



INFORME EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°712307-33-LE26

A : DIRECTOR (S) SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

DE : COMISIÓN EVALUADORA.

Con el objeto de dar cumplimiento a lo indicado en las Bases de la Licitación, se ha reunido la comisión para proceder a la evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes interesados en postular a la **Licitación Pública ID 712307-33-LE26 “Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo, Comuna de Purén”**.

Lo anterior, conforme a lo estipulado en las Bases Administrativas correspondientes a la licitación en referencia, a lo estipulado en la normativa de Compras Públicas y sin que esta numeración sea taxativa, toda la reglamentación conocida para el tema.

Analizados todos los documentos que al efecto concurren, la comisión Evaluadora que suscribe informa lo siguiente:

1. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS Y SUS OBSERVACIONES

Se presentan al acto de apertura once (11) oferentes a la **Licitación ID 712307-33-LE26 “Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo, Comuna de Purén”**, la cual considera contratar un profesional Ingeniero Constructor o Constructor Civil, por un monto disponible de **\$16.227.000** por 270 días corridos (9 etapas).

Los siguientes oferentes se presentaron para la presente licitación:

N°	Nombre oferente	Rut Oferente	Monto Ofertado	Plazo ofertado
1	Humberto Esteban Apablaza Inostroza	15.986.515-0	\$16.277.000	270 días
2	Alan Franco Valenzuela Yañez	18.101.286-2	\$16.770.000	270 días
3	Camilo Tapia Sepúlveda	16.996.204-9	\$16.000.000	270 días
4	Constanza Manríquez Osses	16.997.156-3	\$16.277.000	270 días
5	Cristian Wenzel Valenzuela	18.148.812-3	\$16.277.000	270 días
6	Daniel Alonso Vergara Miñanir	17.203.883-2	\$16.277.000	270 días
7	Diego Alejandro Cabezas Parada	17.726.619-1	\$16.277.000	270 días
8	Felipe Suazo Quiñihual	18.197.612-8	\$16.277.000	270 días
9	José Matías Toledo Fuentes	18.320.314-2	\$16.277.000	270 días
10	Patrick Benítez Sanhueza	18.485.935-1	\$16.277.000	270 días
11	Yohon Esperguel Montenegro	13.809.104-K	\$16.277.000	270 días

En la revisión inicial de los antecedentes las ofertas de los once (11) oferentes fueron aceptadas en el portal.

Cabe señalar que los oferentes Humberto Esteban Apablaza y Constanza Manríquez no cumplen con el requisito de la profesión exigida en las bases de licitación.

Asimismo, se constató que el oferente Esteban Apablaza Inostroza no mantiene vigente su registro de consultores a la fecha de emisión del presente informe, por lo que su oferta debe ser declarada fuera de bases.

Por otra parte, la oferta económica presentada por Alan Franco Valenzuela Yáñez excede el presupuesto disponible para la presente licitación, razón por la cual no resulta admisible.

En la siguiente imagen se muestra el Acta de apertura:

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
159865150	SERVICIOS DE APOYO FTO MEJORAMIENTO BARRIO EL ESFUERZO COMUNA DE PURÉN	Oferta Aceptada
PATRICKS DOMINGO BENITEZ SANHUEZA	Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo Comuna de Purén	Oferta Aceptada
constanza	Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo Comuna de Purén	Oferta Aceptada
Alan Valenzuela	Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo Comuna de Purén	Oferta Aceptada
DIEGO CABEZAS	Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo Comuna de Purén	Oferta Aceptada
Daniel Vergara	Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo Comuna de Purén.	Oferta Aceptada
Camilo Andres	Ofertas por Servicio asesoria FTO	Oferta Aceptada
FELIPE SUAZO Q	Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo Comuna de Purén	Oferta Aceptada
Cristian Wenzel	Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo Comuna de Purén	Oferta Aceptada
Jose Matías	Servicio de apoyo FTO Mejoramiento Barrio el Esfuerzo de Purén	Oferta Aceptada
YOHON ENRIQUE ESPERGUEL MONTENEGRO	Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo Comuna de Purén	Oferta Aceptada

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

En la siguiente tabla se da a conocer el análisis de la revisión de la documentación solicitada y los motivos que dejaron fuera de base a los oferentes:

				Oferta 1	Oferta 2	Oferta 3	Oferta 4	Oferta 5
				Humberto Esteban Apablaza Inostroza	ALAN FRANCO VALENZUELA YAÑEZ	Camilo Tapia Sepúlveda	Constanza Manríquez Osses	Cristian Wenzel Valenzuela
		RUT		15.986.515-0	18.101.286-2	16.996.204-9	16.997.156-3	18.148.812-3
Documentos administrativos	Formulario de presentación_Anejo A			SI	SI	SI	SI	SI
	Carnet de identidad			SI	No	SI	No	SI
	Anejo B' _Declaración Jurada que no ha sido eliminado del RENAC			SI	SI	SI	SI	SI
	Currículum Vitae			SI	SI	SI	SI	SI
	Programa de Integridad			SI	NO	SI	SI	SI
	Certificado de Título de la carrera solicitada			SI, Arquitecto	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	SI, Arquitecto	SI, Ingeniero Constructor
	Requisito para la contratación: Inscripción en RENAC o Inscripción en Rubro: "Estudios de Administración"; Especialidad: "De Obras"; Códigos 2100, 2102 ó 2103 ; Categoría: 3ª categoría o superior"			NO, registro se encuentra caducado	NO, se encuentra Vigente en el Registro	SI, Certificado de Inscripción Vigente N°393935 del 18/05/2026	NO	SI, Certificado de Inscripción Vigente N° 391980 del 23/04/2026
	Contrato vigente a la fecha de adjudicación al 22/05/2026			NO	NO	NO	NO	NO
	Inscripción en Chileproveedores			SI	SI	SI	SI	SI
	Persona Jurídica no inscrita en	Identificación de socios (Persona Jurídica)			No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Cédula Rut electrónica de la persona jurídica			No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	
Identificación de socios (Persona Jurídica)			No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	
Certificados de experiencia (opcional)			SI	SI	SI	SI	SI	
Documentos Económicos	Formulario Oferta Económica			SI	SI	SI	SI	SI
	Plazo Línea 1 <=270 días			270	270	270	270	270
	Presupuesto Línea 1 <= \$16.227.000			\$ 16.277.000	\$ 16.770.000	\$ 16.000.000	\$ 16.227.000	\$ 16.227.000
	Requisitos Unión Temporal de Proveedores (UTP) (Art. 67 bis D.S. N° 250)			No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Estado de la oferta			Rechazado, no se encuentra vigente en el Registro de Consultores MINVU y no cuenta con la Profesión Solicitada	Rechazado, oferta económica supera el monto disponible para la licitación	Aceptada	Rechazado, no cuenta con la Profesión Solicitada	Aceptada	

