692	17	3.459	348.989	13.645.967	15	2.532	379.867	14.941.990	17	2.987	422.239	16.724.794	26	4.305	1.577.552	61.779.442
O'Higgins	2	438	21.808	839.478	1	150	13.184	514.736	2	143	46.353	1.817.947	3	252	64.262	2.548.514	5	690	145.607	5.720.675
Maule	18	4.014	1.102.693	42.506.578	18	4.261	1.294.429	50.508.844	16	4.418	552.316	21.658.285	14	3.557	880.429	34.905.034	29	6.383	3.829.866	149.578.741
Nuble	9	1.866	325.657	12.543.631	9	1.864	280.561	10.983.300	8	1.526	362.695	14.252.721	8	1.526	297.300	11.772.541	12	2.468	1.266.213	49.552.193
Bio Bio	22	3.902	500.636	19.312.402	18	2.682	652.649	25.538.488	21	3.039	749.286	29.461.821	17	2.601	324.804	12.862.632	30	4.888	2.227.375	87.175.343
Araucanía	19	3.208	593.169	22.881.574	24	3.809	811.352	31.741.623	21	3.608	650.618	25.574.018	19	3.159	325.518	12.889.652	37	5.820	2.380.656	93.086.867
Los Rios	2	249	29.633	1.146.449	2	249	17.506	683.940	2	237	11.047	433.679	1	100	4.548	179.862	3	386	62.734	2.443.931
Los Lagos	17	2.838	527.009	20.347.377	21	2.975	624.853	24.484.292	19	2.698	797.471	31.351.018	19	3.320	1.176.676	46.635.525	31	5.146	3.126.110	122.818.212
Aysén	8	321	73.693	2.850.309	9	371	243.978	9.546.524	11	401	223.284	8.779.405	-	-	-67	-2.605	14	529	540.888	21.173.634
Magallanes	4	391	184.461	7.135.108	5	499	289.455	11.341.037	4	555	290.198	11.413.731	3	417	170.692	6.764.309	9	989	934.806	36.654.185
Metropolitana	80	14.644	3.863.619	148.675.464	88	14.093	4.075.402	159.348.744	49	7.705	923.061	36.208.458	63	10.935	2.091.592	82.286.570	109	18.186	10.953.674	426.519.236
<b>Total</b>	<b>242</b>	<b>42.263</b>	<b>8.648.794</b>	<b>333.333.301</b>	<b>256</b>	<b>42.258</b>	<b>10.288.833</b>	<b>402.338.862</b>	<b>218</b>	<b>35.489</b>	<b>6.946.821</b>	<b>272.967.587</b>	<b>220</b>	<b>39.594</b>	<b>8.248.501</b>	<b>326.293.660</b>	<b>381</b>	<b>63.480</b>	<b>34.132.349</b>	<b>1.334.934.411</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE, y los sistemas o Registros de Pago asociados a la gestión de Préstamos.

A ello se suman préstamos asociados a Servicio y/ Estudios de Asistencia técnica que incrementa los avances del tercer trimestre con un total acumulado de M\$71.795 entre los meses Octubre a diciembre, y un total anual de M\$131.258 para dos proyectos de la región de Valparaíso cuyo flujo trimestral de gasto se observa en la siguiente tabla:

**Tabla 3.2: Colocación Préstamos Fondo Solidario de Elección Tabla de Vivienda DS 49 Ejecución enero a diciembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos) Servicio y/o Estudios Asistencia Técnica, sub-asignación. 007**

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2025			Trimestre 2 - año 2025			Trimestre 3 - año 2025			Trimestre 4 - año 2025			Total		
	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.
Valparaíso	-	-	-	1	1.515	59.464	-	-	-	1	1.811	71.795	2	3.326	131.258
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1.515</b>	<b>59.464</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1.811</b>	<b>71.795</b>	<b>2</b>	<b>3.326</b>	<b>131.258</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE, y los sistemas o Registros de Pago asociados a la gestión de Préstamos.

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.  
Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.  
División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.

La Tabla 3.3 identifica las regiones y montos de inversión de Prestamos asociados a la Adquisición de Terrenos para la construcción de Viviendas DS49.

**Tabla 3.3: Colocación Préstamos Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49 Ejecución enero a diciembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos) Adquisición de terrenos Glosa 9<sup>1</sup>, sub-asignación 008**

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2025			Trimestre 2 - año 2025			Trimestre 3 - año 2025			Trimestre 4 - año 2025			Total		
	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.
Valparaíso				1	19.854	775.818				1	915	36.129	1	20.769	811.947
Metropolitana	5	266.237	10.157.535	10	1.395.708	53.701.234	2	36.909	1.417.992	14	889.857	34.507.399	31	2.588.711	99.784.160
<b>Total</b>	<b>5</b>	<b>266.237</b>	<b>10.157.535</b>	<b>11</b>	<b>1.415.562</b>	<b>54.477.051</b>	<b>2</b>	<b>36.909</b>	<b>1.417.992</b>	<b>15</b>	<b>890.772</b>	<b>34.543.528</b>	<b>32</b>	<b>2.609.480</b>	<b>100.596.107</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE, y los sistemas o Registros de Pago asociados a la gestión de Préstamos.

Cabe mencionar que si bien estas iniciativas fueron financiadas en el año 2025 corresponden a subsidios asignados los años 2023 y 2024.

**A partir del segundo trimestre del 2025 se ha creado una nueva sub-asignación destinada a registrar de manera diferenciada, el pago de préstamos asociados a llamados arriendo proyectos DS49 construcción/adquisición, línea programática impulsado en el marco de diversificación de la Oferta programática del Plan de Emergencia Habitacional.**

A la fecha, y tal como muestra la Tabla 3.4 las regiones Coquimbo y Aysén cuentan egresos en esta línea. No obstante, los egresos de Aysén corresponden al financiamiento vía prestamos de subsidio construcción nuevos terrenos y no al desarrollo de proyectos que se destinarán al arriendo.

<sup>1</sup> La Glosa 9 de la Ley de Presupuestos establece la posibilidad de permitir la selección y asignación de subsidios por montos superiores a los establecidos en el decreto DS 49 que reglamenta dicho programa habitacional, con el objeto de financiar la adquisición y/o habilitación de terrenos, cierres y resguardos, que se emplacen en sectores con adecuados indicadores y estándares de desarrollo urbano y de acceso a bienes públicos, conforme a los criterios que el MINVU establezca mediante resolución. Dichas iniciativas se financian de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria con préstamos o Subsidios DS 49.

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.

División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.

**Tabla 3.4: Colocación Préstamos Programa Fondo Solidario de Elección de Viviendas DS 49 Ejecución enero a diciembre 2025, n° Proyectos, UF y M\$ (miles de pesos) Llamado Arriendo Adquisición y Construcción sub-asignación. 013**

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2025			Trimestre 2 - año 2025			Trimestre 3 - año 2025			Trimestre 4 - año 2025			Total		
	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	UF Pag.	M\$ Pag.
Coquimbo	-	-	-	1	20.748	813.417	1	1.589	62.417	-	-	-	1	22.337	875.834
Aysén	-	-	-	1	3.604	141.330	-	-	-	-	-	-	1	3.604	141.330
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>24.352</b>	<b>954.747</b>	<b>1</b>	<b>1.589</b>	<b>62.417</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>25.941</b>	<b>1.017.164</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE, y los sistemas o Registros de Pago asociados a la gestión de Préstamos.

Finalmente, con cargo a los recursos del ST 32 en el cuarto trimestre del año 2025, se han otorgado 71 préstamos a beneficiarios del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda que se encuentran en proceso de adquisición de vivienda, lo que totaliza un gasto trimestral de M\$109.493, equivalente a UF 2.775 cuyo registro de gasto está contenida en el ST 32.02.003.005.

Estos préstamos a personas, y por un monto de hasta UF 50, tienen su origen en la Resolución Exenta N°1.440, (V. y U.), de 2022, que establece un préstamo gratuito y sin intereses para facilitar el logro del ahorro adicional y, de este modo, permitir el acceso al subsidio de incentivo y premio al ahorro adicional. Dicha medida, que concierne a la línea individual de subsidios, dispone de apoyo del Estado en el fortalecimiento del copago a través de préstamos gratuitos y sin intereses, buscando aumentar la tasa de aplicación frente a las dificultades de acceso de las familias beneficiadas. La siguiente Tabla muestra la ejecución acumulada por trimestre y su distribución regional:

**Tabla N°4: Colocación préstamos Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49 Personas Sub-asignación 005 Periodo 2025**

Región	Trimestre 1 - año 2025			Trimestre 2 - año 2025			Trimestre 3 - año 2025			Trimestre 4 - año 2025			Total		
	N° Personas	UF Pag.	M\$ Pag.	N° Personas	UF Pag.	M\$ Pag.	N° Personas	UF Pag.	M\$ Pag.	N° Personas	UF Pag.	M\$ Pag.	N° Personas	UF Pag.	M\$ Pag.
Arica y Parinacota										1	49,8	1.974,5	1	50	1.974,5
Tarapacá										1	34,0	1.350,1	1	34	1.350,1
Coquimbo	14	508	19.656	24	944	36.994	18	718	28.234	9	340	13.354	65	2.510	98.238
Valparaíso	5	232	8.996	24	918	35.963	12	516	20.233	23	1.040	41.271	64	2.706	106.463
Nuble	1	34	1.322	2	75	2.937	2	59	2.316	4	165	6.494	9	333	13.069
Bio Bio	4	171	6.601	9	293	11.465	18	681	26.798	15	586	23.082	46	1.732	67.946
Los Lagos	4	192	7.398	10	468	18.274	10	438	17.222	6	277	10.890	30	1.374	53.783
Aysén	1	37	1.422	1	37	1.443				1	49	1.942	3	123	4.806
Metropolitana	9	174	6.761	4	104	4.061				11	235	9.136	24	513	19.958
<b>Total</b>	<b>38</b>	<b>1.349</b>	<b>52.156</b>	<b>74</b>	<b>2.839</b>	<b>111.137</b>	<b>60</b>	<b>2.412</b>	<b>94.803</b>	<b>71</b>	<b>2.775</b>	<b>109.493</b>	<b>243</b>	<b>9.375</b>	<b>367.589</b>

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.  
Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.  
División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.



Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

Mayores detalles de los proyectos y empresas a los que hace referencia este informe se incluyen en tabla del Anexo 1 "Colocación de Préstamos en año 2025 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011.

**b. Ejecución Presupuestaria Subtítulo 32 Año 2025. Préstamos de Enlace para el Programa de Integración Social y Territorial D.S. N° 19, (V. y U.) de 2016.**

El Programa de Integración Social y Territorial N° 19, (V. y U.) de 2016, destinado a favorecer la integración social generando viviendas de calidad, barrios equipados y ciudades integradas, considera dentro de la normativa, el otorgamiento de un préstamo de enlace a las Entidades Desarrolladoras para la construcción de las viviendas.

Para ello, una vez que la entidad desarrolladora haya suscrito el Convenio con el SERVIU que regula el desarrollo de los proyectos, el SERVIU podrá otorgar por una sola vez un préstamo de enlace hasta por un plazo máximo de 36 meses, en las condiciones establecidas en el correspondiente reglamento, a la empresa constructora que tenga a su cargo la construcción del proyecto. Este préstamo no podrá exceder de UF 300 por cada vivienda que forme parte del proyecto y se podrá otorgar en cuotas. Dichos recursos se encuentran identificados presupuestariamente en el ST 32.02.003.003.

Mediante Resolución Exenta N°200 del 17.02.2022, publicada en el D.O. del 22.02.2022 que llama a postulación en condiciones especiales año 2022, para presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial DS. 19 (V. y U.) de 2016, se estableció lo siguiente:

El SERVIU podrá otorgar un préstamo de enlace a la empresa constructora a cargo del proyecto por un monto máximo de UF 300 por vivienda. El préstamo deberá ser entregado en dos cuotas, la primera al momento de acreditar el inicio de obras del proyecto, y la segunda, una vez que ServiU verifique en terreno que el proyecto cuenta con más de un 15% de avance de obra físico.

