



## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	JULIO		
Año:	2025		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	LUIS HERNAN CACERES LOYOLA		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 2.486.446	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 2.125.911
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	<b>272/240/2025</b>	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	<b>24/01/2025</b>
Agente Público	SI		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

1. Revisar los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos
2. Elaborar y sistematizar informes sobre revisión y evaluación de proyectos, los que serán entregados a la Comisión Técnica Evaluadora o a la Unidad correspondiente
3. Emitir pronunciamiento de calificación y puntaje de los proyectos, cuando corresponda
4. Integrar la Comisión Técnica Evaluadora o la Unidad encargada de revisión de proyectos, cuando corresponda
5. Velar por el cumplimiento de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos habitacionales y urbanos
6. Seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras habitacionales y urbanas
7. Seguimiento y control de licitación de los proyectos Habitacionales y Urbanos
8. Supervisar los Contratos de Construcción
9. Establecer relación y coordinación con Consultores, EGIS/PSAT, Empresas Constructoras, MINVU, SEREMI, SERVIU y Municipios
10. Elaborar y sistematizar informes de seguimiento de obra
11. Elaborar y sistematizar informes y control de ensayos
12. Velar por el cumplimiento y aplicación de L.G.U.C., O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, Manual de Inspección Técnico de Obras y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos de los Programas Habitacionales y Urbanos
13. En caso de cumplir funciones de Inspector de obras SERVIU, además:
14. Administrar Contratos de Construcción .
15. Inspeccionar en terreno la ejecución de obras relacionadas con los Programas Habitacionales y Urbanos
16. Conocimiento y aplicación de D. S. N°236/2002, y Manual de Inspección Técnica de Obras.
17. En general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe(a) Departamento Técnico

Actividades Realizadas

**A\_ Atención consultas de usuarios. -**

\_ Atención consultas estado de avance proyecto ampliación viviendas sector norte , Egis Valles del Maule.

\_ Atención consultas grupo Villa don Matias de Parral , Reunión Con Abogado de Don Benjamín Moreno Bascur y representantes de la Comunidad.

**B\_ Atención consultas de entidades patrocinantes. -**

\_ Reunión y revisión de antecedentes Con La Egis , correspondientes la AD Manuel Larrain Lote 2

\_ Reunión y revisión de antecedentes con la egis Nueva Era , tema observaciones en relación con documentación ingresada, correspondiente al Comité Panel Solar Fotovoltaico **Nueva Vida**. Cod. 163852.-

**C\_ Revisión proyectos.-**

\_ Primera revisión y envío de observaciones técnica correspondientes el proyecto capítulo I Arco iris VII, de Talca .

\_ Primera revisión y envío de observaciones técnica correspondientes el proyecto capitulo Jose Miguel Prado, de Talca .-

**D\_ Informes técnicos .-**

**E\_ Otros.-**

\_ Exposición presentación capitulo III a entidades patrocinantes de la región .-

\_ Reunión con equipo de la seremi , exposición , antecedentes y requerimientos Capitulo III

\_ Feriado legal

Observaciones

**E\_ Subrogancia de la Unidad .-**

\_ Subrogancia de la unidad dos días

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre ERNESTO BARRERA ZAPATA

Cargo JEFE (s) DPTO. TECNICO

  
Firma  


  
Firma Honorario

Lugar

Fecha

17-07-2025

  