		Oferta 6	Oferta 7	Oferta 8	Oferta 9	Oferta 10	Oferta 11	
		Daniel Alonso Vergara Miñanir	Diego Alejandro Cabezas Parada	Felipe Suazo Quiñihual	José Matías Toledo Fuentes	Patrick Benítez Sanhueza	Yohon Esperguel Montenegro	
	RUT	17.203.883-2	17.726.619-1	18.197.612-8	18.320.314-2	18.485.935-1	13.809.104-K	
Documentos administrativos	Formulario de presentación_Anexo A	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Carnet de identidad	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Anexo B'_Declaración Jurada que no ha sido eliminado del RENAC	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Currículum Vitae	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Programa de Integridad	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Certificado de Título de la carrera solicitada	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor		
	Requisito para la contratación: Inscripción en RENAC o Inscripción en Rubro: "Estudios de Administración"; Especialidad: "De Obras"; Códigos 2100, 2102 ó 2103 ; Categoría: 3ª categoría o superior"	Si, Res N°959 del 05/11/2021	Si, Certificado de Inscripción Vigente N° 395081 del 01/06/2026	Si, Certificado de Inscripción Vigente N° 394472 del 25/05/2026	NO	Si, Res N°771 del 06/07/2023		
	Contrato vigente a la fecha de adjudicación al 22/05/2026	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
	Inscripción en Chileproveedores	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Persona Jurídica no inscrita en	Identificación de socios (Persona Jurídica)	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
		Cédula Rut electrónica de la persona jurídica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
		Identificación de socios (Persona Jurídica)	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
	Certificados de experiencia (opcional)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
Documentos Económicos	Formulario Oferta Económica	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Plazo Línea 1 <=270 días	270	270	270	270	270	270	
	Presupuesto Línea 1 <= \$16.227.000	\$ 16.227.000	\$ 16.227.000	\$ 16.227.000	\$ 16.227.000	\$ 16.227.000	\$ 16.227.000	
	Requisitos Unión Temporal de Proveedores (UTP) (Art. 67 bis D.S. N° 250)	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	
Estado de la oferta	Aceptada	Aceptada	Aceptada	Aceptada	Aceptada	Aceptada		

Se cito a rendición de Prueba técnica el 11 de junio del 2026, instancia a la que el oferente Yohon Esperguel no se presentó.

Se deja constancia que, por ser esta una licitación pública menor a 1.000 UTM, la evaluación de las ofertas será realizada por una comisión, y quedará constancia en el informe de evaluación, y su designación se sancionará mediante acto administrativo que pone término al proceso.

En consideración a lo dispuesto en el DS N° 661/2024 del Ministerio de Hacienda, al Reglamento de la Ley de Compras y Contrataciones Públicas, en el artículo 22 y siguientes del DS N° 236/02 de V. y U. y en el artículo 12 de la Ley 19.880, declaro bajo juramento:

- Que, como evaluador de la presente licitación o propuesta para el SERVIU Región de La Araucanía, he respetado la confidencialidad de las deliberaciones de la comisión y he adoptado todas las medidas que garantizan el correcto almacenamiento de los documentos que debía revisar en el ejercicio de mis funciones, ello, durante el período de evaluación, a fin de asegurar la integridad del procedimiento licitatorio.
- Declaro también que, durante el período de evaluación, no he mantenido contacto alguno con los oferentes, salvo a través del mecanismo de las aclaraciones y correo electrónico para citar a entrevista.

- Asimismo, declaro no tener conflicto de interés alguno en relación con los oferentes de este proceso licitatorio, de cuya comisión evaluadora formo parte, ni tener intereses ni relación societaria con los socios de las empresas o personas naturales evaluadas en la presente licitación.

2. CRITERIOS Y EVALUACIÓN

Conforme a la pauta de evaluación definida en las Bases Administrativas y Técnicas Especiales en su numeral 6. Criterios de evaluación, se ha procedido a evaluar a los oferentes que cumplieron con los requisitos establecidos por las bases, teniendo como resultado el siguiente resumen:

712307-33-LE26											
N°	Nombre oferente	Rut Oferente	Experiencia consultor (10%)	Experiencia en proyectos similares (15%)	Cumplimiento requisitos formales (5%)	Calificación registro consultores (15%)	Programa de Integridad (5%)	Programa de Sustentabilidad del Profesional (5%)	Prueba Técnicas (20%)	Precio (5%)	Total
1	Camilo Tapia Sepúlveda	16.996.204-9	20,00	16,00	5,00	23,40	2,00	2,00	17,78	5,00	89,18
2	Cristian Wenzel Valenzuela	18.148.812-3	14,00	5,00	5,00	26,00	2,00	0,00	17,78	4,93	89,71
3	Daniel Alonso Vergara Miñanir	17.203.883-2	20,00	14,00	5,00	23,40	2,00	0,00	20,00	4,93	89,33
4	Diego Alejandro Cabezas Parada	17.726.619-1	20,00	20,00	5,00	23,40	2,00	0,00	17,78	4,93	93,11
5	Felipe Suazo Quiñihual	18.197.612-8	20,00	20,00	5,00	23,40	2,00	0,00	20,00	4,93	95,33
6	José Matías Toledo Fuentes	18.320.314-2	20,00	20,00	5,00	23,40	2,00	0,00	20,00	4,93	95,33
7	Patrick Benítez Sanhueza	18.485.935-1	20,00	10,00	5,00	20,80	2,00	0,00	11,11	4,93	73,84

En las siguientes páginas se da a conocer el detalle del resultado obtenido por cada uno de los oferentes:

CAMILO TAPIA SEPÚLVEDA:

POSTULANTE				Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
16.996.204-9	Camilo Tapia Sepúlveda					
PROFESIÓN		Ingeniero Constructor				
Pb: Experiencia del Consultor				20%	20	20
0 meses			0 puntos	Certifica 7,83 años de experiencia general		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año			30 puntos			
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años			50 puntos			
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años			70 puntos			
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años			80 puntos			
Mayor a 5 años			100 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				20%	20	16
0 meses			0 puntos	Certifica 3,55 años de experiencia en inspección de proyectos similares		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año			30 puntos			
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años			50 puntos			
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años			70 puntos			
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años			80 puntos			
Mayor a 5 años			100 puntos			
Puntuación Postulante			80			
Cumplimiento Requisitos Formales				5%	5	5
Cumple			100 puntos			
No Cumple			0 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Calificación Registro Consultores Minvu				26%	26	23,4
Sin Calificación y Registro Vigente			25 puntos	Registra un promedio calificaciones de 98 puntos en el año 2019 en el Renac		
Entre 0 y 74			0 puntos			
Entre 75 y 80			30 puntos			
Entre 81 y 90			50 puntos			
Entre 91 y 95			70 puntos			
Entre 96 y 97			80 puntos			
Entre 98 y 99			90 puntos			
100			100 puntos			
Puntuación Postulante			90			
Pd: Programa de Integridad				2%	2	2
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal.			100 puntos	Presenta Programa de Integridad en antecedentes de postulación, los adjunta en la presentación del plan de inspección		
No posee un programa de lo requerido previamente integridad que sea conocido por su personal			0 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad del Profesional				2%	2	0
Cumple			100 puntos	No acredita mediante lo indicado en el punto 3. Verificadores. En caso de no adjuntar el certificado requerido, no se otorgará el puntaje correspondiente		
No Cumple			0 puntos			
Puntuación Postulante			0			
Prueba Técnica				20%	20	17,778
			88,89			
Precio				5%	5	5,00
		Oferta Postulante	Oferta Menor			
Línea	1	\$ 16.000.000	\$ 16.000.000	100,00		
TOTAL				100%	100	89,18

