

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	MARZO
Año	2025

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Felipe Mateo Bocía Carrasco		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.800.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.539.000.-
Fecha Inicio Asesoría	02.01.2025	Fecha Termino Asesoría	31.12.2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/348/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24.01.2025
Agente Público	No		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- a) Realizar estudio de títulos de viviendas usadas para la Adquisición de Vivienda Usada del DS. 49.
- b) Elaborar informes jurídicos para la jefatura del Equipo de Asistencia Técnica Legal.

Actividades Realizadas

- Elaboración de archivo para el registro de las propiedades adquiridas por Serviu Metropolitano para la línea de subsidio de arriendo a precio justo, para efectos de proporcionar dicha información en la elaboración de informe dirigido a la Contraloría General de La República.
- Confección de informe con las principales funciones que deberá tener la figura de administrador de los inmuebles de propiedad de Serviu Metropolitano y que serán destinados a la modalidad del subsidio de arriendo a precio justo.
- Elaboración de oficio para el envío y posterior aprobación por parte de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo Metropolitano respecto de 5 operaciones en la homologación de los subsidios de los beneficiarios de dichas operaciones, de conformidad con los valores establecidos en la Resolución N° 1440-2022, con el fin de aumentar sus montos y, así alcanzar el precio de venta de los inmuebles que desean adquirir.
- Análisis de los documentos presentados por los beneficiarios del subsidio de arriendo de las viviendas para la posterior validación de la operación por parte de Serviu Metropolitano.
- Elaboración material y digital de los expedientes para el pago de subsidio a la parte vendedora y asesoramiento para el cobro de vale vista en Banco Estado respecto del monto ahorrado por el beneficiario en su cuenta de ahorro para la vivienda.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Roberto Araya Andaur
Cargo	Subdirector/a de Operaciones Habitacionales



Felipe Bocía Carrasco
Firma Funcionario

Lugar	Santiago	Fecha	31/03/2025
-------	----------	-------	------------