FORMULARIO RENDICION MENSUAL DE FONDO FIJO
CAJA CHICA 400.000

NOMBRE DEL FUNCIONARIO	RUT
GUSTAVO CALFULEO DIAZ	[redacted]

Cargo	Unidad	Grado EUS	Calidad
TECNICO ABASTECIMIE	SS.GG	16	CONTRATA

Monto máximo mensual	Mes que rinde	Fecha de Rendición	Resol. que asigna el Fondo
400.000	OCTUBRE	02-11-2026	124 / 13-01-2026

RENDICION		
saldo inicial	$	**249.220**
Monto recibido durante el mes	$	**150.780**
Monto gastado durante el mes	$	**202.358**
Saldo	$	**197.642**

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
OFICINA
SS.GG
SERVIU REGION DE LA

YANINA COPANO OTAROLA	GUSTAVO CALFULEO DIAZ
VºBº Jefe	Firma Funcionario que Rinde

[1] Se debe adjuntar detalle que contenga todos los desembolsos efectuados y documentacion de respaldo que justifique el gasto informado.

FORMULARIO RENDICION MENSUAL DE FONDO FIJO HOJA Nº 2

Unidad Servicios Generales
Rendicion OCTUBRE
Fecha 02-11-2026

N° BOLETA	FECHA BOLETA	DESCRIPCION O NOMBRE DEL ARTICULO	CALIDAD DE URGENTE E IMPREVISTO SI/NO	JUSTIFICACION COMPRA	VALOR $
129926244	05-10-2026	TGR - R.CIVIL	SI	CERT ANOT. VIGENTES VEHICULOS DKFT-97 Y GYXT-45	$ 3.120
135290	05-10-2026	ART FERRETERIA	SI	ALARGADOR 5 MTS. OF CAMPAMENTOS	$ 9.000
6941	13-10-2026	CBR TEMUCO	SI	CERT DOM VIG OHIGGINS 827	$ 10.000
273182	14-10-2026	ART FERRETERIA	SI	CINTA ANTIDESLIZANTE OF ALDUNATE 341	$ 2.290
37290	14-10-2026	CBR ANGOL	SI	CERT. DOMIN. VIG Y CERT DE HIP. Y GRAV.	$ 54.000
846539460	16-10-2026	ART FERRETERIA	SI	CHAPAS PARA RECUPERACION VIVIENDAS SERVIU	$ 50.780
161123	21-10-2026	CERTIFICADO CBR	SI	CERTIFICADO S380770T (DOMINIOS VIGENTES POR EXPROPIACIONES)	$ 20.000
9965	22-10-2026	NOTIFICACION	SI	NOTIFICACION POR CEDULA	$ 41.062
200-40879	28-10-2026	DOM MUNI. TEMUCO	SI	CERTIFICADO DE NUMERO O'HIGGINS 827	$ 2.106
10	30-10-2026	SERVICIO CARTERO	SI	SERVICIO DE CARTERO MES OCTUBRE	$ 10.000
			TOTAL		$ 202.358

GUSTAVO CALFULEO DIAZ	YANINA COPANO OTAROLA
Funcionario que Rinde	V°B°. Jefe

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
OFICINA
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

Tesorería General de la República

COMPROBANTE DE TRANSACCION

Rut - Rol	1-9
Formulario	706
Folio	129926244
Vencimiento	05-10-2026
Moneda de Pago	CLP
Total Pagado	3.120
Fecha Pago	05-10-2026 10:45:54
Institución Recaudadora	BANCO ESTADO
Identificador de Transacción	95079801-05955753

No válido para pago en Instituciones Recaudadoras

10050503817126100570611819

TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA DIVISIÓN DE OPERACIONES

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO - SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA - OFICINA SS.GG

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACIÓN

REPUBLICA DE CHILE

FOLIO : 500720553585

Código Verificación: **3c4a2633e361**

500720553585

CERTIFICADO DE INSCRIPCION Y ANOTACIONES VIGENTES EN EL R. V. M.

