



Serviu Región de Tarapacá  
Dpto. Programación Física y Control  
Oficina de Licitaciones

**ACTA DE EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE OFERTAS**  
**Licitación Pública N°38/2024**

**"REPOSICIÓN PLAZA PAMPA ILUSIÓN, COMUNA DE HUARA-ETAPA DISEÑO."  
ID 6-43-LP24**

08 de octubre de 2024

En Iquique, con fecha **03 de octubre de 2024**, de acuerdo a lo establecido en **las Bases administrativas especiales**, se constituye y reúne la comisión evaluadora, integrada por:

<b>PRESIDENTE COMISIÓN</b>	<b>:</b>	<b>SRTA. YICELA PAUCAY ROQUE</b>
<b>INTEGRANTE COMISIÓN</b>	<b>:</b>	<b>SRTA. MARITZA ESTICA ALACHE</b>
<b>INTEGRANTE COMISIÓN</b>	<b>:</b>	<b>SR. PATRICIO BARRERA SAN MARTÍN</b>
<b>PRESIDENTA SUPLENTE</b>	<b>:</b>	<b>SRTA. ANDREA ÁLVAREZ MARTÍNEZ</b>
<b>INTEGRANTE SUPLENTE</b>	<b>:</b>	<b>SRTA. CARMEN SALAZAR TREIMUN</b>
<b>INTEGRANTE SUPLENTE</b>	<b>:</b>	<b>SR. RODRIGO JORQUERA JORQUERA</b>

**La profesional Yicela Paucay Roque, se encuentra con feriado legal, por tanto, en su reemplazo como presidenta de la comisión es la profesional Andrea Alvarez Martínez.**

Para efectos de cumplir con lo dispuesto en el artículo 37 del Reglamento de la ley N° 19.886, los integrantes de la presente Comisión Evaluadora declaran bajo juramento que no le afectan conflictos de interés de ninguna especie, que los inhabiliten o hagan incompatible su participación en el presente procedimiento.

**I. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPUESTA.**

- **Monto disponible: \$69.831.000.-**
- **Financiamiento:** Resolución N° 402, de fecha 20 de agosto de 2024, de la Dirección de presupuesto del Ministerio de Hacienda.
- **Plazo total de ejecución: 360 días corridos** (plazo de ejecución + plazo de revisión+ plazo de corrección).

**II. ACLARACIONES Y FORO PREGUNTAS Y RESPUESTAS**

Se formularon aclaraciones por parte de SERVIU, emitidas durante el proceso de licitación, las que fueron informadas a través del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) en los plazos establecidos en el calendario de licitación ID 6-43-LP24, por lo que formarán parte integrante de la licitación y contrato, entendiéndose conocidas por los oferentes.

- Aclaración N°1 de fecha 11 de septiembre de 2024.
- Aclaración N°2 de fecha 13 de septiembre de 2024.
- Aclaración N°3 de fecha 16 de septiembre de 2024.

**III. OFERTAS RECIBIDAS SEGÚN ACTA DE ADMISIBILIDAD**

A continuación, se indica el listado de los proveedores que ingresaron sus ofertas administrativas, técnicas y económicas, realizadas a través del portal mercado público, según acta de admisibilidad:

N°	NOMBRE OFERENTE	RUT	MONTO OFERTA		TIEMPO OFERTADO
1	MANQUE CONSULTORES LTDA.	76.378.213-1	\$67.500.000.-	Exento I.V.A	180 días corridos
2	REGENERAXIÓN ARQUITECTOS LTDA.	77.802.306-7	\$64.888.888.-	Exento I.V.A	360 días corridos
3	UTP: ARCHIPIÉLAGO+TERRITORIAL + A+T	77.389.341- 1/77.048.233- K/77.802.306- 7	\$64.215.000.-	Exento I.V.A	180 días corridos

**IV. OBSERVACIONES EN EL PROCESO DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS**

a) No hay observaciones.

**V. ANÁLISIS DE LAS OFERTAS Y APLICACIÓN DE CRITERIOS DE EVALUACIÓN**

**RESUMEN CRITERIOS DE EVALUACIÓN**

RESUMEN DE CRITERIOS				% PONDERADO	
A.	Propuesta Económica			15	
B.	Metodología			10	
C.	Experiencia Técnica del Oferente			25	
D.	Experiencia Equipo Profesional	Cargo	Profesional	%	50
		Jefe (a) Equipo Consultor	Arquitecto	7,5	
		Profesional Especialidad Paisajista	Arquitecto, Ecólogo Paisajista o *Ingeniería agrónomo o forestal	8,0	
		Profesional Diseño de Ingeniería	Ingeniero Civil en Obras Civiles	6,5	
		Profesional diseño Pavimentación y Aguas Lluvias	Ingeniero Civil en Obras Civiles	6,5	
		Profesional Diseño de Riego	Ingeniero Civil o Constructor Civil	6,5	
		Profesional Eléctrico	Ingeniero Civil Eléctrico	7,5	
		Profesional Área Social	Sociólogo o trabajador social	7,5	
<b>TOTAL</b>				<b>100</b>	

**VI. ANÁLISIS DE LA OFERTA**

A continuación, se detalla la evaluación para cada criterio y el cálculo del puntaje de oferta.

**A. PROPUESTA ECONÓMICA:**

<b>Fórmula</b>	$\text{Valor de la menor Oferta} / \text{Valor de la Oferta en Evaluación} \times 100 \times 10 \%$
----------------	---

Para efectos de ponderar el criterio de "Oferta Económica" de las ofertas recibidas, estas se ordenarán de mayor a menor puntaje, siendo el **Oferente UTP ARCHIPÉLAGO + TERRITORIAL+ A+T. la menor oferta recibida.**

Nº	NOMBRE OFERENTE	MONTO OFERTA		PUNTAJE PROPUESTA ECONÓMICA
1	UTP: ARCHIPIÉLAGO+TERRITORIAL + A+T	\$64.215.000.-	Exento I.V.A	15,00
2	REGENERACIÓN ARQUITECTOS LTDA.	\$64.888.888.-	Exento I.V.A	14,84
3	MANQUE CONSULTORES LTDA.	\$67.500.000.-	Exento I.V.A	14,27

**A. OFERTA ECONÓMICA (15%)**

$((\$67.500.000/ \$64.215.000.-) \times 100) \times 15\% = 14,27 \text{ Puntos.}$

**B. METODOLOGÍA: (10%)**

COMPONENTES A EVALUAR	CATEGORÍAS	PUNTOS	MANQUE
1) PLAN DE TRABAJO	cumple	45	X
	cumple incompleto	20	
	no cumple	0	
2) PROPUESTA DE DISEÑO	cumple	30	X
	cumple incompleto	15	
	no cumple	0	
3) RESULTADOS ESPERADOS	cumple	15	X
	cumple incompleto	10	
	no cumple	0	
4) CARTA GANTT	cumple	10	X
	cumple incompleto	5	
	no cumple	0	
<b>TOTAL</b>		<b>100</b>	<b>100,00</b>

<b>Fórmula</b>	$(45 + 30 + 15 + 10) \times 10 \%$
----------------	------------------------------------

**C. EXPERIENCIA TÉCNICA DEL OFERENTE: (25%)**

C) Experiencia Técnica del Oferente				MANQUE CONSULTORES LTDA./R.U.T.: 76.378.213-1			
Sub-factores de evaluación			Puntaje	N°	Nombre contrato	M2	Puntaje
a) M2 PROYECTOS SIMILAR NATURALEZA	15%	Mayor a 5.001 mt2	100	1°	Conservación Parque Recreacional y deportivo o Villa esperanza,	24617	15,00
		Entre 1.001 y 5.000 mt2	80				
		menor a 1.000 mt2	50				
		no informa o no tiene	0				
<b>Total M2</b>						<b>24617</b>	
Sub-factores de evaluación			Puntaje	CÓD	Rubro	Categoría	Puntaje
b) RUBRO	10%	1° categoría (según D.S. 135 MINVU)	100	1704	Arquitectura Paisajista	1°	10,00
		2° categoría (según D.S. 135 MINVU)	50				
		3° categoría (según D.S. 135 MINVU)	0				
<b>C) PUNTAJE TOTAL EXPERIENCIA TÉCNICA DEL OFERENTE (a+b)</b>							<b>25,00</b>

