



MEMORANDUM N.º 662

LA SERENA, 19 de Mayo de 2026

A : SR. DIRECTOR (S) SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

DE : COMISIÓN EVALUADORA PROPUESTA PUBLICA N° 15/2026

1.- La Comisión evaluadora de la Licitación Pública N°15/2026, ID 894863-13-LE26, destinada a CONTRATACIÓN DE SERVICIO EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE APOYO A LA CONFORMACIÓN DEL NUEVO BARRIO DEL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DEL CONJUNTO HABITACIONAL BRISAS DEL MAR DE LA COMUNA DE COQUIMBO, envía a usted el Informe de Evaluación con el análisis de las Ofertas presentadas, para su pronunciamiento. De la revisión efectuada, se recomienda:

- a) Adjudicar al proponente AZUL VIOLETA LIMITADA, RUT: 77.266.761-2, por un monto total de UF 699.- (seiscientos noventa y nueve Unidades de Fomento), por un período mínimo de 9 (nueve) meses contados desde la fecha de aprobación del contrato por acto administrativo. En atención a que cumple con los requisitos para los oferentes y con los requisitos de preselección de ofertas, y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses del Ministerio.

Saluda atentamente,

Gisselle Isla Morales
Trabajadora Social
Integrante Comisión Evaluadora

Rodrigo García Alquinta
Asistente Social
Secretario Comisión Evaluadora

Marcia Braniff Trujillo
Asistente Social
Presidente Comisión Evaluadora

Incluye: 3 copias del Acta de Evaluación.

DESTINATARIOS:

1. DIRECTOR (S) SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO
2. GISSELLE ISLA MORALES - COMISION EVALUADORA
3. MARCIA BRANIFF TRUJILLO - COMISION EVALUADORA
4. RODRIGO GARCÍA ALQUINTA - COMISION EVALUADORA

ACTA DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA 15-2026 ID 894863-13-LE26

EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE APOYO A LA CONFORMACIÓN DEL NUEVO BARRIO DEL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DEL CONJUNTO HABITACIONAL BRISAS DEL MAR DE LA COMUNA DE COQUIMBO.

Conforme a lo dispuesto en las bases administrativas y técnicas y sus anexos de la Licitación Pública N° 15/2026 ID 894863-13-LE26, aprobadas por la Resolución Exenta N° 574 de 07.04.2026 de SERVIU Región de Coquimbo destinada a contratar el servicio de EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE APOYO A LA CONFORMACIÓN DEL NUEVO BARRIO DEL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DEL CONJUNTO HABITACIONAL BRISAS DEL MAR DE LA COMUNA DE COQUIMBO, con fecha 13 de Mayo de 2026, la comisión evaluadora designada procede a emitir la presente acta.

Se deja constancia que ninguno de los funcionarios que participa de esta evaluación incurre en las inhabilidades señaladas en declaraciones simples firmadas por cada integrante de la "Comisión Evaluadora".

1.- OFERTAS PRESENTADAS

Licitación Pública N° 15/2026, ID 894863-13-LE26, destinada a la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE APOYO A LA CONFORMACIÓN DEL NUEVO BARRIO DEL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DEL CONJUNTO HABITACIONAL BRISAS DEL MAR DE LA COMUNA DE COQUIMBO**, la comisión evaluadora viene en Proponer al Sr. Director (S) del SERVIU Región Coquimbo:

Adjudicar al proponente oferente **AZUL VIOLETA LIMITADA, RUT: 77.266.761-2, con una oferta de 699 U.F. (Seiscientos noventa y nueve Unidades de Fomento)**