Inscripción : GYXT.45-9

DATOS DEL VEHICULO

Tipo Vehículo : CAMIONETA Año : 2015
Marca : CHEVROLET
Modelo : D MAX II 4WD 2.5
Nro. Motor : MH1833
Nro. Chasis : MPATFS86JFT002356
Color : BLANCO
Combustible : DIESEL
PBV : 3.000,00 KILOS
NO REGISTRA SEGURO OBLIGATORIO VIGENTE

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre : SUBSECRETARIA DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO
R.U.T. : [redacted]
Fec. adquisición: 24-12-2014
Repertorio : SAN BERNARDO SO MALL PLAZA SUR
Número : 419 de fecha : 05-01-2015

Sr. usuario: Corrobore la exactitud de los datos identificatorios del vehiculo

FECHA EMISIÓN: 5 Octubre 2026, 10:43. Continúa en la página 2

Verifique documento en www.registrocivil.gob.cl o a nuestro Call Center 600 370 2000, para teléfonos fijos y celulares. La próxima vez, obtén este certificado en www.registrocivil.gob.cl.

Timbre electrónico SRCel

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACION Oficina Internet CHILE

8530233

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACIÓN

REPUBLICA DE CHILE

FOLIO : 500720553585

Código Verificación:
3c4a2633e361

500720553585

CERTIFICADO DE INSCRIPCION Y ANOTACIONES VIGENTES EN EL R. V. M.

Inscripción : GYXT.45-9

LIMITACIONES AL DOMINIO

A LA FECHA NO TIENE ANOTACIONES VIGENTES INCORPORADAS AL REGISTRO

Sr. usuario: Corrobore la exactitud de los datos identificatorios del vehiculo

FECHA EMISIÓN: 5 Octubre 2026, 10:43.

Valor Pagado
Impreso en:
REGION :

Verifique documento en www.registrocivil.gob.cl o a nuestro Call Center 600 370 2000, para teléfonos fijos y celulares. La próxima vez, obtén este certificado en www.registrocivil.gob.cl.

Timbre electrónico SRCel

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACION * CHILE * Oficina Internet

Víctor Rebolledo Salas
Jefe de Archivo General
Incorpora Firma Electrónica Avanzada

8530233 INS. : GYXT.45-9 8!S5LB

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACIÓN

REPUBLICA DE CHILE

FOLIO : 500720553279

Código Verificación:
28e5b704627b

500720553279

CERTIFICADO DE INSCRIPCION Y ANOTACIONES VIGENTES EN EL R. V. M.

Inscripción : DKFT.97-8

DATOS DEL VEHICULO

Tipo Vehículo : STATION WAGON Año : 2012
Marca : HYUNDAI
Modelo : NEW TUCSON GL 4X4 2.0
Nro. Motor : G4KDBU534841
Nro. Chasis : KMHJT81BCCU387520
Nro. Vin : KMHJT81BCCU387520
Color : BLANCO
Combustible : GASOLINA
PBV : 2.030,00 KILOS
NO REGISTRA SEGURO OBLIGATORIO VIGENTE

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre : SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION IX REGION
R.U.T. : [redacted]
Fec. adquisición: 27-10-2011
Repertorio : PADRE LAS CASAS
Número : 9647 de fecha : 07-11-2011

Sr. usuario: Corrobore la exactitud de los datos identificatorios del vehiculo

FECHA EMISIÓN: 5 Octubre 2026, 10:42. Continúa en la página 2

Verifique documento en www.registrocivil.gob.cl o a nuestro Call Center 600 370 2000, para teléfonos fijos y celulares. La próxima vez, obtén este certificado en www.registrocivil.gob.cl.

Timbre electrónico SRCel

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACION Oficina Linderos CHILE

8530233

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACIÓN

REPUBLICA DE CHILE

FOLIO : 500720553279

Código Verificación:
28e5b704627b

500720553279

CERTIFICADO DE INSCRIPCION Y ANOTACIONES VIGENTES EN EL R. V. M.

Inscripción : DKFT.97-8

LIMITACIONES AL DOMINIO

A LA FECHA NO TIENE ANOTACIONES VIGENTES INCORPORADAS AL REGISTRO

Sr. usuario: Corrobore la exactitud de los datos identificatorios del vehiculo

FECHA EMISIÓN: 5 Octubre 2026, 10:42.

Valor Pagado
Impreso en:
REGION :

Verifique documento en www.registrocivil.gob.cl o a nuestro Call Center 600 370 2000, para teléfonos fijos y celulares. La próxima vez, obtén este certificado en www.registrocivil.gob.cl.

Timbre electrónico SRCel

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACION * Oficina Internet * CHILE *

Victor Rebolledo Salas
Jefe de Archivo General
Incorpora Firma Electrónica Avanzada

8530233 INS. : DKFT.97-8 %ñRKWB

CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES INTERINO DE TEMUCO

www.cbrtemuco.cl

Mirna Andrea Morales Henriquez
Rut: 12.194.683-1
Teléfono: 453310311
Vicuña Mackenna #361, Temuco

Número de boleta: 6941

Fecha: 13/10/2026

Cliente: SERVICIO DE VIVIENDA Y

Email: g.calfuleo@gmail.com

Plazo: 5 días hábiles.