Adicionalmente, a solicitud de la Empresa Constructora, el SERVIU podrá otorgar un nuevo préstamo de enlace equivalente al monto del subsidio base, excluyendo los bonos de integración y

---

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.  
Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.  
División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.



captación, por cada vivienda destinada a familias vulnerables del proyecto, al cual se le descontarán las UF 300 inicialmente otorgadas. El nuevo préstamo se pagará en 2 cuotas iguales, la primera contra un 30% de avance de obras y la segunda contra un 50% de avance de obras. Este nuevo préstamo se otorgará en las mismas condiciones y exigencias establecidas en el artículo 28° del DS N° 19 (V. y U.), de 2016. El SERVIU deberá verificar el avance físico de las obras en terreno, previo al pago de cada una de las cuotas. Dichos recursos se encuentran identificados presupuestariamente en el ST 32.02.003.009.

Por otra parte, mediante Resolución Exenta. N°228 (V. y U.) y N°316 (V. y U.) de fecha 2 y 3 de febrero de 2024 respectivamente, se implementó el "Plan Especial de Préstamos". Esta medida tiene por objeto apoyar la ejecución de proyectos del DS.19 con problemas de financiamiento que se encuentran paralizados, con avance de obra ralentizado, o que no hayan podido iniciar obras por no contar con acceso a financiamiento, así como también apoyar a empresas que presenten retrasos en algunos de sus proyectos en las situaciones mencionadas. Lo anterior es relevante en orden de contribuir al cumplimiento de las metas establecidas en el Plan de Emergencia Habitacional y disponer de oferta de viviendas para las familias de menores ingresos y de sectores medios, permitiendo que parte de los proyectos que se encuentran con dificultades de ejecución producto del acceso a financiamiento, puedan acceder a un Préstamo por parte del Ministerio de Vivienda y Urbanización, según su avance de obras.

Hay que considerar que esta medida es de carácter transitorio, y este plan será aplicable para proyectos que tengan a lo menos un 30% de avance de obras o alcancen este porcentaje dentro del período de tiempo comprendido entre el 1° de marzo de 2024 y el 1° de marzo de 2025, tiempo de vigencia del Plan Especial de Préstamos. Esta medida considera proyectos seleccionados en llamados realizados durante los años 2019, 2020, 2021 y 2022, de manera extraordinaria.

Podrán acceder al Plan Especial de Préstamos, las empresas que tengan proyectos que se encuentren sin inicio de obra o paralizados. Para ello, deben iniciar o reiniciar obras hasta el 1° de julio de 2024, lo que será verificado por cada Servicio de Vivienda y Urbanización antes de aceptar una solicitud de Préstamo y deberán acreditar que no han obtenido el financiamiento suficiente para la ejecución del proyecto en el sistema financiero convencional.

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

---

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.  
Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.  
División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.

Este Préstamo será entregado en cuotas contra avance de obras, establecido en la siguiente Tabla:

**Tabla N°5: Estructura de Financiamiento Fondo Transitorio Plan Especial de Préstamos DS.19**

Plan Especial de Préstamos	Monto Total Préstamo (UF)	Cuota	Monto Cuota (UF)	% Avance	Cuota de entrada al nuevo préstamo para proyectos en ejecución
Nuevo Préstamo	575	Primera	150	30%	30%-35%
		Segunda	150	45%	42%-48%
		Tercera	150	60%	57%-63%
		Cuarta	125	75%	70%-95%

Fuente: datos de División de Política Habitacional.

Los recursos para estos préstamos se encuentran identificados presupuestariamente en el ST 32.02.003.010.

Para el presente año, entre enero y diciembre de 2025, se han gestionado y otorgado préstamos del DS.19 por un monto de M\$ 230.308.236, contribuyendo al financiamiento de 69 proyectos habitacionales que involucran 15.344 viviendas. Esta información incluye préstamos de enlace a 12.730 viviendas por un total de M\$149.241.387, préstamos para la ejecución de viviendas vulnerables para 2.614 viviendas por M\$72.542.743 y préstamo para completar las cuotas pendientes comprometidas en el año 2024 del plan de especial fondo transitorio por M\$8.524.106. La distribución regional de estos recursos presupuestarios se detalla en las siguientes tablas, conforme al clasificador presupuestario que distribuye los Préstamos por sub-asignaciones presupuestaria:

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.

División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.

**Tabla N°6: Total Colocación de préstamos Programa de Integración Social y Territorial DS.19 Ejecución enero a diciembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos) Sub-Asig 003-009-010 <sup>2</sup>.**

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2025				Trimestre 2 - año 2025				Trimestre 3 - año 2025				Trimestre 4 - año 2025				Total Año 2025			
	Proy.	N° Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	N° Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	N° Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	N° Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	N° Proy.	N° Viv	UF	M\$
Arica y Parinacota	-	-	-	-	2	211	72.800	2.852.675	-	-	-	-	-	-	-	-	2	211	72.800	2.852.675
Tarapacá	-	-	-	-	2	440	132.000	5.167.676	-	-	-	-	-	85	68.000	2.700.979	2	525	200.000	7.868.655
Antofagasta	-	37	29.200	1.135.123	-	74	59.600	2.337.503	-	228	68.550	2.697.370	-	-	-	-	-	339	157.350	6.169.996
Atacama	-	140	42.000	1.629.980	-	-	-	-	1	258	94.500	3.714.346	-	33	51.400	2.040.043	1	431	187.900	7.384.369
Coquimbo	1	67	20.100	772.586	1	235	81.450	3.193.264	1	223	98.100	3.852.762	1	318	150.600	5.967.649	4	843	350.250	13.786.261
Valparaíso	-	86	106.750	4.126.285	3	389	116.700	4.579.210	3	520	163.050	6.419.679	4	550	187.450	7.432.824	10	1.545	573.950	22.557.998
O'Higgins	-	123	50.250	1.937.921	4	698	233.700	9.156.801	2	395	160.400	6.302.069	1	252	114.800	4.540.473	7	1.468	559.150	21.937.264
Maule	3	416	132.500	5.131.715	-	328	116.100	4.546.573	1	40	12.000	473.828	3	388	139.950	5.539.400	7	1.172	400.550	15.691.516
Ñuble	-	53	31.800	1.232.123	-	-	-	-	2	334	100.050	3.941.521	-	93	28.050	1.111.716	2	480	159.900	6.285.360
Bio Bio	1	163	48.900	1.901.188	3	694	250.050	9.786.907	-	105	31.500	1.242.361	1	386	201.600	7.983.057	5	1.348	532.050	20.913.513
Araucanía	2	304	91.050	3.530.794	1	334	116.650	4.575.427	-	46	30.100	1.180.695	2	126	45.800	1.815.676	5	810	283.600	11.102.592
Los Ríos	-	-	-	-	-	7	4.900	192.103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	4.900	192.103
Los Lagos	2	74	22.050	857.284	2	192	57.750	2.262.385	2	111	40.800	1.603.369	4	931	279.450	*****	10	1.308	400.050	15.785.789
Aysén	-	-	28.800	1.106.556	-	-	57.600	2.257.556	-	-	24.000	947.656	-	-	-	-	-	-	110.400	4.311.768
Magallanes	-	-	22.050	851.854	-	-	-	-	1	125	74.250	2.916.905	-	205	87.300	3.465.088	1	330	183.600	7.233.847
Metropolitana	10	3.007	1.004.000	38.604.062	3	1.157	447.550	*****	-	300	207.800	8.152.201	-	63	49.850	1.971.613	13	4.527	1.709.200	66.234.530
<b>Total</b>	<b>19</b>	<b>4.470</b>	<b>1.629.450</b>	<b>62.817.471</b>	<b>21</b>	<b>4.759</b>	<b>1.746.850</b>	<b>68.414.734</b>	<b>13</b>	<b>2.685</b>	<b>1.105.100</b>	<b>43.444.762</b>	<b>16</b>	<b>3.430</b>	<b>1.404.250</b>	<b>55.631.269</b>	<b>69</b>	<b>15.344</b>	<b>5.885.650</b>	<b>230.308.236</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE, y los sistemas de Pago o Registros asociados a la gestión de Préstamos.

**Tabla N°6.1: Colocación de préstamos Programa de Integración Social y Territorial DS.19 Ejecución enero a diciembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos) Sub-Asig 003 Préstamos de Enlace <sup>3</sup>.**

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2025				Trimestre 2 - año 2025				Trimestre 3 - año 2025				Trimestre 4 - año 2025				Total Año 2025			
	Proy.	N° Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	N° Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	N° Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	N° Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	N° Proy.	N° Viv	UF	M\$
Arica y Parinacota	-	-	-	-	2	192	57.600	2.261.180	-	-	-	-	-	-	-	-	2	192	57.600	2.261.180
Tarapacá	-	-	-	-	2	440	132.000	5.167.676	-	-	-	-	-	-	-	-	2	440	132.000	5.167.676
Antofagasta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228	68.550	2.697.370	-	-	-	-	-	228	68.550	2.697.370
Atacama	-	140	42.000	1.629.980	-	-	-	-	1	201	60.300	2.373.627	-	-	-	-	1	341	102.300	4.003.607
Coquimbo	1	67	20.100	772.586	1	199	59.850	2.346.055	1	136	40.800	1.603.100	1	180	54.000	2.142.686	4	582	174.750	6.864.427
Valparaíso	-	-	-	-	3	389	116.700	4.579.210	3	502	150.450	5.926.470	4	490	146.850	5.823.339	10	1.381	414.000	16.329.019
O'Higgins	-	90	27.150	1.041.666	4	628	188.400	7.384.830	2	271	81.150	3.194.033	1	139	41.550	1.640.629	7	1.128	338.250	13.261.158
Maule	3	400	119.700	4.634.959	-	276	82.800	3.239.240	1	40	12.000	473.828	3	316	94.950	3.759.939	7	1.032	309.450	12.107.966
Ñuble	-	-	-	-	-	-	-	-	2	334	100.050	3.941.521	-	93	28.050	1.111.716	2	427	128.100	5.053.237
Bio Bio	1	163	48.900	1.901.188	3	599	179.850	7.037.527	-	105	31.500	1.242.361	1	160	48.000	1.900.934	5	1.027	308.250	12.082.010
Araucanía	2	304	91.050	3.530.794	1	288	86.550	3.394.891	-	-	-	-	2	106	31.800	1.260.666	5	698	209.400	8.186.351
Los Ríos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Los Lagos	2	74	22.050	857.284	2	192	57.750	2.262.385	2	85	25.200	988.371	4	931	279.450	11.062.751	10	1.282	384.450	15.170.791
Aysén	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Magallanes	-	-	-	-	-	-	-	-	1	125	37.500	1.471.875	-	125	37.500	1.486.635	1	250	75.000	2.958.510
Metropolitana	10	2.775	832.800	31.989.963	3	947	284.100	11.108.122	-	-	-	-	-	-	-	-	13	3.722	1.116.900	43.098.085
<b>Total</b>	<b>19</b>	<b>4.013</b>	<b>1.203.750</b>	<b>46.358.420</b>	<b>21</b>	<b>4.150</b>	<b>1.245.600</b>	<b>48.781.116</b>	<b>13</b>	<b>2.027</b>	<b>607.500</b>	<b>23.912.556</b>	<b>16</b>	<b>2.540</b>	<b>762.150</b>	<b>30.189.295</b>	<b>69</b>	<b>12.730</b>	<b>3.819.000</b>	<b>149.241.387</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE, y los sistemas de Pago o Registros asociados a la gestión de Préstamos.

<sup>2</sup> Total, Préstamos DS.19

<sup>3</sup> Corresponde a Préstamos de enlace DS.19

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.

División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.