**D. EXPERIENCIA EQUIPO PROFESIONAL: (50%)**

AÑOS DE TITULACIÓN				CANTIDAD DE PROYECTOS Y ESTUDIOS SEGÚN TDR				ESPECIALIZACIÓN relacionados a las labores que desempeñará o propias de su profesión. (suma de especialización)*20%= TOTAL ÍTEM						TOTAL
10%				70%				20%						
25	50	75	100	0	50	75	100	0	10	20	30	40	100	
menor de 3 años	3 a 6 años	7 a 10 años	más de 10 años	0 proyectos	1 a 5 proyectos	6 a 10 proyectos	más de 10 proyectos	no presenta	cursos, talleres, seminarios, capacitaciones	Diplomado	Magíster	Declarado	TOTAL ÍTEM	
<b>1. JEFE EQUIPO CONSULTOR</b>								<b>7,50%</b>						<b>6,15</b>
<b>RODRIGO SAAVEDRA BURGOS, ARQUITECTO, Universidad del Desarrollo de fecha 01 de febrero de 2001</b>	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN										
	1.	Plan Creco antofagasta	Contrato prestación de servicios Fundación Chile	Master: Economía Urbana Universidad Mayor, 2011										
	2.	proyectos varios	Certificado N° 305/01	Diplomado: Economía Urbana, 2011										
Para efectos de evaluación se consideró sólo los certificados relacionados a espacios públicos, por tanto no se califican los certificados presentados correspondiente a proyectos de mecánica de suelo y de inspección.														
100				100				10						
Cálculo de Puntaje: años de titulación				Cálculo de Puntaje: proyectos				Cálculo de Puntaje: especialización						
10				70				2						
<b>2. PROFESIONAL ESPECIALISTA PAISAJISTA</b>								<b>8,00%</b>						<b>5,03</b>
<b>MARCELA OYANEDER LARA, ARQUITECTO, Universidad de Santiago de fecha 11 de abril de 2003</b>	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN										
	1.	Construcción Parque Comunitario René Scheneider	Certificado N°01/2021 SEREMI MINVU Región de Antofagasta	Curso: Formulación y evaluación de Proyectos de Inversión Pública, Seremi, 2010										
	2.	Construcción Paseo Mirador Teniente Merino, Antofagasta												
	3.	Reposición A. verdes y circulaciones peatonales calle A. Muga G. Vía												
	4.	Parque Urbano cerro la virgen, Taltal												
	5.	Mejoramiento Plaza de la cultura sector ex ferrocarril Taltal.												
6.	Construcción Plaza acceso y obras complementarias localidad, Socaire													
100				75				2						
Cálculo de Puntaje: años de titulación				Cálculo de Puntaje: proyectos				Cálculo de Puntaje: especialización						
10				52,5				0,4						
<b>3. PROFESIONAL DISEÑO DE INGENIERÍA</b>								<b>6,50%</b>						<b>2,33</b>
<b>JOSÉ MATELUNA GATICA, INGENIERO CIVIL, Universidad Católica del Norte de fecha 27 de octubre de 2014.</b>	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN										
	1.	Mejoramiento y Prolongación Av da. Angamos, Antofagasta	Certificado N° 372, 15.11.2021 SERVIU Antofagasta	Diplomado: Ingeniería Vial, Pontificie Universidad Católica de Chile, 2023										
	2.	Prefactibilidad Mejoramiento Av. Antihue, Antofagasta												
3.	Diseño construcción eje Arturo Pérez Canto-Chacalluta,													
0				50				4						
Cálculo de Puntaje: años de titulación				Cálculo de Puntaje: proyectos				Cálculo de Puntaje: especialización						
0				35				0,8						
<b>4. PROFESIONAL DISEÑO AGUAS LLUVIAS Y PAVIMENTACIÓN</b>								<b>6,50%</b>						<b>2,33</b>
<b>JOSÉ MATELUNA GATICA, INGENIERO CIVIL, Universidad Católica del Norte de fecha 27 de octubre de 2014.</b>	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN										
	1.	Mejoramiento y Prolongación Av da. Angamos, Antofagasta	Certificado N° 372, 15.11.2021 SERVIU Antofagasta	Diplomado: Ingeniería Vial, Pontificie Universidad Católica de Chile, 2023										
	2.	Prefactibilidad Mejoramiento Av. Antihue, Antofagasta												
3.	Diseño Construcción eje Arturo Pérez Canto, Antofagasta													
En el certificado N° 372, indica labores de revisión en proyectos de pavimentación, sin embargo para efectos de evaluación estos no son considerados ya que no se detallan el nombre de los proyectos.														
0				50				4						
Cálculo de Puntaje: años de titulación				Cálculo de Puntaje: proyectos				Cálculo de Puntaje: especialización						
0				35				0,8						

5. PROFESIONAL DISEÑO DE REGO				6,50%	0,57
IVÁN MARÍN GONZÁLEZ, INGENIERO CIVIL, Universidad Católica del Norte, de fecha 11 de octubre de 2017	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN	
		Para efectos de evaluación sólo se consideró los certificados donde se indica explícitamente el nombre del proyecto y sus funciones. Además, presenta proyectos sanitarios en viviendas particulares, por lo que no es posible otorgarle puntaje en este ítem debido a que en las bases se solicitó proyectos de riego.			
				Curso: Diseño de Instalaciones sanitarias, OTEC CVA, 2020	
75	0			6	
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>	<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>			<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>	
7,5	0			1,2	
6. PROFESIONAL ELÉCTRICO				7,50%	3,38
ALLAN CONCHA RIQUELME, INGENIERO DE EJECUCION EN ELECTRICIDAD, Universidad del BíoBío de fecha 02 de mayo del 2007.	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN	
	1.	Diseño Mejoramiento Integral Plaza Presidente Eduardo Frei M. Laguna Blanca.	Certificado N° 84, 15.06.2021 serviu Región de Magallanes		
	2.	Diseño de Arquitectura, Paisajismo y especialidades Parque centro Manuel	Certificado N°11/2021 I. Municipalidad Molina		
	3.	Diseño Mejoramiento Av da. Ohiggins-Victoria	Certificado N° 7832 SERVIU Región de la Araucanía.		
	4.	Mejoramiento aceras calle Hermanos Carrera, Litueche.	Certificado N° 43, SERVIU Región B. Ohiggins		
	5.	Mejoramiento Plaza de Amas, Comuna de Bulnes	Certificado SERVIU, Región de Ñuble		
100	50			0	
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>	<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>			<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>	
10	35			0	
7. PROFESIONAL SOCIAL				7,50%	0,75
MARÍA CORTÉS TORRES, ASISTENTE SOCIAL, Universidad de Antofagasta de fecha 14 de abril de 1993.	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN	
	1.	los certificados de experiencia entregados por la profesional no detallan labores específicas o bien no encuentra relación con el nombre y las funciones. La información entregada debe ser clara y precisa, por tanto, no es posible asignarle puntuación.			
	2.				
3.					
100	0			0	
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>	<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>			<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>	
10	0			0	

#### OBSERVACIONES A LA PROPUESTA DE MANQUE CONSULTORES LTDA/RUT: 76.378.213-1

- Los certificados de experiencia deben venir explícitamente con el nombre del profesional y el nombre del proyecto, por tanto, los certificados en los cuales la información no es clara no se considerarán para efectos de la evaluación.
- se descuenta por presentar algunos certificados solo con timbres: certificado Ingeniero de ejecución en electricidad
- Que, el Jefe de Equipo presenta una vasta experiencia en proyectos urbanos y habitacionales, pero en su función como Ex Director de SERVIU Región de Antofagasta además de Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Bío Bío. Por lo tanto, su experiencia acreditada por los certificados N° 305 y N° 01, radica en su rol de dirección o autoridad regional, no como profesional a cargo de los proyectos mencionados. A pesar de lo anterior, la comisión en su mayoría considera que, según bases técnicas, la labor exigida del profesional a cargo de la consultoría tiene el rol de ser "jefe de Equipo", por tanto, las labores desarrolladas como director y Seremi se adecua a lo solicitado como jefatura.
- En las bases técnicas se solicitó un profesional de Diseño de Riego, con experiencia en riego, sin embargo, el profesional que presentan en la oferta, presenta certificados de instalaciones de agua potable y alcantarillado en propiedades privadas correspondiente a la empresa AGUAS

ANTOFAGASTA, cuyos certificados vienen con copia a nombre del profesional deduciendo que su función es de proyectador o revisor o ambas.

