



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

Aprueba modificación del proyecto de rotura, reposición y pavimentación Calle Nueva 1, 2, 3 y acceso, Conjunto Habitacional Las Vicuñas, Lote 1A-2, Antofagasta

ANTOFAGASTA, 22 ABR. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA N° 833

#### VISTOS:

Lo dispuesto en la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, en su texto refundido mediante DFL N° 1/19.653 de 2000; la Ley N° 19.880 que establece las Bases Generales de los procedimientos administrativos; el D.S. N° 411 del Ministerio de Obras Públicas de 1948 que aprueba el Reglamento sobre conservación, reposición de pavimentos y trabajos por cuenta de particulares; la ley N° 8.946 de 1949 y sus modificaciones, que fija el texto refundido de las leyes de pavimentación comunal; el D.S. N° 236 (V. y U.) de 2002 que establece el Reglamento de contratación de obras de los SERVIU; la Resolución N° 7 de 2019 de la Contraloría General de la República que fija normas sobre exención del trámite de la toma de razón; la Resolución N° 16 de 2020 de la Contraloría General de la República que determina los montos en UTM a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, ambas de Contraloría General de la Republica; el Decreto Ley N° 1.305 que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, que establece el Reglamento Orgánico de los SERVIU; Ley N° 18.196 que establece normas sobre administración financiera, personal y de incidencia presupuestaria; la Ley N° 18.267 sobre normas complementarias de administración financiera del Estado; La Resolución TRA N° 272/33/2021 (V. y U.) de 16 de septiembre de 2021, que designa Jefe del Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización; la Resolución Exenta N°906 del 12 de julio de 2022 que actualiza y refunde delegación de funciones y materias en los jefes de Departamentos de SERVIU región de Antofagasta; y la Resolución Exenta N°427 del 5 de marzo de 2025 que dispone estructura orgánica y dotación de funcionarios y funcionarias en Serviu Región de Antofagasta, dicto lo siguiente:

#### CONSIDERANDO:

- a) La Resolución Exenta N°2038 del 20 de agosto de 2024, de Serviu Región de Antofagasta, que aprobó el proyecto de rotura, reposición y pavimentación "**Calle Nueva 1, 2, 3 y acceso, Conjunto Habitacional Las Vicuñas, Lote 1A-2, Antofagasta**".
- b) La carta del consultor de fecha 8 de octubre de 2024, mediante la cual hace ingreso de modificación al proyecto aprobado, que se indica en considerando letra a), y que consiste en modificación de rasante sin alterar diseño geométrico en planta.
- c) El Ord. N°2753 del 3 de diciembre de 2024, mediante el cual Serviu Región de Antofagasta emite observaciones a la modificación del proyecto.
- d) El reingreso del proyecto subsanado con fecha 26 de marzo de 2025 por parte del consultor.
- e) Las boletas de garantía ingresadas a Serviu Región de Antofagasta, con fecha 2 y 12 de agosto de 2024, se encuentran vigentes y sus datos se indican a continuación:
  - N°0281478 del Banco BICE por un monto de 952,21 UF con vencimiento el 30 de agosto de 2027 y cuya glosa indica "Buena ejecución de pavimentos en Calle Nueva 1, 2, 3 y acceso, Conjunto Habitacional Las Vicuñas Lote 1A-2, Etapa 1, Antofagasta". Folio N°745681.
  - N°0281479 del Banco BICE por un monto de 1.786,53 UF con vencimiento el 30 de agosto de 2027 y cuya glosa indica "Buena ejecución de pavimentos en Calle Nueva 1, 2, 3 y acceso, Conjunto Habitacional Las Vicuñas Lote 1A-2, Etapa 2, Antofagasta". Folio N°745682.