**Tabla N°6.2: Colocación de préstamos Programa de Integración Social y Territorial DS.19 Ejecución enero a diciembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos) Sub-Asig 009 Préstamos a viviendas vulnerables <sup>4</sup>.**

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2025				Trimestre 2 - año 2025				Trimestre 3 - año 2025				Trimestre 4 - año 2025				Total Año 2025			
	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Proy.	Nº Viv	UF	M\$
Arica y Parinacota	-	-	-	-	19	15.200	-	591.495	-	-	-	-	-	-	-	-	19	15.200	591.495	-
Tarapacá	-	-	-	-	74	59.600	-	2.337.503	-	-	-	-	85	68.000	2.700.979	-	85	68.000	2.700.979	-
Antofagasta	37	29.200	1.135.123	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111	88.800	3.472.626	-
Atacama	-	-	-	-	-	-	-	-	57	34.200	1.340.719	-	33	51.400	2.040.043	-	90	85.600	3.380.762	-
Coquimbo	-	-	-	-	36	21.600	847.209	-	87	57.300	2.249.662	-	138	96.600	3.824.963	-	261	175.500	6.921.834	-
Valparaíso	86	57.100	2.210.831	-	-	-	-	-	18	12.600	493.209	-	60	40.600	1.609.485	-	164	110.300	4.313.525	-
O'Higgins	33	23.100	896.255	-	70	45.300	1.771.971	-	124	79.250	3.108.036	-	113	73.250	2.899.844	-	340	220.900	8.676.106	-
Maule	16	12.800	496.756	-	52	33.300	1.307.333	-	-	-	-	-	72	45.000	1.779.461	-	140	91.100	3.583.550	-
Ñuble	53	31.800	1.232.123	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53	31.800	1.232.123	-
Bío Bío	-	-	-	-	95	70.200	2.749.380	-	-	-	-	-	226	153.600	6.082.123	-	321	223.800	8.831.503	-
Araucanía	-	-	-	-	46	30.100	1.180.536	-	46	30.100	1.180.695	-	20	14.000	555.010	-	112	74.200	2.916.241	-
Los Ríos	-	-	-	-	7	4.900	192.103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	4.900	192.103	-
Los Lagos	-	-	-	-	-	-	-	-	26	15.600	614.998	-	-	-	-	-	26	15.600	614.998	-
Aysén	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Magallanes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80	49.800	1.978.453	-	80	49.800	1.978.453	-
Metropolitana	232	171.200	6.614.099	-	210	163.450	6.398.532	-	300	207.800	8.152.201	-	63	49.850	1.971.613	-	805	592.300	23.136.445	-
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>457</b>	<b>325.200</b>	<b>12.585.187</b>	<b>0</b>	<b>609</b>	<b>443.650</b>	<b>17.376.062</b>	<b>0</b>	<b>658</b>	<b>436.850</b>	<b>17.139.520</b>	<b>0</b>	<b>890</b>	<b>642.100</b>	<b>25.441.974</b>	<b>0</b>	<b>2.614</b>	<b>1.847.800</b>	<b>72.542.743</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE, y los sistemas de Pago o Registros asociados a la gestión de Préstamos.

**Tabla N°6.3: Colocación de préstamos Programa de Integración Social y Territorial DS.19 Ejecución enero a septiembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos) Ejecución enero a diciembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos) Sub-Asig 010 Préstamos Plan Especial Fondo Transitorio <sup>5</sup>.**

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2025				Trimestre 2 - año 2025				Trimestre 3 - año 2025				Total Año 2025			
	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Proy.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Proy.	Nº Viv	UF	M\$
Arica y Parinacota	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tarapacá	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Antofagasta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Atacama	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Coquimbo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valparaíso	-	49.650	1.915.454	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.650	1.915.454	-
O'Higgins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Maule	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ñuble	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bío Bío	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Araucanía	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Los Ríos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Los Lagos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aysén	-	28.800	1.106.556	-	57.600	2.257.556	-	-	24.000	947.656	-	-	-	110.400	4.311.768	-
Magallanes	-	22.050	851.854	-	-	-	-	-	36.750	1.445.030	-	-	-	58.800	2.296.884	-
Metropolitana	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100.500</b>	<b>3.873.864</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57.600</b>	<b>2.257.556</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60.750</b>	<b>2.392.686</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>218.850</b>	<b>8.524.106</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

<sup>4</sup> Corresponde a Préstamos a Viviendas Vulnerables

<sup>5</sup> Corresponde a Préstamos del Plan Especial Fondo Transitorio

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.

División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.

Mayores detalles de los proyectos y entidades desarrolladoras se incluyen en el Anexo 2 Colocación de Préstamos año 2025 "Programa de Integración Social y Territorial" DS. 19, en archivo adjunto.

**c. Ejecución Presupuestaria Subtítulo 32 Año 2025. Préstamos para el Programa Habitabilidad Rural D.S. N° 10, (V. y U.) de 2015.**

Para el presente año, entre enero y diciembre de 2025, se han gestionado y otorgado préstamos de para el desarrollo de iniciativas asociadas al Subsidio de Habitabilidad DS.10 en tres regiones del país y por un monto total acumulado de M\$ 3.186.017. Los montos y empresas por trimestre son las siguientes:

**Tabla N°7: Colocación préstamos Programa Subsidio Habitabilidad Rural DS.10 Ejecución enero a diciembre 2025, UF y M\$ (miles de pesos) sub- asignación 006**

Región	Constructora	Trimestre 1		Trimestre 2		Trimestre 3		Trimestre 4		Total Año 2025	
		UF.	M\$.	UF.	M\$.	UF.	M\$.	UF.	M\$.	UF.	M\$.
Valparaíso	F Y G CONSTRUCCIONES SPA			5.033	197.218	2.412	95.023			7.445	292.241
<b>Sub-Asignación</b>				<b>5.033</b>	<b>197.218</b>	<b>2.412</b>	<b>95.023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.445</b>	<b>292.241</b>
Araucanía	CONSTRUCTORA PUCOYAN LIMITADA	3.732	144.752	0	0	1.206	47.615			4.939	192.366
Araucanía	CONSTRUCTORA RUCAHUE EIRL	180	6.985	0	0	255	10.049			435	17.034
Araucanía	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS RHAVIL SPA	1.552	60.204	0	0	0	0			1.552	60.204
Araucanía	ESPACIO ARAUCANIA SPA	727	28.213	620	24.162					1.347	52.375
Araucanía	CONSTRUCTORA INCOSAR LIMITADA	1.739	67.428	0	0					1.739	67.428
Araucanía	BALKEN SPA	303	11.736	0	0	2.893	113.769			3.196	125.504
Araucanía	INVERSIONES Y CONST. ICOSEN			2.118	82.577					2.118	82.577
Araucanía	CONSTRUCTORA SURNATIVO LIMITADA			467	18.306					467	18.306
Araucanía	SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y CONSULTORA OLAM SPA			276	10.816	1.070	41.933			1.346	52.749
Araucanía	CONSTRUCTORA TEDCO SPA			2.004	78.518					2.004	78.518
Araucanía	INGEMOV SPA			2.004	78.518					2.004	78.518
Araucanía	CONSTRUCTORA SANTA FE LIMITADA					2.287	89.808	8.241	326.970	10.528	416.778
Araucanía	SACINCO INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA					2.001	78.581			2.001	78.581
<b>Sub-Asignación</b>		<b>8.233</b>	<b>319.317</b>	<b>7.488</b>	<b>292.898</b>	<b>9.712</b>	<b>381.754</b>	<b>8.241</b>	<b>326.970</b>	<b>33.675</b>	<b>1.320.939</b>
Magallanes	CONSTRUCTORA SALFA S A	40.952	1.572.837							40.952	1.572.837
<b>Total Región</b>		<b>40.952</b>	<b>1.572.837</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>40.952</b>	<b>1.572.837</b>
<b>Total País</b>		<b>49.185</b>	<b>1.892.154</b>	<b>12.522</b>	<b>490.116</b>	<b>12.124</b>	<b>476.777</b>	<b>8.241</b>	<b>326.970</b>	<b>82.071</b>	<b>3.186.017</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

**d. Ejecución Presupuestaria Subtítulo 32 Año 2025. Préstamos para el Sistema Integrado de Subsidio D.S. N°1, (V. y U.) de 2011, Llamado Programa de Vivienda para Organizaciones de Trabajadores y Llamado del Arriendo.**

En el contexto de emergencia habitacional que afecta a nuestro país, se consideró efectuar llamados especiales a postulación a través del Sistema de Subsidios Habitacional (DS.1), orientados a los sectores medios, dirigidos a trabajadores agrupados colectivamente en un sindicato o asociación gremial que permita el acceso a viviendas en propiedad, y llamados de arriendo asequible a familias de los sectores de menores ingresos, en consideración al elevado precio de las viviendas de arriendo.

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.

División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.



Es así como, a partir del año 2022, se efectuaron llamados a postulación para el Programa de Organizaciones de Trabajadores y Llamado de Arriendo para Adquisición y/o Construcción de viviendas a precio justo, en ambos llamados se contempla el otorgamiento de Préstamos.

En el caso del Programa de Organizaciones de Trabajadores, una vez suscrito el contrato de construcción por la o las organizaciones de trabajadores y por el empleador con la constructora que ejecutará el proyecto, el SERVIU podrá otorgar por una sola vez, un Préstamo de enlace hasta por un plazo máximo de 36 meses, presentando copia del Permiso de Edificación del proyecto, la programación de las obras, conformidad del Comité del proyecto y una carta informando el inicio de las obras, lo cual deberá ser verificado en terreno por el SERVIU. El Préstamo, no podrá exceder del monto del subsidio correspondiente a cada vivienda y deberá ser entregado en tres cuotas, la 1era cuota al inicio de las obras, 2da cuota con un 25% de avance y 3era cuota con un 60% avance de obra.

Para el Programa del Llamado de Arriendo, inicialmente se dispuso de la Glosa 3, letra i), de la Partida del Presupuesto del Ministerio de Vivienda y Urbanismo para el año 2022, aprobada por la Ley N°21.395, otorgar subsidios de los Programas Habitacionales vigentes, destinados a financiar parcialmente a través de llamados especiales, a municipalidades o a personas jurídicas de derecho público o privados sin fines de lucro, que tengan por objeto construir o mejorar viviendas en todos los casos al arrendamiento, o transformarlas en residencias multifamiliares, las que serán destinadas en todos los casos al arrendamiento a personas beneficiarias que cumplan con los requisitos para este programa. Lo anterior, se mantiene actualmente a través de la glosa 3, letra h), Ley de Presupuestos 2025 N°21.722.

Destacar que a través de la Ley N°21.395 de Presupuestos del Sector Público se abrió la posibilidad de complementar los subsidios de los Programas habitacionales con préstamos a largo plazo, que permitan mejorar el modelo de financiamiento de viviendas en arriendo protegido. También, en virtud de lo establecido en el Reglamento Orgánico de los SERVIU/Decreto N°355), el SERVIU dispone poder otorgar por una sola vez, un Préstamo a la persona jurídica beneficiada, o a la entidad a cargo de la adquisición o la construcción del proyecto, suscribiendo un contrato de un mutuo. El Préstamo no podrá exceder del 70% del precio de la vivienda, con un tope de 1.540 UF.

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.  
Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.

División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.

Se incorpora un proyecto de antigua data de la región de Coquimbo, correspondiente a una postulación colectiva en sitio propio del DS.1, cuyo proyecto fue abandonado por la empresa con un 70% de avance, para la terminación de las obras, al que se le ha otorgado préstamo en cuotas.

