



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Enero		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Misleya Vergara Muñoz		
Monto Honorario Bruto Mensual	4.500.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 3.847.500
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	En trámite	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	
Agente Público	Sí		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			
<p>a) Asesorar jurídicamente de las autoridades ministeriales, en la formulación, revisión y/o tramitación de decretos supremos, oficios, resoluciones exentas, resoluciones con toma de razón y reglamentos, analizando y proponiendo modificaciones normativas, medidas administrativas u otras soluciones a las interrogantes que se le planteen o que se detecten en el desempeño de sus funciones, llevando fiscalización, control y seguimiento en su tramitación.</p> <p>b) Elaborar minutas, informes u otros documentos o pronunciamientos jurídicos, a requerimiento de las autoridades ministeriales, respecto de temas propios del Derecho Administrativo o en materias de competencia de esta repartición, como la normativa de urbanismo y construcciones, supervisando el estado de los resultados de dichos informes.</p> <p>c) Participar en reuniones o mesas de trabajo con las distintas Unidades del Ministerio o con otras reparticiones públicas, según sea solicitado por las autoridades ministeriales.</p> <p>d) Participar en mesas de colaboración público-privada que las autoridades ministeriales decidan implementar y en las reuniones a las que sea citado para prestar asesoría jurídica.</p> <p>Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Gabinete Ministro de Vivienda y Urbanismo.</p> <p>Actividades Realizadas: Revisión y estudio de decretos supremos, decretos exentos, oficios, resoluciones exentas, resoluciones con toma de razón que requieren la firma del Ministro de Vivienda y Urbanismo, de acuerdo a listado siguiente:</p>			
Materia		N° OFPA/ln.DPH/gab	
Oficio circular instruye a los Servius actualización procedimiento de fiscalización, recuperación de viviendas y establece protocolo		3321	
Oficio a directores Servius actualización protocolo sobre prevención y denuncia de malas prácticas en asentamientos precarios		3322	
Oficio INDH Colonia Dignidad		1592 3325	
Oficio a Inmobiliaria Bamberg y Cerro Florido. (Colonia Dignidad)		1730	
Establece condiciones para la operación de la glosa 03 subtítulo 33 ítem01, letra h) de la ley de presupuestos 2025		630	
Oficio a director Serviu Aysén tramitación créditos incobrables		8	
Decreto exento autoriza a director de Parquemet a efectuar contrataciones que indica		31	
Sumario Maule		32	
Oficio a director SII solicita base de datos catastral e información de transferencia de bienes raíces		34	

Secreto exento 48 que aprueba reglamento de servicio de bienestar de Parquemet	37/141
Rex llama a formulación de propuestas para selección de nuevos barrios para la ejecución del programa de recuperación de barrios en regiones que indica	38
CDC 2025 Serviu RM	39 Ofpa 8
Modifica rex 1148 de 2024 que otorga subsidios del sistema integrado tramo 2, art 13 inciso sexto DS 1 para 825 personas damnificadas por incendio región de Valparaíso	53 Int 131
Modifica rex 529, 1303, 1749, 1827 y 1959 que otorgan subsidios del DS 49	Int 27
Oficio a Comisión mixta. Remite informe glosa 11, segundo semestre 2024	
Oficio a Min Justicia reitera solicitud de antecedentes para expropiación de Colonia Dignidad	
Oficio se informa contraparte par centro de estudios	63
Oficio a Cámara. D. Juan Carlos Beltrán por solicitud de estudio de excepción al programa DS 19 sector General Lopez de Vilcún	
Oficio a Cámara. D. Juan Fuenzalida por solicitud de AD DS 1 67 familias proyecto Las Uvas y el Viento La Granja	
Oficio a Cámara. D. Meza por estado déficit habitacional RM	
Renueva nombramiento subdirector jurídico Serviu RM	66
Modifica rex 324 de 2024 que llama a proceso de selección DS 49 y aprueba nómina de proyectos al 28 de noviembre de 2024	17
Modifica rex 513 que efectúa llamado DS 52 y complementa nómina de postulantes seleccionados	127
Oficio a comisión mixta. Informe de avance glosa 03 letra r)	69
Oficio a Cámara D Fuenzalida acciones por problemas en conjunto habitacional Los Carrera y Proyecto Las Praderas III de Peñaflo	
Oficio a Cámara D Moreno acciones de Serviu Maule por arreglos ribera de Achibueno de Linares	
Oficio a MDSF informa ejecución presupuestaria con relación a plan de recuperación de emergencia por sistema frontal zona centro sur	77
Modifica rex 754 DE 2024 y aprueba nómina de postulantes de selecciones de centros comunitarios de cuidado, cap. I mejoramiento DS 27	78
Oficio a vicepresidente de Conavicoop	3096
Rex aprueba CDC Serviu RM	96
Rex da inicio proceso de evaluación ambiental estratégica de la actualización de la política nacional de Desarrollo Urbano	77
Modifica rex 320 dew 2024 que llama a proceso de selección DS 49 para proyectos autoconstrucción asistida e industrialización en todas las regiones del país y aprueba nomina al 20 de noviembre de 2024	21
Delega facultad para celebrar aprobar modificar y poner término a los convenios de transferencia de recursos del programa para pequeñas localidades, recuperación de barrios, planes maestros de ciudades justas n las Seremis	94
Oficio a Comisión mixta de presupuestos con nómina de proyectos de inversión a noviembre de 2024	95
Oficio a Comisión mixta de presupuestos. Glosas 08 y 09 campañas publicitarias	97
Oficio designa contrapartes en comité directivo CES	91
Sumario Serviu Maule	98
Rechaza recurso de reposición que aplica medida de destitución	
Delega facultad de celebra, aprobar, modificar y poner término a convenios de transferencia de recursos del programa asentamientos precarios en seremis	181
Llama a postulación a la región de Valparaíso del programa DS 52 Y fija cantidad de recursos destinados a esos subsidios	132
Programa de expropiación para proyectos adquisición de terreno en comuna de Castro campamentos Luis Yser y Los Alamos	101
Oficio a ministra Segegob informa planificación de gastos asociados a campañas y avisajes 2025	102

