

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	SEPTIEMBRE
Año	2024

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Claudio Tomás Figueroa Calderón		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.460.200	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.259.422
Fecha Inicio Asesoría	02/01/2024	Fecha Terminó Asesoría	31/12/2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	290	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	26/01/2024
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción
<p>a) Coordinador Provincial de Choapa del Plan de Emergencia Habitacional.</p> <p>b) Supervisar y coordinar con entidades patrocinantes que operen en la Provincia de Choapa EP, EGR y Prestadores de Servicios de Asistencia Técnica (PSAT), a fin de velar por el cumplimiento de resoluciones, decretos y normas que tengan implicancias en las postulaciones de los programas habitacionales.</p> <p>c) Supervisar el estado de los Comités de viviendas y sus respectivas entidades que se encuentren en procesos de postulación en la Provincia de Choapa en el marco de D.S. Nº1 D.S. Nº19 D.S. Nº49 D.S. Nº10.</p> <p>d) Organizar la demanda, diseño y ejecución de proyectos en el área social cuando SERVIU actúe como Entidad Patrocinante y apoyar en toda actividad necesaria de los distintos proyectos habitacionales de la Provincia del Choapa.</p> <p>e) Apoyar toda acción necesaria para la solución de proyectos críticos en la Provincia de Choapa según registros del SERVIU Región de Coquimbo.</p> <p>f) Realizar ingreso de demanda territorial a MINVU CONECTA, procurando mantener actualizada la base de datos de los Comité de Vivienda de la Provincia de Choapa.</p>

Actividades Realizadas
<ul style="list-style-type: none"> - Actualización de nóminas de Comité en Plataforma MINVU Conecta (Los Vilos, Illapel y Salamanca). - Participación en mesa técnica del proyecto Sol de Valle de la Comuna de Illapel, junto al equipo del Municipio y Depto. Técnico de SERVIU, realizada en Depto. Provincial de SERVIU el día 14/08/2024. - Participación en mesa técnica del proyecto Cumbres de la Comuna de Illapel, junto al equipo del Municipio, empresa desarrolladora TRIACORP y Depto. Técnico de SERVIU, realizada en Depto. Provincial de SERVIU el día 14/08/2024. - Participación en asamblea con Comité de Vivienda Villa Choapa, de la Comuna de Illapel, junto al Director SERVIU, EP AC Consultores, y Equipo SERVIU Choapa, realizada en sede social de Villa El Peumo, el día 21/08/2024. - Participación en mesa de trabajo con directivas de los Comité de Vivienda del proyecto Fusión de la Comuna de Illapel, junto al Director SERVIU y equipo PEH, Alcalde y equipo Municipal y directivas de los Comité. Realizada en dependencias Municipales el día 21/08/2024. - Participación de manera telemática en actividad de Presentación de avances del Fortalecimiento del Componente Social para los programas habitacionales, realizada el 22/08/2024 por la Universidad de Chile y el MINVU. - Participación en catastro de Campamento "Rinconada El Sauce" en la Comuna de Coquimbo, los días 02 y 03 de septiembre de 2024. - Participación en asamblea con el Comité de Vivienda El Futuro en Nuestras Manos de la Comuna de Salamanca, junto al Director SERVIU y Equipo PEH, SEREMI MINVU, Alcalde y equipo Municipal. Actividad realizada en Gimnasio Municipal el día 04/07/2024, con la finalidad de informar estado de avance con respecto a expropiación del terreno donde se desarrolla el proyecto, el cual quedó abandonado posterior a la quiebra de la inmobiliaria. - Participación en reunión con Comunidad Agrícola Santa Rosa, de la Comuna de Salamanca, junto al Director SERVIU y Equipo PEH, SEREMI MINVU, Alcalde y equipo Municipal. Actividad realizada en dependencias municipales el día 05/07/2024, con la finalidad de definir propuesta de polígono para la posible adquisición de terreno donde se encuentra emplazado el Campamento el Consuelo I y II. - Participación en reunión con Inmobiliaria ARMAS, junto al Director SERVIU y Equipo PEH, SEREMI MINVU, Alcalde y equipo Municipal. Actividad realizada en dependencias municipales el día 05/07/2024, con la finalidad de definir acciones a seguir para la adquisición de 22 viviendas en el marco de la selección de APJ por parte del Municipio. - Participación en jornada mensual del Plan de Emergencia Habitacional, convocada por el Director SERVIU, realizada el 09/09/2024 en la Comuna de La Serena. A fin de revisar avances y definir acciones futuras para cumplir con las metas estipuladas en la Provincia del Choapa. - Participación en actividades realizadas por la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo en la Comuna de Ovalle, el día 10/09/2024. - Apoyo en la revisión del Plan de Acompañamiento Social (PAS) del Comité de vivienda La Última Esperanza, de la Comuna de Los Vilos. Actividades realizadas en conjunto con el equipo Social del Depto. Provincial de SERVIU de Choapa los días 09 y 11 de Septiembre. - Se realizan gestiones para búsqueda de terreno para el Comité de Vivienda La Aguada de la Comuna de Illapel. Se localiza terreno y se coordina con propietario para realizar evaluación técnica y legal.

- Se revisan nóminas de beneficiarios que no han aplicado subsidios adjudicados en la modalidad de CSP en los Programas D.S. N°1 y D.S. N°49, a fin de evaluar posible piloto de viviendas industrializadas en las Comunas de Illapel, Salamanca y Canela.
- Se coordina presentación al GORE de Coquimbo los déficits de presupuesto del Proyecto Costanera Choapa I, de la Comuna de Salamanca a fin de solicitar aporte complementario.
- Se realizan diversos trámites en la Notaría de Illapel, en el mes informado.
- Se realizan diversos trámites en el Conservador de Bienes Raíces de la Comuna de Illapel y Los Vilos, en el mes informado.
- Apoyo en labores administrativas y sociales a las Of. de Vivienda de la Provincia de Choapa.
- Atención de Público en general.

Observaciones

- Sin observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	EXEQUIEL ESTAY FERNANDEZ
Cargo	JEFE (S) DEPTO. PROVINCIAL DE SERVIU CHOAPA



Firma

Firma Funcionario

Lugar	ILLAPEL	Fecha	25/09/2024
-------	---------	-------	------------

