

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	FEBRERO
Año	2025

Datos Personales

Nombre y Apellidos	Katherin Alejandra Marín Muñoz		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.607.203	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.374.159
Fecha Inicio Asesoría	02.01.2025	Fecha Terminó Asesoría	31.12.2025
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/341/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24.01.2025
Agente Público	No		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Apoyar en la revisión de los contratos de compraventa y resoluciones del Equipo Regeneración Urbana.
- Apoyar en el estudio de títulos compraventas y transacción de rezago de Programa Reconstrucción.
- Cooperar en la revisión de servidumbres, contratos de construcción y reglamentos de copropiedad del D.S. N° 49 de V. Y U. del 2011.
- Apoyar en la revisión de operaciones referentes a glosa 12.
- Atender turno ético en la OIRS programas movilidad habitacional, alzamientos de prohibiciones, eliminación marca-beneficio, 2 veces por semana.
- Revisión de Proyectos Construcción D.S 49.
- Revisión de adquisición de viviendas para Arriendo.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe(a) Departamento Jurídico.

Actividades Realizadas

- Estudio de títulos de inmuebles seleccionados por el "Programa Regeneración de Conjuntos Habitacionales"
- Redacción de escrituras de compraventas, mandatos de adhesión y aporte de compraventa y expropiación al "Programa Regeneración de Conjuntos Habitacionales".
- Tramitación, validación y seguimiento de trabajos notariales e inscripciones en Conservadores de Bienes Raíces.
- Asesoría jurídica a beneficiarios del "Programa Regeneración de Conjuntos Habitacionales"
- Coordinación, planificación y seguimiento de adquisiciones por compraventa, con Equipo de Regeneración y Sección Gestión Territorial.
- Pronunciamientos legales de diversas materias que ingresan al Departamento Jurídico
- Revisión de Factibilidad Legal y matrices de escrituras de compraventa del "Programa Arriendo a Precio Justo"
- Revisión de Factibilidad Legal Proyectos Glosa 10, 12 y CNT Rural
- Redacción de escrituras y resoluciones de cancelación de hipoteca y alzamiento de prohibiciones SERVIU.
- Revisión de mandatos para pago de servicio de asistencia técnica y contratos de construcción
- Revisión de expedientes de pago de subsidios D.S 1 (V, y U,) de 2011. y D.S 49 (V, y U,) de 2011.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Mauricio Navarrete Sanhueza
Cargo	Subdirector Jurídico (S)




Firma Funcionario

Lugar	Santiago	Fecha	28/02/2025
-------	----------	-------	------------