Observacion: ID Solicitud 877833

DETALLE

1---Cert. Dominio Vigente---$10.000

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
OFICINA SS.GG
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

Subtotal:	$ 10.000
Retención:	$ 0
Total:	$ 10.000

121946830694133C1E8D

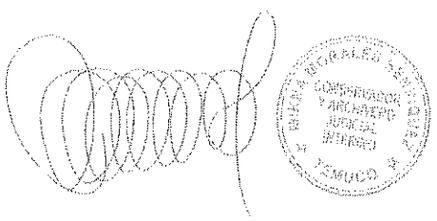
Conservador de Bienes Raíces
y Archivero Judicial de Temuco
Vicuña Mackenna 361, Temuco
http://www.cbrtemuco.cl

REGISTRO DE PROPIEDAD

DOMINIO VIGENTE

El Conservador de Bienes Raíces Interino de Temuco certifica que la inscripción de fojas 1415 V número 2035 correspondiente al año 1980 , adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 13 de Octubre del 2026.

Temuco, 13 de Octubre del 2026



ELR

Código de verificación: p7f3yu6d3u
2026-1980-1415-2035-877833

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799.
La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.cbrtemuco.cl, donde estará disponible por 60 días contados desde la fecha de su emisión.
Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº 11 Do 3 5.
Compraventa. –
Servi Novena
Región de la
Araucanía. –
a
Ewald Wörner
Knauf.
pcp. 8011.
B- 41.694.

Termino, veintiocho de julio de mil novecientos ochenta. – En esta fecha, ante mí, Notario Público de Turno, veintitrés del presente mes, ante el notario de esta ciudad don René Ramírez Molina, don Ewald Wörner Knauf, arquitecto, de este domicilio, vendió y transfirió al Servicio de Vivienda y Urbanización Novena Región de la Araucanía, para el que adquirió y aceptó en su representación don Jaime Riquelme Cortés, arquitecto, de este domicilio, el inmueble ubicado en calle O'Higgins, número ochocientos veintisiete de esta ciudad, con los siguientes deslindes: norte, sitio número tres de don Emilio Puga, en treinta y siete metros cincuenta

mil cuatrocientos dieciseis

p7f3yu6d3u pág. 3 de 3

centímetros; Sur, calle Bernardo O'Higgins, en treinta y siete metros cincuenta centímetros; Oriente, sitio siete de don Santiago Cáceres; Poniente, parte de la misma propiedad en veintinueve metros.- El precio de venta fué la suma de siete millones cuatrocientos veintidós mil ciento treinta y ocho pesos con cuarenta centavos, pagado en la forma estipulada en el contrato.- El título de dominio rola a fojas ciento cincuenta vuelta, con el número doscientos veinticuatro en el presente año.- Requirió el Conservador Registrador.- Doy fé.-

Arancel $ 5.500

Impuesto $ 347

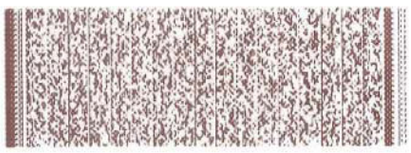
COMERCIALIZADORA VALENTINO LIMITADA
[redacted]
Giro: IMP Y EXP ARTS DE FERRETERIA, REPUESTOS, JUGUETES,ART HOGAR Y SIMILARE
ALDUNATE 301
Temuco
BOLETA ELECTRÓNICA NUMERO: 135.290
REF. VENDEDOR: 21609655-K
Fecha: 2026-10-05

Dirección: Santiago

Monto Total

$ 9.000

El IVA incluido en esta boleta es de: $ 1.437



Timbre Electronico SII
Res. 80 de 2014
Verifique documento en sii.cl

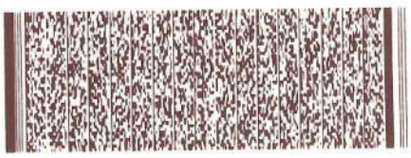
COMERCIAL JIAYING LIMITADA
[redacted]
Giro: GRANDES TIENDAS, JUGUETERIA, ART ESCRITORIO Y FRUTOS SECOS, ART HOGAR
M MONTT 1057 1087
Temuco
BOLETA ELECTRÓNICA NUMERO: 273.182
REF. VENDEDOR: 26214202-7
Fecha: 2026-10-14

