



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Marzo		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Doris Gonzalez Lemunao		
Monto Honorario Bruto Mensual	3.400.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 2.907.000
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	534	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	12/02/2025
Agente Público	Sí		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			
<p>Secretaría ejecutiva de condominios. La contratada en calidad de Agente Público, realizará para el Gabinete Ministro en la ciudad de Santiago en el marco del Programa 01 Subsecretaría a contar del 02-01-2025 y hasta el 31-12-2025, ambas fechas inclusive, las siguientes labores:</p> <p>a) Actuar como encargada de coordinar y liderar la Secretaría Ejecutiva de Condominios del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.</p> <p>b) Impartir las instrucciones para la aplicación de las normas de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria y su reglamento; fiscalizando que se encuentren bajo la normativa vigente.</p> <p>c) Mantener actualizados el Registro Nacional de Administradores de Condominios y el Registro de Condominios Habitacionales.</p> <p>d) Proponer e implementar la política habitacional y los programas presupuestarios relacionados con la mantención y mejoramiento de condominios de viviendas sociales o condominios de viviendas de interés público que evidencien grave deterioro</p> <p>e) Ejercer labores de supervisión, coordinación y asesoría a otras Divisiones o Unidades ministeriales en la aplicación del régimen de copropiedad inmobiliaria.</p> <p>f) Desarrollar procesos de difusión, capacitación y participación en torno a la Ley de Copropiedad y desplegar estrategias de apoyo a organizaciones comunales, provinciales y regionales de copropietarios.</p> <p>g) Generar los mecanismos para procesar las consultas y reclamaciones ciudadanas en torno a la Ley de Copropiedad y sus reglamentos, desarrollando estrategias de coordinación con Municipalidades, Juzgados correspondientes y Secretarías Regionales Ministeriales.</p> <p>Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Gabinete Ministro de Vivienda y Urbanismo</p>			

Actividades Realizadas

- Reunión de coordinación con equipo SIAC / Revisión de las consultas ciudadanas a través del sistema CRM
- Reunión con equipo de condominios, Municipalidad Ñuñoa
- Audiencia Asociación Gremial CENTRAVE
- Reunión componente social SE-Condominios/ Análisis, definición, muestra acción N° 28 Plan Gestión Social y Territorial /Revisión avances lineamientos acciones SEC PGST
- Revisión y preparación audiencia con CCHC
- Audiencia CChC / revisión de aspectos clave en las copropiedades

- Reunión de comité de seguimiento gabinete Subsecretaria de vivienda
- Reunión SE-Condominios / DIJUR: Reglamento Registro Administradores de Condominios
- Revisión Información enviada DPH / Componente Social
- Reunión de coordinación / Apicativo TGR - Multa Ley 21.442 MINVU
- Reunión con equipo SEREMI-SERVIU región de Araucanía- Revisión de las actividades de condominios en la región.
- Reunión SE-Condominios - Servicio Nacional de Migraciones/ Revisión de inscripción en RNAC personas extranjeras
- Reunión de comité de seguimiento gabinete Subsecretaria de vivienda
- Reunión de confección y elaboración Guía para la prevención de riesgos de desastres
- Revisión Cuenta Pública presidencial temas MINVU
- Revisión y correcciones guía para la prevención de riesgos de desastres en condominios
- Capacitación Llamado Nacional DS19 año 2025 y se podrán plantear las dudas o consultas respecto del contenido de la resolución que lo regula
- Agenda Futuro - Diálogos con actores externos
- Reunión con equipos regionales del RNAC / Actualización lineamientos Registro Nacional de Administradores de Condominios.
- Taller de Ley de Copropiedad a Dirigentes de condominios en proceso CNT / Actividad en coordinación con SERVIU y CFDYP
- Exposición sobre avances de la SE-Condominios e implementación de la Ley 21.4442.- Encuentro nacional de Administradores
- Taller sobre Ley de Copropiedad, para dirigentes de condominios/ Municipio de Cerrillos
- Lanzamiento Guía de Prevención de riesgos de desastres en los condominios
- Participación en Comisión de vivienda del Senado de la Republica / Modificación a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria
- Taller de Ley de Copropiedad / Encuentro comités de administración/ Municipio de Peñalolén

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Karen Tartakowsky
Cargo Jefa de Gabinete



Karen Tartakowsky
Firma

Doris Gonzalez
Firma Honorario

Lugar Santiago Fecha 24-03-2025

Autónomo