

Interno N°7026. ACEPTASE la renuncia voluntaria del Sr. Cristóbal Javier Valenzuela Fernández, cédula de identidad N°21.158.908-6, serie IM2 N° DA5-2023-340265, Comité Labranza 2, código de proyecto N°178751 y designese como reemplazante a la Srta. Rosalina Irene Chávez Ernst, cédula de identidad N°5.877.247-k., Entidad Patrocinante Austral Ltda.

TEMUCO, 28 ABR. 2026

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3302

RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

**VISTOS:**

- Lo dispuesto en el D. S. N° 255 del 2006 (V. y U), que aprueba el reglamento para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar en sus Títulos I. II y III, en especial lo establecido en su Artículo N°30, que regula **la renuncia del o la beneficiaria (o) de un subsidio**;
- Los siguientes antecedentes, referidos a:

**BENEFICIARIO DEL SUBSIDIO QUE RENUNCIA**

NOMBRE	Cristobal Javier Valenzuela Fernández
RUT	21.158.908-6
RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN (N° y FECHA)	Resolución de Selección N°330 de fecha 28 de febrero del 2024.
N° CERTIFICADO DE SUBSIDIO	IM2 N° DA5-2023-340265
TIPO DE SUBSIDIO	II - PDA
NOMBRE COMITÉ	Labranza II
COMUNA	Temuco
CÓDIGO DE GRUPO	178751
ENTIDAD PATROCINANTE	Austral SPA
RUT ENTIDAD PATROCINANTE	76.477.131-1
DOCUMENTO CARTA DE RENUNCIA (N° y FECHA), que se adjunta	Oficio S/N de fecha 16 de diciembre del 2025. Carta de renuncia

**CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE REEMPLAZO EMITIDO POR OFICINA DE EVALUACION PPPF (que se adjunta)**

N°	6875
FECHA	20 de abril del 2026
Profesionales que emiten el certificado	Hugo Bahamonde Faba

**REEMPLAZANTE**

NOMBRE	Rosalina Irene Chavez Ernst
RUT	5.877.247-k
Fecha inscripción vigente en Sistema Rukan	11 de febrero del 2026
Entidad Bancaria, Tipo de cuenta, N° de Cuenta	Sin ahorro
Documentos que acreditan que no posee impedimentos para la obtención del subsidio, que se adjuntan.	Ficha de identificación personal.

- Certificado de calificación Técnica de reemplazo, N°6875 de fecha 20 de abril del 2026;
- La Resolución N° 36, de 2024, de la Contraloría General de la República, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos al citado control de legalidad;
- El D.L. N° 1.305 de 1975 y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;

- f) La Resolución Electrónica N° 729 de fecha 16/01/2025, del SERVIU Región Araucanía, que delega atribuciones y facultades en el Jefe o Encargado del Departamento Operaciones Habitacionales, y en sus respectivos subrogantes;
- g) La Resolución Exenta N° 349 de fecha 29/01/2024, de este SERVIU Regional que designa a la infrascrita en el cargo de Jefe Subrogante del Departamento Operaciones Habitacionales del SERVIU Región Araucanía, dicto lo siguiente;

**CONSIDERANDO:**

Que, conforme a lo establecido en el art. 31 citado, corresponde la designación de un reemplazante, dicto la siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. **ACÉPTASE** la **RENUNCIA** del siguiente beneficiario del Subsidio Habitacional del D.S. N° 255 de V. y U. de 2006, **ELIMÍNESE** de la nómina de postulantes seleccionados y **ANÚLESE** el respectivo certificado de subsidio:

<b>BENEFICIARIO RENUNCIA</b>	<b>TIPO DE SUBSIDIO</b>	<b>RESOLUCION</b>
Cristobal Javier Valenzuela Fernández C.I N° 21.158.908-6	II - PDA	Resolución de Selección N°330 de fecha 28 de febrero del 2024.

2. **DESÍGNASE** al siguiente reemplazo como beneficiario del subsidio habitacional, **INGRÉSESE** sus antecedentes al sistema computacional correspondientes, aceptados técnica y socialmente, **INCORPÓRESE** a la nómina de beneficiarios y **EMÍTASE** el correspondiente Certificado de Subsidio Habitacional:

<b>REEMPLAZO</b>	<b>SUBSIDIO</b>
Rosalina Irene Chavez Ernst C.I N°5.877.247-k	Lo designará el sistema Rukan.

**ANOTESE COMUNÍQUESE Y PUBLIQUESE.**

**JACQUELINE TEGUALDA DE LOS ANGELES PAKARATI HERRERA**  
**JEFA DEPARTAMENTO DE OPERACIONES HABITACIONALES**

KCH/DTB

DISTRIBUCIÓN:

- DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA
- OFICINA DE GESTION SOCIAL - TERRITORIAL SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA
- OFICINA DE PARTES SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA
- ENTIDAD PATROCINANTE AUSTRAL SPA. - AUSTRAL.EP@GMAIL.COM