Los Préstamos otorgados al DS.1 alcanzan a M\$45.285.339, de los cuales para el Llamado de Organizaciones de Trabajadores se otorgaron M\$ 11.201.312 en la región Metropolitana, para el DS.1 Llamado del Arriendo se ha otorgado préstamos a un total de 528 viviendas con M\$33.034.582 y para el proyecto de Coquimbo a M\$ 1.049.445 conforme al siguiente detalle:

**Tabla 8: Colocación Préstamos - Sistema Integrado de Subsidio  
DS.1 Ejecución enero a diciembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos)  
Sub-Asig 011 Préstamos DS.1 Llamado Programa de Vivienda para Organizaciones de  
Trabajadores**

Llamado	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre empresa constructora	Trimestre 1 - año 2025			Trimestre 2 - año 2025			Trimestre 3 - año 2025			Trimestre 4 - año 2025			Total - año 2025		
				Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$
Préstamos Llamado Organizac. de Trabajadores	CERRILLOS	Juntos Somos Uno	ICAFAL Ingeniería y Construcciones S.A.	-	29.820	1.148.885	-	38.760	1.558.775	-	20.400	798.529	-	30.600	1.208.872	-	120.580	4.716.061
Préstamos Llamado Organizac. de Trabajadores	CERRILLOS	Parque Metropolitano Cord Tres Cumbres	ICAFAL Ingeniería y Construcciones S.A.	-	44.100	1.689.055	-	58.800	2.305.231	-	25.200	986.418	-	37.800	1.494.548	-	165.900	6.485.252
Itana				-	73.820	2.847.940	-	98.560	3.864.006	-	45.600	1.784.947	-	68.400	2.704.419	-	286.480	11.201.312
<b>Prog. DS.1 Llamado Org. De Trabajadores-Sub-Asig 011</b>				<b>-</b>	<b>73.920</b>	<b>2.847.940</b>	<b>-</b>	<b>98.560</b>	<b>3.864.006</b>	<b>-</b>	<b>45.600</b>	<b>1.784.947</b>	<b>-</b>	<b>68.400</b>	<b>2.704.419</b>	<b>-</b>	<b>286.480</b>	<b>11.201.312</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

**Tabla 9: Colocación Préstamos - Sistema Integrado de Subsidio  
DS.1 Ejecución enero a diciembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos)  
Sub-Asig 012 Préstamos DS.1 Llamado Arriendo**

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2025			Trimestre 2 - año 2025			Trimestre 3 - año 2025			Trimestre 4 - año 2025			Total Año 2025		
	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Viv	UF	M\$
Coquimbo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	26.670	1.057.295	20	26.670	1.057.295
Valparaíso	17	26.180	1.017.723	58	113.680	4.461.688	35	68.600	2.692.549	-	-	-	110	208.460	8.171.960
O Higgins	-	-	-	-	-	-	25	36.106	1.415.695	-	-	-	25	36.106	1.415.695
Bíobío	-	-	-	-	-	-	46	70.224	2.751.307	-	-	-	46	70.224	2.751.307
Los Ríos	-	-	-	40	58.954	2.262.775	-	-	-	-	-	-	40	58.954	2.262.775
Metropolitana	217	347.074	13.394.102	13	19.381	758.327	57	82.341	3.223.121	-	-	-	287	448.796	17.375.550
<b>Total</b>	<b>234</b>	<b>373.254</b>	<b>14.411.825</b>	<b>111</b>	<b>192.015</b>	<b>7.482.790</b>	<b>163</b>	<b>257.271</b>	<b>10.082.672</b>	<b>20</b>	<b>26.670</b>	<b>1.057.295</b>	<b>528</b>	<b>849.210</b>	<b>33.034.582</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.  
Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.  
División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.

**Tabla 10: Colocación Préstamos - Sistema Integrado de Subsidio  
DS.1 Ejecución enero a diciembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos)  
Sub-Asig 004 Préstamos DS.1**

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2025			Trimestre 2 - año 2025			Trimestre 3 - año 2025			Trimestre 4 - año 2025			Total Año 2025		
	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Viv	UF Pag.	M\$ Pag.	Nº Viv	UF	M\$
Coquimbo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.477	1.049.445	-	26.477	1.049.445
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26.477</b>	<b>1.049.445</b>	<b>0</b>	<b>26.477</b>	<b>1.049.445</b>

Fuente: Elaborada por División de Política Habitacional sobre la base del seguimiento mensual del Sistema de Contabilidad Gubernamental SIGFE.

Mayores detalles de los proyectos y entidades desarrolladoras se incluyen en el Anexo 3 Colocación de Préstamos año 2025 "Sistema Integrado de Subsidio" DS.1, Llamado Organizaciones de Trabajadores y Llamado Arriendo, en archivo adjunto.

Informe Trimestral N°4 (diciembre 2025)

Glosa N°06 Subpartida MINVU, Asociada a ST 32, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.  
Ley de Presupuestos Año 2025, N°21.722.  
División de Política Habitacional – Depto. de Planificación Habitacional.





**Anexo 1 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011**  
Ejecución enero a diciembre 2025, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 002

Nombre Región	Código de Proyecto	Comuna	Nombre del Proyecto	Año Primer Votado Egreso	Nombre Contrista	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total año 2025			
						Nº Proy.	M\$	Nº Proy.	M\$	Nº Proy.	M\$	Nº Proy.	M\$	Nº Proy.	M\$	Nº Proy.	M\$
Valparaíso	15346	Concón	LOS ALLENDES CH	2024	44	3.120	0	0	0	0	0	0	0	44	3.120		
Valparaíso	15451	Liquiñe	SAN ESTEBAN II	2024	220	15.390	0	0	0	0	0	0	0	220	15.390		
Valparaíso	15593	Los Andes	BARRAS DE LOS ANDES	2024	600	35.630	0	0	0	0	0	0	0	600	35.630		
Valparaíso	15721	El Tabo	SAN ANDRÉS	2024	76	3.020	0	0	0	0	0	0	0	76	3.020		
Valparaíso	16014	Quilicura	BUEN AVISOR	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Valparaíso	16184	Quilicura	COMITÉ DE VIVIENDA CONSTRUCCION NUESTRO BUERO	2024	137	46.340	1.865.533	0	0	0	0	0	0	137	48.205		
Valparaíso	16401	San Antonio	LOS MUEBLES EPEL Y Z	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Valparaíso	16401	San Antonio	REGISTRADO DE LA CARRERA	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Valparaíso	16774	Villavicencio	Estación Inquilina	2024	180	47.670	1.841.270	0	0	0	0	0	0	180	1.918.940		
Valparaíso	16844	Villavicencio	Alto del Pezco	2024	120	45.670	1.647.740	0	0	0	0	0	0	120	1.703.410		
Valparaíso	16914	Quilicura	CORTE DE LOMAS DEL SOL	2024	249	13.440	461.671	0	0	0	0	0	0	249	475.111		
Valparaíso	17078	Yumbay	San Vicente I	2024	112	34.511	1.136.120	0	0	0	0	0	0	112	1.170.631		
Valparaíso	17104	La Canela	CONDOMINIO EL MOYAL	2024	112	35.551	1.173.111	0	0	0	0	0	0	112	1.208.662		
Valparaíso	17519	La Canela	Padre Pedro Aguilar Demayo	2024	20	19.093	736.296	0	0	0	0	0	0	20	755.389		
Valparaíso	17544	Villavicencio	PROYECTO OLIVERAJO HOJESORITE	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Valparaíso	17558	San Antonio	Los Albos del Valle	2024	347	54.895	2.118.810	0	0	0	0	0	0	347	2.173.705		
Valparaíso	17819	San Esteban	BIENESTAR II	2024	59	0	0	0	0	0	0	0	0	59	0		
Valparaíso	17931	Lugailay	CUMBRES DE LUJAN I	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Valparaíso	18718	Moganales	Grupos 199A	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Valparaíso	19148	Vista del Mar	Grupo Interregional Nº 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0













**Anexo 1 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011 ( subsasig 007)  
Ejecución enero a diciembre, Servicios y Estudio Asistencia Técnica, empresas y montos por región, cifras en M\$**

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 007

Nombre Región	Código de Proyecto	Nombre del Proyecto	Nombre Contratista	Trimestre 1 Año 2025			Trimestre 2 Año 2025			Trimestre 3 Año 2025			Trimestre 4 Año 2025			Total Año 2025					
				Nº Proy.	UF	M\$	Nº Proy.	UF	M\$	Nº Proy.	UF	M\$	Nº Proy.	UF	M\$	Nº Proy.	UF	M\$	Nº Proy.	UF	M\$
Valparaíso	170808	ASISTENCIA TÉCNICA COOPERATIVA	COOPERATIVA CERRADA DE VIVIENDA Y SERVICIOS HABITACIONALES DOMUS				1	1.515	59.464	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1.515	59.464
Valparaíso	182047	ASISTENCIA TÉCNICA COOPERATIVA	COOPERATIVA CERRADA DE VIVIENDA Y SERVICIOS HABITACIONALES LOS CASTAÑOS LTDA							0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1.811	71.795
<b>Total País</b>							1	1.515	59.464	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3.326	131.258



**Anexo 1 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011**  
**Ejecución enero a diciembre 2025, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$**  
**Adquisición de terrenos Glosa 9, Subasig. 008**

SUBT : 32  
 ITEM : 02  
 ASIG : 003  
 SUBASIG : 008

Nombre Región	codigo	Comuna	Nombre del Proyecto	Número Viviendas (Cabida Proyecto)	Nombre Contratista o vendedor	Trimestre 1 Año 2025		Trimestre 2 Año 2025		Trimestre 3 Año 2025		Trimestre 4 Año 2025		Total Año 2025				
						Nº Proy.	M\$	Nº Proy.	M\$	Nº Proy.	M\$	Nº Proy.	M\$	Nº Proy.	M\$	Nº Proy.	M\$	
Metropolitana	182335	Villa del Mir	Caminos Intermedios (Sello)	230 MP	GESTION INMOBILIARIA CUERPOS DEL MORTE RE	0	0	1	19.854	775.918	0	0	1	915	36.129	20.769	811.947	
Metropolitana	171080	Puduhuel	MAR DEL SUR	320 MP	SOC BIBLICO OLIVERA	0	0	1	18.684	775.918	0	0	1	915	36.129	20.769	811.947	
Metropolitana	171080	La Grana	Sofa Colores	156 CNT	INMOBILIARIA CUCO LIMITADA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	172010	La Pardo	Condominio Lomas de La Pardo	40 CNT	GEORGINA CANTONER M	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	177788	La Grana	ESFUERZO Y ESPERANZA	131 CNT	INVERSIONES PUDUHUELO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	178153	San Joaquín	Proyecto Salvador Allende	372 CNT	INMOBILIARIA ALVARES LIMITADA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	178171	San Joaquín	VISTA AL SUR	179 CNT	INVERSIONES TRES MARIA LTDA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	178598	Recoleta	EL ROBLE	30 CNT	REMATA ISADORA RUDOLPH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	178782	Puduhuel	LAS MARAVILLAS	96 CNT	ALBERTO ERICH VARGAS JANZEN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	178935	Quilicura	PARQUE TRES PIEDRAS III ETAPA	280 MP	INVERSIONES E INMOBILIARIA INVERSAM Y CIA L	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	178935	LA CISTERNA	Proyecto Escopetas - SITIOS Nº 17	30 MP	INMOBILIARIA PACIFICO SPA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	179524	Neziera	Proyecto Simón Bolívar 2 - Chiriquí	35 CNT	MIGUEL ALEXIS SAEZ TOMACCA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	179524	La Florida	Condominio Los Canchales	30 CNT	CATALINA AMELIA HERREROS TOLEDO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	181174	Trinidad	Proyecto de las Piedras	25 CNT	ROSA ELENA JARA JARA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	181414	Trinidad	Alcalá de los Rios	418 CNT	PATRICIA ESCOBAR VARGAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	181446	Puduhuel	PROYECTO BUEN VIVIR Terrano H	83 CNT	INMOBILIARIA DOCTOR SIERRASPA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	181465	QUINTA NORMAL	CARRASCAL	139 CNT	INV Y ASESORIA ADELAIDA LTDA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	181593	LA CISTERNA	25% terreno Valle Carrascal Nº 51	64 CNT	OSCAR AZOCCAR Y COMPANIA LTDA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	181720	Pañalen	MPL 20	35 CNT	AV. Ossa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	181895	Pañalen	FAMILIA PACHAMA	35 CNT	MARIA ANGELICA CONTRERAS MERA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	182023	Puente Alto	Conjunto Habitacional Eyzaguirre	354 CNT	ANA LUISA GALVEZ JIMENEZ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	182158	Puduhuel	La Biñeno	157 CNT	WALMART CHILE S.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	182276	Buena Vista	Conjunto Habitacional Tangata Mir	345 MP	IGNACIO MIDDLETON GAJARDO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	182286	San Joaquín	Derechos Reservados	107 CNT	INMOBILIARIA E INVERSIONES ANDO LIMITADA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	182295	San Joaquín	Parque Mir	196 MP	DIANE REYES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	182424	Puente Alto	Linea I	349 CNT	MAESTRA BRISAS MADON AZARAS S A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	177933	181414	Conjunto Compraventa de Inmueble 1	42 CNT	PROYCCION S A CONSTRUCTORA E INMOBILIARI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	177933	181414	Conjunto Residencial Claudio Araya	388 CNT	PINTURAS TROLDOR S.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metropolitana	177933	181414	Conjunto Residencial Claudio Araya	388 CNT	AUTOMOTORES GILDEMEISTER SPA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total País</b>						<b>5</b>	<b>204.337</b>	<b>10.187.838</b>	<b>11</b>	<b>1.418.982</b>	<b>2</b>	<b>36.909</b>	<b>1.412.952</b>	<b>15</b>	<b>890.772</b>	<b>24.853.328</b>	<b>31</b>	<b>5.074</b>





**Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016**

Ejecución enero a diciembre 2025, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 003

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Viv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total - año 2025			
							Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$		
Arica y Parinacota	NACIONAL ESPECIAL 2024	185585	192	Arica	PUERTA DEL SOL I SA - R15	Constructora BGM SA - R15	-	-	96	28.800	1.130.590	-	-	96	28.800	1.130.590		
Arica y Parinacota	NACIONAL ESPECIAL 2024	185591	192	Arica	PUERTA DEL SOL II SA - R15	Constructora BGM SA - R15	-	-	96	28.800	1.130.590	-	-	96	28.800	1.130.590		
Arica y Parinacota			364				-	-	192	57.600	2.261.180	-	-	192	57.600	2.261.180		
Tarapaca	NACIONAL 2019	154986	280	Alto Hospicio	CONDominio ARUNTA I	Constructora BGM SA - R1	-	-	280	84.000	3.288.521	-	-	280	84.000	3.288.521		
Tarapaca	NACIONAL 2019	154987	160	Alto Hospicio	CONDominio ARUNTA II	Constructora BGM SA - R1	-	-	160	48.000	1.879.155	-	-	160	48.000	1.879.155		
Total Tarapaca			440				-	-	440	132.000	5.167.676	-	-	440	132.000	5.167.676		
Antofagasta	NACIONAL ESPECIAL 2023	177287	183	Antofagasta	ASCOTAN 4	Boettch S.A. II Región	-	-	-	-	27.450	1.080.128	-	-	91	27.450	1.080.128	
Antofagasta	NACIONAL ESPECIAL 2023	177263	274	Antofagasta	ASCOTAN 3	Boettch S.A. II Región	-	-	-	-	41.100	1.617.242	-	-	137	41.100	1.617.242	
Total Antofagasta			457				-	-	-	-	68.550	2.697.370	-	-	228	68.550	2.697.370	
Atacama	NACIONAL ESPECIAL 2023	177239	180	Copiapó	COMPLEJO BORGONO II ETAPA 1	Inmobiliaria Copiapó S.A.	-	-	-	-	27.000	1.060.274	-	-	90	27.000	1.060.274	
Atacama	NACIONAL ESPECIAL 2023	177232	138	Copiapó	RIBERA KAUKARI	INMOBILIARIA PY S A II Región de Antofagasta	-	-	-	-	33.300	1.313.353	-	-	111	33.300	1.313.353	
Atacama	NACIONAL ESPECIAL 2022	172254	160	Copiapó	ALTAMIRA IV	INMOBILIARIO DESARROLLO S.A.	80	24.000	931.417	-	-	-	-	80	24.000	931.417		
Atacama	NACIONAL ESPECIAL 2022	172256	120	Copiapó	ALTAMIRA V	INMOBILIARIO CLUB CASALINA S.A.	60	18.000	698.583	-	-	-	-	60	18.000	698.583		
Total Atacama			588				140	42.000	1.629.980	-	-	60.300	2.373.627	-	-	341	102.300	4.003.607
Coquimbo	NACIONAL ESPECIAL 2023	177252	134	La Serena	DISTRITO BORGONO II	CONSTRUCTORA SERENA S.A.	67	20.100	772.586	67	20.100	788.375	-	-	134	40.200	1.560.961	
Coquimbo	NACIONAL ESPECIAL 2023	177257	113	La Serena	DISTRITO BORGONO III	CONSTRUCTORA SERENA S.A.	-	-	56	16.950	664.218	-	-	56	16.950	664.218		
Coquimbo	NACIONAL ESPECIAL 2023	176888	120	Coquimbo	PASEO SAN CARLOS	ECOMAC NORTE 9 S.P.A.	-	-	-	-	18.000	710.742	60	18.000	715.103	120	36.000	1.425.845
Coquimbo	TERRENOS SERVILU 2023	182807	152	Coquimbo	MAESTRANZA ECASA CHIBE SPA	INMOBILIARIA ECASA CHIBE SPA	-	-	76	22.800	893.462	76	22.800	892.358	-	152	45.600	1.785.820
Coquimbo	NACIONAL ESPECIAL 2023	177073	240	Coquimbo	SENDEROS DE DEWEL S.A.	CONDOMINIO SENDEROS DE DEWEL S.A.	-	-	-	-	-	-	120	36.000	1.427.583	120	36.000	1.427.583
Total Coquimbo			759				67	20.100	772.586	198	59.850	2.348.055	136	40.800	1.803.100	180	174.750	6.664.427



**Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016**

Ejecución enero a diciembre 2025, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 003

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Viv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total - año 2025				
							Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2024	185185	188	Casablanca	HORCONES 2	INMOBILIARIA HORCON	-	94	28.200	1.105.000	-	94	28.200	1.116.511	188	56.400	2.221.511		
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2024	185068	142	Villa Alemana	CONDOMINIO LOURDES 1081	INMOBILIARIA LOURDES DS19	-	-	-	-	142	42.800	1.677.935	-	142	42.800	1.877.935		
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2024	184778	160	San Felipe	JARDINES DE SAN FELIPE	INMOBILIARIA MONTE SAN FELIPE	-	-	-	-	80	24.000	942.975	-	80	24.000	942.975		
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2024	184711	182	Valparaíso	ALTOS DEL CAQUE	CONDOMINIO LOS ROSALES	-	-	-	-	-	96	28.800	1.143.612	96	28.800	1.143.612		
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2024	184752	167	Villa Alemana	CONDOMINIO SAN RAFAEL	INMOBILIARIA SAN RAFAEL SPA	-	-	-	-	-	84	25.050	994.705	84	25.050	994.705		
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2023	177133	259	Quintero	TERRAZAS DE QUINTERO	DESARROLLO HABITACIONAL	-	-	-	-	130	38.850	1.528.706	-	130	38.850	1.528.706		
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2023	177211	192	Catzena	CONDOMINIO BOSQUEMAR	Constructora Oval Ltda V Región	-	-	-	-	-	96	28.800	1.140.266	96	28.800	1.140.266		
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2022	172118	300	Valparaíso	COMOZA DE DON JUAN	COMOZA DS1 SPA	-	150	45.000	1.766.547	150	45.000	1.776.854	-	300	90.000	3.543.401		
Valparaíso	NACIONAL 2020	159246	145	Quilpué	CONDOMINIO DONA SOFIA	DESARROLLO HABITACIONAL	-	145	43.500	1.707.663	-	-	-	-	145	43.500	1.707.663		
Valparaíso	NACIONAL 2020	159053	120	Quilota	ALTOS DE YUNGAY 5	INMOBILIARIA FERVAL SPA	-	-	-	-	-	120	36.000	1.428.245	120	36.000	1.428.245		
<b>Total Valparaíso</b>			<b>1.865</b>					<b>389</b>	<b>116.700</b>	<b>4.579.210</b>	<b>502</b>	<b>150.450</b>	<b>5.926.470</b>	<b>490</b>	<b>146.850</b>	<b>5.823.339</b>	<b>1.381</b>	<b>414.000</b>	<b>16.329.019</b>
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2024	185341	226	Rengo	PINTORA ENRIQUETA PETIT	Convicoop Sexta región	-	113	33.900	1.326.640	-	-	-	-	113	33.900	1.326.640		
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2024	185158	132	Requinoa	PORTAL EL ABRA II ETAPA 2	INVERSIONES BARRAJAY	-	132	39.600	1.552.185	-	-	-	-	132	39.600	1.552.185		
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2024	185132	112	Rengo	VALLES DE RENGÓ III ETAPA 2	INMOBILIARIO CLUB CATALUÑA BV	-	-	-	-	56	16.800	658.207	56	16.800	663.359	112	33.600	1.321.566
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2024	184917	165	Rengo	PARQUE ROSARIO	CONSTRUCTORA MALPO LTDA.	-	-	-	-	-	83	24.750	977.270	83	24.750	977.270		
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2023	177241	181	Requinoa	PORTAL EL ABRA II	INVERSIONES PALMER DAVILA	90	27.150	1.041.666	-	-	-	-	-	90	27.150	1.041.666		
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2023	177304	179	Requinoa	MOLINOS DEL ABRA 3	INMOBILIARIA GAMERO SPA	-	-	-	-	90	26.850	1.056.825	-	90	26.850	1.056.825		
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2022	172213	250	Rancagua	JARDINES DEL VALLE	Constructora Oval Ltda	-	125	37.500	1.470.173	125	37.500	1.479.001	-	250	75.000	2.949.174		
O Higgins	NACIONAL 2021	165010	258	Rancagua	PARKONES DE BAQUEDANO ETAPA MORTE	Immobiliaria BRIO 26 SPA	-	258	77.400	3.035.832	-	-	-	-	258	77.400	3.035.832		
<b>Total O Higgins</b>			<b>1.503</b>				<b>90</b>	<b>27.150</b>	<b>1.041.666</b>	<b>628</b>	<b>81.150</b>	<b>3.194.033</b>	<b>139</b>	<b>41.550</b>	<b>1.640.828</b>	<b>1.128</b>	<b>338.250</b>	<b>13.281.158</b>	
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2024	185440	160	Talca	EDIFICIO VALLES SAN VALENTIN	CONSTRUCTORA INDEPENDENCIA	80	24.000	931.418	-	-	-	-	-	80	24.000	931.418		
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2024	184824	205	San Javier	LOTEO MARGOT DUHALDE II	INMOBILIARIA FERVAL LTDA	103	30.750	1.195.532	-	-	-	-	-	103	30.750	1.195.532		
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2024	185421	238	Talca	PARQUE BICENTENARIO IV	CONSTRUCTORA INDEPENDENCIA S.A.	119	35.700	1.385.483	119	35.700	1.390.130	-	-	238	71.400	2.775.613		



**Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016**

Ejecución enero a diciembre 2025, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 003

