



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Febrero		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Patricio Alejandro Ossandón Manríquez		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.667.200	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.425.456
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/505/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06/02/2025
Agente Público	<input checked="" type="checkbox"/>		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- Apoyar en la gestión, planificación, seguimiento y control de los proyectos habitacionales que forman parte del Plan de Emergencia Habitacional (PEH), conforme a normativa vigente, monitoreando a las distintas entidades externas, tales como constructoras, entidades de gestión inmobiliarias y otros actores inherentes al proceso de desarrollo de los proyectos.
- Velar por el cumplimiento y aplicación de la L.G.U.C., O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, entre otras normativas, que tengan implicancia en los proyectos habitacionales.
- Apoyar en el seguimiento de las siguientes actividades que forman parte del desarrollo de los proyectos habitacionales que forman parte del listado regional que lleva adelante el SERVIU Atacama, especialmente referido a estudios ambientales, paleontológicos, suelo salino y otros, Fusiones o subdivisiones, si corresponde, de terrenos, topografías, Loteos, proyectos de arquitectura, estructuras, instalaciones, y urbanizaciones, especificaciones técnicas, presupuestos de obras, permisos y revisión de proyectos habitacionales ingresados a SERVIU Atacama dentro del marco del PEH.
- Participar en las distintas actividades, reuniones e instancias convocadas para el análisis y seguimiento de los proyectos habitacionales.
- Programar, convocar, requerir o solicitar reuniones con los distintos actores de organismos/entidades que intervienen en el desarrollo de los proyectos habitacionales.
- Colaborar en establecer sistema de seguimiento y reporte de los distintos proyectos habitacionales que forman parte del Plan de Emergencia habitacional.
- Apoyar en labores administrativas y/o de control de gestión propias de la unidad, velando por el cumplimiento de compromisos, programaciones y/o metas del Servicio.
- Participar y apoyar en procesos de emergencia y reconstrucción, además de contribuir en la Gestión del Riesgo de desastres y al Plan de Respuesta Operativa Regional ante desastres. Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.

Actividades Realizadas

Observaciones

- (04 Febrero) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
- (05 Febrero) Reunión IMIV Puertas del Valle, Municipalidad – DOM- Transito
- (07 Febrero) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama

-Semana comprendida entre desde el 10 al 14 de febrero, uso de feriado legal

- (17 Febrero) Reunión cruces ferroviarios proyectos Eluney – Puertas del Valle
- (19 Febrero) Reunión seguimiento de Proyectos Candelaria 1 y 2
- (20 Febrero) Análisis medidores proyecto Eluney
- (20 Febrero) Revisión factibilidad sanitaria macroloteo Llanos de San Fernando
- (21 Febrero) Reunión semanal coordinación PEH
- (25 Febrero) Reunión Mesa técnica Ep. Nueva Vida, Proyecto Loteo San Pedro 1era etapa.
- (25 Febrero) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
- (28 Febrero) Reunión semanal coordinación PEH

- Elaboración expediente Rectificación deslindes Lote B1
- Elaboración expediente Subdivisión Lote B1
- Solicitud certificados redes Sanitarias existentes, proyectos:
 - Puertas del Valle
 - Brisas del Valle
 - Hacienda del valle
 - Manto Verde
 - Horizonte Palomar
 - Dunas de Atacama
 - Loteo San Pedro
 - Proyecto Copayapu

- Revisión subsanación observaciones proyecto Puertas del Valle
- Ingreso expedientes correspondientes a Rectificación de deslindes y subdivisión Lote B1 Caldera

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Andy Román Araya

Cargo Jefe Departamento Técnico (s), SERVIU Región de Atacama



[Handwritten signature]
Firma

[Handwritten signature]
Firma Honorario

Lugar Copiapó Fecha 28-02-2025