Gisselle Isla Morales

Trabajadora Social

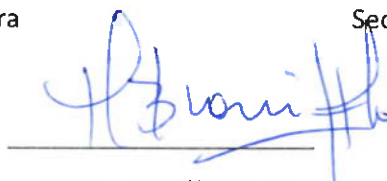
Integrante Comisión Evaluadora



Rodrigo García Alquinta

Asistente Social

Secretaria Comisión Evaluadora



Marcia Braniff Trujillo

Asistente Social

Presidente Comisión Evaluadora

La Serena, 14 de Mayo de 2026



TRABAJANDO
PARA USTED

INFORME DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°15/2026 ID 894863-13-LE26

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE APOYO A LA
CONFORMACIÓN DEL NUEVO BARRIO DEL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO
SOCIAL DEL CONJUNTO HABITACIONAL BRISAS DEL MAR DE LA COMUNA DE
COQUIMBO.**

Conforme a lo dispuesto en las Bases Administrativas y sus Anexos que rigen la **Licitación Pública N°15/2026, ID 894863-13-LE26**, destinada a la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE APOYO A LA CONFORMACIÓN DEL NUEVO BARRIO DEL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DEL CONJUNTO HABITACIONAL BRISAS DEL MAR DE LA COMUNA DE COQUIMBO**, con fecha 5 de Mayo del 2026, la comisión evaluadora designada, procede a efectuar la evaluación de la oferta recibida, según lo establecido en las Bases Administrativas y sus Anexos de la citada Licitación Pública, aprobada por la Resolución Exenta N°574 de fecha 7 de Abril del 2026, de SERVIU Región de Coquimbo.

Se deja constancia que ninguno de los funcionarios que participa de esta evaluación incurre en las inhabilidades señaladas en declaraciones juradas de fecha 5 de Mayo del 2026, firmadas por la "Comisión Evaluadora".

1.- OFERTAS PRESENTADAS

Fueron recibidas dos ofertas, a través del Sistema de Información de Compras y Contratación de la Administración del Estado, que corresponde a los siguientes oferentes:

PROPONENTE	RUT
VERSATIL ASESORES LIMITADA	76.344.714-6
AZUL VIOLETA LIMITADA	77.266.761-2

2.- PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES

Se hace presente que es indispensable para participar en la presente licitación, cada oferente deberá obligatoriamente entregar una serie de documentos, al momento de presentar su oferta, los cuales se detallaran a continuación.

La comisión acepta los anexos y antecedentes con el número de propuesta Ref.: Licitación Publica N°15/2026.

OFERENTE	
	PERSONA JURIDICA
VERSATIL ASESORES LIMITADA 76. 344.714-6	a) Anexo N°1B - S/C b) Anexo N°2 - S/C c) Anexo N°3 - S/C d) Anexo N°4 - S/C e) Anexo N°4 A - S/C f) Anexo N°4 B - S/C g) Anexo N°5 - S/C h) Anexo N°6 - S/C i) Anexo N°9 - S/C j) Formato Oferente - S/C
AZUL VIOLETA LIMITADA 77. 266.761-2	a) Anexo N°1B - S/C b) Anexo N°2 - S/C c) Anexo N°3 - S/C d) Anexo N°4 - S/C e) Anexo N°4 A - S/C f) Anexo N°4 B - S/C g) Anexo N°5 - S/C h) Anexo N°6 - S/C i) Anexo N°9 - S/C j) Formato Oferente - S/C

Notas:

- (1) Simbología: S/C: Sí cumple; N/C: No cumple; N/A: No aplica.
- (2) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el punto 8. "Presentación de Antecedentes" de las bases de licitación.
- (3) El proponente, **VERSATIL ASESORES LIMITADA RUT: 76.344.714-6** y **AZUL VIOLETA LIMITADA RUT: 77.266.761-2**, cumplen con el requisito para los oferentes, por lo que se continúa con su evaluación.