- N°0281477 del Banco BICE por un monto de 1.642,89 UF con vencimiento el 30 de agosto de 2027 y cuya glosa indica "Buena ejecución de pavimentos en Calle Nueva 1, 2, 3 y acceso, Conjunto Habitacional Las Vicuñas Lote 1A-2, Etapa 3, Antofagasta". Folio N°745683.
  - N°0281489 del Banco BICE por un monto de 2.210,12 UF con vencimiento el 30 de mayo de 2025 y cuya glosa indica "Repondrá pavimentos en Los Tamarugos con Pedro Aguirre Cerda, Héroes de La Concepción con Juan Bolívar y Calle Nueva 2 con Juan Bolívar, Conjunto Habitacional Las Vicuñas, Lote 1A-2, Antofagasta". Folio N°746246.
- f) El presupuesto modificado es menor al presupuesto original, por lo que las garantías indicadas en considerando letra e) caucionan cada una de las etapas del proyecto.
- g) Lo dispuesto en el artículo 77 inciso 2° de la ley N° 8.946 sobre pavimentación comunal, *"En el ejercicio de la facultad de fiscalización que compete a los Servicios de Vivienda y Urbanización, les corresponderá aprobar los proyectos de pavimentación, informar técnicamente las solicitudes de rotura de pavimentos que se presenten a las Municipalidades y supervigilar las obras correspondientes"*.
- h) La necesidad de aprobar mediante acto administrativo la modificación al proyecto de rotura, reposición y pavimentación **"Calle Nueva 1, 2, 3 y acceso, Conjunto Habitacional Las Vicuñas, Lote 1A-2, Antofagasta"**, presentado a SERVIU Región de Antofagasta con fecha 26 de marzo de 2025 por el consultor.

#### **R E S O L U C I Ó N :**

**1°. APRUÉBASE** en todo aquello que no fuere contrario a derecho, la modificación al proyecto de rotura, reposición y pavimentación **"Calle Nueva 1, 2, 3 y acceso, Conjunto Habitacional Las Vicuñas, Lote 1A-2, Antofagasta"**, Código SERVIU N° A-25022, presentado por el Ingeniero Civil Sr. Gerardo Maragaño García.

**2°. AUTORÍZASE** la ejecución de las obras del proyecto aprobado, por un contratista inscrito en el Registro Nacional de Contratistas (RENAC) del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en la especialidad registro B-1 y c3p, categoría 1°, que deberá acreditar dicha inscripción previo a la ejecución de la obra.

**3°. APRUÉBASE**, en todo aquello que no fuere contrario a derecho, el presupuesto y las cubicaciones presentadas en el proyecto aprobado, que se indican a continuación:

#### **ETAPA 1**

Etapa 1  
Calle Nueva 2 (Calzada Oriente)  
Entre Km 0+044.50 - Km 0+256.28

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.1	Corte (Excavación) y transporte a botadero	m³	\$ 18 560	919.72	\$ 17 070 003
1.3	Relleno compactado	m³	\$ 32 350	147.29	\$ 4 764 832
1.5	Sub-base granular calzada CBR > 60%	m³	\$ 26 416	222.37	\$ 5 874 100
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m³	\$ 40 815	222.37	\$ 9 075 991
<b>2.0</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				
2.1	Demolición de calzadas existente y transporte a botadero	m²	\$ 17 812	30.00	\$ 534 360
2.2	Demolición de aceras existentes y transporte a botadero	m²	\$ 9 232	45.00	\$ 415 440
2.3	Extracción soleras y transporte a botadero	ml	\$ 8 853	30.00	\$ 265 590
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m²	\$ 4 421	1482.46	\$ 6 553 956
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m³	\$ 313 762	88.95	\$ 27 908 377
3.14	Riego de liga	m²	\$ 2 073	1482.46	\$ 3 073 140
3.18	Binder, e=0,07m	m³	\$ 18 600	103.77	\$ 1 930 180
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m²	\$ 44 579	635.34	\$ 28 322 822
4.5	Aceras Hormigon, e= 0,20m.(Inc. base, e = 0,15m y cama arena, e = 0,01 m)	m²	\$ 83 760	31.50	\$ 2 638 440
4.6	Bajada Minusvalido - dispositivo rodado	un	\$ 349 761	3.00	\$ 1 049 283
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	423.56	\$ 19 525 269
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	211.78	\$ 2 838 487
8.2	Demarcación Indicativa (flechas, pare, ceda el paso y otros)	m²	\$ 57 446	2.20	\$ 126 381
8.3	Señalización Vertical (extracción y colocación)	un	\$ 205 762	6.00	\$ 1 234 572