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 15-06-2026

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	CAMILO ANDRES TAPIA SEPULVEDA
Rut	16.996.204-9
Rol	4776
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
2984	21-09-2018 0:00:00	MEJORAMIENTO INTERCONEXIÓN VIAL TEMUCO-PADRE LAS CASAS (VIALIDAD)	9	2100	Temuco	22-02-2019	98,00
						Promedio Calificación Anual 2019:	98,00
2215	26-05-2017 0:00:00	ASESORIA TECNICA CONSTRUCCION RED CICLORUTAS	9	2100	Varias Comunas Región IX	13-03-2018	98,00
						Promedio Calificación Anual 2018:	98,00
3786	23-06-2018 0:00:00	MEJORAMIENTO AV. JAVIERA CARRERA ENTRE LAS ENCINAS Y RECARRELEN	9	2100	Temuco	24-04-2017	100,00
						Promedio Calificación Anual 2017:	100,00
3406	06-07-2015 0:00:00	INTERCONEXION VIAL TEMUCO - PADRE LAS CASAS	9	2100	Temuco	14-04-2016	99,00
						Promedio Calificación Anual 2016:	99,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
N°7055 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 21/04/2026	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 28° PROCESO, COMUNAS DE LONCOCHE Y GORBEA, REGION DE LA ARAUCANIA					0	Si	Informan duración de la obra no participación de la inspección
N°143 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 19/05/2017	Mejoramiento Av Javiera Carrera entre Las Encinas y Recabarren	20-06-2016	19-05-2017	20-06-2016	19-05-2017	333	Si	
N°4636 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 18/03/2026	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS, ARAUCANIA AÑO 2022-2023, COMUNAS DE					0	Si	Informan duración de la obra no participación de la inspección
N°4633 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 18/03/2026	MEJORAMIENTO AVENIDA GENERAL URRUTIA, LICAN RAY, VILLARRICA					0	Si	Informan duración de la obra no participación de la inspección
N°13148 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 18/03/2026	MEJORAMIENTO INTERSECCION AV. BONILLA CON LOS CONFINES, ANGOL					0	Si	Informan duración de la obra no participación de la inspección
N°4632 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 18/03/2026	MEJORAMIENTO CALLE UNION NORTE, ENTRE R. ORTEGA Y T. DE MOLINA, TEMUCO					0	Si	Informan duración de la obra no participación de la inspección
N°4821 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 18/03/2026	CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO III – REGION DE LA ARAUCANIA					0	Si	Informan duración de la obra no participación de la inspección
N°4820 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 18/03/2026	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 31° PROCESO, COMUNAS DE PUCON, VILLARRICA Y LONCOCHE					0	Si	Informan duración de la obra no participación de la inspección
N°4629 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 18/03/2026	Normalización y Mejoramiento de Rutas Peatonales, Pucón					0	Si	Informan duración de la obra no participación de la inspección
N°240 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 13/08/2018	Construcción Red de Ciclorutas Temuco-Padre Las Casas	21-06-2017	13-08-2018	21-06-2017	13-08-2018	418	Si	
N°171 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 13/06/2016	Mejoramiento Interconexión Vial Temuco- Padre Las Casas	06-07-2015	16-06-2016	06-07-2015	16-06-2016	346	Si	
Municipalidad de Villarrica del 15/06/2015	Inspector écnico	04-04-2013	15-06-2015	04-04-2013	05-01-2015	641	NO	
Municipalidad de Villarrica del 18/03/2026	Gimnasio Sector Estación Villarrica						NO	Informan duración de la obra no participación de la inspección
Municipalidad de Villarrica del 18/03/2026	Construcción Alcantarillado Sanitario Ñancul	13-04-2015	15-08-2015				NO	Coincide con el certificado Posterior
Municipalidad de Villarrica del 18/03/2026	Construcción Infraestructura Sanitaria Bellvista, Villarrica	06-01-2015	15-08-2015	06-01-2015	15-08-2015	221	No	
N°18859 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 29-10-2024		01-01-2019	01-12-2020	01-01-2019	01-12-2020	700	No	
N°7058 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 20/04/2026	Mejoramiento Av. Pablo Neruda Y Simón Bolívar/Imperial – Temuco	05-07-2024	20-01-2025	05-07-2024	20-01-2025	199	Si	
N°4819 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 19/03/2026	Reposición Calle Tacna entre Avenida Latorre y Sargento Aldea, Victoria” Región de La Araucanía						Si	
Resumen de experiencia	General	Específica						
Fecha de Titulación	23-01-2013							
Suma Parcial en días	2858							
Total de experiencia en Años	7,83	3,55						

CRISTIAN WENZEL VALENZUELA:

POSTULANTE				Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
18.148.812-3	Cristian Wenzel Valenzuela					
PROFESIÓN		Ingeniero Constructor				
Pb: Experiencia del Consultor				20%	20	20
0 meses			0 puntos	Certifica 7,85 años de experiencia general		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año			30 puntos			
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años			50 puntos			
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años			70 puntos			
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años			80 puntos			
Mayor a 5 años			100 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				20%	20	14
0 meses			0 puntos	Certifica 2,72 años experiencia en inspección de proyectos similares		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año			30 puntos			
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años			50 puntos			
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años			70 puntos			
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años			80 puntos			
Mayor a 5 años			100 puntos			
Puntuación Postulante			70			
Cumplimiento Requisitos Formales				5%	5	5
Cumple			100 puntos			
No Cumple			0 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Calificación Registro Consultores Minvu				26%	26	26
Sin Calificación y Registro Vigente			25 puntos	Registra un promedio calificaciones de 100 puntos en al año 2025 en el Renac		
Entre 0 y 74			0 puntos			
Entre 75 y 80			30 puntos			
Entre 81 y 90			50 puntos			
Entre 91 y 95			70 puntos			
Entre 96 y 97			80 puntos			
Entre 98 y 99			90 puntos			
100			100 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Pd: Programa de Integridad				2%	2	2
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal.			100 puntos	Presenta Programa de Integridad en antecedentes de postulación, los adjunta en la presentación del plan de inspección		
No posee un programa de lo requerido previamente integridad que sea conocido por su personal			0 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad del Profesional				2%	2	0
Cumple			100 puntos	No acredita mediante lo indicado en el punto 3.Verificadores. . En caso de no adjuntar el certificado requerido, no se otorgará el puntaje correspondiente		
No Cumple			0 puntos			
Puntuación Postulante			0			
Prueba Técnica				20%	20	17,78
Precio				5%	5	4,93
		Oferta Postulante	Oferta Menor			
Línea	1	\$ 16.227.000	\$ 16.000.000	98,58		
TOTAL				100%	100	89,71

