



## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Diciembre		
Año:	2024		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	Felipe Franchi Castro		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.500.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.293.750
Fecha Inicio Asesoría	10-05-2024	Fecha Término Asesoría	31-12-2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/1013/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	3 Julio 2024
Agente Público	No		

### Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- a) Apoyar al supervisor de obras en proyectos ligados a la Entidad Patrocinante, como también colaborar con el/la directora/a de obras de las mismas, dando cumplimiento a la normativa vigente según tipo de contrato con el cual se ejecuten éstas.
- b) Apoyar a los arquitectos de la Entidad Patrocinante Reconstrucción en la coordinación y seguimiento de todas las tareas de ámbito técnico formuladas por el equipo con el objeto de que éstas sean alcanzadas en forma correcta y en el plazo oportuno.
- c) Colaborar en terreno conformando una dupla con los apoyos sociales en el levantamiento de información de las personas damnificadas.
- d) Colaborar en la elaboración del plano de emplazamiento de la Vivienda Tipo que proporcionarían los diferentes Departamentos Técnicos del SERVIU, así como elaboración de proyectos de vivienda, loteos Decreto con Fuerza de Ley (DFL 2), en Construcción en Sitio Propio (CSP) y Construcción en Nuevos Terrenos (CNT).
- e) Colaborar con los arquitectos de la Entidad Patrocinante Reconstrucción en la elaboración de planimetría en caso de regularización de viviendas.
- f) Participar en la elaboración de las especificaciones técnicas de las obras a ejecutar, incluida ampliación proyectada.
- g) Colaborar con la obtención de las facilidades del servicio y con la recepción definitiva del proyecto por parte de la Dirección de Obras Municipal, que comprende todas las gestiones y trámites, además de la obtención de los antecedentes y certificados necesarios para ello.
- h) Apoyar a los arquitectos de la Entidad Patrocinante Reconstrucción en el seguimiento y control de licitación de proyectos habitacionales y urbanos.
- i) Apoyar en la coordinación entre las familias a atender, empresas constructoras, MINVU, SEREMI, otros departamentos de SERVIU Valparaíso y Municipios.
- j) Colaborar con el almacenamiento y actualización de proyectos en sistemas informáticos del servicio.
- k) Colaborar en el control del cumplimiento y aplicación de la L.G.U.C. y O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, Manual de Inspección Técnico de Obras y demás normas que tengan implicancia en los proyectos Habitacionales y Urbanos.

### Actividades Realizadas

- Reuniones con dirigencias de Canal Chacao
- Atención a vecinos de Canal Chacao
- Reuniones con Dirección de Obras y Consultora Carlos Carrillo
- Reuniones con vecinos de Condominio Social Hogar Dulce Hogar
- Actualización de planimetrías para Dulce Hogar, Canal Chacao y Población Argentina
- Actualización de información de casos de Dulce Hogar, Canal Chacao y Población Argentina por medio de planilla general
- Apoyo en atención a público en piso 15
- Elaboración de informes de cambio de daño
- Elaboración de Oficio de respuesta a Sernageomin
- Verificación de fichas 2 y elaboración en caso no catastrado
- Identificación de casos fuera de zona de riesgo según Sernageomin para futura estrategia en conjunto con DOM
- Actualización de planillas de uso del equipo


- Actualización de casos en planillas
- Corroboración y actualización de datos para planilla única
- Asistencia a ceremonia de comienzo de obras de Valle el Monte, Dulce Hogar
- Visita a obras de Social Arquitectura en Canal Chacao

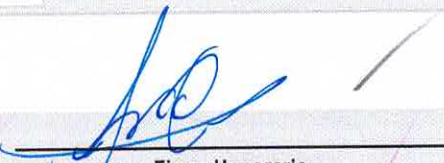
Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre **Rodrigo Muñoz Henríquez**

Cargo **Director (s) Serviu V Región**

  
Firma

  
Firma Honorario

Lugar **Valparaíso**

Fecha **17/12/2024**