**TOTAL**

**\$ 133 201 222**

Etapa 1  
Calle Nueva 3 (Calzada Sur)  
Entre Km 0+460.00 - Km 0+579.33

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.1	Corte (Excavación) y transporte a botadero	m³	\$ 18 560	618.00	\$ 11 470 080
1.3	Relleno compactado	m³	\$ 32 350	75.39	\$ 2 438 867
1.5	Sub-base granular calzada CBR > 60%	m³	\$ 26 416	149.56	\$ 3 950 830
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m³	\$ 40 815	149.56	\$ 6 104 373
<b>2.0</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				
2.1	Demolición de calzadas existente y transporte a botadero	m²	\$ 17 812	30.00	\$ 534 360
2.2	Demolición de aceras existentes y transporte a botadero	m²	\$ 9 232	44.25	\$ 408 516
2.3	Extracción soleras y transporte a botadero	ml	\$ 8 853	30.00	\$ 265 590
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m²	\$ 4 421	997.08	\$ 4 408 091
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m³	\$ 313 762	59.82	\$ 18 770 749
3.14	Riego de liga	m²	\$ 2 073	997.08	\$ 2 066 947
3.18	Binder, e=0,07m	m³	\$ 18 600	69.80	\$ 1 298 210
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m²	\$ 44 579	427.32	\$ 19 049 498
4.5	Aceras Hormigon, e= 0,20m.(Inc. base, e = 0,15m y cama arena, e = 0,01 m)	m²	\$ 83 760	31.50	\$ 2 638 440
4.6	Bajada Minusvalido - dispositivo rodado	un	\$ 349 761	2.00	\$ 699 522
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	284.88	\$ 13 132 398
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	142.44	\$ 1 909 123
8.2	Demarcación Indicativa (flechas, pare, ceda el paso y otros)	m²	\$ 57 446	21.70	\$ 1 246 578
8.3	Señalización Vertical (extracción y colocación)	un	\$ 205 762	7.00	\$ 1 440 334
8.6	Remoción y Suministro de Resaltos Reductores de Velocidad (Lomo de Toro)	un	\$ 1 146 195	1.0	\$ 1 146 195

**TOTAL**

**\$ 92 978 701**

Etapa 1  
 Enlace Calle Nueva 2 y Calle Nueva 3  
 Entre Km 0+000.00 - Km 0+070.87

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.1	Corte (Excavación) y transporte a botadero	m³	\$ 18 560	253.80	\$ 4 710 528
1.5	Sub-base granular calzada CBR > 60%	m³	\$ 26 416	69.30	\$ 1 830 708
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m³	\$ 40 815	69.30	\$ 2 828 602
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m²	\$ 4 421	462.02	\$ 2 042 590
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m³	\$ 313 762	27.72	\$ 8 697 859
3.14	Riego de liga	m²	\$ 2 073	462.02	\$ 957 767
3.18	Binder, e=0,07m	m³	\$ 18 600	32.34	\$ 601 555
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m²	\$ 44 579	213.24	\$ 9 506 026
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	142.16	\$ 6 553 292
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	71.08	\$ 952 685
8.2	Demarcación Indicativa (flechas, pare, ceda el paso y otros)	m²	\$ 57 446	2.20	\$ 126 381

**TOTAL**

**\$ 38 807 995**

**ETAPA 2**

Etapa 2  
 Calle Nueva 1 (Calzada Sur)  
 Entre Km 0+000.00 - Km 0+387.64

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.1	Corte (Excavación) y transporte a botadero	m³	\$ 18 560	2982.33	\$ 55 352 045
1.3	Relleno compactado	m³	\$ 32 350	10.27	\$ 332 235
1.5	Sub-base granular calzada CBR > 60%	m³	\$ 26 416	407.02	\$ 10 751 893
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m³	\$ 40 815	407.02	\$ 16 612 603
<b>2.0</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				
2.1	Demolición de calzadas existente y transporte a botadero	m²	\$ 17 812	36.50	\$ 650 138
2.2	Demolición de aceras existentes y transporte a botadero	m²	\$ 9 232	108.40	\$ 1 000 749
2.3	Extracción soleras y transporte a botadero	ml	\$ 8 853	36.50	\$ 323 135
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m²	\$ 4 421	2713.48	\$ 11 996 295
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m³	\$ 313 762	162.81	\$ 51 083 215
3.14	Riego de liga	m²	\$ 2 073	2713.48	\$ 5 625 044
3.18	Binder, e=0,07m	m³	\$ 18 600	189.94	\$ 3 532 983
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m²	\$ 44 579	1162.92	\$ 51 841 811
4.6	Bajada Minusvalido - dispositivo rodado	un	\$ 349 761	5.00	\$ 1 748 805
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	775.28	\$ 35 738 857
<b>6.0</b>	<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>				
6.9	Sumidero	un	\$ 625 875	6.00	\$ 3 755 250
6.11	Zanja de infiltración	m³	\$ 166 504	57.00	\$ 9 490 728
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	387.64	\$ 5 195 539
8.2	Demarcación Indicativa (flechas, pare, ceda el paso y otros)	m²	\$ 57 446	30.90	\$ 1 775 081
8.3	Señalización Vertical (extracción y colocación)	un	\$ 205 762	12.00	\$ 2 469 144
8.6	Remoción y Suministro de Resaltos Reductores de Velocidad (Lomo de Toro)	un	\$ 1 146 195	2.0	\$ 2 292 390