- Para efectos de evaluación sólo fueron considerados los certificados en proyectos eléctricos espacios públicos según los términos de referencia.
- El profesional eléctrico presenta certificado de Instalador eléctrico clase A, el cual debe ser renovado.
- La profesional del área social, presenta como certificados de experiencia el Decreto N° 734/2018 donde se indica que se desempeñó en el Programa Recuperación de Barrios-Quiero mi Barrio, pero no se indica las labores a realizar. Que, a la vez adjunta una resolución exenta N°85 de fecha 05.02.2016, la cual no singulariza el nombre de la profesión y sus funciones, por tanto, no es posible asignarle puntuación.
- En los criterios de evaluación letra d) "Experiencia del Equipo Profesional" se indicó que, en caso de presentar un profesional distinto a lo exigido, facultará a la comisión evaluadora para dejar fuera de bases la oferta presentada.
- En relación al punto anterior, en las bases de licitación y en las bases técnicas se indicó que el profesional a cargo de **Diseño de Ingeniería** debía ser un INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES. Además, se realizó una aclaración N° 2 del foro consultas/respuestas, corroborando que el Ingeniero podría hacer una doble función en sus labores (Pavimentación y riego) siempre y cuando certificara experiencia en dichas especializaciones y se ajustará a que el Ingeniero encargado de diseño aguas lluvias y Pavimentación fuese INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES y el profesional a cargo de Diseño de riego fuese un INGENIERO CIVIL o CONSTRUCTOR CIVIL.
- En la oferta de MANQUE, presentan al profesional Sr. José Mateluna Gatica, Ingeniero Civil a cargo del Diseño de Ingeniería y de Diseño de Aguas Lluvias y Pavimentación proveniente de la Universidad Católica del Norte.
- La comisión decidió consultar a la página de la Universidad Católica del Norte, para poder entender si existe alguna diferencia entre un Ingeniero civil y un Ingeniero Civil en obras civiles. En la página principal se señala lo siguiente sobre la profesión en general del Ingeniero Civil:  

"que, el Ingeniero Civil de la UCN es encargado de diseñar obras civiles como: edificaciones, obras hidráulicas, viales e infraestructuras en general".
- Que dentro de las carreras de Ingeniería en la Universidad Católica del Norte se encuentran: ingeniería civil, Ingeniería Civil en Construcción e ingeniería civil en Plan común la cual conduce a: Ingeniería civil, Ambiental, de minas, computación e informática, gestión de la construcción, industrial, metalúrgica, química, energía y electrónica. Además, es posible corroborar que dentro de su malla curricular se encuentra la asignatura análisis Estructural.
- Ante lo expuesto, la comisión otorga la posibilidad de evaluar al profesional en cuanto a su experiencia certificada.

## MALLA CURRICULAR: INGENIERÍA CIVIL

PRIMER AÑO	SEGUNDO AÑO	TERCER AÑO	CUARTO AÑO	QUINTO AÑO	SEXTO AÑO
<b>Primer semestre</b>	<b>Tercer semestre</b>	<b>Quinto semestre</b>	<b>Séptimo semestre</b>	<b>Noveno semestre</b>	<b>Décimo primer semestre</b>
Introducción al Cálculo	Cálculo 2	Cálculo Numérico	Procesos Constructivos	Diseño Sísmico de Edificios	Proyecto Integrador 2
Geometría Euclidiana	Álgebra 2	Ingeniería Económica	Diseño en Acero	Aspectos Legales en la Ingeniería Civil	Electivo Profesional 6
Introducción a la Física	Física 2	Mecánica de Fluidos	Ingeniería Sanitaria y Ambiental	Gestión y Administración de Obras	
Introducción a la Ingeniería	Introducción a la Programación	Mecánica de Sólidos	Mecánica de Suelos 2	Construcción y Montaje de Obras Industriales	
Formación General Globalización	Mecánica Racional	Análisis Estructural	BIM Aplicado a Ingeniería Civil	Electivo Profesional 3	
Formación General Valórica I	Geomensura	Máquinas y Equipos	Electivo Profesional 1	Proyecto de Obras Hidráulicas	
Comunicación Efectiva I			Formación General Valórica III	Práctica Ingeniería Ayudante	
			Práctica de Obras		
<b>Segundo semestre</b>	<b>Cuarto semestre</b>	<b>Sexto semestre</b>	<b>Octavo semestre</b>	<b>Décimo semestre</b>	
Cálculo 1	Probabilidad y Estadística	Diseño en Hormigón Armado	Dinámica de Estructuras	Proyecto Integrador 1	
Álgebra 1	Ecuaciones Diferenciales	Materiales de Ingeniería	Fundaciones	Electivo Profesional 4	
Física 1	Termodinámica	Hidráulica General	Programación de Obras	Electivo Profesional 5	
Química General	Geología para Ingeniería	Mecánica de Suelos 1	Ingeniería para el Desarrollo Sustentable	Proyecto de Estructuras Industriales	
Formación General Globalización	Estática Aplicada	Ingeniería de Tránsito	Electivo Profesional 2		
Dibujo Planimétrico de Ingeniería	Formación General Valórica II	Hidrología	Proyecto de Infraestructura Vial		
Comunicación Efectiva 2	Formación General Electiva				

\* Las Formaciones Generales desarrollan resultados de aprendizaje en temas como: Comunicación Efectiva, Educación en Valores, Emprendimiento e Inglés. La certificación de Inglés es optativa.

**A. OFERTA ECONÓMICA (15%)**

$((\$64.888.888 / \$64.215.000.-) \times 100) \times 15\% = 14,84 \text{ Puntos.}$

**B. METODOLOGÍA: (10%)**

COMPONENTES A EVALUAR	CATEGORÍAS	PUNTOS	REGENERACIÓN
1) PLAN DE TRABAJO	cumple	45	X
	cumple incompleto	20	
	no cumple	0	
2) PROPUESTA DE DISEÑO	cumple	30	X
	cumple incompleto	15	
	no cumple	0	
3) RESULTADOS ESPERADOS	cumple	15	X
	cumple incompleto	10	
	no cumple	0	
4) CARTA GANTT	cumple	10	X
	cumple incompleto	5	
	no cumple	0	
<b>TOTAL</b>		<b>100</b>	<b>100,00</b>

**C. EXPERIENCIA TÉCNICA DEL OFERENTE: (25%)**

C) Experiencia Técnica del Oferente				REGENERACIÓN ARQUITECTOS LTDA./R.U.T.: 76.457.426-5			
Sub-factores de evaluación			Puntaje	N°	Nombre contrato	M2	Puntaje
a) M2 PROYECTOS SIMILAR NATURALEZA	15%	Mayor a 5.001 mt2	100	1°	Revitalización Parque Roberto Bruce, Melipilla	30.108	15,00
		Entre 1.001 y 5.000 mt2	80				
		menor a 1.000 mt2	50				
		no informa o no tiene	0				
				<b>Total M2</b>		<b>30108</b>	
Sub-factores de evaluación			Puntaje	CÓD	Rubro	Categoría	Puntaje
b) RUBRO	10%	1° categoría (según D.S. 135 MINVU)	100	1704	Arquitectura Paisajista	1°	10,00
		2° categoría (según D.S. 135 MINVU)	50				
		3° categoría (según D.S. 135 MINVU)	0				
				El Oferente se encuentra en 1° categoría del rubro 1704 "Arquitectura Paisajista" según Certificado de Inscripción vigente N° 346687 de fecha 27.09.2024.			
<b>C) PUNTAJE TOTAL EXPERIENCIA TÉCNICA DEL OFERENTE (a+b)</b>							<b>25,00</b>

