

RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

COMPROMETE RECURSOS 2025, POR CONCEPTO DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA DE LA ENTIDAD PATROCINANTE MUNICIPALIDAD DE TRAIQUEN, PARA EL PROYECTO D.S.N° 27 CAPITULO SEGUNDO COMITÉ DE ADELANTO TRAIQUÉN, DE LA COMUNA DE TRAIQUEN. N° INT. 22471.-

TEMUCO, 22 DIC. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA N° 11544

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo N° 27 (V. y U) de 2016, que reglamenta el otorgamiento de subsidios para el Mejoramiento de Viviendas y Barrios;
- b) La Resolución Exenta N° 1237 de fecha 24.05.2019, que fija procedimientos para la Prestación de Servicios de Asistencia Técnica, Jurídica y Social a programa de vivienda y barrios aprobado por el D. S. N° 27, (V. y U.) de 2016, y sus modificaciones;
- c) La Resolución Exenta N° 711 de fecha 30.05.2024, llama a postulación individual o grupal, en condiciones especiales para el desarrollo de proyectos de mejoramiento de vivienda, de ampliación de la vivienda y de adecuación de viviendas del capítulo segundo del programa de mejoramiento de viviendas y barrios, regulado por el D.S. N°27, (V. y U.), de 2016, en las regiones que indica, y fija la distribución de recursos para el año 2024 Y aprueba "anexo 1" del llamado.
- d) La Resolución Exenta N° 1061 de fecha 01.08.2025, que modifica la Resolución Exenta N°711, (V. y U.) de fecha 30.05.2025, que llamó a postulación en condiciones especiales para el desarrollo de proyectos de mejoramiento de la vivienda, de ampliación de la vivienda y de adecuación de la vivienda del capítulo segundo del programa de mejoramiento de viviendas y barrios, regulado por el D.S. N°27, (V. y U.), de 2016, en las Regiones que indica, fija la distribución de recursos para el año 2024 y aprueba "anexo 1" del llamado; y aprueba nómina de postulantes beneficiados de su único proceso de selección.
- e) El monto asociado a la prestación de servicios de asistencia técnica a favor de la Entidad Patrocinante "**Municipalidad de Traiguén**", para el Mejoramiento de la Vivienda del "**Comité de Adelanto Traiguén**" 24 familias de la comuna de Traiguén, que se desglosa de la siguiente manera:

N°	Nombre Beneficiario	Rut	Organización Habilitación y/o Gestión de la Demanda	Desarrollo del proyecto Técnico: Diagnostico Técnico Constructivo; Elaboración, Tramitación y Postulación de Proyectos Técnicos y; Asesoría a la Contratación de Obras	Gestión Técnica, Social y Legal de Proyectos	Fiscalización Técnica de Obras (FTO)	Total, Montos
1	AÍDA ELENA AVENDAÑO ORTEGA		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
2	ALFREDO ENRIQUE SEPÚLVEDA CIFUENTES		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
3	MIRTA RACHEL SÁEZ CASTILLO		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
4	LAURA ROSA QUILODRÁN TORRES		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
5	MARÍA ISABEL PARRA OLIVEROS		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
6	JUAN HILARIO NORÍN HUAQUIL		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
7	MIREYA PLACEDA MONTOYA FIGUEROA		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
8	ORLANDA AÍDA MELLA MELLA		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF

9	HÉCTOR JUAN GONZÁLEZ CASTRO		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
10	MARÍA EVA GODOY MUÑOZ		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
11	GLADYS DEL CARMEN FUENTES ACUÑA		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
12	JOSÉ GERARDO FLORES GUTIÉRREZ		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
13	PLINIO GONZALO FIGUEROA VENEGAS		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
14	LEONIDAS DEL CARMEN CONTRERAS AGUAYO		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
15	LUIS OSCAR COLIPÍ COILLA		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
16	TERESA ESTER VARELA MOLINA		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
17	JUAN IGNACIO VALENZUELA QUIJADA		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
18	CAROLINA AÍDA RIFO ORTEGA		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
19	ESTER NAVARRETE LÓPEZ		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
20	MARTA MERILLÁN MERILLÁN		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
21	ROBERTO ORLANDO FUENTES OLIVEROS		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
22	ISELDA ROSA FIGUEROA ARZOLA		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
23	MIRIAM ROMANET AGUIRRE LAVANDEROS		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
24	MARTA ELENA HIDALGO QUIJADA		2 UF	6 UF	2 UF	4 UF	14 UF
Total, Montos:			48 UF	144 UF	48 UF	96 UF	336 UF

- f) La Resolución N°36, de 2024, de la Contraloría General de la República, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos al citado control de legalidad;
- g) El D.L. N°1.305 de 1975 y las facultades que me otorga el D.S. N°355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- h) La Resolución Exenta RA 116855/1727/2024 de fecha 13 de diciembre 2024 que proroga la contrata hasta el 31/12/2025, a Doña Soledad Fuentes Barrientos;
- i) La Resolución Exenta RA N°116855/2/2025 de fecha 06 de enero 2025, que encomienda funciones directivas hasta el 31/12/2025 a Doña Soledad Fuentes Barrientos;
- j) La Resolución Exenta N°1952 de fecha 29/04/2024, mediante la cual el Director delega facultades y atribuciones en el Jefe/Encargado del Departamento Técnico;

CONSIDERANDO:

1. Que es necesario determinar el monto de recursos asociados a la prestación de servicios de asistencia técnica que será utilizado durante el presente año 2025.

RESOLUCIÓN:

1. **COMPROMÉTASE** la cantidad que a continuación se detalla por concepto de servicio de asistencia técnica para la selección de la postulación al programa de mejoramiento de viviendas y barrios de acuerdo a la Resolución Exenta N° 1061 de fecha 01.08.2025, a la **Entidad Patrocinante Municipalidad De Traiguén**, de la siguiente manera:

ENTIDAD PATROCINANTE	COMUNA	CÓDIGO DE PROYECTO	TIPO DE EQUIPAMIENTO	PROYECTO	TOTAL (UF)
MUNICIPALIDAD DE TRAIGUÉN	TRAIGUÉN	██████████	CAP.II MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	COMITÉ DE ADELANTO TRAIGUÉN	336

2. **IMPÚTESE** al ítem 33.01.035.001 del Presupuesto Vigente del SERVIU Región de la Araucanía del año 2025 la cantidad de **336 UF**.

3. **AUTORÍZASE** el pago de los servicios respectivo a la **Entidad Patrocinante Municipalidad de Traiguén, Rut N°: [REDACTED]**, una vez obtenidos los requisitos respectivos de pago que serán acreditados por la Unidad de Asistencia Técnica del SERVIU Región de La Araucanía.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

SOLEDAD SORAYA FUENTES BARRIENTOS
ENCARGADA DEPARTAMENTO TECNICO SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

MCF/OCL/RSS/JNA

DISTRIBUCIÓN:

- DEPTO. PROGRAMACIÓN Y CONTROL.
- DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES.
- SECCIÓN PPPF Y HOGAR MEJOR.
- SECCIÓN TÉCNICA DELEGACIÓN PROVINCIAL MALLECO.
- OFICINA DE PARTES.