**TOTAL**

**\$ 271 567 939**

Etapa 2  
Rotonda  
Entre Km 0+387.64 - Km 0+434.73

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.1	Corte (Excavación) y transporte a botadero	m <sup>3</sup>	\$ 18 560	527.30	\$ 9 786 688
1.3	Relleno compactado	m <sup>3</sup>	\$ 32 350	0.11	\$ 3 559
1.5	Sub-base granular calzada CBR > 60%	m <sup>3</sup>	\$ 26 416	84.76	\$ 2 239 073
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m <sup>3</sup>	\$ 40 815	84.76	\$ 3 459 561
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m <sup>2</sup>	\$ 4 421	565.08	\$ 2 498 219
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m <sup>3</sup>	\$ 313 762	33.90	\$ 10 638 038
3.14	Riego de liga	m <sup>2</sup>	\$ 2 073	565.08	\$ 1 171 411
3.18	Binder, e=0,07m	m <sup>3</sup>	\$ 18 600	39.56	\$ 735 741
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m <sup>2</sup>	\$ 44 579	141.27	\$ 6 297 675
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	94.18	\$ 4 341 510
<b>6.0</b>	<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>				
6.9	Sumidero	un	\$ 625 875	2.00	\$ 1 251 750
6.11	Zanja de infiltración	m <sup>3</sup>	\$ 166 504	19.00	\$ 3 163 576
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	47.09	\$ 631 147
8.3	Señalización Vertical (extracción y colocación)	un	\$ 205 762	1.00	\$ 205 762
<b>TOTAL</b>				<b>\$</b>	<b>46 423 709</b>

Etapa 2  
Calle Nueva 2 (Calzada Poniente)  
Entre Km 0+000.00 - Km 0+258.47

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.1	Corte (Excavación) y transporte a botadero	m <sup>3</sup>	\$ 18 560	735.02	\$ 13 641 971
1.3	Relleno compactado	m <sup>3</sup>	\$ 32 350	259.72	\$ 8 401 942
1.5	Sub-base granular calzada CBR > 60%	m <sup>3</sup>	\$ 26 416	271.39	\$ 7 169 131
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m <sup>3</sup>	\$ 40 815	271.39	\$ 11 076 926
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m <sup>2</sup>	\$ 4 421	1809.29	\$ 7 998 871
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m <sup>3</sup>	\$ 313 762	108.56	\$ 34 061 187
3.14	Riego de liga	m <sup>2</sup>	\$ 2 073	1809.29	\$ 3 750 658
3.18	Binder, e=0,07m	m <sup>3</sup>	\$ 18 600	126.65	\$ 2 355 717
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m <sup>2</sup>	\$ 44 579	775.41	\$ 34 567 002
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	516.94	\$ 23 829 900
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	258.47	\$ 3 464 273
8.2	Demarcación Indicativa (flechas, pare, ceda el paso y otros)	m <sup>2</sup>	\$ 57 446	11.40	\$ 654 884
8.3	Señalización Vertical (extracción y colocación)	un	\$ 205 762	4.00	\$ 823 048
8.6	Remoción y Suministro de Resaltos Redutores de Velocidad (Lomo de Toro)	un	\$ 1 146 195	1.0	\$ 1 146 195
<b>TOTAL</b>				<b>\$</b>	<b>152 941 706</b>