**D. EXPERIENCIA EQUIPO PROFESIONAL: (50%)**

AÑOS DE TITULACIÓN					CANTIDAD DE PROYECTOS Y ESTUDIOS SEGÚN TDR				ESPECIALIZACIÓN relacionados a las labores que desempeñará o propias de su profesión. (suma de especialización)*20%= TOTAL ÍTEM						TOTAL
10%					70%				20%						
25 años	3 a 6 años	7 a 10 años	10 años	100	0 proyectos	50	75	100	0	10	20	30	40	100	
menor de 3 años				más de 10 años		1 a 5 proyectos	6 a 10 proyectos	más de 10 proyectos	no presenta	cursos, talleres, seminarios, capacitaciones	Diplomado	Magister	Doctorado	TOTAL ÍTEM	
<b>1. JEFE EQUIPO CONSULTOR</b>									<b>7,50%</b>						<b>3,50</b>
<b>FELIPE ZAPATA CELIS,</b> <b>ARQUITECTO Universidad</b> <b>Central de fecha</b> <b>15.05.2007</b>	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN											
	1.	Estudio de capacidad vial y Directrices para una movilidad Urbana sostenible Comuna de la Barnechea	Certificado CIS asociados consultores en Transporte S.A	Magister en Arquitectura, Pontificia Universidad Católica de Chile, Noviembre 2011											
	2.	Mehoramiento Espacio Publico calle Bernardo O'higgins, Futrono	Certificado N°0052, SERVIU Región de los Ríos, 25.05.2022/Resolución Exenta N°	curso: workshop MZA-Proyecto ortopédico: Parque General San Martín, Mendoza 2008											
	3.	Plan Maestro manzana consistorial	Municipalidad de la Granja	Sólo se consideró una especialización por ítem, según lo indicado en la Aclaración N° 2 de fecha 13.09.2024. En cuanto al Doctorado en Urbanismo que se encuentra realizando en la Universidad de Buenos Aires, éste no se consideró para efectos de evaluación en éste ítem debido a que las especializaciones se consideran solo las efectivamente concluidas, según se indica en los criterios de evaluación. <b>3. No se considerarán en la evaluación los cursos, capacitaciones o similares que el profesional tenga en desarrollo.</b>											
	4.	Diseño Plan Maestro, Socaire	Fundación somos aldea												
	5.														
	6.														
100	50				8										
Cálculo de Puntaje: años de titulación		Cálculo de Puntaje: proyectos				Cálculo de Puntaje: especialización									
10		35				1,6									
<b>2. PROFESIONAL ESPECIALISTA P AISAJISTA</b>									<b>8,00%</b>						<b>6,40</b>
<b>CONSTANZA LÓPEZ ZUÑIGA,</b> <b>ARQUITECTO DEL PAISAJE,</b> Universidad Central de fecha 31 de enero de 2009	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN											
	1.	Paisajismo Centro de Curepto	Boleta de honorarios N° 293, de fecha 06.12.2021												
	2.	Proyecto Paisajismo Plaza Dalcahue	Boleta de honorarios N° 372, de fecha 29.12.2023												
	3.	Proyecto Paisajismo Parque Fluvial	Boleta de honorarios N° 366, de fecha 28.12.2023												
	4.	Proyecto Paisajismo Parque Sausalito	Boleta de honorarios N° 257, de fecha 03.06.2021												
	5.	Parque Laurita Vicuña, V región	Certificado Of. Diseño Paisajista Ltda.												
	6.	Proyecto paisajismo Paseo Patrimonial, Lora	Boleta de honorarios N° 299, de fecha 04.04.2022												
	7.	Proyecto Paisajismo Paseo Salamanca	Boleta de honorarios N° 209, de fecha 23.07.2020												
	8.	Plaza de Armas de Melipilla	Certificado Of. Diseño Paisajista Ltda.												
	9.	Proyecto Paisajismo Paseo San Martín	Boleta de honorarios N° 223, de fecha 18.11.2020												
	10.	Proyecto Paisajismo Plaza Cabrero	Boleta de honorarios N° 285, de fecha 06.12.2021												
11.	Parque Río san José de Arica	Certificado Of. Diseño Paisajista Ltda.													
100	100				0										
Cálculo de Puntaje: años de titulación		Cálculo de Puntaje: proyectos				Cálculo de Puntaje: especialización									
10		70				0									

3. PROFESIONAL DISEÑO DE INGENIERÍA				6,50%	
JOSÉ ALLENDE GONZÁLEZ, INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES, Universidad de Santiago de Chile de fecha 17 de enero de 2006	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN	
	1.	Edificio de 12 pisos de altura	Permiso edificación N°8		
	2.	Edificio 10 pisos de altura	Permiso edificación N°15/21		
	3.	Edificio de departamentos 12 pisos de altura	Permiso edificación N°637		
	4.	Edificio habitacional 17 pisos de altura	Permiso edificación N°668		
	5.	3 edificios de vivienda y	Permiso edificación N°634		
	6.	Construcción simultánea	Permiso edificación N°20/2021		
	7.	Edificio 7 pisos y subterráneo	Permiso edificación N°106		
	8.	Edificio	Permiso edificación N°21/20		
	9.	19 viviendas en condominio tipo A	Permiso edificación N°45/2020		
	10.	Comercio, servicio,	Permiso edificación N°16992		
	11.	Edificio condominio tipo A, 8 pisos -vivienda y comercio	Permiso edificación N°540		
100		100	0		
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>	<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>		<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>		
10	70		0		
4. PROFESIONAL DISEÑO AGUAS LLUVIAS Y PAVIMENTACIÓN				6,50%	
CAROLINA KLENNER RODRÍGUEZ, INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES, Universidad Austral de Chile fecha 04 de Julio de 2007	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN	
	1.	Mejoramiento de espacios públicos calles los notros, Nahuelbuta y Millaray, contulmo	Certificado DUPLAUSTRAL, junio 2022	Magíster en Administración de empresas, Universidad Austral de Chile, 2013  Si bien la profesional presenta un Magíster en Administración de empresas, según criterios de evaluación, se indica que deben estar relacionados a las labores que desempeñará o propias de su profesión. En este caso, no se cumpliría dicha condición, por tanto no se considera para su evaluación.  <b>"Los cursos, así como los certificados de experiencia deberán guardar relación con las labores que deberá desempeñar el profesional en el presente contrato, dentro del equipo de trabajo. En caso contrario, obtendrán puntaje cero (0,0) en este factor de evaluación."</b>	
	2.	Mejoramiento de espacio público ejes Río Claro y Gral. Cruz Cabrero			
	3.	Programa de Conservación de Quebradas, Plan Maestro de Conservación de Quebradas, Valparaíso			
	4.	Mejoramiento Plaza de Armas, comuna de Bulnes			
	5.	Mejoramiento acera calle Hermanos Carrera, Litueche			
	6.	Ingeniería y especialidades estadio Tegualda.			Certificado N° 494, Municipalidad de Fresa, 20.11.2017
	7.	Estudios de Ingeniería y Especialidades proyecto complejo Intercultural de Fresa			Certificado N° 497, Municipalidad de Fresa, 20.11.2017
	8.	Ingeniería y Especialidades Estadio Anfur de Parga.			Certificado N° 493, Municipalidad de Fresa, 20.11.2017
	9.	Ingeniería y Especialidades Proyecto Feria libre de Fresa			Certificado N° 495, Municipalidad de Fresa, 20.11.2017
	10.	Construcción Consultorio rural de Tegualda			Certificado N° 498, Municipalidad de Fresa, 20.11.2017
	11.	Estudios de Ingeniería y Especialidades proyecto centro cultural de Fresa			Certificado N° 496, Municipalidad de Fresa, 20.11.2017
100		100	0		
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>	<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>		<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>		
10	70		0		
5. PROFESIONAL DISEÑO DE RIEGO				6,50%	
CAROLINA KLENNER RODRÍGUEZ, INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES, Universidad Austral de Chile fecha 04 de Julio de 2007	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN	
	1.	Mejoramiento de espacios públicos calles los notros, Nahuelbuta y Millaray, Contulmo	Certificado DUPLAUSTRAL, junio 2022	Magíster en Administración de empresas, Universidad Austral de Chile, 2013  Si bien la profesional presenta un Magíster en Administración de empresas, según criterios de evaluación, se indica que deben estar relacionados a las labores que desempeñará o propias de su profesión. En este caso, no se cumpliría dicha condición, por tanto no se considera para su evaluación.  <b>"Los cursos, así como los certificados de experiencia deberán guardar relación con las labores que deberá desempeñar el profesional en el presente contrato, dentro del equipo de trabajo. En caso contrario, obtendrán puntaje cero (0,0) en este factor de evaluación."</b>	
	2.	Mejoramiento de espacio público ejes Río Claro y Gral. Cruz Cabrero			
	3.	Programa de Conservación de Quebradas, Plan Maestro de Conservación de Quebradas, Valparaíso			
	4.	Mejoramiento Plaza de Armas, comuna de Bulnes			
	5.	Mejoramiento acera calle Hermanos Carrera, Litueche			
6.					
100		50	0		
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>	<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>		<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>		
10	35		0		

