



INFORME DE EVALUACIÓN  
**LICITACIÓN PÚBLICA N°10/2025**

**ID N° 5751-11-LE25**

**“CONTRATACIÓN SERVICIO OBRAS DE MITIGACIÓN CALLE PÉREZ ROSALES – VALDIVIA SERVIU LOS RÍOS”**

**CÓDIGO B.I.P.: 40013296-0 y 30108890-0.**

En Valdivia, a 22 de abril de 2025, según orden de servicio correspondiente, se designa a Felipe Saphier Sepulveda, Ing. Constructor funcionario del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de los Ríos, para evaluar la Licitación Pública 10/2025 “OBRAS DE MITIGACIÓN CALLE PÉREZ ROSALES – VALDIVIA SERVIU LOS RÍOS”:

1. Según el Acta de Apertura electrónica de fecha 21 de abril de 2025, se ha presentado sólo un oferente:

OFERENTE	OFERTA	ESTADO DE LA PROPUESTA
ALEBA CONSTRUCCIONES SPA, RUT 76.992.369-1	\$8.839.500 mensual hasta el 30.09.2025.	Aprobada

2. Según la evaluación de los antecedentes solicitados por el servicio en las bases administrativas y técnicas que rigen la Licitación Pública N°10/2025, aprobados por Resolución Exenta N°355, de fecha 9 de abril de 2025, el oferente cumple con la totalidad de ellos.

3.- CRITERIOS Y TABLAS DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA

PONDERACIÓN DE CADA UNA DE LAS VARIABLES DE CALIFICACIÓN:

<b>Cumplimiento de Requisitos Formales</b>	<b>5%</b>
<b>Precio</b>	<b>50%</b>
<b>Experiencia en Servicios Similares</b>	<b>30%</b>
<b>Inclusión en Enfoque de Género</b>	<b>15%</b>
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>100%</b>

4. EVALUACIÓN DEL OFERENTE.

A continuación, se procede a evaluar al único oferente que se presentó a la licitación, considerando un monto disponible/estimativo para la licitación: **\$10.000.000** mensuales (**diez millones de pesos**) **I.V.A. incluido**, que, a la fecha del día de la apertura, 21 de abril de 2025, hasta el 30 de septiembre de 2025.

Criterio	Evaluación	Justificación	Puntaje obtenido
<b>Cumplimiento de Requisitos formales</b>	100	oferente ingresa todos los anexos y documentos solicitados	<b>100</b>
<b>Precio</b>	100	$\frac{\$8.839.500}{\$10.000.000} \times 100$	<b>88,4</b>
<b>Experiencia en Servicios Similares</b>	0	no presenta documentos que acrediten experiencia en servicios similares	<b>0</b>
<b>Inclusión en Enfoque de Género</b>	10	Indicador A	<b>10</b>

5. RESULTADO FINAL DE EVALUACIÓN:

Oferente	Cumplimiento de Requisitos formales 5%	Precio 50%	Experiencia en Servicios Similares 30%	Inclusión en Enfoque de Género 15%	Puntaje Total
ALEBA CONSTRUCCIONES SPA	5	44,2	0	1,5	<b>50,7</b>

De acuerdo con lo detallado precedentemente, la comisión evaluadora del presente trato directo declara que ha asignado los puntajes exclusivamente con la documentación entregada y disponible en el portal, sin que haya mediado comunicación entre la Comisión Evaluadora y el oferente previamente o durante la presente evaluación.

Visto todo lo anterior, se sugiere a la Sra. Directora, adjudicar el Licitación Pública N°10/2025; "**CONTRATACIÓN SERVICIO OBRAS DE MITIGACIÓN CALLE PÉREZ ROSALES – VALDIVIA SERVIU LOS RÍOS**", al oferente **ALEBA CONSTRUCCIONES SPA**, RUT 76.992.369-1 por un monto de **\$8.839.500** (ocho millones ochocientos treinta y nueve mil quinientos pesos) mensuales hasta el **30 de septiembre de 2025**.

Para constancia firma:

Felipe Saphier Sepulveda  
 Firmado digitalmente por Felipe Saphier Sepulveda  
 FELIPE SAPHIER SEPÚLVEDA  
 INGENIERO CONSTRUCTOR



*propone se sugiere adjudicar a la empresa Aleba Construcciones SPA.*  
*comisión*  
*30/04/25.*

*Depto Programación y Control: fueron informados disponibilidad presupuestaria.*  
*30/04/25.*

*Se informa disponibilidad según códigos BIP:*  
*30108890-0 Mejoramiento Calle Pérez Rosales : M\$788.038.-*  
*40013296-0 Conservación Calle Pérez Rosales : M\$330.994.-*  
*lo anterior a esta fecha. (30/04/25)*