Etapa 2  
Calle Nueva 2 (Calzada Oriente)  
Entre Km 0+000.000 - 0+044.50

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.1	Corte (Excavación) y transporte a botadero	m <sup>3</sup>	\$ 18 560	228.96	\$ 4 249 498
1.3	Relleno compactado	m <sup>3</sup>	\$ 32 350	0.44	\$ 14 234
1.5	Sub-base granular calzada CBR > 60%	m <sup>3</sup>	\$ 26 416	46.73	\$ 1 234 288
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m <sup>3</sup>	\$ 40 815	46.73	\$ 1 907 081
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m <sup>2</sup>	\$ 4 421	311.50	\$ 1 377 142
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m <sup>3</sup>	\$ 313 762	18.69	\$ 5 864 212
3.14	Riego de liga	m <sup>2</sup>	\$ 2 073	311.50	\$ 645 740
3.18	Binder, e=0,07m	m <sup>3</sup>	\$ 18 600	21.81	\$ 405 577
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m <sup>2</sup>	\$ 44 579	133.50	\$ 5 951 297
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	89.00	\$ 4 102 722
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	44.50	\$ 596 434
8.2	Demarcación Indicativa (flechas, pare, ceda el paso y otros)	m <sup>2</sup>	\$ 57 446	2.20	\$ 126 381
8.3	Señalización Vertical (extracción y colocación)	un	\$ 205 762	6.00	\$ 1 234 572
8.6	Remoción y Suministro de Resaltos Redutores de Velocidad (Lomo de Toro)	un	\$ 1 146 195	1.0	\$ 1 146 195

**TOTAL**

**\$ 28 855 370**

Etapa 2  
Calle Nueva 3 (Calzada Sur)  
Entre Km 0+433.70 - Km 0+0460.00

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.1	Corte (Excavación) y transporte a botadero	m <sup>3</sup>	\$ 18 560	173.53	\$ 3 220 717
1.3	Relleno compactado	m <sup>3</sup>	\$ 32 350	0.39	\$ 12 617
1.5	Sub-base granular calzada CBR > 60%	m <sup>3</sup>	\$ 26 416	42.24	\$ 1 115 851
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m <sup>3</sup>	\$ 40 815	42.24	\$ 1 724 087
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m <sup>2</sup>	\$ 4 421	281.61	\$ 1 244 998
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m <sup>3</sup>	\$ 313 762	16.90	\$ 5 301 511
3.14	Riego de liga	m <sup>2</sup>	\$ 2 073	281.61	\$ 583 778
3.18	Binder, e=0,07m	m <sup>3</sup>	\$ 18 600	19.71	\$ 366 660
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m <sup>2</sup>	\$ 44 579	120.69	\$ 5 380 240
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	80.46	\$ 3 709 045
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	40.23	\$ 539 203
8.2	Demarcación Indicativa (flechas, pare, ceda el paso y otros)	m <sup>2</sup>	\$ 57 446	2.20	\$ 126 381
8.3	Señalización Vertical (extracción y colocación)	un	\$ 205 762	7.00	\$ 1 440 334
8.6	Remoción y Suministro de Resaltos Redutores de Velocidad (Lomo de Toro)	un	\$ 1 146 195	1.0	\$ 1 146 195

**TOTAL**

**\$ 25 911 615**

**ETAPA 3**

Etapa 3  
Calle Nueva 1 (Calzada Norte)  
Entre Km 0+000.00 - Km 0+387.27

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.1	Corte (Excavación) y transporte a botadero	m³	\$ 18 560	4369.28	\$ 81 093 837
1.3	Relleno compactado	m³	\$ 32 350	23.07	\$ 746 315
1.5	Sub-base granular calzada CBR > 60%	m³	\$ 26 416	406.63	\$ 10 741 631
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m³	\$ 40 815	406.63	\$ 16 596 746
<b>2.0</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				
2.1	Demolición de calzadas existente y transporte a botadero	m²	\$ 17 812	38.00	\$ 676 856
2.2	Demolición de aceras existentes y transporte a botadero	m²	\$ 9 232	108.40	\$ 1 000 749
2.3	Extracción soleras y transporte a botadero	ml	\$ 8 853	36.50	\$ 323 135
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m²	\$ 4 421	2710.89	\$ 11 984 845
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m³	\$ 313 762	162.65	\$ 51 034 456
3.14	Riego de liga	m²	\$ 2 073	2710.89	\$ 5 619 675
3.18	Binder, e=0,07m	m³	\$ 18 600	189.76	\$ 3 529 610
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m²	\$ 44 579	1161.81	\$ 51 792 328
4.6	Bajada Minusvalido - dispositivo rodado	un	\$ 349 761	5.00	\$ 1 748 805
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	774.54	\$ 35 704 745
<b>6.0</b>	<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>				
6.9	Sumidero	un	\$ 625 875	6.00	\$ 3 755 250
6.11	Zanja de infiltración	m³	\$ 166 504	57.00	\$ 9 490 728
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	387.27	\$ 5 190 580
8.2	Demarcación Indicativa (flechas, pare, ceda el paso y otros)	m²	\$ 57 446	30.90	\$ 1 775 081
8.3	Señalización Vertical (extracción y colocación)	un	\$ 205 762	12.00	\$ 2 469 144
8.6	Remoción y Suministro de Resaltos Redutores de Velocidad (Lomo de Toro)	un	\$ 1 146 195	2.0	\$ 2 292 390

