



Recibido con fecha:  
06/06/25  
Sección Propuestas y Contratos  
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

## **ACTA DE SELECCIÓN**

- 1** De acuerdo con lo establecido en las Bases Administrativas de la Licitación Pública N°34/2025 **"Conservación de viviendas adulto mayor 2025, agrupación Elqui" comunas de La Serena, Coquimbo, Andacollo, Vicuña y Paihuano**", Provincia del Elqui, Región de Coquimbo aprobadas según Resolución Exenta N°622 de fecha 09/04/2025 y adición N°1 de fecha 24.04.2025, se realizó la apertura de la Licitación el día 23 de mayo de 2025 a las 9:30 horas por la plataforma MERCADO PÚBLICO.
- 2 OBRAS QUE SE LICITAN:**  
De acuerdo al punto 8° de las B. A. E. las obras a ejecutar consiste en la instalación de calefón, acondicionamiento de red de agua potable fría caliente, instalación de cerámica piso, reparación de cielos, instalación de lavaplatos, colocación de puertas, pintura entre otras. Las obras deberán ser ejecutadas de acuerdo a como se indica en las respectivas Especificaciones Técnicas o minuta descriptiva general, que forman parte del legajo técnico del proyecto aprobado.
- 3 SISTEMA DE CONTRATACIÓN:**  
La licitación es precio a suma alzada, proyecto proporcionado por SERVIU región de Coquimbo y precio determinado por el oferente. El contrato se celebrará, modificará y liquidará en la forma establecida en el Art., 46 del D. S. MINVU N°355, publicado en el Diario oficial del 04/02/77 y Art. 43 del D.S. MINVU N° 236/02. (punto 10 letra e. de las B.A.E.).
- 4 CATEGORÍA DE EMPRESAS CONTRATISTAS:**  
De acuerdo al punto 5° de las B.A.E., podrán participar en esta Licitación, las personas naturales, jurídicas o consorcios, que se encuentren inscritas en el **Rubro Edificación, Registro A-1 en 1ª, 2ª y 3ª o 4ª Categoría**, del Registro Nacional de Contratistas del MINVU, que tengan su inscripción vigente, la que deberá ser otorgada en los términos a que se refiere el Art. 26° del D.S. N° 127 y sus modificaciones, **lo cual guarda relación con la exigencia contemplada en el Art. 27° del D.S. MINVU 236/02.**
- 5 PLAZO DE EJECUCION:**  
El plazo máximo para la ejecución de la totalidad de las obras de la presente licitación pública es de **120 días corridos**. El plazo de ejecución de las obras se contará partir de la fecha del acta de entregade terreno. De acuerdo con el punto 15° de las B.A.E.
- 6 CONTRATISTAS QUE PRESENTAN:** formato tipo **2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 TITULO PROFESIONAL, CEDULA DE IDENTIDAD, CURICULUM VITAE**, descripción detallada de métodos y secuencias constructivas y certificado de la inspección del trabajo:

N°	CONTRATISTA
1	Arqblue diseño, ingeniería y construcción Spa.

### **7 CONTRATISTAS AUTORIZADOS A PARTICIPAR:**

N°	CONTRATISTA
1	Arqblue diseño, ingeniería y construcción Spa



**CIERRE RECEPCIÓN OFERTAS:**

**7.1 CONTRATISTAS OFERENTES:**

Nº	CONTRATISTA
1	Arqblue diseño, ingeniería y construcción Spa.

**7.2 REVISIÓN ANEXOS ECONOMICOS: (Ver acta de apertura anexos económicos)**

OFERTAS PRESENTADAS:

Nº	CONTRATISTA	RUT	MONTO DE LA OFERTA \$
1	Arqblue diseño, ingeniería y construcción Spa.	77.576.766-9	111.997.570

CONTRATISTAS ACEPTADOS:

Nº	CONTRATISTA	RUT	MONTO DE LA OFERTA \$
1	Arqblue diseño, ingeniería y construcción Spa.	77.576.766-9	111.997.570

CONTRATISTAS RECHAZADOS:

NO HAY

**8 CARTA EXCUSA:**

NO HAY

**9 PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMATIVO:**

Presupuesto Oficial Estimativo elaborado por SERVIU Región de Coquimbo asciende a la suma de **\$112.000.000 (ciento doce millones)** dentro del valor de la oferta se deberá considerar el impuesto al valor agregado (IVA), debiendo presentar por cada estado de pago la factura correspondiente.

**10 DETALLE DE LAS OFERTAS PRESENTADAS:**

CONTRATISTA	ANTECEDENTES TECNICOS	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO) \$	PLAZO (días corridos)
Arqblue diseño, ingeniería y construcción Spa.	OK	111.997.570	120

**11 COMISIÓN EVALUADORA:**

La comisión designada por Resolución Ex. Nº 725 de fecha 23/04/2025, quedó constituida como sigue:





#### 14 CONCLUSIÓN:

En relación a lo expuesto en la presente Acta de Evaluación, esta Comisión Técnica evaluadora de la Licitación Pública N°34/2025, "**Conservación de viviendas adulto mayor 2025, agrupación Elqui**" comunas de **La Serena, Coquimbo, Andacollo, Vicuña y Paihuano**", Provincia del Elqui, Región de Coquimbo, estima que la oferta presentada por el Contratista, **ARQBLUE DISEÑO, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SPA**, obtiene la mejor ponderación, según se desprende del análisis realizado, dando cumplimiento además a lo establecido en las Bases Administrativas Especiales que rigen la presente propuesta y recomienda adjudicar la Licitación Pública N°34/2025 al oferente **ARQBLUE DISEÑO, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SPA**, por un monto total de \$ **111.997.570**, en un plazo de **120 días corridos**.

CONSTANZA PEÑA CONTRERAS  
PRESIDENTE COMISIÓN  
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

ROBERTO ARANCIBIA RODRÍGUEZ  
SECRETARIO COMISIÓN  
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

ANDRÉS LABRA MOSCOSO  
INTEGRANTE COMISIÓN  
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

El Director que suscribe aprueba la propuesta indicada en la presente Acta de Selección.

V°B° DIRECTOR SERVIU  
REGIÓN DE COQUIMBO

La Serena, jueves 05 de junio de 2025