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	CRISTIAN MARCELO WENZEL VALENZUELA
Rut	18.148.812-3
Rol	5723
Región	REGION DE LA ARAUCANIA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
3314	12-08-2024 0:00:00	MEJORAMIENTO PLAZA Y MULTICANCHA MARTA GONZALEZ	9	2100	Collipulli	14-10-2025	100,00
Promedio Calificación Anual 2025:							100,00
4530	08-10-2023 0:00:00	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 31 PROCESOS	9	2100	Varias Comunas Región IX	28-08-2024	100,00
Promedio Calificación Anual 2024:							100,00
1459	17-12-2020 0:00:00	CONSERVACIÓN RED SECUNDARIA DE AALL 2020-2021	9	2100	Varias Comunas Región IX	14-09-2021	98,00
80	03-07-2020 0:00:00	ASESORIA INSPECCION TEC DE OBRAS, CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS 2020-2021	9	2100	Varias Comunas Región IX	13-01-2021	98,00
Promedio Calificación Anual 2021:							98,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
ICOSEN	Proyectos de condominios sociales de mejoramiento Térmico y del Entorno en la Región de la Araucanía	19-12-2016	31-01-2019	19-12-2016	31-01-2019	773	NO	
Municipalidad de Perquenco de fecha 09/01/2020	Elaboración de Varios Proyectos	01-02-2019	31-01-2020	01-02-2019	31-01-2020	364	NO	
N° 15068 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 18/11/2020	Conservación Red Secundaria de Aguas Lluvias, Araucanía año 2019-2020, Comunas Melipeuco, Cunco, Freire y Temuco	07-07-2020	18-11-2020	07-07-2020	31-08-2020	55	NO	
N° 15850 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 22/08/2023	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS, ARAUCANIA 2019-2020, LOCALIDAD DE LA PAZ COMUNAS DE LONCOCHE"	01-09-2020	16-04-2022	01-09-2020	26-08-2021	359	NO	
N° 15851 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 22/08/2023	Mejoramiento Calle Mollulco, entre Calles El Bosque y Complejo Deportivo Labranza, Temuco.	27-08-2021	23-07-2022	27-08-2021	23-07-2022	330	SI	
N° 15854 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 22/08/2023	Trao Directo Construcción 16 Viviendas Tuteladas - Gorbea."	06-10-2022	25-08-2023	06-10-2022	25-08-2023	323	NO	
N° 18330 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 22/08/2024	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 31° PROCESO, COMUNAS DE ANGOL, COLLIPULLI, LOS SAUCES, TRAIQUEN Y VICTORIA, REGION DE LA ARAUCANIA.	13-10-2023	27-06-2024	13-10-2023	27-06-2024	258	SI	
N° 4037 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 20/03/2025	Mejoramiento Plaza y Multicancha Marta Gonzalez, Collipulli	19-06-2024	16-03-2025	28-06-2024	16-03-2025	261	SI	
N° 15347 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 28/08/2025	MEJORAMIENTO ESPACIO PUBLICO ACCESO VILLA VERDE CAPITAN PASTENE	07-04-2025	28-08-2025	07-04-2025	28-08-2025	143	SI	
Resumen de experiencia	General	Específica						
Fecha de Titulación	18-01-2016							
Total de experiencia en Años	7,85							

DANIEL ALONSO VERGARA MIÑANIR:

POSTULANTE				Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
17.203.883-2	Daniel Alonso Vergara Miñanir					
PROFESIÓN		Ingeniero Constructor				
Pb: Experiencia del Consultor				20%	20	20
0 meses	0 puntos			Certifica 9,01 años de experiencia general		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años	50 puntos					
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	70 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	80 puntos					
Mayor a 5 años	100 puntos					
Puntuación Postulante						
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				20%	20	14
0 meses	0 puntos			Certifica 2,89 años experiencia en inspección de proyectos similares		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años	50 puntos					
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	70 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	80 puntos					
Mayor a 5 años	100 puntos					
Puntuación Postulante						
Cumplimiento Requisitos Formales				5%	5	5
Cumple	100 puntos					
No Cumple	0 puntos					
Puntuación Postulante						100
Calificación Registro Consultores Minvu				26%	26	23,4
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos			Registra un promedio calificaciones de 98 puntos en al año 2025 en el Renac		
Entre 0 y 74	0 puntos					
Entre 75 y 80	30 puntos					
Entre 81 y 90	50 puntos					
Entre 91 y 95	70 puntos					
Entre 96 y 97	80 puntos					
Entre 98 y 99	90 puntos					
100	100 puntos					
Puntuación Postulante						
Pd: Programa de Integridad				2%	2	2
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal.	100 puntos			Presenta Programa de Integridad en antecedentes de postulación, los adjunta en la presentación del plan de inspección		
No posee un programa de lo requerido previamente integridad que sea conocido por su personal	0 puntos					
Puntuación Postulante						100
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad del Profesional				2%	2	0
Cumple	100 puntos			No acredita mediante lo indicado en el punto 3. Verificadores. En caso de no adjuntar el certificado requerido, no se otorgará el puntaje correspondiente		
No Cumple	0 puntos					
Puntuación Postulante						0
Prueba Técnica				20%	20	20
Puntuación Postulante						100
Precio				5%	5	4,93
		Oferta Postulante	Oferta Menor			
Línea	1	\$ 16.227.000	\$ 16.000.000	98,60		
TOTAL				100%	100	89,33

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 15-06-2026

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	DANIEL ALFONSO VERGARA MIÑANIR
Rut	17.203.883-2
Rol	7516
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
2985	04-04-2024 0:00:00	MEJORAMIENTO ESPACIO PUBLICO PASADA URBANA GUACOLDA	9	2100	Lautaro	24-07-2025	88,00
Promedio Calificación Anual 2025:							98,00
1820	28-04-2024 0:00:00	MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS COMUNA DE LOS SAUCES	9	2100	Los Sauces	24-07-2024	97,00
Promedio Calificación Anual 2024:							97,00
3867	29-11-2021 0:00:00	CONSERVACION CALZADA	9	2100	Angol	25-03-2022	94,00
816	10-03-2023 0:00:00	CONSERVACION DE VIVIENDAS ADULTO MAYOR LA ARAUCANIA 2022	9	2100	Temuco	03-03-2022	97,00
Promedio Calificación Anual 2022:							95,50