**TOTAL**

**\$ 297 566 905**

Etapa 3  
Rotonda  
Entre Km 0+386.89 - Km 0+469.27

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.1	Corte (Excavación) y transporte a botadero	m³	\$ 18 560	1278.91	\$ 23 736 570
1.3	Relleno compactado	m³	\$ 32 350	1.55	\$ 50 143
1.5	Sub-base granular calzada CBR > 60%	m³	\$ 26 416	148.28	\$ 3 917 070
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m³	\$ 40 815	148.28	\$ 6 052 211
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m²	\$ 4 421	988.56	\$ 4 370 424
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m³	\$ 313 762	59.31	\$ 18 610 354
3.14	Riego de liga	m²	\$ 2 073	988.56	\$ 2 049 285
3.18	Binder, e=0,07m	m³	\$ 18 600	69.20	\$ 1 287 117
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m²	\$ 44 579	247.14	\$ 11 017 254
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	164.76	\$ 7 595 106
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	82.38	\$ 1 104 139
8.3	Señalización Vertical (extracción y colocación)	un	\$ 205 762	1.00	\$ 205 762
8.6	Remoción y Suministro de Resaltos Redutores de Velocidad (Lomo de Toro)	un	\$ 1 146 195	2.0	\$ 2 292 390

**TOTAL**

**\$ 82 287 824**

Etapa 3  
Calle Nueva 3 (Calzada Norte)  
Entre Km 0+469.27 - Km 0+603.79

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.1	Corte (Excavación) y transporte a botadero	m³	\$ 18 560	987.46	\$ 18 327 258
1.3	Relleno compactado	m³	\$ 32 350	75.91	\$ 2 455 689
1.5	Sub-base granular calzada CBR > 60%	m³	\$ 26 416	146.03	\$ 3 857 634
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m³	\$ 40 815	146.03	\$ 5 960 378
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m²	\$ 4 421	973.56	\$ 4 304 109
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m³	\$ 313 762	58.41	\$ 18 327 968
3.14	Riego de liga	m²	\$ 2 073	973.56	\$ 2 018 190
3.18	Binder, e=0,07m	m³	\$ 18 600	68.15	\$ 1 267 586
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m²	\$ 44 579	417.24	\$ 18 600 142
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	278.16	\$ 12 822 620
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	139.08	\$ 1 864 089
8.2	Demarcación Indicativa (flechas, pare, ceda el paso y otros)	m²	\$ 57 446	32.00	\$ 1 838 272
8.3	Señalización Vertical (extracción y colocación)	un	\$ 205 762	6.00	\$ 1 234 572
8.6	Remoción y Suministro de Resaltos Reductores de Velocidad (Lomo de Toro)	un	\$ 1 146 195	3.0	\$ 3 438 585
<b>TOTAL</b>				<b>\$</b>	<b>96 317 091</b>

