



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Diciembre		
Año:	2024		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Patricio Alejandro Ossandón Manríquez		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.600.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.380.000
Fecha Inicio Asesoría	15-04-2024	Fecha Término Asesoría	31-12-2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/886/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	20-05-2024
Agente Público	<input checked="" type="checkbox"/>		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- a) Apoyar en la gestión, planificación, seguimiento y control de los proyectos habitacionales que forman parte del Plan de Emergencia Habitacional (PEH), conforme a normativa vigente, monitoreando a las distintas entidades externas, tales como constructoras, entidades de gestión inmobiliarias y otros actores inherentes al proceso de desarrollo de los proyectos.
- b) Velar por el cumplimiento y aplicación de la L.G.U.C., O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, entre otras normativas, que tengan implicancia en los proyectos habitacionales.
- c) Apoyar en el seguimiento de las siguientes actividades que forman parte del desarrollo de los proyectos habitacionales que forman parte del listado regional que lleva adelante el SERVIU Atacama, especialmente referido a estudios ambientales, paleontológicos, suelo salino y otros, Fusiones o subdivisiones, si corresponde, de terrenos, topografías, Loteos, proyectos de arquitectura, estructuras, instalaciones, y urbanizaciones, especificaciones técnicas, presupuestos de obras, permisos y revisión de proyectos habitacionales ingresados a SERVIU Atacama dentro del marco del PEH.
- d) Participar en las distintas actividades, reuniones e instancias convocadas para el análisis y seguimiento de los proyectos habitacionales.
- e) Programar, convocar, requerir o solicitar reuniones con los distintos actores de organismos/entidades que intervienen en el desarrollo de los proyectos habitacionales.
- f) Colaborar en establecer sistema de seguimiento y reporte de los distintos proyectos habitacionales que forman parte del Plan de Emergencia habitacional.
- g) Apoyar en labores administrativas y/o de control de gestión propias de la unidad, velando por el cumplimiento de compromisos, programaciones y/o metas del Servicio.
- h) Participar y apoyar en procesos de emergencia y reconstrucción, además de contribuir en la Gestión del Riesgo de desastres y al Plan de Respuesta Operativa Regional ante desastres. Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.

Actividades Realizadas

Observaciones

- (03 Diciembre) Audiencia Entidad Patrocinante CredyHogar Ltda.
- (03 Diciembre) Audiencia Constructora PRV SPA y Constructora Umbrales
- (03 Diciembre) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
- (04 Diciembre) Reunión coordinación calificación de proyectos
- (05 Diciembre) Visita PUH Llanos de la Candelaria y San Fernando III
- (05 Diciembre) Revisión observaciones San Fernando Glosa 10, IHabita-EP Cumbres del Norte
- (06 Diciembre) Reunión semanal coordinación PEH
- (09 Diciembre) Reunión revisión proceso calificación de proyectos
- (12 Diciembre) Cuarto conversatorio Serviu 2024 – Mesa buenas prácticas laborales
- (12 Diciembre) Reunión revisión proceso calificación de proyectos
- (13 Diciembre) Reunión semanal coordinación PEH
- (13 Diciembre) Actividad Unidad de Vivienda
- (17 Diciembre) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
- (20 Diciembre) Reunión semanal coordinación PEH
- (27 Diciembre) Reunión semanal coordinación PEH

- Revisión checklist proyecto "Juntos para vivir mejor"
- Revisión checklist proyecto "Horizonte Palomar"
- Revisión checklist proyecto "Dunas de Atacama"
- Revisión expediente Proyecto Puertas del Valle, Copiapó
- Revisión subsanación observaciones proyecto "Hacienda del Valle", Vallenar
- Revisión expediente Proyecto "Copayapu", Copiapó
- Revisión expediente Proyecto "Dunas de Atacama", Copiapó
- Revisión expediente Proyecto "San Pedro, primera etapa"

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Cargo




Firma


Firma Honorario

Lugar Fecha