

Mes	SEPTIEMBRE
Año	2024

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	PABLO VALDES HUNTER		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1689.960	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.457.590
Fecha Inicio Asesoría	01/03/2024	Fecha Termino Asesoría	31/12/2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	821	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06/05/2024
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción
a) Supervisar las acciones legales y Normativas de las Direcciones de Obras de Casablanca y Viña del Mar b) Analizar materias de aplicación de legislación y normativa urbana y planificación territorial. c) Elaborar informes técnicos diversos sobre expropiaciones, comodatos, subdivisiones, loteos habitacionales y cambios de uso de suelo o sobre solicitud de concesión de servicios sanitarios. d) Revisar proyectos zona patrimonial. Aplicación art 60 L.G.U.C. e) Atender y dar respuesta técnico-legal a inquietudes, reclamos, interpretaciones relacionadas con la normativa de urbanismo y construcción. f) Elaborar informes para planes habitacionales de planes y programas. g) Supervisar el cumplimiento del marco legal y normativo en las actuaciones de los directores de obras, ante reclamaciones ingresadas la SEREMI MINVU. h) Formular, licitar y efectuar seguimiento a estudios de planes, programas o proyectos de planificación y gestión territorial, urbana y ambiental, de nivel regional, intercomunal, comunal, seccional y límites urbanos. i) Participar en la formulación y ejecución de proyectos de gestión territorial y urbana. j) Revisar e informar estudios de planificación contratados a consultores externos y/o presentados a tramitación por la Municipalidades y proyectos del sistema de impacto ambiental.

Actividades Realizadas
• Tramitación de solicitud de subdivisiones simples en áreas rurales de la región. • Tramitación de informes favorables de construcción en marco del Art 55 LGUC. • Pronunciamiento respecto a interpretaciones de IPT regionales, y otras inquietudes en marco del Art 4 LGUC. • Funciones de Contraparte Técnica para estudios de Modificación PREMVAL. • Participación en reuniones Ley del Lobby. • Análisis de casos con problemáticas urbanísticas complejas.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	BELÉN PAREDES CANALES
Cargo	SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO



Firma





Firma Funcionario

Lugar	VALPARAÍSO	Fecha	16 DE SEPTIEMBRE DE 2024
-------	------------	-------	--------------------------