6. PROFESIONAL ELÉCTRICO				7,50%
PABLO OYOLA LEPE, INGENIERO CIVIL EN ELECTRICIDAD, Universidad de Santiago de Chile, de fecha 30.04.2002	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN
	1.	Parque Penarolien, circuito de trote	Certificado COBE INGENIEROS, febrero 2014	Magíster en Ingeniería Industrial, Universidad Santiago de Chile, julio 2008
	2.	Complejo Voleibol Playa Parque Peñalolén		
	3.	Complejo tiro con arco, Parque Peñalolén		
	4.	Diseño Reposición Bandejón calle Chorrillos, etapa 2, Caldera.	Certificado DUARTE ARQUITECTOS, agosto 2014	Diplomado en energía y Desarrollo sustentable, Universidad de Santiago de Chile, septiembre 2011
	5.	Parque Oasis Andacollo	Certificado ARQ LOFTS, septiembre 2020.	Curso: Diseño y Calculo de mallas de puesta a tierra, Universidad Santiago de Chile.
	6.	Paso fronterizo Pichachén		
			Para efectos de evaluación, sólo se consideraron los proyectos de espacios públicos.	
100	75		12	
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>	<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>		<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>	
10	52,5		2,4	

  

7. PROFESIONAL SOCIAL				7,50%
ANDRÉS SEÑORET SWINBURN, SOCIOLOGO, Pontificia Universidad Católica de Chile, de fecha 27.08.2013	N°	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN
	1.	Proyecto Diseño y Especialidades Parque Bustamante, comuna de Providencia,	Certificado CREA ESPACIO	Magíster en Desarrollo Urbano, Pontificia Universidad Católica de Chile, enero 2018.
	2.	Normalización y Mejoramiento de Rutas Peatonales, Comuna Lauque		
	3.	Diseño Integral de espacios públicos Barrio Matta, Comuna Santiago		
	4.	Construcción Parque Las Rocas, Coquimbo		
	5.	Mejoramiento Parque Municipal Patrimonial, Peraillo		
	6.	Mejoramiento Parque Colchagua, Comuna Santa Cruz		
	7.	Programa de Espacios Públicos, Proyecto Restauración Plaza Balmaceda, Comuna de la		
	8.	Estudio de Factibilidad Región de Aconcagua	Certificado NOMADE CONSULTORES	
	9.	Declaración de impacto ambiental Hospital Barros Luco Trudeau	Certificado Sociedad de asesorías profesionales en Urbanismo y Territori Limitada.	
	10.	Plan de accesibilidad Peatonal, Lota		
100	75		6	
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>	<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>		<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>	
10	52,5		1,2	

#### OBSERVACIONES A LA PROPUESTA DE REGENERAXIÓN ARQUITECTOS LTDA/RUT: 76.457.426-5

- Si bien el Jefe de Equipo, Sr. Felipe Zapata Celis presenta un certificado de experiencia de la empresa REGENERAXIÓN ARQUITECTOS LTDA de fecha 15.07.2024 el cual es parte de la sociedad, a la vez adjunta certificados de los mandantes de los diversos proyectos. Sin embargo, éstos certificados acreditan la participación de la empresa REGENERAXIÓN ARQUITECTOS LTDA, al cual es socio, pero no especifican el nombre del profesional ni tampoco sus labores.
- En relación al punto anterior, en los criterios de evaluación se indica lo siguiente:  
**Certificados de experiencias (Oferente y Experiencia Técnica Equipo Profesional):**
- 3. Para la evaluación del equipo profesional: En caso que sea el mismo Oferente (persona natural o representante legal de la consultora) que participe en el equipo profesional de la Consultoría, se considerará solo los certificados donde se identifique claramente la participación del profesional con su respectivo nombre. No se considerará aquellos certificados que solo indique la experiencia de la EMPRESA a la que pertenece.**
- Complementándose en relación a este punto lo siguiente:

**Certificados de experiencia emitidos por el Oferente:**

**En los casos en que sea el oferente quien emita el(los) certificado(s) de experiencia del profesional propuesto, en su calidad de empleador, además del referido certificado, deberá acompañar:**

**1. Documentos que acrediten que dicho profesional participó en los proyectos que indica (por ejemplo, memorias, planos, eett, informes de obras, recepciones o solicitudes de permisos de obra, solicitudes factibilidades, etc. los que deberán estar firmados por el profesional postulado)**

**2. Al menos, uno de los siguientes documentos:**

**-contrato de trabajo acompañando el comprobante de registro del contrato en la Dirección del Trabajo o, en su defecto, el respectivo finiquito. En cualquier caso, los documentos deberán identificar al profesional propuesto y al proyecto indicado en la experiencia.**

**-la(s) respectiva(s) boleta(s) de honorarios de los servicios para la cual fue contratado.**

**-orden de compra (que indique el nombre del profesional/nombre del proyecto)**

- En resumen, a lo expuesto, en cuanto a la puntuación final del profesional Jefe del Equipo, solo es posible considerar sólo los proyectos que cumplirían las condiciones expuestas y de similar naturaleza según las bases técnicas. Los certificados relacionados al D.S.19 o conjuntos Habitacionales en los cuales, sí viene mencionado el nombre del Sr. Felipe Zapata y sus labores, no fueron considerados para efectos de la evaluación como experiencia, debido a que en los criterios de evaluación se indica lo siguiente:

**"Se evaluará la experiencia del oferente (persona natural o jurídica), entendiéndose como proyectos similar naturaleza tales como PLAZA, PLAZUELAS, PARQUE, PASEOS PEATONALES, PARQUES URBANOS CON PAISAJISMO (no se consideran espacios comunes que son parte de un conjunto habitacional o condominio)".**

- El profesional de Diseño de Riego, presenta un certificado emitido por la empresa REGENERAXIÓN ARQUITECTOS LTDA. Para corroborar dicha experiencia adjunta facturas de los 3 proyectos mencionados en dichos certificados. Sin embargo, según criterios de evaluación, en dicha situación, deben además adjuntar lo que se indica, de lo contrario no serán considerados:

**Certificados de experiencia emitidos por el Oferente:**

**En los casos en que sea el oferente quien emita el(los) certificado(s) de experiencia del profesional propuesto, en su calidad de empleador, además del referido certificado, deberá acompañar:**

**1. Documentos que acrediten que dicho profesional participó en los proyectos que indica (por ejemplo, memorias, planos, eett, informes de obras, recepciones o solicitudes de permisos de obra, solicitudes factibilidades, etc. los que deberán estar firmados por el profesional postulado)**

**2. Al menos, uno de los siguientes documentos:**

**-contrato de trabajo acompañando el comprobante de registro del contrato en la Dirección del Trabajo o, en su defecto, el respectivo finiquito. En cualquier caso, los documentos deberán identificar al profesional propuesto y al proyecto indicado en la experiencia.**