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Especifica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
Constructora Laval de fecha 27/02/2017	Loteo Habitacional Los Castaños Ds 116,157 viviendas, comuna de Cajón Región de La Araucanía	01-07-2016	28-02-2017	01-07-2016	28-02-2017	242	NO	
E.C. Francisco Loyola de fecha 29/04/2019	Constru. Loteo Habitacional DS 49, Los Poetas I,II,III	01-10-2017	31-03-2019	01-10-2017	31-03-2019	546	NO	
Constr. Jomar de fecha 20/11/2017	Constru. Loteo Habitacional DS 49, Parque Villarrica 12	01-03-2017	31-10-2017	01-03-2017	30-09-2017	213	NO	
N°121/2021 SERVIU Región de Los Lagos de fecha 08/08/2021	Obra 28 II PPP Región de Los Lagos, Comuna de San Juan De La Costa	01-10-2019	31-12-2019	01-10-2019	31-12-2019	91	Si	
E. C. Neumann de fecha 10/10/2019	Mejoramiento Plaza de Armas de Río Bueno	01-07-2019	30-09-2019	01-07-2019	30-09-2019	91	Si	
Constructora Manitoba de fecha 05/11/2021	Construcción Loteo Habitacional Ds 01 Parque Villarrica 14	01-02-2020	31-05-2021	01-02-2020	31-05-2021	485	NO	
Constructora Bio Bío de fecha 07/07/2022	Proyecto Habitacional Bicentenario II y Nueva Horizonte San Joaquín 240 viviendas Ds 49 Padre Las Casas	01-07-2021	30-11-2021	01-07-2021	30-11-2021	152	NO	
N°4393 SERVIU Región de LaAraucanía de fecha 18/03/2022	ATO Conservación Varias calzadas Angol	01-12-2021	31-03-2022	01-12-2021	28-02-2022	89	Si	
Constructora Peña & Peña de fecha 29/06/2022	Proy. Habitacional Nuevo Renacer 97 viviendas Ds 49-comuna de Puyehue	01-03-2022	30-06-2022	01-03-2022	30-06-2022	121	NO	Parte del certificado coincide con el certificado anterior
N°1974 SERVIU Región de LaAraucanía de fecha 16/03/2023	Conservación Viviendas Adulto Mayor Seerviu Región de La Araucanía 2022	25-07-2022	16-03-2023	25-07-2022	16-03-2023	234	No	
N°10182 SERVIU Región de LaAraucanía de fecha 06/2024	NORMALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS, COMUNA DE LOS SAUCES	05-05-2023	29-05-2024	05-05-2023	29-05-2024	390	Si	
N°10403 SERVIU Región de LaAraucanía de fecha 06/2025	Mejoramiento Espacio Público Pasada Urbana Guacolda comuna Lautaro - Etapa 1	01-06-2024	30-06-2025	01-06-2024	30-06-2025	394	Si	
N°7783 SERVIU Región de LaAraucanía de fecha 06/2026	Mejoramiento Barrio Pablo Neruda, Comuna de Collipulli	25-08-2025	22-04-2026	25-08-2025	22-04-2026	240	Si	
						0		
						0		
Resumen de experiencia	General	Especifica						
Fecha de Titulación	30-06-2016							
Total de experiencia en Años	9,01	2,89						

DIEGO ALEJANDRO CABEZAS PARADA:

POSTULANTE				Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
17.726.619-1	Diego Alejandro Cabezas Parada					
PROFESIÓN		Ingeniero Constructor				
Pb: Experiencia del Consultor				20%	20	20
0 meses			0 puntos	Certifica 6,86 años de experiencia general		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año			30 puntos			
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años			50 puntos			
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años			70 puntos			
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años			80 puntos			
Mayor a 5 años			100 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				20%	20	20
0 meses			0 puntos	Certifica 6,44 experiencia en inspección de proyectos similares		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año			30 puntos			
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años			50 puntos			
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años			70 puntos			
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años			80 puntos			
Mayor a 5 años			100 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Cumplimiento Requisitos Formales				5%	5	5
Cumple			100 puntos			
No Cumple			0 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Calificación Registro Consultores Minvu				26%	26	23,4
Sin Calificación y Registro Vigente			25 puntos	Registra un promedio calificaciones de 98 puntos en el año 2021 en el Renac		
Entre 0 y 74			0 puntos			
Entre 75 y 80			30 puntos			
Entre 81 y 90			50 puntos			
Entre 91 y 95			70 puntos			
Entre 96 y 97			80 puntos			
Entre 98 y 99			90 puntos			
100			100 puntos			
Puntuación Postulante			90			
Pd: Programa de Integridad				2%	2	2
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal.			100 puntos	Presenta Programa de Integridad en antecedentes de postulación, los adjunta en la presentación del plan de inspección		
No posee un programa de lo requerido previamente integridad que sea conocido por su personal			0 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad del Profesional				2%	2	0
Cumple			100 puntos	No acredita mediante lo indicado en el punto 3. Verificadores. En caso de no adjuntar el certificado requerido, no se otorgará el puntaje correspondiente		
No Cumple			0 puntos			
Puntuación Postulante			0			
Prueba Técnica				20%	20	17,778
Precio				5%	5	4,93
		Oferta Postulante	Oferta Menor			
Línea	1	\$ 16.227.000	\$ 16.000.000	98,60		
TOTAL				100%	100	93,11

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 15-06-2026

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	DIEGO ALEJANDRO CABEZAS PARADA
Rut	17.726.619-1
Rol	5924
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO						
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Calificación Final
824	28-09-2020 0:00:00	CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS, 29 PROCESOS	9	2100	Varias Comunas Región IX	98,00
Promedio Calificación Anual 2021:						98,00
3534	05-11-2019 0:00:00	CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS, 28° PROCESO	9	2100	Varias Comunas Región IX	98,00
Promedio Calificación Anual 2020:						98,00
1167	12-04-2019 0:00:00	CONSTRUCCION PAVIMENTO PARTICIPATIVO 27° PROCESO	9	2100	Varias Comunas Región IX	98,00
3300	18-10-2018 0:00:00	CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLEVIAS ARAUCANIA 2018-2019	9	2100	Varias Comunas Región IX	97,00
Promedio Calificación Anual 2019:						96,50
2227	29-05-2017 0:00:00	CONSTRUCCION ESPACIOS PUBLICOS EJE CUCCI BOASSO, CAPITAL PASTENE	9	2100	Lumaco	98,00
Promedio Calificación Anual 2018:						98,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Especifica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
N° 38 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 20/01/2018	ATO Construcción eje Cucci , Capitán Pastene	29-05-2017	20-01-2018	29-05-2017	20-01-2018	236	SI	
N° 5831 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 21/03/2019	ATO Cons t. Red Sec. Aguas Lluvias	19-10-2018	21-03-2019	19-10-2018	21-03-2019	153	NO	
N° 23562 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 01/10/2019	ATO 27 LL PPP	12-04-2019	01-10-2019	12-04-2019	01-10-2019	172	SI	
N° 10796 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 08/2020	28 LL PPP	05-11-2019	30-08-2020	05-11-2019	30-08-2020	299	SI	
N° 11556 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 08/2021	29 LL PPP	01-10-2020	30-08-2021	01-10-2020	30-08-2021	333	SI	
N°18416 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 10/2025	Construcción pavimentos participativos, 30 proceso, Región de la Araucanía	27-08-2021	26-06-2022	27-08-2021	26-06-2022	303	SI	
N°18336 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 10/2024	Conservación Ciclovías 2024-2025	11-06-2023	30-10-2024	11-06-2023	30-10-2024	507	SI	
N°16846 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 10/2025	Mejoramiento Bandejonos Avda. Schleyer Tramo Avda. Lynch Y Camalez Norte Freire	01-12-2024	31-10-2025	01-12-2024	31-10-2025	334	SI	
N°9609 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 06/2026	Mejoramiento Parque Histórico Fuerte Purén, Purén	17-12-2025	02-06-2026	17-12-2025	02-06-2026	167	SI	
Resumen de experiencia	General	Especifica						
Fecha de Titulación	10-07-2014							
Total de experiencia en Años	6,86	6,44						

