



CONTRATACION DEACUERDO
A LO SEÑALADO EN
EL PRESUNTO INFORME

INFORME FINAL DE EVALUACION Y ADJUDICACIÓN LICITACIÓN PÚBLICA ID 644-1-LE25

"CONTRATACION DE PRESTACION DE SERVICIO DE ASEO PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS"

CONSIDERACIONES ADMINISTRATIVAS

En Puerto Montt, con fecha 08.05.2025, la Comisión Evaluadora signada según Resolución Exenta N° 553, de fecha 15.04.2025 de la Licitación Pública ID 644-1-LE25, destinada a la Contratación de **SERVICIOS DE ASEO PARA LAS DEPENDENCIAS, DE LA SEREMI MINVU, REGION DE LOS LAGOS**, procedió a evaluar las Ofertas presentadas.

1. PROCESO DE APERTURA

Que, respecto de la licitación señalada precedentemente en el proceso de apertura electrónica, realizado con fecha 05.05.2025 se constató que se presentaron 6 oferentes:

RUT	OFERENTE
52.000.299-5	ASEOSAL EIRL
77.859.342-4	G Y C SERVICIOS INTEGRALES LIMITADA
78.121.008-0	M&M SERVICIOS GENERALES SPA
76.687.283-2	REDES SUR SPA
77.774.313-9	SERVICIOS PATAGONIA SPA
77.086.992-7	SUR INNOVA LIMITADA

2. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

En segunda sesión de evaluación realizada por esta Comisión con fecha 13.05.2025, de acuerdo a lo señalado en las bases en su **numeral 15. Evaluación de ofertas, literal 4.**, se procedió a realizar un análisis detallado, con los siguientes resultados:

Oferente ASEOSAL EIRL, RUT. 52.000.299-5

Declara experiencia, pero no la acredita mediante certificados, de acuerdo al anexo Criterios de evaluación por lo que se le asigna puntaje 0 en ítem Experiencia.

Oferente G Y C SERVICIOS INTEGRALES LIMITADA, RUT. 77.859.342-4

Declara que NO cuenta con Programas de Integridad, no dando cumplimiento al numeral 2. Pacto de integridad, literal 9. que indica que los oferentes deberán acreditar la existencia de programas de integridad ética y empresarial, por lo que se le asigna puntaje 0 en ítem Programa de Integridad.



Handwritten signature.

Oferente M&M SERVICIOS GENERALES SPA, RUT. 78.121.008-0

Presenta inconsistencia en cálculos contenidos en su Anexo Económico N° 2 Condiciones de Empleo y Remuneración por Empleado, por lo que se le asigna puntaje 0 en ítem Condiciones de Empleo y Remuneración.

Oferente REDES SUR SpA. RUT. 76.687.283-2

Declara experiencia, pero no la acredita mediante certificados, de acuerdo al anexo Criterios de evaluación por lo que se le asigna puntaje 0 en ítem Experiencia.

Oferente SERVICIOS PATAGONIA SpA. RUT. 77.774.313-9

Presenta inconsistencia en cálculos contenidos en su Anexo Económico N° 2 Condiciones de Empleo y Remuneración por Empleado, por lo que se le asigna puntaje 0 en ítem Condiciones de Empleo y Remuneración.

Oferente SUR INNOVA LIMITADA, RUT. 77.086.992-7

Presenta sanción por incumplimiento contractual, según lo consultado en portal www.chileproveedores.cl y registro de archivo MINVU, por lo que se asigna puntaje 0 en ítem Cumplimiento Contractual Anterior.

3. RESULTADO DE LA EVALUACION

En atención a la presente Evaluación de Oferta y revisado el cumplimiento de lo dispuesto en las Bases Administrativas, Bases Técnicas y Anexos de la LICITACIÓN PÚBLICA ID 644-1-LE25, se establecen los puntajes finales, en el siguiente orden de prelación:

RUT	NOMBRE	COND EMPLEO 30%	PUNTAJE	EXPERIENCIA 10%	PUNTAJE	EQUIPOS 15%	PUNTAJE	PERSONAL OFERTADO 10%	PUNTAJE	CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES 10%	PUNTAJE	PROPUESTA ECONOMICA 5%	PUNTAJE	PROGRAMA INTEGRIDAD 5%	PUNTAJE	CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL 15%	PUNTAJE	TOTAL
76.687.283-2	REDES SUR SPA	5.340.000	30,00%	0	0%	5	15,0%	2	7%	SI	10%	37.699.200	3,98%	SI	5%	15%	15,00%	85,65%
52.000.299-5	ASEOSAL EIRL	4.820.000	27,08%	0	0%	5	15,0%	2	7%	SI	10%	37.128.000	4,04%	SI	5%	15%	15,00%	82,79%
77.086.992-7	SUR INNOVA LIMITADA	4.981.000	27,98%	7	10%	5	15,0%	2	7%	SI	10%	37.152.000	4,04%	SI	5%	0%	0,00%	78,69%
77.859.342-4	G Y C SERVICIOS INTEGRALES LIMITADA	4.960.000	27,87%	0	0%	5	15,0%	2	7%	SI	10%	38.160.000	3,93%	No	0%	15%	15,00%	78,46%
77.774.313-9	SERVICIOS PATAGONIA SPA	0	0,00%	7	10%	4	10,5%	3	10%	SI	10%	30.000.000	5,00%	SI	5%	15%	15,00%	65,50%
78.121.008-0	M&M SERVICIOS GENERALES SPA	0	0,00%	0	0%	5	15,0%	3	10%	SI	10%	34.272.000	4,38%	SI	5%	15%	15,00%	59,38%



4. PROPUESTA DE LA COMISIÓN EVALUADORA

Por lo tanto, la Comisión Evaluadora, propone, al Sr. Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Los Lagos, adjudicar la presente Licitación Pública al Oferente REDES SUR SpA., quien obtuvo el mayor puntaje de evaluación 85.65%, se encuentra dentro del presupuesto disponible para esta licitación, ofreciendo las mejores condiciones de empleo y remuneración, cuenta con la totalidad del equipamiento requerido para el cumplimiento del objeto del contrato y dispone de una política de integridad según lo acredita en su oferta, de conformidad al numeral **15. EVALUACION DE LAS OFERTAS**, de las Bases Administrativas.

Tales circunstancias determinan que la propuesta evaluada sería la más conveniente, según consta en cuadro comparativo precedente.

Se deja expresa constancia que los funcionarios aquí firmantes no contravienen el artículo 64, numeral 6 de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, en el sentido de intervenir, en razón de las funciones, en asuntos en que se tenga interés personal o en que lo tengan el cónyuge, hijos, adoptados o parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive. Asimismo, participar en decisiones en que exista cualquier circunstancia que le reste imparcialidad. Las autoridades y funcionarios deberán abstenerse de participar en estos asuntos, debiendo poner en conocimiento de su superior jerárquico la implicancia que les afecta;

ANA LORENA OSSES ROSAS
INTEGRANTE TITULAR

DANIELA LEGUE LIZANA
INTEGRANTE TITULAR

JORGE MATURANA LAVADO
INTEGRANTE TITULAR



Puerto Montt, mayo de 2025.