3.- EVALUACIÓN

Analizados los antecedentes y los requisitos que debe cumplir el oferente, se proceden a evaluar la oferta que cumple con los requisitos singularizados en los numeral 13 de la presenta acta, de acuerdo a lo estipulado en las Bases de Licitación, cuyo resultado es el siguiente:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			VERSATIL ASESORES LIMITADA	AZUL VIOLETA LIMITADA
A. OFERTA ECONÓMICA (20%)	Precio Mínimo Ofertado 100 puntos			
	Segundo Menor Precio Ofertado 90 puntos	100, 90 y 80 puntos	90 puntos (oferta 729,00 UF)	100 puntos (oferta 699,00 UF)
	Tercer Menor Precio Ofertado 80 puntos			
B. EXPERIENCIA DEL OFERENTE EN SERVICIOS EQUIVALENTES O DE SIMILAR NATURALEZA (10%)	El Oferente presenta Anexo N° 3 y certificados, acreditando 4 o más servicios equivalentes o similares a los requeridos	100 puntos	100 puntos	100 puntos
	El Oferente presenta Anexo N° 3 y certificados, acreditando entre 2 y 3 servicios equivalentes o similares a los requeridos	50 puntos		
	El Oferente presenta Anexo N° 3 y certificados, acreditando 1 servicios equivalente o similares a los requeridos	30 puntos		
	El Oferente presenta Anexo N° 3 y certificados, en el cual señala experiencia que no son equivalentes o similares a los requeridos	0 puntos		
C. EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO (50%)	C.1 PROFESIONAL DEL ÁREA TÉCNICA	El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más 6 años de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (25 puntos)	15 puntos	25 puntos
		El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más 3 años y hasta 6 años de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (15 puntos)		

TRABAJANDO
PARA USTED

		El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más 1y hasta 3 años de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (10 puntos)		
		El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee menos de 1 año de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (5 puntos)		
		El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, pero señala experiencias que no son equivalentes o similares a los requeridos, o señala que no cuenta con la experiencia requerida(0 puntos)		
	C.2 PROFESIONAL DEL AREA SOCIAL	El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más 6 años de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (25 puntos)	15 puntos	0 puntos
		El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más 3 años y hasta 6 años de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (15 puntos)		
		El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más de 1 y hasta 3 años de experiencia en servicios		

TRABAJANDO
PARA USTED

		equivalentes o similares a los requeridos (10 puntos)		
		El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee menos de 1 año de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (5 puntos)		
		El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, pero señala experiencias que no son equivalentes o similares a los requeridos, o señala que no cuenta con la experiencia requerida(0 puntos)		
	C.3 PROFESIONAL DEL AREA LEGAL	El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más 6 años de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (25 puntos) El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más 3 años y hasta 6 años de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (15 puntos) El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más de 1 y hasta 3 años de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (10 puntos) El oferente presenta	15 puntos	25 puntos

TRABAJANDO
PARA USTED

		ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee menos de 1 año de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (5 puntos)		
		El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, pero señala experiencias que no son equivalentes o similares a los requeridos, o señala que no cuenta con la experiencia requerida (0 puntos)		
	C.4 PROFESIONAL PREVENCIONISTA DE RIESGO	El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más 6 años de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (25 puntos)	15 puntos	25 puntos
		El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más 3 años y hasta 6 años de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (15 puntos)		
		El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee más de 1 y hasta 3 años de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (10 puntos)		
		El oferente presenta		

TRABAJANDO
PARA USTED

		ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, acreditando que el profesional posee menos de 1 año de experiencia en servicios equivalentes o similares a los requeridos (5 puntos) El oferente presenta ANEXO N° 4, 4A Y 4B y certificados, pero señala experiencias que no son equivalentes o similares a los requeridos, o señala que no cuenta con la experiencia requerida (0 puntos)		
D. METODOLGÍA, PLAN DE TRABAJO Y CRONOGRAMA (10%)	El oferente presenta el documento ANEXO PROPUESTA TÉCNICA que contiene el detalle de los requerimientos señalados en las bases técnicas, indicando para cada uno de ellos la metodología, plan de trabajo y cronograma en Carta Gantt, excediendo los requerimientos solicitados en las bases, es decir, que además de cumplir con todos los requerimientos mínimos exigido en las bases técnicas, propone además elementos que mejoran los servicios de asistencia técnica.	100 puntos	100 puntos	100 puntos
	El oferente presenta el documento ANEXO PROPUESTA TÉCNICA que contiene el detalle de los requerimientos señalados en las bases técnicas, indicando para cada uno de ellos la metodología, plan de trabajo y cronograma en Carta Gantt, excediendo los requerimientos solicitados.	50 puntos		
	El oferente no presenta el documento ANEXO PROPUESTA TÉCNICA	0 puntos		

