

Mes MAYO  
Año: 2025

**Datos Personales**

Nombre y Apellidos JAIME ERNESTO AGUAYO LEAL

Monto Honorario Bruto Mensual \$2.268.903      Monto Honorario Líquido Mensual \$ 1.939.912

Fecha Inicio Asesoría 02 ENERO 2025      Fecha Terminó Asesoría 31 DICIEMBRE 2025

N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.) 272      Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.) 24/01/2025

Agente Público Si

**Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción**

- Fiscalizar las ejecuciones de los proyectos habitacionales del servicio, coordinando con los servicios involucrado
- Supervisar la aplicación de la Normativa y definir criterios a aplicar ante problemas de vialidad específicos.
- Inspección Técnica de Obras.
- Supervisión y revisión de antecedentes, tales como, Bases Administrativas, Técnicas, Especificaciones Técnicas, Planos
- y todos documentos complementarios referidos al proyecto.
- Inspección Técnica de las obras referidas al contrato.
- Asesoría y apoyo al Director de la Obra en las labores técnicas y administrativas propias del Contrato.
- Apoyo en la coordinación de tareas y gestiones con vecinos, Municipio y otros Servicios.
- Dirigir en terreno al equipo de la ITO, reportando al Director de la Obra, con informes semanales

**Actividades Realizadas**

- Timbraje y gestión de envío a digitalización de proyectos a empresas externas de proyectos habitacionales del DS 27, en específico capítulo 3. De acuerdo a Res. N° 257, de seremi Minvu, Biobío.
- Visita a terreno a fin de verificar condiciones específicas técnicas de solicitud de AD proyecto Cambio de techumbre de asbesto en sector Collao y Villa Huascar, comuna de Concepción.
- Revisión y respuesta de subsanación de observaciones enviadas por correo electrónico desde la DITEC al proyecto Cambio de techumbre de asbesto en sector Collao y Villa Huascar, comuna de concepción.
- Realización y/o actualización de formatos técnicos para proyectos DS 27, Cap.1 (proyectos de equipamiento comunitario) estos formatos son subidos a un SharePoint enviados a todas las EGIS para que puedan desarrollar los proyectos técnicos.
- Revisión, aprobación, gestión de subida a la plataforma NAS (intranet regional) de modificaciones de proyecto bella las hortensias B y C. comuna de San Pedro de la Paz.
- Instrucción (vía correo electrónico) al resto del equipo donde me desempeño sobre la Res. De asignación N° 655 del 12.05.2025 de proyectos de Eficiencia energética, esto para que cada revisor pueda timbrar sus proyectos revisados, enviarlos a escanear para posterior inicio de obras.
- Asesoría a Profesional del Departamento de OOH SERVIU Biobio, a fin de explicarle el procedimiento de solicitud de AD para una caso social.
- Coordinación con profesional de la DPH (Hernan Garrido) a fin de poder gestionar rescato de DTC de 5 proyectos.
- Gestion con EGIS a fin de que puedan acercarse a oficinas de SERVIU a retirar sus proyectos técnicos aprobados para el inicio de obras.
- Reuniones de fin de aclarar dudas sobre el proceso de postulación de este año a los proyectos del DS 27 en sus diferentes capítulos, las reuniones fueron con la EGIS INNOVASUR, Constructora Jonathan Neira, EGIS Municipal de Penco, constructora IMHO.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre FELIPE SALAZAR ORTIZ

Cargo JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN.



Firma Jefatura

Firma Honorario



Lugar

Concepción

Fecha

31 DE MAYO 2025