Etapa 3  
Av. P. Aguirre Cerda / Los Tamarugos

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
<b>1.0</b>	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.6	Base granular calzada CBR >80%	m³	\$ 40 815	19.47	\$ 794 484
1.10	Readecuación base estabilizada	m³	\$ 17 973	31.07	\$ 558 358
<b>2.0</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				
2.1	Demolición de calzadas existente y transporte a botadero	m²	\$ 17 812	316.70	\$ 5 641 060
2.2	Demolición de aceras existentes y transporte a botadero	m²	\$ 9 232	48.50	\$ 447 752
2.3	Extracción soleras y transporte a botadero	ml	\$ 8 853	343.50	\$ 3 041 006
<b>3.0</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m²	\$ 4 421	295.63	\$ 1 306 980
3.5	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m (Incluye bacheo nivelante)	m²	\$ 18 826	295.63	\$ 5 565 530
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m³	\$ 313 762	17.73	\$ 5 564 130
3.14	Riego de liga	m²	\$ 2 073	295.63	\$ 612 841
3.17	Binder, e=0,06m	m²	\$ 15 943	128.21	\$ 2 044 052
3.18	Binder, e=0,07m	m³	\$ 18 600	167.42	\$ 3 114 040
<b>4.0</b>	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m²	\$ 44 579	135.00	\$ 6 018 165
4.6	Bajada Minusvalido - dispositivo rodado	un	\$ 349 761	6.00	\$ 2 098 566
<b>5.0</b>	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	237.00	\$ 10 925 226
<b>8.0</b>	<b>SEGURIDAD VIAL</b>				
8.1	Demarcación (lineas continuas y segmentadas)	m	\$ 13 403	160.00	\$ 2 144 480
8.2	Demarcación Indicativa (flechas, pare, ceda el paso y otros)	m²	\$ 57 446	15.80	\$ 907 647
8.3	Señalización Vertical (extracción y colocación)	un	\$ 205 762	1.00	\$ 205 762
<b>TOTAL</b>				<b>\$</b>	<b>50 990 080</b>

**ROTURA Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTOS**

ITEM (SERVIU)	DESCRIPCION	Un	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			Zona 1		
1.0	<b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS</b>				
1.7	Base granular CBR >100% h=0,15	m <sup>3</sup>	\$ 41 284	101.724	\$ 4 199 574
1.10	Readecuación base estabilizada	m <sup>3</sup>	\$ 17 973	678.16	\$ 12 188 570
2.0	<b>DEMOLICIONES</b>				
2.1	Demolición de calzadas existente y transporte a botadero	m <sup>2</sup>	\$ 17 812	689.55	\$ 12 282 265
2.2	Demolición de aceras existentes y transporte a botadero	m <sup>2</sup>	\$ 9 232	39.15	\$ 361 433
2.3	Extracción soleras y transporte a botadero	ml	\$ 8 853	118.00	\$ 1 044 654
3.0	<b>PAVIMENTOS</b>				\$ -
3.2	Imprimación de base	m <sup>2</sup>	\$ 4 421	689.55	\$ 3 048 501
3.8	Carpeta Asfáltica en caliente e=0,06 m	m <sup>3</sup>	\$ 313 762	41.37	\$ 12 981 275
3.14	Riego de liga	m <sup>2</sup>	\$ 2 073	689.55	\$ 1 429 437
3.18	Binder, e=0,06m	m <sup>3</sup>	\$ 15 943	41.37	\$ 659 610
4.0	<b>ACERAS</b>				
4.1	Aceras Hormigon, e= 0,07m.(Inc. base, e = 0,07 m y cama arena, e = 0,01 m)	m <sup>2</sup>	\$ 44 579	39.15	\$ 1 745 268
5.0	<b>SOLERAS</b>				
5.1	Suministro y colocacion soleras tipo "A"	m	\$ 46 098	118.00	\$ 5 439 564

<b>TOTAL</b>
--------------

<b>\$ 55 380 149</b>
----------------------

**4°. DÉJESE CONSTANCIA** que los derechos de inspección, conforme al Ord. Circular N° 4.662 del 19 de noviembre de 1998 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, en que se fijan pagos mínimos de derechos de inspección, ya fueron cancelados de acuerdo a Resolución Exenta N°2038 del 20 de agosto de 2024:

**5°. DÉJESE** establecido que la empresa contratista o mandante que ejecuta las obras del proyecto está garantizando la buena ejecución y reposición de los trabajos mediante las boletas de garantía que se detallan a continuación:

- N°0281478 del Banco BICE por un monto de 952,21 UF con vencimiento el 30 de agosto de 2027 y cuya glosa indica "Buena ejecución de pavimentos en Calle Nueva 1, 2, 3 y acceso, Conjunto Habitacional Las Vicuñas Lote 1A-2, Etapa 1, Antofagasta". Folio N°745681.
- N°0281479 del Banco BICE por un monto de 1.786,53 UF con vencimiento el 30 de agosto de 2027 y cuya glosa indica "Buena ejecución de pavimentos en Calle Nueva 1, 2, 3 y acceso, Conjunto Habitacional Las Vicuñas Lote 1A-2, Etapa 2, Antofagasta". Folio N°745682.
- N°0281477 del Banco BICE por un monto de 1.642,89 UF con vencimiento el 30 de agosto de 2027 y cuya glosa indica "Buena ejecución de pavimentos en Calle Nueva 1, 2, 3 y acceso, Conjunto Habitacional Las Vicuñas Lote 1A-2, Etapa 3, Antofagasta". Folio N°745683.
- N°0281489 del Banco BICE por un monto de 2.210,12 UF con vencimiento el 30 de mayo de 2025 y cuya glosa indica "Repondrá pavimentos en Los Tamarugos con Pedro Aguirre Cerda, Héroes de La Concepción con Juan Bolívar y Calle Nueva 2 con Juan Bolívar, Conjunto Habitacional Las Vicuñas, Lote 1A-2, Antofagasta". Folio N°746246.