Dirección: Santiago

Monto Total

$ 2.290

El IVA incluido en esta boleta es de: $ 366



Timbre Electrónico SII
Res. 99 de 2014
Verifique documento en sii.cl

CONSERVADOR ANGOL
Prat Nro. 106
452715323 - 452715014
Entrega: Lun a Viernes 10:00 a 16:00 hrs.
REQUIRENTE: DANIEL PEZO CONTRERAS [redacted]
GARANTIA: $54.000 FECHA: 14/10/2026

CARATULA: 14197
Verifique estado y entrega en:
www.cbrangol.cl
Entrega aprox S/reparo: 19/10/2026

Fecha Reingreso: // MATERIA:

Nota: El conservador no ejecutará trabajos cuyos derechos no sean cancelados anticipadamente (D.F.L. 247 del 20 de Mayo de 1931, inciso 2 del Art. 9). Tampoco se responderá por perdidas de documentos que no sean reclamados dentro del plazo de 2 meses contados desde su presentación.-
La boleta se emite una vez terminado el trabajo. Durante el estudio el valor final puede variar generando devoluciones o cobros posteriores.-

RESUMEN SOLICITUD

Copia Autorizada
Certificado de Hipotecas y Gravamenes a 30 años
Certificado de Dominio Vigente

Certificado de Dominio Vigente
Copia Autorizada
Certificado de Hipotecas y Gravamenes a 30 años

CBR
Angol.

Roberto Maximiliano Winter Perez
RUT [redacted]
DIRECCION: A PRAT 106 ANGOL
GIRO: CONSERVADOR DE BIENES RAICES

BOLETA DE HONORARIOS ELECTRÓNICA
N° 37290
FECHA : 14 de Octubre del 2026

SEÑOR(ES): REBECA ALEJANDRINA SAEZ SAAVEDRA
RUT: 13629710-4
DOMICILIO: circunvalacion oriente 735 ANGOL
ANGOL

Por atención profesional:

ACTUACIONES CARATULA 14197	**$ 54000**
Total Honorarios $	54000
15.25% Impto. Retenido	0
Total $	**54000**

FECHA / HORA EMISIÓN : 14/10/2026 09:10

1358720337

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004
Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente emisor de esta boleta es el encargado de retener el porcentaje definido

SODIMAC

S.I.I - SANTIAGO ORIENTE

SODIMAC S.A.
RUT [redacted]
GIRO:DISTRIBUIDORA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION
CASA MATRIZ:PRESIDENTE RIESCO 5685 OF 801
PISO 14 Y 16,
LAS CONDES
SANTIAGO

BOLETA ELECTRONICA:846539460
DIRECCION:AV. BERNARDO O?HIGGINS N° 1744, ANGOL
TIENDA:00058 CAJA:00005 SECUENCIA:6897

CAJERO:319 BLANCA NIEVES GARAY
FECHA:16/10/2026 13:13:33

CODIGO	DESCRIPCION CANT X PRECIO	VALOR
1707574	CERRADURA EMBUTIR OFICDORM IN 1 X 27.990 C/U	$27.990
7568924	CERRADURA EMBUT MAN DORM NG MB 1 X 22.790 C/U	$22.790
	NETO	$42.672
	IVA	$8.108
	TOTAL	$50.780

TIMBRE ELECTRONICO SII
RES. 88 DE 2005

EN

SEGUNDO CONSERVADOR DE BIENES RAICES
TEMUCO

CARATULA N° 380770

Requirente : MOISES ARIAS FLORES
Rut : [redacted]
Tel : [redacted]
Mail : eaf.gestioninmobiliaria@gmail.com

Ingreso :

Fecha : 21-10-2026 HORA : 12:07:23
Reingreso :
Reg. Afectado :
Repertorio :
Entrega : 28-10-2026
Titulo
Notaria :

Fecha :

Repertorio Notarial :

Valores :
Total : 20000
Deposito : 20000
Debe : 0
Devolver : 0
A Pagar : 20000
Boleta : 3017
Banco :

Atención : ISMAEL

CANCELADO

RODRIGO IGNACIO SEPULVEDA GOMEZ

BOLETA DE HONORARIOS ELECTRONICA
N ° 161123

[redacted]

