

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

| | |
|-----|-------|
| Mes | ABRIL |
| Año | 2025 |

Datos Personales

| | | | |
|--|--------------------------------|---|--------------|
| Nombre y Apellidos | Katherin Alejandra Marín Muñoz | | |
| Monto Honorario Bruto Mensual | \$ 1.607.203 | Monto Honorario Mensual Líquido | \$ 1.374.159 |
| Fecha Inicio Asesoría | 02.01.2025 | Fecha Termino Asesoría | 31.12.2025 |
| N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.) | 272/341/2025 | Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.) | 24.01.2025 |
| Agente Público | No | | |

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Apoyar en la revisión de los contratos de compraventa y resoluciones del Equipo Regeneración Urbana.
- Apoyar en el estudio de títulos compraventas y transacción de rezago de Programa Reconstrucción.
- Cooperar en la revisión de servidumbres, contratos de construcción y reglamentos de copropiedad del D.S. N° 49 de V. Y U. del 2011.
- Apoyar en la revisión de operaciones referentes a glosa 12.
- Atender turno ético en la OIRS programas movilidad habitacional, alzamientos de prohibiciones, eliminación marca-beneficio, 2 veces por semana.
- Revisión de Proyectos Construcción D.S 49.
- Revisión de adquisición de viviendas para Arriendo.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe(a) Departamento Jurídico.

Actividades Realizadas

- Estudio de títulos de inmuebles seleccionados por el "Programa Regeneración de Conjuntos Habitacionales"
- Redacción de escrituras de compraventas, mandatos de adhesión y aporte de compraventa y expropiación al "Programa Regeneración de Conjuntos Habitacionales".
- Tramitación, validación y seguimiento de trabajos notariales e inscripciones en Conservadores de Bienes Raíces.
- Asesoría jurídica a beneficiarios del "Programa Regeneración de Conjuntos Habitacionales"
- Coordinación, planificación y seguimiento de adquisiciones por compraventa, con Equipo de Regeneración y Sección Gestión Territorial.
- Pronunciamientos legales de diversas materias que ingresan al Departamento Jurídico
- Revisión de Factibilidad Legal y matrices de escrituras de compraventa del "Programa Arriendo a Precio Justo"
- Revisión de Factibilidad Legal Proyectos Glosa 10, 12 y CNT Rural
- Redacción de escrituras y resoluciones de cancelación de hipoteca y alzamiento de prohibiciones SERVIU.
- Revisión de mandatos para pago de servicio de asistencia técnica y contratos de construcción
- Revisión de expedientes de pago de subsidios D.S 1 (V, y U.) de 2011. y D.S 49 (V, y U.) de 2011.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

| | |
|--------|--------------------------------|
| Nombre | Fernando Marcelo Bravo Carmona |
| Cargo | Subdirector Jurídico |

Firma



Firma Funcionario

KION

| | | | |
|-------|----------|-------|------------|
| Lugar | Santiago | Fecha | 30/04/2025 |
|-------|----------|-------|------------|