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Viv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total - año 2025						
							Vh.	UF	Vh.	UF	Vh.	UF	Vh.	UF	Vh.	UF	Vh.	UF			
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2024	184916	154	Maule	DOÑA IGNACIA IX IA ET II	INVERSIONES INMOBILIARIAS	-	-	77	23.100	-	-	-	-	77	23.100	906.888	906.888			
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2024	184914	160	Linares	CONDOMINIO DOÑA AGUSTINA III MALLOA LTDA	INVERSIONES INMOBILIARIAS	-	-	80	24.000	-	-	-	-	80	24.000	942.222	942.222			
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2024	184826	120	Linares	GABRIELA MICHAEL	INMOBILIARIA FERVAL LTDA	-	-	-	-	-	-	60	18.000	60	18.000	712.666	712.666			
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2024	188748	126	San Clemente	VALLES DEL ALBA II	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA	-	-	-	-	-	-	63	18.900	63	18.900	748.300	748.300			
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2024	188704	102	Maule	PUERTAS DEL SUR IV ET II	INVERSIONES INMOBILIARIAS	-	-	-	-	-	-	51	15.300	51	15.300	606.391	606.391			
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2023	177164	195	Linares	LOTEO DOCTORA DUHALDE	INMOBILIARIA FERVAL LTDA	98	29.250	-	-	-	-	-	-	98	29.250	1.122.526	1.122.526			
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2023	177168	285	San Javier	LOTEO MARGOT DUHALDE	INMOBILIARIA FERVAL LTDA	-	-	-	-	-	-	142	42.750	142	42.750	1.692.562	1.692.562			
Maule	TERRENOS SERVU 2021	168534	40	Linares	CIPRESSES DEL MAULE	INMOBILIARIA LOS CIPRESSES SPA	-	-	-	-	40	12.000	-	-	40	12.000	473.828	473.828			
<b>Total Maule</b>			<b>1.785</b>				<b>400</b>	<b>119.700</b>	<b>4.634.859</b>	<b>276</b>	<b>82.800</b>	<b>3.239.240</b>	<b>40</b>	<b>12.000</b>	<b>316</b>	<b>94.950</b>	<b>3.759.939</b>	<b>1.032</b>	<b>308.450</b>	<b>12.107.966</b>	
Ñuble	NACIONAL ESPECIAL 2024	184811	187	Chillán	BARRIO FRANCIA	INVERSIONES INMOBILIARIAS	-	-	-	-	94	28.050	93	28.050	93	28.050	1.107.573	1.111.716	187	56.100	2.219.289
Ñuble	NACIONAL ESPECIAL 2023	177345	240	Chillán	PLAZA MAYOR LANTARNO	INVERSIONES INMOBILIARIAS	-	-	-	-	240	72.000	240	72.000	240	72.000	2.833.948	2.833.948	240	72.000	2.833.948
<b>Total Ñuble</b>			<b>427</b>				-	-	-	-	334	100.050	334	100.050	334	100.050	3.941.521	3.941.521	427	128.100	5.053.237
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2024	185507	210	San Pedro de la Paz	JARDINES DE SAN GERONIMO	INMOBILIARIA DESARROLLADOR Inmobiliaria Brampton SPA	-	-	105	31.500	105	31.500	105	31.500	105	31.500	1.233.831	1.242.361	210	63.000	2.476.192
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2024	185128	160	Los Ángeles	FRANCISCO SALAZAR	Inmobiliaria Brampton SPA	-	-	-	-	-	-	160	48.000	160	48.000	1.900.934	1.900.934	160	48.000	1.900.934
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2024	184901	118	Hualpén	MIRADOR COSTANERA II	Inmobiliaria Familiar S.A. VIII Región	-	-	118	35.400	-	-	-	-	118	35.400	1.388.497	1.388.497	118	35.400	1.388.497
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2022	172285	180	Chiguayante	ENRIQUE ENRIQUE	CONAVICOOP VIII Región	-	-	90	27.000	-	-	-	-	90	27.000	1.058.047	1.058.047	90	27.000	1.058.047
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2022	172190	299	Los Ángeles	CONDOMINIO QUINTA BERNA	CONSTRUCTORA ESCAMAC S.A	-	-	149	44.850	-	-	-	-	149	44.850	1.748.748	1.748.748	149	44.850	1.748.748
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2021	164740	163	Coronel	LOTEO REHUE 1 ILETAPA	Inmobiliaria POCURO SUR SPA	163	48.900	-	-	-	-	-	-	163	48.900	1.901.188	1.901.188	163	48.900	1.901.188
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2020	158651	137	Hualqui	PARQUE CASTAÑO ILETAPA	INMOBILIARIA BRISA MARINA SPA	-	-	137	41.100	-	-	-	-	137	41.100	1.608.404	1.608.404	137	41.100	1.608.404
<b>Total Biobío</b>			<b>1.267</b>				<b>163</b>	<b>48.900</b>	<b>1.901.188</b>	<b>599</b>	<b>179.850</b>	<b>7.037.527</b>	<b>105</b>	<b>31.500</b>	<b>160</b>	<b>48.000</b>	<b>1.242.361</b>	<b>1.900.934</b>	<b>1.027</b>	<b>308.250</b>	<b>12.082.010</b>
Araucanía	NACIONAL ESPECIAL 2024	184799	167	Vicún	PRADERAS DEL LLAIMA 3.1	Inmobiliaria Maritabid Ltda	84	25.050	-	-	-	-	-	-	84	25.050	981.632	981.632	167	50.100	1.954.676
Araucanía	NACIONAL ESPECIAL 2024	185508	132	Temuco	PADRE LUIS DE VALDIVIA III	CONAVICOOP Novena región	-	-	-	-	-	-	66	19.800	66	19.800	784.943	784.943	132	39.600	1.739.819
Araucanía	NACIONAL ESPECIAL 2024	188684	80	Temuco	CONDOMINIO PLAZA CAUTIN 2	Inmobiliaria Maritabid Ltda	-	-	-	-	-	-	40	12.000	40	12.000	475.723	475.723	80	24.000	945.446



**Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016**

Ejecución enero a diciembre 2025, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 003

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Viv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total - año 2025			
							Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$
Araucanía	NACIONAL ESPECIAL 2023	177208	160	Temuco	CONDOMINIO ALTO DURAND V	INMOBILIARIA MEDALLA LTDA	-	-	80	24.000	-	-	-	-	80	24.000	942.410	
Araucanía	NACIONAL ESPECIAL 2023	177221	250	Temuco	FRANCISCO NUÑEZ DE PINEDA	Conavicoop Novena	-	-	125	37.500	-	-	-	-	125	37.500	1.470.849	
Araucanía	NACIONAL 2021	165002	220	Villalica	PARQUE ANDINO	CONSTRUCTORA HORIZONTE	220	66.000	2.557.750	-	-	-	-	-	220	66.000	2.557.750	
<b>Total Araucanía</b>			<b>1.008</b>				<b>304</b>	<b>91.050</b>	<b>3.530.794</b>	<b>288</b>	<b>86.560</b>	<b>3.394.891</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>106</b>	<b>31.800</b>	<b>1.260.866</b>	<b>8.186.351</b>
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2024	184841	46	Puerto Montt	VISTA NORTE	AVELLANEDA SUR	23	6.900	268.266	-	-	23	6.900	272.136	46	13.800	540.402	
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2024	184849	101	Fuñilil	PORTAL LOS MANZANOS 2	INMOBILIARIA BOSQUES DE ENTRENOS SPA - EBCU	51	15.150	589.018	50	15.150	-	-	-	101	30.300	1.180.519	
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2024	184839	31	Puerto Montt	PUERTA SUR 9 B	AVELLANEDA SUR EBCU	-	-	-	-	16	4.650	181.994	15	4.650	184.735	366.729	
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2024	184840	91	Puerto Montt	PUERTO SUR 20	AVELLANEDA SUR EBCU	-	-	-	-	46	13.650	534.241	45	13.650	541.135	1.075.376	
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2024	184850	227	Puerto Montt	PARGUES DEL SUR, ETAPA 1	Inmobiliaria Los Canales Ltda	-	-	-	-	-	-	114	34.050	1.344.486	114	34.050	1.344.486
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2024	184810	240	Puerto Montt	CONDOMINIO VISTA ANDINA	Inmobiliaria Mantabid Ltda	-	-	-	-	-	-	240	72.000	2.851.690	240	72.000	2.851.690
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2024	184848	159	Osorno	VALLES DEL SUR	INMOBILIARIA BOSQUES DE ENTRENOS SPA - EBCU	-	-	-	-	-	-	159	47.700	1.887.233	159	47.700	1.887.233
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2024	184887	288	Puerto Varas	CONDOMINIO LAS GOLONDRINAS	Inmobiliaria Travesia Austral S.A.	-	-	-	-	-	-	288	86.400	3.422.028	288	86.400	3.422.028
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2022	172027	140	Puerto Montt	ALTURAS DEL TEPUAL 3	INMOBILIARIA SUR CUARENTA Y TRES S.P.A.	-	-	-	70	21.000	-	-	-	70	21.000	823.675	
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2022	172020	144	Osorno	PARQUE ZENTENO II	Inmobiliaria CLL 2 SpA - R10	-	-	-	72	21.600	-	-	-	72	21.600	847.209	
<b>Total Los Lagos</b>			<b>1.467</b>				<b>74</b>	<b>22.050</b>	<b>887.284</b>	<b>192</b>	<b>57.750</b>	<b>2.282.385</b>	<b>85</b>	<b>25.200</b>	<b>988.371</b>	<b>250</b>	<b>750.000</b>	<b>15.170.791</b>
Magallanes	TERRENOS SERVU 2023	182521	250	Punta Arenas	PRIMERA ETAPA PUH PUNTA ARENAS	INMOBILIARIA SALFA AUSTRAL	-	-	-	-	-	-	125	37.500	1.471.875	125	37.500	1.486.635
<b>Total Magallanes</b>			<b>250</b>				<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>125</b>	<b>37.500</b>	<b>1.471.875</b>	<b>125</b>	<b>37.500</b>	<b>1.486.635</b>
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2024	185130	275	Melipilla	PORTAL ORIENTE II, ETAPAS 4,5,6,7	Inmobiliaria Baker Dos Spa	-	-	-	275	82.500	-	-	-	275	82.500	3.221.462	
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2023	177362	273	Pudahuel	TRAVESIA	Conavicoop Inmuebles y Construcciones	273	81.900	3.143.885	-	-	-	-	-	273	81.900	3.143.885	
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2023	177312	200	Maipú	PLAZA CENTRAL I	CONSTRUCTORA EL CONQUISTADOR	200	60.000	2.304.254	-	-	-	-	-	200	60.000	2.304.254	
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2023	177305	268	Quilicura	HABITACIONAL LAS CALCAS	INMOBILIARIA CONQUISTADORA	268	80.400	3.086.305	-	-	-	-	-	268	80.400	3.086.305	
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2023	177341	72	Maipú	CONDOMINIO LA PRADERA	Centinuro Limitada - CIA	72	21.600	829.157	-	-	-	-	-	72	21.600	829.157	



**Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016**

Ejecución enero a diciembre 2025, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 003

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Viv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total - año 2025	
							Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2023	177340	239	Buín	CONDOMINIO ALTOS DE BUIN	Centrauro Limitada - S.A.U.	239	71.700	-	-	-	-	-	-	239	71.700
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172215	296	Buín	PINTOR JOSÉ VENTURELLI	Conavicoop	296	88.800	-	-	-	-	-	-	296	88.800
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172238	240	La Pintana	SANTA ROSA 10780	Inversiones Licancabur SpA	120	36.000	-	-	-	-	-	-	120	36.000
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172163	213	Colina	LA ARAUCARIA NORTE	INMOBILIARIA PYS A	106	31.950	-	-	-	-	-	-	106	31.950
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172175	161	Colina	LA ARAUCARIA NORTE II	INMOBILIARIA PYS A	80	24.150	-	-	-	-	-	-	80	24.150
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172147	298	Huechuraba	LOS ALMENDROS PIRAMIDE	Inmobiliaria GDI Los Almendros SpA.	149	44.700	-	-	-	-	-	-	149	44.700
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172116	240	Huechuraba	CONDOMINIO LA PIRAMIDE	Comasa DS2 SpA	120	36.000	120	1.413.238	-	-	-	-	240	72.000
Metropolitana	TERRENOS SERVIU 2021	188975	424	Carmil	CONDOMINIO VIENTO NORTE	Vías Gestión y Asesorías SpA	340	102.000	-	-	-	-	-	-	340	102.000
Metropolitana	TERRENOS SERVIU 2021	167979	266	La Pintana	ANTUMAPU 1, 2, 3 Y 4	INMOBILIARIA SAN ANDRES LIMITADA	-	-	266	79.800	-	-	-	-	266	79.800
Metropolitana	NACIONAL 2021	165980	286	La Granja	CONDOMINIO LAS UVAS Y EL VIENTO	Boetsch S.A.	-	-	286	85.800	-	-	-	-	286	85.800
Metropolitana	NACIONAL 2020	159243	232	San Bernardo	JARDINES DE SAN BERNARDO 2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA ACQUINNESI S.A.	232	69.600	-	-	-	-	-	-	232	69.600
Metropolitana	NACIONAL 2018	149341	280	Colina	JARDINES DE ACONCAGUA ETAPA II	CONSTRUCTORA BGM S.A.	280	84.000	-	-	-	-	-	-	280	84.000
<b>Total Metropolitana</b>			<b>4.263</b>				<b>2.775</b>	<b>832.800</b>	<b>947</b>	<b>284.100</b>	<b>11.108.122</b>	<b>947</b>	<b>284.100</b>	<b>31.989.963</b>	<b>3.722</b>	<b>1.116.800</b>
<b>Total Préstamos Proy. DS.19 - Sub-Asig 003</b>			<b>16.474</b>				<b>4.013</b>	<b>1.203.750</b>	<b>4.156</b>	<b>1.246.800</b>	<b>48.761.116</b>	<b>2.640</b>	<b>792.150</b>	<b>23.912.556</b>	<b>12.730</b>	<b>3.819.000</b>
																<b>149.241.387</b>



**Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016**

Ejecución enero a diciembre 2025, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SURT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 009