FELIPE SUAZO QUIÑIHUAL:

POSTULANTE				Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
18.197.612-8	Felipe Suazo Quiñihual					
PROFESIÓN		Ingeniero Constructor				
Pb: Experiencia del Consultor				20%	20	20
0 meses			0 puntos	Certifica 9,04 años de experiencia general		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año			30 puntos			
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años			50 puntos			
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años			70 puntos			
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años			80 puntos			
Mayor a 5 años			100 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				20%	20	20
0 meses			0 puntos	Certifica 7,09 experiencia en inspección de proyectos similares		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año			30 puntos			
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años			50 puntos			
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años			70 puntos			
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años			80 puntos			
Mayor a 5 años			100 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Cumplimiento Requisitos Formales				5%	5	5
Cumple			100 puntos			
No Cumple			0 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Calificación Registro Consultores Minvu				26%	26	23,4
Sin Calificación y Registro Vigente			25 puntos	Registra un promedio calificaciones de 98 puntos en el año 2021 en el Renac		
Entre 0 y 74			0 puntos			
Entre 75 y 80			30 puntos			
Entre 81 y 90			50 puntos			
Entre 91 y 95			70 puntos			
Entre 96 y 97			80 puntos			
Entre 98 y 99			90 puntos			
100			100 puntos			
Puntuación Postulante			90			
Pd: Programa de Integridad				2%	2	2
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal.			100 puntos	Presenta Programa de Integridad en antecedentes de postulación, los adjunta en la presentación del plan de inspección		
No posee un programa de lo requerido previamente integridad que sea conocido por su personal			0 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad del Profesional				2%	2	0
Cumple			100 puntos	No acredita mediante lo indicado en el punto 3. Verificadores. En caso de no adjuntar el certificado requerido, no se otorgará el puntaje correspondiente		
No Cumple			0 puntos			
Puntuación Postulante			0			
Prueba Técnica				20%	20	20
Puntuación Postulante			100			
Precio				5%	5	4,93
		Oferta Postulante	Oferta Menor			
Línea	1	\$ 16.227.000	\$ 16.000.000	98,60		
TOTAL				100%	100	95,33

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 15-06-2026

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	FELIPE PATRICIO SUAZO QUINIHAL
Rut	18.197.612-8
Rol	5627
Región	REGION DE LA ARAUCANIA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
1318	24-04-2019 0:00:00	MEJORAMIENTO INTERCONEXIÓN VIAL TEMUCO-PLC	9	2100	Temuco	28-07-2021	98,00
Promedio Calificación Anual 2021:							98,00
2446	03-08-2018 0:00:00	CONSERVACION CALLE TRABUNCO ENTRE AVDA. PEDRO DE VALDIVIA Y PASAJE RAYENCO	9	2100	Temuco	14-02-2019	98,00
Promedio Calificación Anual 2019:							96,00
2979	12-07-2017 0:00:00	CONSULTORIA PROYECTOS CONSTRUCCION ZONA RECREO	9	2100	Temuco	02-01-2018	98,00
Promedio Calificación Anual 2018:							98,00
948	06-03-2017 0:00:00	PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	9	2100	Temuco	28-08-2017	99,00
7221	28-12-2016 0:00:00	PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	9	2100	Marias Comunas Región IX	28-02-2017	99,00
Promedio Calificación Anual 2017:							99,00
4313	22-07-2016 0:00:00	PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	9	2100	Marias Comunas Región IX	08-12-2016	98,00
Promedio Calificación Anual 2016:							98,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
N°34 de fecha 02/2017 del Serviu Región de La Araucanía	Asesoría Inspección de obras Programa Quiero Mi Barrio	22-07-2016	28-02-2017			0	Si	Coincide con el certificado posterior
N°34 de fecha 06/2017 del Serviu Región de La Araucanía	Asesoría Inspección de obras Programa Quiero Mi Barrio	23-07-2016	30-06-2017	23-07-2016	30-06-2017	342	Si	
N°506 de fecha 12/2017 del Serviu Región de La Araucanía	Asesoría Inspección de obras Programa Quiero Mi Barrio	30-06-2017	31-12-2017	01-07-2017	31-12-2017	183	No	
N°324 de fecha 19/11/2018 del Serviu Región de La Araucanía	Espacio Comunitario Villa Andina, comuna Temuco	02-03-2018	02-08-2018	02-03-2018	02-08-2018	153	No	
N°323 de fecha 19/11/2018 del Serviu Región de La Araucanía	Construcción Espacio Publico Ex Campamento Lanin de Temuco	03-08-2018	17-11-2018	03-08-2018	17-11-2018	106	No	
N°22856 de fecha 11/12/2023 del Serviu Región de La Araucanía	Mejoramiento Interconexión Vial Temuco- Padre Las Casas	23-04-2019	11-12-2023	23-04-2019	11-12-2023	1693	Si	
N°9443 de fecha 02/06/2026 del Serviu Región de La Araucanía	Mejoramiento Av. Gabriela Mistral entre Av. Andes y Pablo Neruda, Temuco	02-01-2024	06-11-2024	02-01-2024	05-11-2024	308	Si	
N°11996 de fecha 07/07/2025 del Serviu Región de La Araucanía	Construcción 34 LL PPP comunas de Viñilcún y Saavedra (Grupo 7), Región de La Araucanía	06-11-2024	08-07-2025	06-11-2024	08-07-2025	244	Si	
N°9257 de fecha 27/05/2026 del Serviu Región de La Araucanía	Construcción Pavimentos Participativos 34° Proceso, Comunas De Loncoche Y Pucón - Grupo 3, Región De La Araucanía	27-08-2025	24-05-2026	27-08-2025	24-05-2026	270	Si	
N°9265 de fecha 28/05/2026 del Serviu Región de La Araucanía	, Comuna de Villarrica - Grupo 4, Región de La Araucanía	27-08-2025	24-05-2026			0	Si	Coincide con el certificado anterior
Resumen de experiencia		General		Específica				
Fecha de Titulación		04-03-2016						
Total de experiencia en Años		9,04		7,09				