**6°. DÉJASE CONSTANCIA** que Serviú Región de Antofagasta no se hace responsable de informar al tomador la vigencia, vencimiento o cobros de garantías. Por consiguiente, la renovación, reemplazo o solicitud de los recursos garantizados es de exclusiva responsabilidad del solicitante o tomador de dicha garantía.

**7°. DÉJASE CONSTANCIA** que el contratista deberá cumplir y certificar todos los ensayos y controles de laboratorio de acuerdo a las exigencias de SERVIU Región de Antofagasta y a las Especificaciones Técnicas presentadas en el proyecto que se aprueba. Además, al momento de la recepción, se deberá contar con los planos aprobados, firmados y timbrados por SERVIU Región de Antofagasta.

**8°. DÉJASE CONSTANCIA** que la aprobación del proyecto técnico, por parte de SERVIU, se hace sin perjuicio de las facultades y competencias que tiene la DOM respecto del mismo proyecto, en relación a que estos deben circunscribirse a las normas de aplicación general de la LGUC y la OGUC., en lo que corresponda.

**9° TÉNGASE PRESENTE** que una vez recepcionada la obra por SERVIU Región de Antofagasta, éste realizará una Calificación Parcial del Contratista por la Ejecución de Pavimentos Particulares, la cual será enviada a la SEREMI MINVU Región de Antofagasta, quedando ésta en el registro de evaluación de contratistas.

**10°.** La aprobación del proyecto tiene una vigencia de dos años a contar de la fecha de la presente Resolución, el que podrá ser revalidado por igual plazo, previo visto bueno de la Unidad de Diseño de Proyectos Urbanos y de Ciudad de SERVIU Región de Antofagasta.

**11°.** Para la revalidación de proyectos, estos no podrán superar los cinco años desde su aprobación, el cual deberá ser revisado y validado por la Unidad de Diseño de Proyectos Urbanos y de Ciudad de SERVIU, la cual verificará que el presente proyecto esté acorde a normativa vigente.

Para proyectos cuya fecha de aprobación sea superior a los cinco años desde la fecha en que se aprobó, éste queda automáticamente eliminado de los registros de SERVIU y deberá ser ingresado a SERVIU bajo la categoría de proyecto nuevo.

**12°.** **INSTRÚYASE**, que a fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución Exenta N°44 de 10 de enero de 2024, de este Servicio Regional, que el presente acto administrativo debe ser publicado en el Sistema de Transparencia Activa de Serviu Región de Antofagasta, dentro del plazo de 10 días contados desde su formalización, para ello la encargado/a del Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización deberá ingresarlo al portal [www.documentos.minvu.cl](http://www.documentos.minvu.cl), y remitirlo a junto con planilla Excel respectiva a la Unidad de Informática de este Servicio Regional.

**POR ORDEN DEL SEÑOR DIRECTOR  
ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**DAVID ORLANDO MORAGA JOFRÉ  
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN**

VCB/MHF/CLA

DISTRIBUCIÓN:

- GERARDO MARAGAÑO GARCÍA. MAIL GMARAGANO@GMGPROYECTOS.CL
- SEBASTIAN CORTES. MAIL SCORTES@GMGPROYECTOS.CL
- DEPARTAMENTO TÉCNICO. MYRIAM ACUÑA
- CARPETA DE REVISIÓN. VÍCTOR CUEVAS
- COORDINADORA TÉCNICA DE PAVIMENTOS DE TERCEROS ANTOFAGASTA. ELSA MUÑOZ - MILENA MONARDES
- ENCARGADO DE TRANSPARENCIA. LUZ ZAPATA - SERGIO SANCHEZ
- OFICINA DE PARTES

Ley de Transparencia Art 7.G