GIRO(S): SERVICIOS [illegible] Y REPRESENTACION JURIDICA, SERVICIO NOTARIAL, CONSERVADOR DE BIENES RAICES.
SEGUNDO CONSERVADOR DE BIENES RAICES TEMUCO
AndrEs Bello 792 Depto 3 Villa/Pob. Temuco , TEMUCO

PAGADO

Fecha: 2 de Octubre de 2026

Señor(es): SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION IX REGION **Rut:** 61.621.000-6
Domicilio: TEMUCO, TEMUCO

Por atencion profesional

CERTIFICADOS S 380770 T	20.000
Total Honorarios: $:	20.000

Fecha / Hora Emision: 21/10/2026 12:13

108653471611238B7CC7C
Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004
Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente emisor de esta boleta debe declarar y enterar el PPM de Segunda Categoría correspondiente al porcentaje definido.

H2008102112143

Fecha / Hora Impresión: 21/10/2026 12:13

MIGUEL ANDRES VALDES MILLAQUEO

BOLETA DE HONORARIOS ELECTRONICA

N ° 9965

RUT [redacted]
GIRO(S): RECEPTORES JUDICIALES,
ARTURO PRAT 696 OF 319 , TEMUCO

Fecha: 22 de Octubre de 2026

Señor(es): SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION IX REGION
Domicilio: BERNARDO O HIGGINS 830, TEMUCO

Rut: 61.821.000- 6

Por atención profesional:

ROL V-290-2019 1 JZD / NOTIFICACION POR CEDULA	41.062
Total Honorarios: $:	41.062

Fecha / Hora Emisión: 22/10/2026 12:43

15259006099653110CD8

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004
Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente emisor de esta boleta debe declarar y enterar el PPM de Segunda Categoría correspondiente al porcentaje definido.

11202610221243

Fecha / Hora Impresión: 22/10/2026 12:43

Ministerio de Vivienda y Urbanismo
DEPARTAMENTO JURIDICO
Serviu Región de La Araucanía

PRIMER JUZGADO CIVIL DE TEMUCO
V-290-2019

PODER JUDICIAL

NOTIFICACIÓN POR CÉDULA

CERTIFICO: En Temuco, a 16 de Octubre de 2026 y a la hora indicado en la georreferencia, me apersoné en el domicilio de calle **Prat N°350, oficina 804** y notifiqué por cédula, a don/doña **CHRISTIAN MARCELO ESPINOZA LAGOS**, de la/s resolución/es y/o pieza/s de folio/s **29 (resolución)**. La cédula con copia integra de lo obrado en esta diligencia, la deje por debajo de la puerta, ya que nadie atendio a mis llamados. **DOY FE.-**

ARANCEL DEL MANDANTE $41.062.-

MIGUEL ANDRES VALDES MILLAQUEO

Firmado digitalmente por MIGUEL ANDRES VALDES MILLAQUEO
Fecha: 2026.10.20 11:35:38 -03'00'

Ministerio de Vivienda y Urbanismo
DEPARTAMENTO JURIDICO
Serviu Región de La Araucanía

MIGUEL VALDÉS MILLAQUEO
RECEPTOR JUDICIAL DE TEMUCO
+569-93104826
receptorvaldestemuco@gmail.com

DOM DIGITAL

Transacción exitosa

Pago realizado exitosamente. A continuación le indicamos el detalle del pago realizado:

Rut contribuyente	:	[redacted]
Nombre contribuyente	:	serviu araucania
Orden de compra	:	200-40879-114144-0E119-C
Nombre comercio	:	Mall de Temuco
Total	:	$2.106
Moneda	:	Transbank
Medio de pago	:	CLP
Fecha transacción	:	28-10-2026
N° tarjeta(últ. 4 dígitos)	:	1153
Detalle pago	:	DOM Temuco - Pago certificado
Tipo trámite	:	(5.3) Solicitud de Certificado de Número

Detalle subtransacciones : 1

Cod. Autorización	:	363564
Monto	:	$2.106
Cantidad cuotas	:	0
Monto cuota	:	$0
Tipo de pago	:	Crédito
Tipo de cuota	:	Sin cuotas

El comprobante de pago estará disponible mediante la opción "Visualizar Comprobantes" en su bandeja de trámites.

Gracias por utilizar DOM Digital.

Regresar (https://temuco.domdigital.cl/Home/Index/)



CORREOS DE CHILE

Recibí del Señor: Servi

Calle O'Higgins Nº 830 /

La cantidad de $ 10.000.-

por conducción de correspondencia durante el mes:

octubre 31-10 de: 2026

Firma

Nombre Cartero

MUTUAL DE CARTEROS