**-la(s) respectiva(s) boleta(s) de honorarios de los servicios para la cual fue contratado.**

**-orden de compra (que indique el nombre del profesional/nombre del proyecto)**

- El profesional Eléctrico presenta certificados de la empresa REGENERAXIÓN los cuales no vienen respaldados por facturas, o algún otro documento que corrobore dicha participación, por lo tanto, no se consideran para su evaluación.
- se descuenta por presentar algunos certificados solo con timbres: certificado Ingeniero de ejecución en electricidad

**A. OFERTA ECONÓMICA (15%)**

$((\$64.215.000 / \$64.215.000.-) \times 100) \times 15\% = 15 \text{ Puntos.}$

**B. METODOLOGÍA: (10%)**

COMPONENTES A EVALUAR	CATEGORÍAS	PUNTOS	ARCHIPIÉLAGO+ TERRITORIAL
1) PLAN DE TRABAJO	cumple	45	X
	cumple incompleto	20	
	no cumple	0	
2) PROPUESTA DE DISEÑO	cumple	30	X
	cumple incompleto	15	
	no cumple	0	
3) RESULTADOS ESPERADOS	cumple	15	X
	cumple incompleto	10	
	no cumple	0	
4) CARTA GANTT	cumple	10	X
	cumple incompleto	5	
	no cumple	0	
<b>TOTAL</b>		<b>100</b>	<b>100,00</b>

**C. EXPERIENCIA TÉCNICA DEL OFERENTE: (25%)**

C) Experiencia Técnica del Oferente				UTP ARCHIPIÉLAGO + TERRITORIAL + A.T./R.U.T.: 77.389.341-1;77.048.233-K;77.802.306-7			
Sub-factores de evaluación			Puntaje	N°	Nombre contrato	M2	Puntaje
a) M2 PROYECTOS SIMILAR NATURALEZA	15%	Mayor a 5.001 mt2	100	1°	Orbital Sur, Santiago, Calera de Tango	2.060.000	15,00
		Entre 1.001 y 5.000 mt2	80				
		menor a 1.000 mt2	50				
		no informa o no tiene	0				
<b>Total M2</b>						<b>2060000</b>	
Sub-factores de evaluación			Puntaje	CÓD	Rubro	Categoría	Puntaje
b) RUBRO	10%	1° categoría (según D.S. 135 MINVU)	100	1704	Arquitectura Paisajista	1°	10,00
		2° categoría (según D.S. 135 MINVU)	50				
		3° categoría (según D.S. 135 MINVU)	0				
El Oferente si bien no adjunta el Certificado de Inscripción vigente en el Registro Nacional de Consultores, a través de la plataforma se obtiene la información. Por TERRITORIAL SOLUTION SPA se encuentra en 2° categoría y por ARCHIPIÉLAGO SPA se encuentra en 1° categoría ambas en el código 1704, rubro "Arquitectura Paisajista", por lo que se selecciona la de mejor puntaje.							
<b>C) PUNTAJE TOTAL EXPERIENCIA TÉCNICA DEL OFERENTE (a+b)</b>							<b>25,00</b>

**D. EXPERIENCIA EQUIPO PROFESIONAL: (50%)**

AÑOS DE TITULACIÓN					CANTIDAD DE PROYECTOS Y ESTUDIOS SEGÚN TDR				ESPECIALIZACIÓN relacionados a las labores que desempeñará o propias de su profesión. (suma de especialización)*20%= TOTAL ÍTEM						TOTAL
10%					70%				20%						
25 años	3 a 6 años	7 a 10 años	más de 10 años	100	0 proyectos	1 a 5 proyectos	6 a 10 proyectos	más de 10 proyectos	0	10	20	30	40	100	
menor de 3 años	3 a 6 años	7 a 10 años	más de 10 años	100	0 proyectos	1 a 5 proyectos	6 a 10 proyectos	más de 10 proyectos	no presenta	cursos, talleres, seminarios, capacitaciones	Diplomado	Magister	Doctorado	TOTAL ÍTEM	
<b>1. JEFE EQUIPO CONSULTOR</b>									<b>7,50%</b>						<b>5,47</b>
<b>EMILIO THODES MIRANDA, ARQUITECTO Universidad del Desarrollo de fecha 30.01.2006</b>	Nº	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN											
	1.	Plan Maestro Barrio siete Lagos de la ciudad de Panguipulli	Certificado I. Municipalidad de Panguipulli, diciembre 2022	Magister: Dirección y Administración de proyectos inmobiliarios, U. de Chile 30.06.2010											
	2.	Construcción Paseo Mirador Humedal Barrio El Tablón, Quirihue	Contrato SERVIU Región de Ñuble , 26.10.2022	Máster of Urban Planning, University of Melbourne, Australia											
	3.	Proyecto de paisajismo, espacio público-Infraestructura de movilidad Orbital Sur, Santiago	Certificado TYPESA CHILE, septiembre 2021	Diplomado: Gestión del cumplimiento ambiental: uso y aplicación de herramientas en la nueva Institucionalidad ambiental.											
	4.	Plan Maestro San Antonio	Certificado PRDW Consulting Port and Coastal Engineers, septiembre 2021	Curso: Herramientas SIG para la toma de decisiones, Universidad Adolfo Ibañez 2017											
	5.	Paseo Borde Costero	Certificado PRDW Consulting Port and Coastal Engineers, septiembre 2021	Sólo se consideró una especialización por ítem, según lo indicado en la Aclaración N° 2 de fecha 13.09.2024											
	6.	Paseo El Molo	Certificado PRDW Consulting Port and Coastal Engineers, septiembre 2021												
	7.	Proyecto Cerro Centinela, San Antonio	Certificado PRDW Consulting Port and Coastal Engineers, septiembre 2021												
	8.	Parque Fluvial Estero el Sauce	Certificado PRDW Consulting Port and Coastal Engineers, septiembre 2021												
	9.	Terrenos Monte CEA, Los angeles	Certificado registros técnicos, 31.08.2017												
100					75				52						
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>					<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>				<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>						
<b>10</b>					<b>52,5</b>				<b>10,4</b>						
<b>2. PROFESIONAL ESPECIALISTA PAISAJISTA</b>									<b>8,00%</b>						<b>6,50</b>
<b>NICOLE ROCHETTE GARMENDIA, ARQUITECTO, Universidad Católica de Chile de fecha 12.08.2008</b>	Nº	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN											
	1.	Parque Ferroviario de Til Til	Certificado REDDO ARQTO, octubre 2019	Máster en Diseño Urbano, University College of London											
	2.	Parque Deportivo Estadio Nacional	Certificado Teodoro Fernandez Arquitecto, julio 2022												
	3.	Proyecto de Loteo, subdivisión y paisajismo Cajón de Reloncaví.	Certificado propietario predio Cajón de Reloncaví, noviembre 2019												
	4.	Paseo Cerro mar "Barrio Estación"- villa Coldeco	Certificado CREO antofagasta, julio 2022												
	5.	Eje Cerro mar "La Chimba"- Ascotán	Certificado CREO antofagasta, julio 2022												
	6.	Eje cerro mar-Barrio Estación-Villa Codeco	Certificado CREO antofagasta, julio 2022												
	7.	Plaza la Puntilla, Comuna de Conchalí	Certificado MI PARQUE, octubre 2019												
	8.	Parque calle G, Comuna de Conchalí	Certificado MI PARQUE, octubre 2019												
	9.	Parque 4 de junio, San Bernardo	Certificado MI PARQUE, octubre 2019												
	10.	Parque Los Helechos, Comuna de Renca	Certificado MI PARQUE, octubre 2019												
	11.	Plaza Mayor Villa Javiera Carrera, comuna de Maipú	Certificado MI PARQUE, octubre 2019												
100					100				6						
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>					<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>				<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>						
<b>10</b>					<b>70</b>				<b>1,2</b>						

