

REINSCRIBE EN EL REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES MODALIDAD PRIVADA DEL MINVU, AL PROVEEDOR CONSTRUCTORA LOS LLEUQUES SpA, RUT 77.058.666-6, DE LA REGIÓN DEL MAULE.

Talca, 07 MAY. 2026

RESOLUCIÓN EXENTA N° 468

RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

**VISTOS:**

- a) El D.S. N°63, (V. y U.), de 1997 y sus modificaciones, el cual aprueba el Registro Nacional Constructores de Viviendas Sociales Modalidad Privada del MINVU;
- b) El D.S. N°397, (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales;
- c) La solicitud, de fecha 27 de abril 2026, presentada por el proveedor CONSTRUCTORA LOS LLEUQUES SpA, RUT 77.058.666-6, para su reinscripción en el Registro Nacional de Constructores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo;
- d) El Informe técnico N°24 de fecha 06 de mayo 2026, el cual determina que el constructor cumple con los requisitos necesarios para su reinscripción;
- e) El Informe jurídico N°60 de fecha 05 mayo 2026, el cual determina que la sociedad se encuentra vigente y constituida conforme a Derecho;
- f) Decreto Supremo N°54 de fecha 25 de marzo de 2026 (V. y U.), que me designa como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región del Maule;
- g) La Resolución Exenta N°353 de fecha 20 de abril 2026, que delega en jefatura de departamento y encargados de sección que indica la facultad de suscribir actos administrativos de la Secretaria Regional Ministerial Subrogante de Vivienda y Urbanismo de la Región del Maule;
- h) La Resolución N°36 de 2024, de la Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón.

**CONSIDERANDO:**

- 1.- Que analizados los antecedentes presentados por la empresa individualizada en el visto c) se ha verificado que este cumple con los requisitos establecidos en el D.S. N° 63, (V. y U.), de 1997 y sus modificaciones, razón por la cual procedo a dictar lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. **REINSCRÍBASE a CONSTRUCTORA LOS LLEUQUES SpA, RUT 77.058.666-6**, en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo en **cuarta categoría**, habilitado para actuar en **todas las regiones** del país.
2. La inscripción en el registro tendrá vigencia de seis años a contar de la fecha de la presente resolución, y otorga al prestador la facultad de operar en todas las regiones del país. Se deja constancia que de conformidad a lo establecido en el inciso 2 del artículo 8 del D.S. N° 63, (V. y U.), de 1997, la presente inscripción tendrá el carácter de provisorio hasta que la coordinadora la ratifique. En virtud de ello, mientras se encuentre pendiente dicha ratificación, el constructor podrá operar exclusivamente en la Región del Maule. Una vez ratificada la inscripción, esta tendrá carácter definitivo y será válida para todas las regiones indicadas en su solicitud.
3. Notifíquese mediante carta certificada, la presente Resolución a la empresa individualizada en el resuelvo 1, informando que le asiste un plazo de cinco días desde la notificación de dicho acto administrativo para interponer los recursos de reposición y jerárquico en su contra, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 59 y siguientes de la Ley 19.880, sin perjuicio del recurso extraordinario de revisión establecido en el artículo 60 de la citada ley y de otros que el interesado pueda considerar oportunos.

Anótese, comuníquese y archívese.

**MARIA DIAZ HERNANDEZ**  
**JEFA DEL PARTAMENTO DE PLANES Y PROGARMAS DE VIVIENDA Y EQUIPAMINTO**

MDH/AGR

DISTRIBUCIÓN:

- DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS
- OFICINA DE PARTES.
- TRANSPARENCIA CONSTRUCTORA LOS LLEUQUES SPA RUT 77.058.666-6 CORREO ELECTRÓNICO CONSTRUCTORALOSLLEUQUES@GMAIL.COM