Modifica rex 981 de 2024 que llama a postulación nacional para otorgamiento de subsidios título II DS 10 para centros comunitarios de cuidado	74
Oficio a Director Serviu. Restitución de anticipos para construcción otorgados por Serviu a Pacal por proyecto Juan Pablo II	1853
Carta de compromiso plan de desarrollo zonas extremas	2385
Rex actualiza y aprueba listado de pequeñas localidades objeto del programa Pequeñas Localidades del DS 39	104
Oficio a comisión mixta informe glosa 13 inversión generación de áreas verdes urbanas, arbolado, riego de áreas urbanas, infraestructura verde e impacto social y ambiental	125
Modificación y renovación de convenio con Ministerio de Transportes	124
Dispone pago de indemnización contemplada en el inciso tercero del artículo quincuagésimo octavo de la Ley N° 19.882 para ex director Serviu de Atacama	131
Oficio a Claudio Barahona presidente asociación de funcionarios Serviu región de Maule	3353
Rex autoriza a Serviu de Atacama para celebrar transacción extrajudicial con doña Nataly Sierra y aprueba bases de transacción extrajudicial	134
Rex autoriza a Serviu de Atacama para celebrar transacción extrajudicial con doña Andrea González y aprueba bases de transacción extra judicial	133
Rex deja constancia del grado de cumplimiento de convenio de desempeño director Parquemet 2024	132
Rex autoriza a Serviu de Atacama para celebrar transacción extrajudicial con doña Dennis Caicedo y aprueba bases de transacción extra judicial	135
Sumario resuelve recurso de reposición (región de Valparaíso)	136
Sumario administrativo	137
Modifica rex 513 de 2023 que regula sistema electrónico de inscripción y selección de familias en cupos de vivienda destinados a familias vulnerables en proyectos aprobados DS 19	125
Modifica rex 339 de 2024 que llama a proceso de selección en condiciones especiales DS 49 para construcción en terrenos Serviu, modalidad construcción en nuevos terrenos vivienda industrializada	19
Modifica rex 385 y 1420 de 2024 en el sentido que señala, exime de requisitos a proyectos que indica y aprueba proyectos seleccionados en segundo cierre del llamado año 2024 DS 19	126
Rex aprueba normas urbanísticas especiales aplicables al terreno ubicado en avenida Vicente Pérez Rosales 610 de Llanquihue, Los Lagos	147
Rex guía de gestión para planes urbanos habitacionales	146
Rex aprueba convenio de colaboración con la Subsecretaría de Prevención del delito	145
Oficio a comisión mixta informe glosa 12 subsidio al arriendo	144
Oficio a comisión mixta informe artículo 14.6 publicidad y difusión	143
Oficio a ministra Segegob informe gastos de avisaje y difusión segundo semestre 2024	142
Modifica rex 1898 de 2023 que efectúa llamado especial y complementa nómina DS 52	123
Oficios informe semanal nudos críticos PEH	
Oficio a comisión mixta. Informe trimestral glosa 04 PEH. Los Lagos	
Oficio a comisión mixta. Informe trimestral glosa 02 PEH. Cuarto trimestre	

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Karen Tartakowsky

Cargo Jefa de gabinete ministro



Karen Tartakowsky
Firma

Gabinete Ministro

[Handwritten Signature]
Firma Honorario

Fecha 23-01-2025