

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Septiembre
Año	2024

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	LUIS MARCELO CORNEJO JORQUERA		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.975.898	Monto Honorario Mensual Líquido	1.704.212
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2024	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272 / 185 / 2024	Fecha Decreto / Resolución	Fecha 25.01.2024
Agente Público	NO		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Apoyar la revisión de los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos.
- Elaborar y sistematizar informes sobre revisión y evaluación de proyectos, los que serán entregados a la Comisión Técnica Evaluadora o a la Unidad correspondiente.
- Apoyar en el pronunciamiento de calificación y puntaje de los proyectos, cuando corresponda.
- Participar la Comisión Técnica Evaluadora o la Unidad encargada de revisión de proyectos, cuando corresponda.
- Apoyar en el monitoreo para el cumplimiento de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos habitacionales y urbanas.
- Efectuar seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras habitacionales y urbanas.
- Efectuar seguimiento y control de licitación de los proyectos Habitacionales y Urbanas.
- Apoyo en la supervisión de los Contratos de Construcción. Establecer coordinación con Consultores, EGIS/PSAT, Empresas Constructoras, MINVU, SEREMI, SERVIU y Municipios.
- Elaborar y sistematizar informes de seguimiento de obra.
- Apoyar en el monitoreo para el cumplimiento y aplicación de L.G.U.C., O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, Manual de Inspección Técnico de Obras y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos de los Programas Habitacionales y Urbanos.
- En general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Subdirector Jurídico

Actividades Realizadas

- ❖ Seguimiento y monitoreo para el cumplimiento de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos habitacionales y urbanas en relación a asignatarios que infringen normativa vigente, con respecto a la admisibilidad, en cuanto a requisitos para la obtención del título de dominio mediante la escrituración de la vivienda asignada en relación a efectuar seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras habitacionales y urbanas.
- ❖ Estudiar casos de rectificación de escrituras en relación a solicitudes enviadas por la OIRS del SERVIU
- ❖ Rectificaciones de escrituras CBR Santiago y San Miguel. Población El Estero II
Revisión de Compraventas, EP. Concrecasa Proyecto Costa Azul. EP I.M. Peñalolén Proyecto Antupiren 9900.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Fernando Marcelo Bravo Carmona
Cargo Subdirector Jurídico



Firma Funcionario

Lugar Santiago Fecha 30 de septiembre del año 2024