3. PROFESIONAL DISEÑO DE INGENIERÍA				6,50%
Nº	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN	
GASTÓN INOSTROZA ESCOBAR, INGENERO CIVIL, Universidad del Bío Bío de fecha 16 de agosto de 2004	1.	Supermercado Keymarket Coelemu	Certificado N° 77, I. Municipalidad de Coelemu, marzo 2016	4,06
	2.	Soc. Educacional Colegio Inglés Purranque	Certificado recepción de obras de edificación N° 608, 18.06.2006	
	3.	graderías-camarines	Permiso de edificación N° 181/12, 14.12.2012	
	4.	Locales comerciales- habitacional	Permiso de edificación N° 122/2014, 22.04.2014	
	5.	Iglesia Ev angélica Filadelfia	Permiso de edificación N° 74/2011, 11.04.2011	
	6.	vivienda 2 pisos	Permiso de edificación N° 26, 27.03.2015	
	7.	Ampliación mayor a 100 m2	Permiso de edificación N° 430, 09.12.2016	
	8.	cancha techada	Permiso de edificación N° 363, 17.07.2015	
	9.	Terminal de distribución, 2 pisos	Permiso de edificación N° 111, 03.07.2020	
100	75	0		
Cálculo de Puntaje: años de titulación	Cálculo de Puntaje: proyectos		Cálculo de Puntaje: especialización	
10	52,5	0		
4. PROFESIONAL DISEÑO AGUAS LLUVIAS Y PAVIMENTACIÓN				6,50%
Nº	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN	
MARCELO VALENZUELA HENRÍQUEZ, INGENERO CIVIL Universidad BioBío de fecha 22.09.2003	1.	Mejoramiento calle Bernardo O'Higgins-Futrone	Certificado de REGENERACIÓN de fecha 06.08.2021	4,06
	2.	Diseño Construcción Paseo San Martín y entorno		
	3.	Paseo Patrimonial de Lora, Comuna de Licanten, Región del Maule.		
	4.	Diseño Plaza de Armas de Cabrero, Ñuble		
	5.	Plan Maestro manzana consistorial, comuna de la		
	6.	Parque Ribereño Laguna Sausalito, Quirihue		
	7.	Paseo peatonal Quebrada el Consuelo, Comuna Salamanca.		
	8.	Plan Maestro Barrio siete Lagos, Panguipulli.	Certificado I. Municipalidad de	
	9.	Diseño Plaza de la Iglesia, Dalcahue	Certificado de REGENERACIÓN de fecha 18.02.2022	
100	75	0		
Cálculo de Puntaje: años de titulación	Cálculo de Puntaje: proyectos		Cálculo de Puntaje: especialización	
10	52,5	0		
5. PROFESIONAL DISEÑO DE REGO				6,50%
Nº	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN	
MARCELO VALENZUELA HENRÍQUEZ, INGENERO CIVIL Universidad BioBío de fecha 22.09.2003	1.	Ejecución del Diseño Mejoramiento Paseo Patrimonial	Certificado REGENERACIÓN 22.07.2020	4,06
	2.	Paseo El Consuelo, Salamanca	Certificado REGENERACIÓN 22.07.2020	
	3.	Mejoramiento Plaza de Armas de Cabrero, Ñuble	Certificado REGENERACIÓN 22.11.2022	
	4.	Proyecto de Mejoramiento Espacio Público Centro de	Certificado REGENERACIÓN 22.07.2020	
	5.	Parque Ribereño Laguna Sausalito, Quirihue	Certificado REGENERACIÓN 22.07.2020	
	6.	Diseño Construcción Edificio Consistorial, comuna de Quirihue	Certificado REGENERACIÓN 22.07.2020	
	7.	Plan Maestro Barrio siete Lagos, Panguipulli.	Certificado I. Municipalidad de	
100	75	0		
Cálculo de Puntaje: años de titulación	Cálculo de Puntaje: proyectos		Cálculo de Puntaje: especialización	
10	52,5	0		

6. PROFESIONAL ELÉCTRICO				7,50%
Nº	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN	
1.	Diseño de arquitectura, paisajismo y especialidades de Espacio público, Parque Laguna	Certificado Arquitectos Ugarte, 09.02.2018		
2.	Alumbrado Público Polígono, Til Til	Certificado CAW Arquitectos Consultores, diciembre 2017.		
3.	Plaza de armas y Av da. Vicente Pérez Rosales, Llanquihue			
4.	Parque Esmeralda, Copiapó			
5.	Parque Rubén Infanta, Antofagasta			
6.	Jardín Botánico Atacama, Vallenar			
7.	Parque comunitario René Scheneider, Antofagasta			
8.	Parque Santa Julia, Ñuñoa			
9.	Parque Ramón Cruz, Ñuñoa			
10.	Plaza de Amas de Retiro, Linares			
11.	Diseño de arquitectura, paisajismo y especialidades			
100	100	0		
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>	<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>	<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>		
10	70	0		
<b>7. PROFESIONAL SOCIAL</b>				<b>7,50%</b>
Nº	PROYECTOS	VERIFICACIÓN	ESPECIALIZACIÓN	
1.	Normalización y Mejoramiento Rutas Peatonales, Concepción.	Certificado Consultor Social FALM, 23.11.2022		
2.	Construcción Parque Aurora Tramo I, Concepción.	Certificado Consultor Social FALM, noviembre de 2020		
3.	Conservación obra de Riego Fiscal, canal Cayacupil, Cañete.	Certificado CONIX Ingeniería y Construcción, junio 2020		
4.	Parque Costanera Río Vergara, Nacimiento.	Certificado BITUMIX, agosto 2018.		
5.	Mejoramiento acceso Contulmo Patrimonial.	Certificado Constructora Rodrigo Medina Donnay, octubre 2018.		
6.	Reposición Espacio Público Plaza de Monte Águila, Cabrero.			
7.	Mejoramiento Parque Quinta Venecia			
8.	Mejoramiento Av. Ignacio Carrera Pinto, Los Álamos.			
9.	Espacio Público Coigüe, Negrete.			
10.	Programa de Pavimentación Participativa 27° llamado.	Certificado Constructora TRINJOS, diciembre 2019		
100	75	0		
<b>Cálculo de Puntaje: años de titulación</b>	<b>Cálculo de Puntaje: proyectos</b>	<b>Cálculo de Puntaje: especialización</b>		
10	52,5	0		

6,00

4,69

**OBSERVACIONES A LA PROPUESTA DE UTP ARCHIPIELAGO + TERRITORIAL+ AT/RUT: 77.389.341-1/77.048.233-K/77.802.306-7**

- Se descuenta por presentar algunos certificados solo con timbres: certificado profesional Jefe de Equipo, Paisajista.
- El profesional eléctrico presenta certificado de Instalador eléctrico clase A, el cual debe ser renovado.
- En los criterios de evaluación letra d) "Experiencia del Equipo Profesional" se indicó que, en caso de presentar un profesional distinto a lo exigido, facultará a la comisión evaluadora para dejar fuera de bases la oferta presentada.
- En relación al punto anterior, en las bases de licitación y en las bases técnicas se indicó que el profesional a cargo de **Diseño de Ingeniería** debía ser un INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES. Además, se realizó la aclaración N° 2 del foro consultas/respuestas, corroborando que el Ingeniero podría hacer una doble función en sus labores (Pavimentación y riego) siempre y cuando certificara experiencia en dichas especializaciones y se ajustará a que el Ingeniero encargado de diseño aguas lluvias y Pavimentación fuese INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES y el profesional a cargo de Diseño de riego fuese un INGENIERO CIVIL o CONSTRUCTOR CIVIL.
- En la Oferta de UTP presentaron a los profesionales Sr. Gastón Inostroza Escobar, a cargo de **Diseño de Ingeniería** y al profesional Sr. Marcelo Valenzuela Henríquez, a cargo de **Diseño de Aguas Lluvias/Pavimentación**, ambos Ingenieros Civiles de la Universidad del Bío Bío.
- La comisión decidió consultar a la página del Bío Bío de la cual provienen ambos profesionales, para poder entender si existe alguna diferencia entre un Ingeniero civil y un Ingeniero Civil en obras civiles. En la página principal se señala lo siguiente sobre la profesión en general del Ingeniero Civil:

*"prepara a sus estudiantes en diversas áreas como estructuras, geotecnia, hidráulica, ambiental, Infraestructura y Transporte".*

- Que dentro de las carreras de Ingeniería en la Universidad del Bío Bío se encuentran: ingeniería civil e ingeniería civil y sus especialidades, es decir: civil mecánica, eléctrica, química, automatización, Industrial. Y dentro de su malla curricular se encuentra el análisis de Estructuras

Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Año 6
<b>I SEMESTRE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Introducción a las Ciencias de la Ingeniería</li> <li>• Introducción a la Ingeniería Civil</li> <li>• Álgebra y Trigonometría</li> <li>• Cálculo Diferencial</li> <li>• Química General</li> <li>• Formación Integral</li> </ul>	<b>III SEMESTRE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Electromagnetismo</li> <li>• Cálculo multivariable</li> <li>• Tecnología de los Materiales</li> <li>• Dibujo Asistido por Computador</li> <li>• Inglés Comunicacional II</li> </ul>	<b>V SEMESTRE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Termodinámica</li> <li>• Economía</li> <li>• Estadística</li> <li>• Mecánica de Sólidos</li> <li>• Inglés Comunicacional IV</li> <li>• Formación Integral</li> </ul>	<b>VII SEMESTRE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sistemas Hidráulicos</li> <li>• Geología</li> <li>• Métodos de Estadística en Ingeniería</li> <li>• Fundamentos de Hormigón Armado</li> <li>• Gestión de Empresas</li> <li>• Responsabilidad Social</li> <li>• Formación Integral</li> </ul>	<b>IX SEMESTRE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ingeniería Antisísmica</li> <li>• Fundaciones</li> <li>• Hidrología</li> <li>• Asignatura Electiva I</li> <li>• Formulación y Evaluación de Proyectos</li> <li>• Formación Integral</li> </ul>	<b>XI SEMESTRE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Asignatura Electiva IV</li> <li>• Proyecto de Título</li> <li>• Formación Integral Profesional</li> </ul>
<b>II SEMESTRE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Física Mecánica</li> <li>• Álgebra Lineal</li> <li>• Cálculo Integral</li> <li>• Algoritmos y Programación para Ing. Civil</li> <li>• Inglés Comunicacional I</li> </ul>	<b>IV SEMESTRE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Topografía</li> <li>• Electrotécnica</li> <li>• Cálculo Vectorial</li> <li>• Ecuaciones Diferenciales</li> <li>• Estadística</li> <li>• Inglés Comunicacional III</li> </ul>	<b>VI SEMESTRE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mecánica de Fluidos</li> <li>• Introducción a la Ingeniería Ambiental</li> <li>• Análisis de Estructuras</li> <li>• Métodos de Simulación en Ingeniería</li> <li>• Optimización Lineal</li> <li>• Expresión Oral y Escrita</li> <li>• Práctica de Inserción</li> </ul>	<b>VIII SEMESTRE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fundamentos de Ingeniería Vial</li> <li>• Análisis de Sistemas de Transporte</li> <li>• Mecánica de Suelos</li> <li>• Técnicas y Procesos Constructivos</li> <li>• Planificación y Control de Proyectos de Ingeniería</li> <li>• Liderazgo y Emprendimiento</li> <li>• Formación Integral</li> </ul>	<b>X SEMESTRE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Estructuras Metálicas</li> <li>• Tratamiento de Aguas</li> <li>• Asignatura Electiva II</li> <li>• Asignatura Electiva III</li> <li>• Práctica Profesional</li> </ul>	

- Además, se consultó al Director de la Escuela de Ingeniería Civil de la Universidad del Bío Bío mediante correo electrónico con fecha 03.10.2024, mediante el cual señala lo siguiente:

*"Las instituciones de educación superior tienen libertad en la denominación de los grados y títulos que otorgan.*

*En particular en Chile se comenzó a agregar el nombre civil a otras especialidades de la ingeniería con el objeto de diferenciar el nivel civil (5 a 6 años de duración, con grado de licenciado) del nivel ejecución (3 a 4 años de duración, sin licenciatura). En función de ello, para diferenciar la ingeniería civil (reconocida a nivel internacional como tal), de ingenierías civiles en otras especialidades, algunas casas de estudios lo cambiaron a ingeniería civil en obras civiles, para no tener que decir ingeniería civil civil.*

*En la práctica los programas de ingeniería civil (sin apellido) e ingeniería civil en obras civiles son equivalentes.*

De esta forma nuestros egresados están capacitados para abordar problemas en las áreas de estructuras, hidráulica (incluyendo aguas lluvias), sanitaria, geotecnia, vialidad (incluyendo pavimentos) y construcción."

- Ante lo expuesto, la comisión otorga la posibilidad de evaluar al profesional en cuanto a su experiencia certificada.

**CUADRO PONDERACIÓN FINAL:**

Del examen de las ofertas y la aplicación de los criterios de evaluación, los puntajes obtenidos por los oferentes son los siguientes:

RESUMEN DE CRITERIOS				% PONDERADO	MANQUE	REGENERACIÓN	UTP: ARCHIPIÉLAGO + TERRITORIAL	
A.	Propuesta Económica			15	14,27	14,84	15,00	
B.	Metodología			10	10	10	10	
C.	Experiencia Técnica del Oferente			25	25,00	25,00	25,00	
D.	Experiencia Equipo Profesional	Cargo	Profesional	%	50			
		Jefe Equipo Consultor Profesional	Arquitecto	7,5		6,15	3,50	5,47
		Especialidad Paisajista	Arquitecto, Ecólogo Paisajista	8		5,03	6,40	6,50
		Profesional Diseño de Ingeniería	Ingeniero Civil en Obras Civiles	6,5		2,33	5,20	4,06
		Profesional diseño Pavimentación y Aguas Lluvias	Ingeniero Civil en Obras Civiles	6,5		2,33	5,20	4,06
		Profesional Diseño de Riego	Ingeniero Civil o Constructor Civil	6,5		0,57	2,93	4,06
		Profesional Eléctrico	Ingeniero Civil Eléctrico	7,5		3,38	4,87	6,00
		Profesional Área Social	Sociólogo o trabajador social	7,5		0,75	4,78	4,69
SUB TOTAL				100	69,80	82,71	84,84	
DESCUENTO POR INCUMPLIMIENTO FORMALIDADES					1,00	1,00	1,00	
TOTAL					68,80	81,71	83,84	

Se obtiene el siguiente orden de jerarquía:

1° prioridad de adjudicación	<b>83,84</b>	<b>UTP ARCHIPIÉLAGO+TERRITORIAL+ AT</b>
2° prioridad de adjudicación	<b>81,71</b>	<b>REGENERACIÓN ARQUITECTOS LTDA.</b>
3° prioridad de adjudicación	<b>68,80</b>	<b>MANQUE CONSULTORES LTDA.</b>

**CONCLUSIÓN:**

En razón a las consideraciones expuestas, y según lo señalado en la **Resolución Exenta N° 724 de fecha 06 de septiembre de 2024**, que aprueba las Bases de la licitación materia de esta acta, y habiendo realizado el análisis y posterior aplicación de los criterios de evaluación, esta Comisión concluye que la oferta del consultor **UTP ARCHIPIÉLAGO+TERRITORIAL+ AT, R.U.T.: 77.389.341-1; R.U.T.: 77.048.233-K; R.U.T.: 77.802.306-7**, obtiene calificación de **83,84 puntos**, por lo que sugiere al Director (S), si no es otro su parecer, aceptar la oferta, adjudicar y contratar a dicho consultor, la **Licitación N° 38/2024** denominada **"REPOSICIÓN PAMPA ILUSIÓN, COMUNA DE HUARA, ETAPA DISEÑO"**. por un monto de **\$64.215.000.- Exenta de IVA. (sesenta y cuatro millones doscientos quince mil pesos)** y un plazo de **ejecución del servicio de 360 días corridos**, que incluye los plazos de revisión y corrección del Servicio, debiendo suscribirse el contrato respectivo de acuerdo con lo establecido en las bases de la licitación.

**Firman esta Acta los integrantes de la Comisión:**



**ANDREA ÁLVAREZ MARTÍNEZ**  
Presidenta comisión suplente en  
reemplazo de Yicela Paucay  
Rogue que se encuentra con  
feriado Legal.



**MARITZA ESTICA ALACHE**  
Integrante de Comisión



**PATRICIO BARRERA SAN MARTÍN**  
Integrante de Comisión

  


**Vº Bº DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ (S)**