

ACTA DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA ID 659-23-LE25
"SERVICIO DE MANTENCIÓN PREVENTIVA Y REPARACIÓN DE LOS VEHÍCULOS PERTENECIENTES A LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO DE LA REGIÓN DEL BIOBÍO".

Con fecha 02 de octubre de 2025 y siendo las 15:35 horas, la Comisión Evaluadora designada mediante Resolución Exenta Electrónica N° 3172, de esta SEREMI, de 22.09.2025, que aprobó las bases administrativas y técnicas que rigen la Licitación Pública ID 659-23-LE25, destinada a contratar el "SERVICIO DE MANTENCIÓN PREVENTIVA Y REPARACIÓN DE LOS VEHÍCULOS PERTENECIENTES A LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO DE LA REGIÓN DEL BIOBÍO", procede a efectuar la evaluación de las ofertas recibidas, conforme a lo establecido en las bases administrativas y técnicas de la citada licitación pública.

Se deja constancia que ninguno de los funcionarios que participa de esta evaluación incurre en las inhabilidades señaladas en el punto 1.9.1.- "Comisión Evaluadora" de las bases de licitación.

1.- OFERTAS PRESENTADAS

Fue recibida 1 oferta a través del Sistema de Información y Gestión de Compras y Contrataciones del Estado, que corresponde al siguiente proponente:

PROPONENTE	RUT O RUN
JOSE LUIS PAVEZ SpA	76.939.480-K

2.- REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN

PROPONENTE	REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN		
	Personas Naturales	Personas Jurídicas	Unión Temporal de Proveedores
JOSE LUIS PAVEZ SpA		S/C	

Notas:

- (1) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple; N/A: No aplica.
- (2) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.5. "Requisitos para participar en la Licitación" de las bases de licitación.
- (3) El proponente cumple con los requisitos para participar en la licitación, por lo que se continúa con su evaluación.

3.- REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

PROPONENTE	REQUISITOS	
	CONDICIONES DEL SERVICIO	CONFORMACIÓN DEL EQUIPO REQUERIDO
JOSE LUIS PAVEZ SPA.	S/C	S/C

Notas:

- (4) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple.
- (5) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 1.6. "Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas" de las bases de licitación.
- (6) El proponente cumple con los requisitos de admisibilidad para participar en la licitación, por lo que se continúa con su evaluación.

4.- EVALUACIÓN

Analizados los antecedentes y los requisitos que deben cumplir los oferentes, se procede a evaluar la oferta que cumple con los requisitos singularizados en los numerales 2 y 3 de la presente acta, de acuerdo a lo estipulado en las bases de licitación, cuyo resultado es el siguiente:

4.1.- PROPUESTA TÉCNICA (pondera 50%)

4.1.1.- Tiempo de respuesta ante la solicitud de requerimiento (pondera 10%)

PROPONENTE	TIEMPO DE RESPUESTA	PUNTAJE	PONDERACIÓN
JOSE LUIS PAVEZ SPA	12 HORAS O MENOS	100	10 pts.

Notas:

- (7) La evaluación del factor "Tiempo de respuesta ante la solicitud de requerimiento" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal a. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.2.- Experiencia del oferente en trabajos realizados (pondera 15%)

PROPONENTE	COMPROBANTES	PUNTAJE	PONDERACIÓN
JOSE LUIS PAVEZ SPA	11	100	15 pts.

Notas:

- (8) La evaluación del factor "Experiencia del oferente en trabajos realizados" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal b. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.3.- Garantía del trabajo realizado (pondera 10%)

PROPONENTE	PERIODO EN DÍAS	PUNTAJE	PONDERACIÓN
JOSE LUIS PAVEZ SPA	365	100	10 pts.

Notas:

- (9) La evaluación del factor "Garantía del trabajo realizado" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal c. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.4.- Complementarios (pondera 10%)

PROPONENTE	COMPROBANTES	PUNTAJE	PONDERACIÓN
JOSE LUIS PAVEZ SPA	4	100	10 pts.

Notas:

- (10) La evaluación del factor "Complementarios" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal d. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.5.- Uso de repuestos originales del fabricante del vehículo (pondera 5%)

PROPONENTE	REPUESTOS ORIGINALES	PUNTAJE	PONDERACIÓN
JOSE LUIS PAVEZ SPA	SI	100	5 pts.