JOSÉ MATÍAS TOLEDO FUENTES:

POSTULANTE				Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
18.320.314-2	José Matías Toledo Fuentes					
PROFESIÓN		Ingeniero Constructor				
Pb: Experiencia del Consultor				20%	20	20
0 meses			0 puntos	Certifica 8,93 años de experiencia general		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año			30 puntos			
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años			50 puntos			
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años			70 puntos			
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años			80 puntos			
Mayor a 5 años			100 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				20%	20	20
0 meses			0 puntos	Certifica 8,93 experiencia en inspección de proyectos similares		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año			30 puntos			
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años			50 puntos			
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años			70 puntos			
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años			80 puntos			
Mayor a 5 años			100 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Cumplimiento Requisitos Formales				5%	5	5
Cumple			100 puntos			
No Cumple			0 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Calificación Registro Consultores Minvu				26%	26	23,4
Sin Calificación y Registro Vigente			25 puntos	Registra un promedio calificaciones de 99 puntos en al año 2023 en el Renac		
Entre 0 y 74			0 puntos			
Entre 75 y 80			30 puntos			
Entre 81 y 90			50 puntos			
Entre 91 y 95			70 puntos			
Entre 96 y 97			80 puntos			
Entre 98 y 99			90 puntos			
100			100 puntos			
Puntuación Postulante			90			
Pd: Programa de Integridad				2%	2	2
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal.			100 puntos	Presenta Programa de Integridad en antecedentes de postulación, los adjunta en la presentación del plan de inspección		
No posee un programa de lo requerido previamente integridad que sea conocido por su personal			0 puntos			
Puntuación Postulante			100			
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad del Profesional				2%	2	0
Cumple			100 puntos	No acredita mediante lo indicado en el punto 3.Verificadores. . En caso de no adjuntar el certificado requerido, no se otorgará el puntaje correspondiente		
No Cumple			0 puntos			
Puntuación Postulante			0			
Prueba Técnica				20%	20	20
Puntuación Postulante			100			
Precio				5%	5	4,93
		Oferta Postulante	Oferta Menor			
Línea	1	\$ 16.227.000	\$ 16.000.000	98,60		
TOTAL				100%	100	95,33

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	JOSE MATIAS TOLEDO FUENTES
Rut	18.320.314-2
Rol	5662
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
4508	05-10-2023 0:00:00	CONSERVACION PLAZA DE ARMAS	9	2100	Galvarino	25-07-2024	99,00
Promedio Calificación Anual 2024:							99,00
3190	19-08-2021 0:00:00	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS N°31	9	2100	Varias Comunas Región IX	16-08-2023	99,00
Promedio Calificación Anual 2023:							99,00
2582	19-08-2021 0:00:00	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS N°30	9	2100	Varias Comunas Región IX	25-07-2022	98,00
Promedio Calificación Anual 2022:							98,00
1459	17-12-2020 0:00:00	CONSERVACIÓN RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS 2020-2021	9	2100	Varias Comunas Región IX	14-09-2021	98,00
60	03-07-2020 0:00:00	ASESORIA DE INSPECCION TECNICA DE OBRAS - CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS 2020-2021	9	2100	Varias Comunas Región IX	13-01-2021	98,00
Promedio Calificación Anual 2021:							98,00
3985	05-12-2018 0:00:00	PROYECTO MEJORAMIENTO AV. ANDES (ENTRE SAN MARTIN Y AV ALEMANIA)	9	2100	Temuco	09-08-2019	97,00
Promedio Calificación Anual 2019:							97,00
2320	24-07-2018 0:00:00	MEJORAMIENTO AV. PÉREZ CANTO	9	2100	Curacautin	17-12-2018	96,00
Promedio Calificación Anual 2018:							96,00
4906	23-08-2016 0:00:00	PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 25 LLAMADO COMUNAS TEMUCO, VILCUN, LAUTARO, PERQUENCO, VICTORIA Y LONQUIMAY	9	2100	Varias Comunas Región IX	02-05-2017	98,00
Promedio Calificación Anual 2017:							98,00

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
N° 92 Serviu Región de La Araucanía de fecha 02/2018	Inspección Técnica 25 LL PPP	24-08-2016	23-09-2017	24-08-2016	23-09-2017	395	SI	
N° 188 Serviu Región de La Araucanía 03/2018	Inspección Técnica 25 LL PPP Lista de espera	29-05-2017	23-03-2018	24-09-2017	23-03-2018	180	SI	
N° 325 Serviu Región de La Araucanía de fecha 19/11/2018	Inspección Técnica Conservación calle Trabunco	25-07-2018	19-11-2018	25-07-2018	19-11-2018	117	SI	
N° 15420 Serviu Región de La Araucanía de fecha 06/11/2019	Inspección Técnica Mejoramiento Av. Andes	07-12-2018	03-10-2019	07-12-2018	03-10-2019	300	SI	
N° 15480 Serviu Región de La Araucanía de fecha 20/11/2020	Inspección Técnica 28 LI PPP	12-08-2019	20-11-2020	04-10-2019	08-10-2020	370	SI	
N° 2959 Serviu Región de La Araucanía de fecha 11/03/2022	Inspección Técnica 29 LI PPP	09-10-2020	29-12-2021	09-10-2020	29-12-2021	446	SI	
N° 13723 Serviu Región de La Araucanía de fecha 25/07/2022	Inspección Técnica 30 LI PPP	13-09-2021	12-07-2022	13-09-2021	12-07-2022	302	SI	
N° 14599 Serviu Región de La Araucanía de fecha 04/08/2023	Inspección Técnica 31 LI PPP	16-08-2022	04-08-2023	16-08-2022	04-08-2023	353	SI	
N° 3821 Serviu Región de La Araucanía de fecha 04/03/2024	Conservación Plaza de Armas, comuna de Galvarino	06-10-2023	04-03-2024	06-10-2023	04-03-2024	150	SI	
N°16508 Serviu Región de La Araucanía de fecha 09/2025	Mejoramiento Av. Ercilla, comuna de Ercilla	02-04-2024	12-04-2025	02-04-2024	12-04-2025	375	SI	
N°2911 Serviu Región de La Araucanía de fecha 04/2026	Mejoramiento Espacio Público eje avenida OHiggins, comuna de Gorbea	30-04-2025	25-01-2026	30-04-2025	25-01-2026	270	SI	
						0		
Resumen de experiencia	General	Específica						
Fecha de Titulación	04-03-2016							
Suma Parcial en días	3258							
Total de experiencia en Años	8,93	8,93						

PATRICKS BENÍTEZ SANHUEZA:

POSTULANTE				Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
18.485.935-1	Patrick Benítez Sanhueza					
PROFESIÓN		Ingeniero Constructor				
Pb: Experiencia del Consultor				20%	20	20
0 meses	0 puntos			Certifica 6,1 años de experiencia general		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años	50 puntos					
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	70 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	80 puntos					
Mayor a 5 años	100 puntos					
Puntuación Postulante						100
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				20%	20	10
0 meses	0 puntos			Certifica 1,8 experiencia en inspección de proyectos similares		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años	50 puntos					
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	70 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	80 puntos					
Mayor a 5 años	100 puntos					
Puntuación Postulante						50
Cumplimiento Requisitos Formales				5%	5	5
Cumple	100 puntos					
No Cumple	0 puntos					
Puntuación Postulante						100
Calificación Registro Consultores Minvu				26%	26	20,8
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos			Registra un promedio calificaciónesde 96 puntos en al año 2024 en el Renac		
Entre 0 y 74	0 puntos					
Entre 75 y 80	30 puntos					
Entre 81 y 90	50 puntos					
Entre 91 y 95	70 puntos					
Entre 96 y 97	80 puntos					
Entre 98 y 99	90 puntos					
100	100 puntos					
Puntuación Postulante						80
Pd: Programa de Integridad				2%	2	2
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal.	100 puntos			Presenta Programa de Integridad en antecedentes de postulación, los adjunta en la presentación del plan de inspección		
No posee un programa de lo requerido previamente integridad que sea conocido por su personal	0 puntos					
Puntuación Postulante						100
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad del Profesional				2%	2	0
Cumple	100 puntos			No acredita mediante lo indicado en el punto 3.Verificadores. En caso de no adjuntar el certificado requerido, no se otorgará el puntaje correspondiente		
No Cumple	0 puntos					
Puntuación Postulante						0
Prueba Técnica				20%	20	11,112
						55,56
Precio				5%	5	4,93
		Oferta Postulante	Oferta Menor			
Línea	1	\$ 16.227.000	\$ 16.000.000	98,60		
TOTAL				100%	100	73,84

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 15-06-2026

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	PATRICK DOMINGO BENITEZ SANHUEZA
Rut	18.485.935-1
Rol	8069
Región	REGION DE LA ARAUCANIA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
991	07-03-2024 0:00:00	NORMALIZACION HOSPITAL LONQUIMAY	9	2100	Lonquimay	03-10-2024	98,00
Promedio Calificación Anual 2024:							96,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
Constructora JOMAR SPA de fecha 15/09/2022	Residente de Obra	01-02-2021	30-09-2022			0	No	Coincide con el certificado posterior
Constructora JOMAR SPA de fecha 04/12/2020	Residente de Obra	01-10-2019	30-11-2020			0	No	Coincide con el certificado posterior
MARTABID de fecha 20/06/2023	Proyectos Habitaciones	10-10-2019	31-12-2022	10-10-2019	31-12-2022	1178	No	
MARTABID de fecha 20/06/2023	Proyectos Habitaciones	03-10-2018	31-12-2019	03-10-2018	09-10-2019	371	No	
N° 17309 del SERVIU Región de La Araucanía	REPAVIMENTACION CALLE RODRÍGUEZ Y EDMUNDO FAHRENKROG ETAPA 2, COMUNA DE LONQUIMAY	01-04-2024	28-10-2024			0	SI	Coincide con el certificado posterior
N° 15889 del SERVIU Región de La Araucanía	Normalización Y Mejoramiento De Rutas Peatonales, Región De La Araucanía. Comunas De Angol, Ercilla, Los Sauces	13-11-2024	05-09-2025	13-11-2024	05-09-2025	296	SI	
N° 9587 del SERVIU Región de La Araucanía del 04/06/2026	Normalización Hospital de la comuna de Lonquimay	01-04-2024	28-11-2024	01-04-2024	12-11-2024	225	SI	
N° 7968 del SERVIU Región de La Araucanía del 07/05/2026	Construcción Plaza Washington, Nueva Tolén, comuna de Tolén	17-12-2025	06-05-2026	17-12-2025	06-05-2026	140	SI	
						0		
Resumen de experiencia	General	Específica						
Fecha de Titulación	18-05-2018							
Total de experiencia en Años	6,1	1,8						

3. CONSIDERACIONES

- Que en primera instancia las ofertas de los once (11) oferentes fueron aceptadas en el portal.
- Que en la evaluación de los antecedentes del oferente Esteban Apablaza Inostroza, se verifico el estado de la vigencia de su inscripción del Registro de Consultores MINVU, la cual a la fecha se encuentra caducada, motivo por el cual, queda fuera de bases de la presente licitación.
- Que la oferente Constanza Manríquez no cumple con la profesión exigida en las bases de licitación, motivo por el cual, queda fuera de bases.
- Que la oferta económica presentada por Alan Franco Valenzuela Yáñez excede el presupuesto disponible para la presente licitación, razón por la cual no resulta admisible.
- Se citó vía correo electrónico a los oferentes a rendir prueba Técnica el día 11 de junio del 2026.
- Que el oferente Yohon Esperguel no se presentó a la rendición de la prueba técnica, motivo por el cual queda fuera de bases de licitación.
- Que una de las diez preguntas originalmente contempladas fue invalidada por contener un error, se procedió a excluirla de la evaluación y a recalcular los resultados sobre la base de las nueve preguntas válidamente consideradas, reponderando el puntaje total a una escala de 100 puntos.

- Que los oferentes **José Matías Toledo Fuentes, RUT: 18.320.314-2** y **Felipe Suazo Quiñihual, RUT: 18.197.612-8** obtuvieron el puntaje más alto ambos con **95,33** puntos cada uno.
- Que al aplicar el criterio de desempate N°1 Puntaje Ítem Experiencia del Consultor en Proyectos Similares el oferente **Matías Toledo Fuentes, RUT: 18.320.314-2**, cuenta con la mayor cantidad de años de experiencia en proyectos similares con 8,93 años.

4. CONCLUSIONES

Luego de efectuado el análisis de las ofertas presentadas, para la Licitación Pública **ID 712307-33-LE26 “Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo, Comuna de Purén”**, la comisión ha concluido que:

José Matías Toledo Fuentes, RUT: 18.320.314-2, con un monto ofertado de **\$16.227.000** y un plazo de 270 días corridos (equivalentes a 9 etapas), cumple con los requisitos administrativos y técnicos exigidos en la presente licitación, alcanzando **95,33** puntos de un máximo de 100 puntos.

Los antecedentes presentados por el oferente se ajustaron a los requerimientos técnicos y administrativos solicitados para el servicio de **“Servicios de Apoyo FTO Mejoramiento Barrio El Esfuerzo, Comuna de Purén”**, por lo que se propone la adjudicación para el oferente antes mencionado, salvo su mejor parecer.

Lo anterior para su conocimiento y superior decisión.