



**APRUEBA SOLICITUD DE
INSCRIPCIÓN VIVIANA IVONNE
CORTÉS MELÉNDEZ, RUT 11162577-
8 EN EL REGISTRO NACIONAL DE
ADMINISTRADORES DE
CONDOMINIOS A TÍTULO GRATUITO
Y ONEROSO**

LA SERENA; **17 ENE 2025**
RESOLUCIÓN EXENTA **33**

VISTOS:

1. La ley N° 16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
2. El Decreto Ley N° 1.305 de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
3. Ley 21.640 Ley de Presupuesto de Ingresos y Gastos del Sector Público para el año 2024, las instrucciones para su ejecución y oficios complementarios.
4. Ley N°21.442 de Copropiedad Inmobiliaria.
5. El Reglamento del Registro Nacional de Administradores de Condominios.
6. Los antecedentes enviados por el/la solicitante.
7. La Resolución N° 7 de fecha 26 de marzo de 2019 de la Contraloría General de la República.
8. La Resolución Exenta RA 272/21/2021, de fecha 04 de agosto de 2021, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, registrada con fecha 25 de agosto del mismo año, que nombra a la suscrita, como jefe del departamento Planes y Programas de Vivienda y Equipamiento de la SEREMI de V. y U. Región de Coquimbo.
9. La Resolución Exenta RA 272/700/2024, de fecha 26 de marzo de 2024, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, que prorroga el nombramiento de la suscrita como jefe del departamento Planes y Programas de Vivienda y Equipamiento de la SEREMI de V. y U. Región de Coquimbo.
10. El orden de subrogancia y las facultades conferidas en el Decreto Supremo N°397 (V. y U) de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.

CONSIDERANDO:

1. Ley N°21.442 de Copropiedad Inmobiliaria.
2. El Reglamento del Registro Nacional de Administradores de Condominios.
3. Los antecedentes enviados por el/la solicitante.

RESOLUCIÓN:

En el marco de la Ley N° 21.442 de Copropiedad Inmobiliaria, específicamente su título XIII del Registro Nacional de Administradores de Condominios, en sus artículos 82 al 86, y el Reglamento del Registro Nacional de Administradores de Condominios, se indica lo siguiente:

1. **SE APRUEBA** la solicitud de inscripción de **VIVIANA IVONNE CORTÉS MELÉNDEZ, RUT 11162577-8** en el Registro Nacional de Administradores de Condominios a título gratuito y oneroso.
2. **SE MANTENDRÁ VIGENTE**, por el periodo que indica el reglamento o mientras no presente las inhabilidades contempladas en el inciso primero del artículo 84 de la mencionada Ley.

NOTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

VIVIANA ARAYA RIVERA
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL (S)
VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE COQUIMBO

LSP/YAR/DEC/ppd
DISTRIBUCIÓN:

- Asesor Jurídico SEREMI MINVU Región de Coquimbo (pmunozl@minvu.cl)
- Viviana cortés ivo_vivi@hotmail.com