TRABAJANDO
PARA USTED

E. PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES DENTRO DE PLAZO (5%)	Oferente que presenta su oferta cumpliendo todos los requisitos formales de presentación de ésta y acompañando todos los antecedentes y certificaciones requeridos, sin errores u omisiones formales.			
	Oferente que ha incurrido en errores u omisiones formales o se han omitido certificaciones y/o antecedentes y se aplica lo dispuesto en el punto 12.3., de las Bases Administrativas, resultando subsanadas correctamente el plazo allí indicado.	100 puntos		
	Oferente no subsana correctamente errores u omisiones formales, o certificaciones y/o antecedentes omitidos al momento de presentar su oferta, o lo hace fuera del plazo indicado en el punto 11.3.	50 puntos	100 puntos	100 puntos
F. PROGRAMA DE INTEGRIDAD (5%)	Oferente que no subsana correctamente errores u omisiones formales, o certificaciones y/o antecedentes omitidos al momento de presentar su oferta, o lo hace fuera del plazo indicado en el punto 11.3.	0 puntos		
	Persona Jurídica/UTP oferente acompaña ANEXO N°6 y adjunta Programa de Integridad firmado por el representante legal de la empresa e indica el medio o canal de difusión (persona jurídica/UTP)	100 puntos		
	Oferente acompaña Anexo N°6 y NO adjunta Programa de Integridad	30 puntos	100 puntos	100 puntos
G. SELLO MUJER (5%)	El oferente tiene Sello Mujer Consultores	100 puntos		
	El oferente NO tiene Sello Mujer Consultores ó NO se encuentra inscrito en el Registro de Consultores.	0 puntos	100 puntos	100 puntos



TRABAJANDO
PARA USTED

La oferta obtendrá un puntaje final que resultará de la suma de cada uno de los puntajes de los criterios evaluados multiplicados por su ponderación, incluyendo dos de sus decimales y sin aproximación.

Criterio	Ponderación
A. OFERTA ECONÓMICA	20%
B. EXPERIENCIA DEL OFERENTE EN SERVICIOS SIMILARES	10%
C. EXPERIENCIA DEL ESQUIPO DE TRABAJO C.1 Profesional del Área Técnica C.2 Profesional de Área Social C.3 Profesional de Área Legal C.4 Profesional Prevencionista de Riesgo	45%
D. METODOLOGÍA, PLAN DE TRABAJO Y CRONOGRAMA	10%
E. PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES DENTRO DE PLAZO	5%
F. PROGRAMA DE INTEGRIDAD	5%
G. SELLO MUJER	5%

4.- RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

PROPO- NENT E	A OFERTA ECONÓMICA		B EXPERIENC IA DEL OFERENTE EN SERVICIOS SIMILARES		C EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO		D METODOLO GÍA, PLAN DE TRABAJO Y CRONOGRAMA		E PRESENTA CIÓN DE ANTECEDE NTES DENTRO DE PLAZO		F PROGRAMA DE INTEGRIDAD		G SELLO MUJER		PUNTAJE PONDERA DO FINAL
	Punt aje	%	Punt aje	%	Puntaj e	%	Pun taje	%	Punt aje	%	Puntaje		Punta je		Puntos
VERSATIL ASESORES LIMITADA 76.344.714- 6	100/ 90p	20 %	100 /10 0p	10 %	100/7 5 p	45 %	100 / 100 p	10 %	100/ 100P	5 %	100/5P	5 %	100/ 5P	5 %	80
AZUL VIOLETA LIMITADA 77.266.761- 2	100/ 100p	20 %	100 /10 0p	10 %	100/6 0 p	45 %	100 /10 0p	10 %	100/ 100P	5 %	100/5P	5 %	100/ 5P	5 %	88,75