Notas:

- (11) La evaluación del factor "Uso de repuestos originales del fabricante del vehículo" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el literal e. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.1.6.- Puntaje propuesta técnica

PROPONENTE	PUNTAJE					PONDERACIÓN OFERTA TÉCNICA
	FACTOR 1 (10%)	FACTOR 2 (15%)	FACTOR 3 (10%)	FACTOR 4 (10%)	FACTOR 5 (5%)	
JOSE LUIS PAVEZ SPA	100	100	100	100	100	50 pts.

Notas:

- (12) El puntaje ponderado del criterio "Propuesta técnica" se realizó de acuerdo a lo establecido en el punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

4.2.- PROPUESTA ECONÓMICA (pondera 40%)

4.2.1.- Costo total de la propuesta (pondera 40%)

PROPONENTE	MONTO NETO	MONTO TOTAL IMPUESTO INCLUIDO	PUNTAJE	PONDERACIÓN
JOSE LUIS PAVEZ SPA	\$ 41.632.363	\$ 49.542.512	100	40 pts.

Notas:

(13) La evaluación del factor "Costo total de la Propuesta" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.9.3.2. "Propuesta económica" de las bases de licitación.

4.3.- PROPUESTA ADMINISTRATIVA (pondera 10%)

4.3.1.- Programas de integridad y ética empresarial (pondera 5%)

Cumplimiento de los requisitos formales (pondera 5%)

PROPONENTE	PUNTAJE (10%)		PONDERACIÓN OFERTA ADMINISTRATIVA
	Programa de integridad (5%)	Cumpl. De requisitos formales (5%)	
JOSE LUIS PAVEZ SPA	100	100	10 pts.

Notas:

(14) La evaluación de los factores "Programas de integridad y ética empresarial" y "Cumplimiento de los requisitos formales", se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.9.3.3. "Propuesta administrativa" de las bases de licitación.

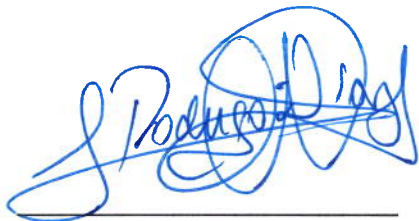
5.- RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

PROPONENTE	RUT/RUN	PROPUESTA			PROPUESTA		PUNTAJE PONDERADO FINAL		
		TÉCNICA			ECONÓMICA			ADMINISTRATIVA	
		50%			40%			10%	
		Puntaje Ponderado	Puntaje Ponderado	Puntaje Ponderado	Puntaje Ponderado	Puntaje Ponderado		Puntaje Ponderado	
JOSE LUIS PAVEZ SpA	76.939.480-K	500	50,00 pts.	100	40,00 pts.	200	10,00 pts.	100 pts.	

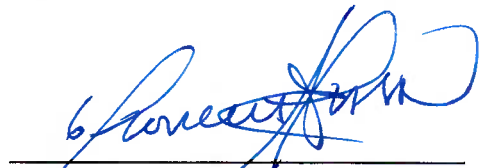
6.- CONCLUSIÓN

Analizada la oferta recibida en el marco de la Licitación Pública ID 659-23-LE25, destinada a contratar el SERVICIO DE MANTENCIÓN PREVENTIVA Y REPARACIÓN DE LOS VEHÍCULOS PERTENECIENTES A LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO DE LA REGIÓN DEL BIOBÍO, la Comisión Evaluadora viene en proponer a la Seremi de Vivienda y Urbanismo de la Región del Biobío, Sra. Claudia Toledo Alarcón:

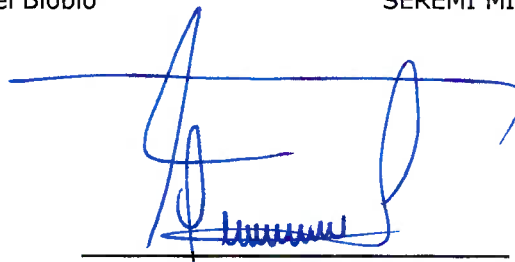
- a. **Adjudicar al proponente JOSE LUIS PAVEZ SpA, RUT N° 76.939.480-K, por el monto total de \$20.000.000.- (Veinte millones de pesos), Impuestos incluidos,** en atención a que cumple con los requisitos de admisibilidad de ofertas y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses de la Seremi.



RODRIGO DÍAZ MONTERO
Analista Oficina de Adquisiciones y Contratos
SEREMI MINVU Región del Biobío



GLADYS CONCHA CASANOVA
Encargada oficina de Adquisiciones y Contratos
SEREMI MINVU Región del Biobío



PATRICIO OYARCE LAGOS
Encargado Sección de Administración y Finanzas
SEREMI MINVU Región del Biobío