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Viv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total - año 2025					
							Viv.	UF	Viv.	UF	Viv.	UF	Viv.	UF	Viv.	UF	Viv.	UF	Viv.	UF
Arica y Parinacota	NACIONAL ESPECIAL 2019	155023	38	Arica	PORTAL EL ALWA II	INMOBILIARIA AZAPA SPA	-	-	19	15.200	591.495	-	-	19	15.200	591.495				
<b>Total Arica y Parinacota</b>			<b>38</b>				-	-	19	15.200	591.495	-	-	19	15.200	591.495				
Tarapacá	NACIONAL 2019 (traspaso a Besalco)	154986	56	Alto Hospicio	CONDOMINIO ARUNTA I	Constructora BGM SA - R1	-	-	-	-	-	-	-	53	42.400	1.684.140				
Tarapacá	NACIONAL 2019 (traspaso a Besalco)	154987	32	Alto Hospicio	CONDOMINIO ARUNTA II	Constructora BGM SA - R1	-	-	-	-	-	-	-	32	25.600	1.016.839				
<b>Total Tarapacá</b>			<b>88</b>				-	-	-	-	-	-	-	85	68.000	2.700.979				
Antofagasta	NACIONAL ESPECIAL 2023	176848	73	Antofagasta	CONDOMINIO LAS VICUNAS II	INMOBILIARIA RIO NAPO LTDA	37	29.200	1.135.123	36	29.200	1.145.759	-	-	73	58.400	2.280.882			
Antofagasta	NACIONAL ESPECIAL 2022	172187	38	Antofagasta	ASCOTAN 2	INMOBILIARIA DE ASCOTAN NORTE	-	-	19	15.200	595.872	-	-	19	15.200	595.872				
Antofagasta	NACIONAL ESPECIAL 2022	172185	38	Antofagasta	ASCOTAN 1	INMOBILIARIA DE ASCOTAN NORTE S.A.	-	-	19	15.200	595.872	-	-	19	15.200	595.872				
<b>Total Antofagasta</b>			<b>149</b>				37	29.200	1.135.123	74	59.600	2.337.503	-	-	111	88.000	3.472.628			
Atacama	NACIONAL ESPECIAL 2022	172254	41	Copiapó	ALTAMIRA IV	DESARROLLO INMOBILIARIO DESARROLLA S.A.	-	-	-	-	41	24.600	964.552	-	8.200	325.077	1.289.629			
Atacama	NACIONAL ESPECIAL 2022	172256	31	Copiapó	ALTAMIRA V	INMOBILIARIO CLUB CATALINA S.A.	-	-	-	-	16	9.600	376.167	15	15.200	602.583				
Atacama	NACIONAL ESPECIAL 2022	172232	31	Copiapó	RIBERA KAUKARI	INMOBILIARIA PY S A III Reg.	-	-	-	-	-	-	18	28.000	1.112.383					
<b>Total Atacama</b>			<b>103</b>				-	-	-	-	-	-	57	34.200	1.340.719	33	51.400	2.040.043		
Coquimbo	NACIONAL ESPECIAL 2023	177256	72	Coquimbo	LOTEO ESTANCIA EL SAUCE V CONDOMINIO	INMOBILIARIA SERENA SOCIEDAD ANONIMA	-	-	36	21.600	847.209	36	21.600	848.458	-	-	72	43.200	1.695.667	
Coquimbo	NACIONAL ESPECIAL 2023	177257	29	La Serena	DISTRITO BAYAJARRI	CONSTRUCTORA SERENA S.A.	-	-	-	-	-	-	-	29	20.300	802.844				
Coquimbo	NACIONAL ESPECIAL 2023	177252	34	La Serena	DISTRITO BAYAJARRI	CONSTRUCTORA SERENA S.A.	-	-	-	-	-	-	-	34	23.800	941.031				
Coquimbo	NACIONAL ESPECIAL 2022	172324	51	Coquimbo	PORTAL DE LOS ARAYANES	Constructora Inmobiliaria T. Coqui	-	-	-	-	51	35.700	1.401.204	-	-	51	35.700	1.401.204		
Coquimbo	NACIONAL ESPECIAL 2022	172134	75	La Serena	CONDOMINIO LOS ARAYANES	Constructora Financiera y Comercial S.A.	-	-	-	-	-	-	-	75	52.500	2.081.288				
<b>Total Coquimbo</b>			<b>261</b>				-	-	38	21.600	847.209	87	57.300	2.249.682	138	96.600	3.824.963	261	175.500	6.921.834



**Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016**

Ejecución enero a diciembre 2025, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 009

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Viv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total - año 2025								
							Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$	Viv.	M\$					
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2024	184868	18	Quilota	CONDOMINIO DON FRANCISCO	CONSTRUCTORA VALENCIA SPA	-	-	-	-	18	12.600	-	-	18	12.600	493.209						
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2023	176866	55	Viña Del Mar	AIRES DE RENACA I	Inmobiliaria Rio Cochrane S1 SPA	27	19.250	-	-	-	-	-	-	27	19.250	747.652						
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2023	176867	41	Viña Del Mar	AIRES DE RENACA II	Inmobiliaria Rio Cochrane S1 SPA	-	-	-	-	-	-	22	14.350	22	14.350	567.130						
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2022	172114	57	Calle Larga	EL QUINDAL DE CALLE LARGA	DESARROLLO HABITACIONAL URBANO	29	16.500	-	-	-	-	-	-	29	16.500	633.965						
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2022	172000	61	Valparaíso	CONDOMINIO RAYU	Inmobiliaria Rio Cochrane S1 SPA	30	21.350	-	-	-	-	-	-	30	21.350	829.214						
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2022	172118	75	Valparaíso	CONDOMINIO LOMA	Comosa DS1 SPA	-	-	-	-	-	-	38	26.250	38	26.250	1.042.355						
<b>Total Valparaíso</b>			<b>307</b>				<b>86</b>	<b>57.100</b>	<b>2.210.831</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18</b>	<b>12.600</b>	<b>493.209</b>	<b>60</b>	<b>40.800</b>	<b>1.809.485</b>	<b>164</b>	<b>110.300</b>	<b>4.313.525</b>			
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2023	177212	74	Rancagua	BARRIO PINARES IV	CONSTRUCTORA POCURO SPA	-	-	37	22.200	866.753	-	-	-	37	22.200	866.753	-	74	44.400	1.795.628		
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2023	177250	33	Rancagua	SAMUEL ROMAN ROJAS	INMOBILIARIA PYS A	-	-	33	23.100	905.218	-	-	-	33	23.100	905.218	-	33	23.100	905.218		
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2023	177242	70	Rengo	VILLA RENKU II	CONSTRUCTORA MALPO LTDA.	-	-	-	-	-	35	21.000	822.278	35	21.000	822.278	-	70	42.000	1.652.973		
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2023	177244	35	Machali	PARQUE LOS QUIJLOS 2	INMOBILIARIA GAMERO SPA	-	-	-	-	-	18	12.250	483.699	17	12.250	483.699	-	35	24.500	969.333		
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2022	172200	33	Rancagua	PINTOR GUSTAVO CABELLO II	INMOBILIARIA PYS A	33	23.100	896.255	-	-	-	-	-	33	23.100	896.255	-	33	23.100	896.255		
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2022	172274	68	Machali	PARQUE LOS QUIJLOS	INMOBILIARIA GAMERO SPA	-	-	-	-	-	34	23.800	933.194	34	23.800	933.194	-	68	47.600	1.874.638		
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2022	172266	54	Requinoa	MOLINOS DEL ABRA 2	INMOBILIARIA GAMERO SPA	-	-	-	-	-	-	-	27	16.200	642.061	27	16.200	642.061	-	54	32.400	1.284.122
<b>Total O Higgins</b>			<b>367</b>				<b>33</b>	<b>23.100</b>	<b>896.255</b>	<b>70</b>	<b>45.300</b>	<b>1.771.971</b>	<b>124</b>	<b>79.250</b>	<b>3.108.036</b>	<b>113</b>	<b>73.250</b>	<b>2.899.844</b>	<b>340</b>	<b>220.900</b>	<b>8.676.106</b>		
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2024	185440	42	Talca	EDIFICIO VALLES SAN VALENTIN	CONSTRUCTORA SEBASTIAN TORRES	-	-	21	14.700	577.111	-	-	-	21	14.700	577.111	-	42	29.400	1.158.149		
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2024	185421	62	Talca	PARQUE BICENTENARIO IV	INDEPENDENCIA	-	-	31	18.600	730.222	-	-	-	31	18.600	730.222	-	62	37.200	1.465.412		
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2024	184916	39	Maule	DOÑA IGNACIA IX 1A ET II	INDEPENDENCIA E INVERSIONES MALLO LTDA.	-	-	-	-	-	-	-	20	11.700	463.233	20	11.700	463.233	-	39	23.400	926.645
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2022	172195	32	Cauquenes	PORTAL DE CAUQUENES	Constructora Oval Ltda	16	12.800	496.756	-	-	-	-	-	16	12.800	496.756	-	32	25.600	993.512		
<b>Total Maule</b>			<b>175</b>				<b>16</b>	<b>12.800</b>	<b>496.756</b>	<b>52</b>	<b>33.300</b>	<b>1.307.333</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>72</b>	<b>45.000</b>	<b>1.779.461</b>	<b>-</b>	<b>140</b>	<b>91.100</b>	<b>3.563.550</b>		
Ñuble	NACIONAL ESPECIAL 2023	177213	53	Chillán	PARQUE CORDILLERA LETADA III	CONSTRUCTORA JOSSA Garcia y Cia. Ltda. - S.A.	53	31.800	1.232.123	-	-	-	-	-	53	31.800	1.232.123	-	53	31.800	1.232.123		
<b>Total Ñuble</b>			<b>53</b>				<b>53</b>	<b>31.800</b>	<b>1.232.123</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>53</b>	<b>31.800</b>	<b>1.232.123</b>	<b>-</b>	<b>53</b>	<b>31.800</b>	<b>1.232.123</b>		



**Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016**

Ejecución enero a diciembre 2025, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 009

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Viv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total - año 2025					
							Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$	Viv.	UF
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2024	185528	44	San Pedro de la Paz	PINTOR PEDRO LUNA ETAPA I	Conavicoop VIII Región	-	-	44	39.600	1.554.666	-	-	-	-	44	39.600	1.554.666		
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2024	184901	30	Hualpén	MIRADOR COSTANERA II	Inmobiliaria Familiar S.A. VIII Región	-	-	-	-	-	-	30	21.000	831.444	30	21.000	831.444		
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2023	177237	51	San Pedro de la Paz	PLAZA DEL MAR ETAPA II	Constructora José García y Cia. Ltda.	-	-	51	30.600	1.194.714	-	-	-	-	51	30.600	1.194.714		
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2023	177360	75	Concepción	CENTRAL SUR 210	Inmobiliaria Contigo 4 SpA	-	-	-	-	-	-	-	-	75	52.500	2.078.610			
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2022	172190	75	Los Ángeles	CONDOMINIO JUNTA BERNARDINI	CONSTRUCTORA CONDOMINIO ENRIQUE TRIARCECILLI	-	-	-	-	-	-	-	-	75	52.500	2.078.610			
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2022	172285	46	Chiguayante	CONDOMINIO ALTO DURAND V	CONAVICOOP VIII REGION	-	-	-	-	-	-	-	-	46	27.600	1.093.459			
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2024	184799	42	Vicún	PRADERAS DEL LLAMA 3.1	Inmobiliaria Martabid Ltda	-	-	95	70.200	2.749.360	-	-	-	226	153.800	6.082.123			
Araucanía	NACIONAL ESPECIAL 2023	177268	50	Temuco	LOS FUNDADORES 2	INMOBILIARIA NUEVA VIDA LTDA INVERSIONES E INMOBILIARIA NUEVA LTDA.	-	-	25	17.500	685.771	25	17.500	685.633	-	-	-			
Araucanía	NACIONAL ESPECIAL 2023	177209	40	Temuco	CONDOMINIO ALTO DURAND V	INMOBILIARIA NUEVA VIDA LTDA	-	-	46	30.100	1.180.696	46	30.100	1.180.696	20	14.000	555.010			
Araucanía	NACIONAL ESPECIAL 2022	172177	28	La Unión	ALTOS DE RADIMADI	INMOBILIARIA RUTA DEL SUR S.A.	-	-	7	4.900	192.103	-	-	-	-	7	4.900	192.103		
Total Los Ríos			28				-	-	7	4.900	192.103	-	-	-	-	7	4.900	192.103		
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2024	184849	26	Fuñilil	PORTAL LOS MANZANOS 2	Inmobiliaria Costeros de Enteros SPA - S.A.	-	-	-	-	-	26	15.600	614.998	-	-	-	26	15.600	614.998
Total Los Lagos			26				-	-	-	-	-	26	15.600	614.998	-	-	-	26	15.600	614.998
Magallanes	TERRENOS SERVIVU 2023	182521	80	Punta Arenas	PUH PUNTA ARENAS	INMOBILIARIA AZAPA SPA	-	-	-	-	-	-	-	-	80	49.800	1.978.453			
Total Magallanes			80				-	-	-	-	-	-	-	-	80	49.800	1.978.453			
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2023	177265	31	Melipilla	AIRES DE MELIPILLA IV	INMOBILIARIA PY S A	16	9.300	360.270	-	-	-	-	-	-	16	9.300	360.270		
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2023	176770	27	Quilicura	PASEO LO CRUZAT	INMOBILIARIA NUEVA QUILICURA LIMITADA	-	-	14	9.450	370.460	-	-	-	13	9.450	373.813			
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2023	177309	46	Buín	VINEDOS DE BUIN ETAPA 2	INMOBILIARIA PY S A	-	-	-	-	-	46	27.600	1.081.492	-	-	-	46	27.600	1.081.492
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2023	177301	61	Buín	VINEDOS DE BUIN ETAPA 1	INMOBILIARIA PY S A	-	-	-	-	-	61	36.600	1.434.154	-	-	-	61	36.600	1.434.154



**Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2025 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016**

Ejecución enero a diciembre 2025, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 009

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Vv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total - año 2025		
							Vv.	M\$	Vv.	M\$	Vv.	M\$	Vv.	M\$	Vv.	M\$	
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2023	177315	50	Maipú	PLAZA CENTRAL II	Innovaciones y Constructora El Financiero y Constructora El Comercio S.A.	-	-	-	-	50	40.000	1.570.711	-	50	40.000	1.570.711
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2023	177312	50	Maipú	PLAZA CENTRAL I	Innovaciones y Constructora El Comercio S.A.	-	-	-	-	50	40.000	1.570.711	-	50	40.000	1.570.711
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172112	63	San Joaquín	MATTA VIAL 624-636	Inversiones Licancabur SpA	31	25.200	968.237	-	-	-	-	-	31	25.200	968.237
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172203	68	Renca	LOS TILOS	INMOBILIARIA CONTIGO I SPA	68	54.400	2.098.286	-	-	-	-	-	68	54.400	2.098.286
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172178	33	Melipilla	AIRES DE MELIPILLA III	INMOBILIARIA PYS A	17	9.900	380.202	-	-	-	-	-	17	9.900	380.202
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172030	40	Quilicura	HABITACIONAL CONJUNTO LOS MATEÑEROS	INMOBILIARIA LOS SILOS III	40	28.000	1.086.088	-	-	-	-	-	40	28.000	1.086.088
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172289	74	Padre Hurtado	SAN IGNACIO I	Principal SpA	37	28.800	1.115.673	-	-	-	-	-	37	28.800	1.115.673
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172268	45	Conchalí	PRINCIPAL 1385	Inversiones Licancabur SpA	23	15.600	606.983	22	15.600	606.983	-	-	45	31.200	1.212.326
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172238	61	La Pintana	SANTA ROSA 10780	Inversiones Licancabur SpA	-	-	24.400	956.161	-	-	30	24.400	61	48.800	1.920.480
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172194	49	Renca	PORTAL RENCA	VICUÑA INMOBILIARIA S.A.	-	-	39.200	1.533.295	-	-	-	-	49	39.200	1.533.295
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172035	40	San Miguel	CONDOMINIO DON MIGUEL	MACZENNA SENE INMOBILIARIA LOS SILOS III	-	-	16.000	826.991	-	-	20	16.000	40	32.000	1.260.472
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172089	72	Quilicura	ANDES QUILICURA	EPS AGENCIA HABITACIONAL SA	-	-	28.800	1.127.493	-	-	-	-	36	28.800	1.127.493
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172147	75	Huechuraba	LOS ALMENDROS	Inmobiliaria GDI Los Almendros SpA	-	-	30.000	1.177.149	37	30.000	1.178.718	-	75	60.000	2.355.867
Metropolitana	NACIONAL 2017	138066	56	Colina	JARDINES DE ACONCAGUA	CONSTRUCTORA BGM S A	-	-	-	-	56	33.600	1.316.415	-	56	33.600	1.316.415
<b>Total Metropolitana</b>			<b>941</b>				<b>232</b>	<b>171.200</b>	<b>6.614.099</b>	<b>210</b>	<b>163.450</b>	<b>6.398.532</b>	<b>63</b>	<b>48.850</b>	<b>805</b>	<b>582.300</b>	<b>23.136.445</b>
<b>Total Préstamos Proy. DS.19 Vv. Vv. Sub-Asig 009</b>			<b>3.069</b>				<b>457</b>	<b>325.200</b>	<b>12.565.187</b>	<b>609</b>	<b>443.650</b>	<b>17.376.082</b>	<b>890</b>	<b>642.100</b>	<b>2.614</b>	<b>1.847.600</b>	<b>72.542.743</b>





**Tabla 3 : Colocación Préstamos Sistema Integrado de Subsídío (DS 1) - Llamado Organizaciones de Trabajadores**

Ejecución enero a diciembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos)

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 011

Región	Llamado	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre empresa constructora	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total - año 2025			
					Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$
Metropolitana	Préstamos Llamado Organizac. de Trabajadores	CERRILLOS	Juntos Somos Uno	ICAFAL Ingeniería y Construcciones S.A.	-	29.920	1.148.885	-	39.760	1.558.775	-	20.400	798.529	-	120.560	4.716.061
Metropolitana	Préstamos Llamado Organizac. de Trabajadores	CERRILLOS	Parque Metropolitano Cond.Tres Cumbres	ICAFAL Ingeniería y Construcciones S.A.	-	44.100	1.699.055	-	58.800	2.305.231	-	25.200	986.418	-	165.900	6.485.252
<b>Total Metropolitana</b>					-	73.920	2.847.940	-	98.560	3.864.006	-	45.600	1.784.947	-	286.460	11.201.312
<b>Total Préstamos Proy. DS.1 Llamado Org. De Trabajadores-Sub-Asig 011</b>					-	73.920	2.847.940	-	98.560	3.864.006	-	45.600	1.784.947	-	286.460	11.201.312



**Tabla 4 : Colocación Préstamos Sistema Integrado de Subsidio (DS 1) - Llamado Arriendo**

Ejecución enero a diciembre 2025, Unidades, UF y M\$ (miles de pesos)

SUBT : 32  
ITEM : 02  
ASIG : 003  
SUBASIG : 012

Región	Llamado	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre empresa constructora	Trimestre 1 - año 2025		Trimestre 2 - año 2025		Trimestre 3 - año 2025		Trimestre 4 - año 2025		Total - año 2025			
					Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$	Viv.	UF	M\$
Coquimbo	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	COQUIMBO	Conjunto Habitacional Talinay IV-B	Fundación de Desarrollo Social Inivca	-	-	-	-	-	-	10	13.069	518.102	10	13.068	518.102
Coquimbo	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	COQUIMBO	Conjunto Habitacional Talinay IV-C	Fundación de Desarrollo Social Inivca	-	-	-	-	-	-	10	13.601	539.192	10	13.601	539.192
<b>Total Coquimbo</b>											<b>20</b>	<b>26.670</b>	<b>1.057.295</b>	<b>20</b>	<b>26.670</b>	<b>1.057.295</b>
Valparaíso	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	CASABLANCA	Condominio Molino Viejo II	Viviendas Sociales Lo Vasquez Spa	17	26.180	1.017.723	-	-	-	-	-	-	17	26.180	1.017.723
Valparaíso	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	VALPARAISO	Condominio Altos Piaceres	Renta Altos de Piaceres Spa	-	-	-	58	113.680	4.461.688	35	68.600	2.692.549	93	182.280	7.154.237
<b>Total Valparaíso</b>					<b>17</b>	<b>26.180</b>	<b>1.017.723</b>	<b>58</b>	<b>113.680</b>	<b>4.461.688</b>	<b>35</b>	<b>68.600</b>	<b>2.692.549</b>	<b>110</b>	<b>208.460</b>	<b>8.171.960</b>
O Higgins	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	GRANEROS	Doña Catalina de los Ríos Etapa B	Fundación de Desarrollo Social Inivca	-	-	-	-	-	-	25	36.106	1.415.695	25	36.106	1.415.695
<b>Total O Higgins</b>											<b>25</b>	<b>36.106</b>	<b>1.415.695</b>	<b>25</b>	<b>36.106</b>	<b>1.415.695</b>
Biobío	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	SAN PEDRO DE LA PAZ	Condominio Jardines de San Pedro 2	Miro Rentas Spa	-	-	-	-	-	-	48	70.224	2.751.307	48	70.224	2.751.307
<b>Total Biobío</b>											<b>48</b>	<b>70.224</b>	<b>2.751.307</b>	<b>48</b>	<b>70.224</b>	<b>2.751.307</b>
Los Ríos	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	VALDIVIA	Pailao Sur II	Rentas con Subsidio Región de Los Ríos	-	-	-	40	58.954	2.262.775	-	-	-	40	58.954	2.262.775
<b>Total Los Ríos</b>								<b>40</b>	<b>58.954</b>	<b>2.262.775</b>				<b>40</b>	<b>58.954</b>	<b>2.262.775</b>
Metropolitana	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	LA CISTERNA	Condominio Jorge Cáceres segunda etapa	Fundación Alcanzable	20	34.437	1.326.746	-	-	-	-	-	-	20	34.437	1.326.746
Metropolitana	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	RENCA	Vista Costanera	Fundación Alcanzable	20	31.689	1.220.893	-	-	-	-	-	-	20	31.689	1.220.893
Metropolitana	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	RENCA	Santiago Apostol I	Inversiones y Rentas Deva Spa	45	72.478	2.792.384	-	-	-	-	-	-	45	72.478	2.792.384
Metropolitana	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	RENCA	Santiago Apostol III	Inversiones y Rentas Deva Spa	44	70.868	2.730.355	-	-	-	-	-	-	44	70.868	2.730.355
Metropolitana	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	RENCA	Santiago Apostol II	Inversiones y Rentas Deva Spa	44	70.868	2.730.355	-	-	-	-	-	-	44	70.868	2.730.355
Metropolitana	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	LA CISTERNA	Edificio FAM	Fundación Alcanzable	14	23.929	929.364	-	-	-	-	-	-	14	23.929	929.364
Metropolitana	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	COLINA	Puerta Norte III	Fundación de Desarrollo Social Inivca	30	42.805	1.664.005	-	-	-	-	-	-	30	42.805	1.664.005
Metropolitana	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	AGUIRRE	Condominio Lago Ranco	Fundación Alcanzable	-	-	-	13	19.381	758.327	-	-	-	13	19.381	758.327
Metropolitana	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	SAN BERNARDO	Bosques de San Bernardo 1	Rentas con Subsidio Región Metropolitana	-	-	-	-	-	-	18	26.103	1.021.765	18	26.103	1.021.765
Metropolitana	Préstamos Llamado Arriendo Adq. y Constr	SAN BERNARDO	Bosques de San Bernardo 2	Rentas con Subsidio Región Metropolitana	-	-	-	-	-	-	39	56.238	2.201.356	39	56.238	2.201.356
<b>Total Metropolitana</b>					<b>217</b>	<b>347.074</b>	<b>13.394.102</b>	<b>13</b>	<b>19.381</b>	<b>758.327</b>	<b>57</b>	<b>82.341</b>	<b>3.223.121</b>	<b>287</b>	<b>448.796</b>	<b>17.375.550</b>
<b>Total Nac. Préstamos DS.1 sub-Asig. 012</b>					<b>234</b>	<b>373.254</b>	<b>14.411.825</b>	<b>111</b>	<b>192.015</b>	<b>7.482.790</b>	<b>163</b>	<b>257.271</b>	<b>10.082.672</b>	<b>528</b>	<b>949.210</b>	<b>33.034.582</b>