AZUL VIOLETA LIMITADA		Ponderación	Ofertado (UF)	NOT A	Puntaje
1. Oferta Económica		20%	699	100	20,00
2. Experiencia del Oferente en servicios de similares características.		10%	SI	100	10,00
3. Experiencia del profesional propuesto para efectuar la asesoría.	Puntaje	45%	Experiencia del profesional propuesto para efectuar la asesoría.	75	33,75
Arquitecto	25				
Abogado	25				
Asistente social	0				
Prevencionista	25				
4. Metodología, Plan de Trabajo y Cronograma.		10%	SI	100	10,00
5. Presentación de antecedentes dentro de plazo.		5%	SI	100	5,00
6. Pacto de Integridad.		5%	SI	100	5,00
7. Sello Mujer.		5%	SI	100	5,00
		PUNTAJE OFERENTE			88,75

La evaluación se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto **13. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACIONES** de las Bases Administrativas de la **Licitación Pública N°15/2026 ID 894863-13-LE26**, destinada a la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE APOYO A LA CONFORMACIÓN DEL NUEVO BARRIO DEL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DEL CONJUNTO HABITACIONAL BRISAS DEL MAR DE LA COMUNA DE COQUIMBO**.

5.- EL PRECIO

Para **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE APOYO A LA CONFORMACIÓN DEL NUEVO BARRIO DEL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DEL CONJUNTO HABITACIONAL BRISAS DEL MAR DE LA COMUNA DE COQUIMBO**, existe un Presupuesto Disponible de **699 U.F. (seiscientos noventa y nueve Unidades de Fomento)**, incluye impuestos y cualquier otro gasto asociado a la oferta.

Los Servicios Licitados durarán, como mínimo, 9 (nueve) meses contados desde la fecha de aprobación del contrato por acto administrativo.

El oferente **AZUL VIOLETA LIMITADA, RUT: 77.266.761-2**, ha presentado Oferta Económica por un monto de **699 U.F. (seiscientos noventa y nueve Unidades de Fomento)**.

6.- CONCLUSIÓN

Analizada la oferta recibida en el marco de la **Licitación Pública N° 15/2026, ID 894863-13-LE26**, destinada a la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE APOYO A LA CONFORMACIÓN DEL NUEVO BARRIO DEL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DEL CONJUNTO HABITACIONAL BRISAS DEL MAR DE LA COMUNA DE COQUIMBO**, la comisión evaluadora viene en proponer al Sr. Director (S) del SERVIU Región Coquimbo:

- Adjudicar al proponente oferente **AZUL VIOLETA LIMITADA, RUT: 77.266.761-2, con una oferta de 699 U.F. (seiscientos noventa y nueve Unidades de Fomento)**, incluye impuesto y cualquier otro gasto asociado a la oferta, por un mínimo, de 9 (nueve) meses contados desde la fecha de aprobación del contrato por acto administrativo. En atención a que cumple con los requisitos para los oferentes y con los requisitos de preselección de ofertas, y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses del Ministerio.



Favo dojunior
19/05/26



**TRABAJANDO
PARA USTED**

Gisselle Isla Morales
Trabajadora Social
Integrante Comisión Evaluadora

Rodrigo García Alquinta
Asistente Social
Secretario Comisión Evaluadora

Marcia Braniff Trujillo
Asistente Social
Presidente Comisión Evaluadora

La Serena, 14 de Mayo 2026.

