



**TRABAJANDO
PARA USTED**

APRUEBA TABLA DE VALORES REFERENCIALES PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS Y PROGRAMA DE ASENTAMIENTOS PRECARIOS AÑO 2026, REGION DE ANTOFAGASTA.

ANTOFAGASTA, 29 ABR. 2026

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1081

RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

VISTOS:

Lo dispuesto en la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, en su texto refundido mediante DFL N° 1/19.653 del año 2000; la Ley N° 19.880 sobre Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración el Estado; Ley N° 20.234, publicada en el Diario Oficial el 05 de enero de 2008, sobre procedimiento de saneamiento y regularización de loteos; La Resolución N° 36 de 19 de diciembre de 2024 que Fija Norma sobre exención de trámite de toma de razón y la Resolución N° 8 de 24 de marzo de 2025 que la modifica y complementa, ambas de la Contraloría General de la República; El D.S. N° 27/2016, (V. y U.), actualizado en el Diario Oficial el 19 de febrero de 2019, que aprueba el reglamento del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios; las facultades que confiere lo dispuesto en el D.L. N° 1.305 (V. y U.) de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976 que establece el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización; y lo dispuesto en el artículo 16 del Estatuto Administrativo, norma que dispone en lo pertinente que "El nombramiento regirá desde la fecha indicada en el respectivo decreto o resolución o desde cuando éste quede totalmente tramitado por la Contraloría General de la República; el dictamen N° 37.727 de 14 de julio de 2009 de la Contraloría General de la República, en concordancia con el Dictamen N° 77.168 de fecha 25 de noviembre de 2023, del mismo origen referente a la fecha de asunción de funciones, conforme a la norma previamente citada; el correo electrónico de fecha 01 de abril de 2026, de don Julio Tapia Perlaiz, Encargado de la Sección de Personal de la División Administrativa del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, mediante el cual, informa que tanto el acto administrativo de nombramiento de doña Andrea Merino Herrera, como el Decreto Exento que establece el orden de subrogancia en el cargo de Director de SERVIU Región de Antofagasta, se encuentran en trámite, y que aclara que asume funciones a partir del día 01 de abril de 2026, dicto lo siguiente:

CONSIDERANDO:

1. Lo dispuesto en el Artículo 4° del D.S. N° 27/2016, (V. y U.), que aprueba el reglamento del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, en el sentido que contempla que, anualmente, el SERVIU, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU, confeccionará una Tabla de Valores Referenciales de Costos directos de Construcción, más los gastos generales y utilidades. Lo anterior en concordancia con el artículo 13° del mismo cuerpo normativo que señala "*SERVIU aprobará el presupuesto de obras de un proyecto, de acuerdo a la Tabla de Costos Unitario. Excepcionalmente, en razón de la variabilidad de costos que pudiera existir entre las distintas comunas de una región, las partidas de un proyecto podrán exceder en hasta un 10% el valor estipulado en la Tabla de Costos Unitarios, situación que deberá ser justificada por el contratista, adjuntando res cotizaciones, pudiendo éstas ser aprobadas o rechazadas por SERVIU, en base a la pertinencia económica de la justificación presentada. En caso de proyectos que incluyan partidas no identificadas en dicha Tabla, debido a la incorporación de nuevos materiales o procesos constructivos, el contratista deberá presentar a SERVIU tres cotizaciones, pudiendo éstas ser aprobadas o rechazadas por dicho servicio, en base a la pertinencia técnica de la justificación presentada. En suma, las partidas aprobadas conforme a los incisos precedentes no podrán representar más de un 25% del valor correspondiente al presupuesto total de obras. La aprobación de SERVIU deberá ser comunicada formalmente al contratista en un plazo máximo de 30 días corridos desde la presentación realizada por éste. De no mediar respuesta por parte del SERVIU, se entenderá aprobado el presupuesto más bajo*";

2. La Resolución Exenta N°116 de fecha 19 de enero de 2024, que modifica manual de convenios de transferencia entre instituciones sin fines de lucro y SEREMI MINVU para la atención de asentamientos precarios, numeral 3.2, literal B;
3. El correo electrónico de fecha 31 de marzo de 2026, donde se remite la tabla de precios referenciales correspondiente al año 2026 por parte del Centro de Costos DITEC;
4. El oficio Ord. N° 440 de fecha 04 de marzo de 2026, donde se solicita actualizar tabla de precios referenciales para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios regulado por el DS 27 de 2016 (V. y U.);
5. La necesidad de aprobar la tabla de valores referenciales para determinar los costos de las habitabilidades primarias en el marco del Convenio regulado por la resolución descrita en el considerando segundo de la presente resolución.
6. La necesidad de aprobar la tabla de valores referenciales para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar y el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, año 2026.

RESOLUCIÓN:

- I. APRUÉBASE,** la siguiente tabla de valores referenciales para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar y el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, año 2026, y para el Convenio regulado por la resolución descrita en el considerando segundo, la cual tiene carácter de obligatorio para que este Servicio apruebe los presupuestos de obras vinculados al Programa de Mejoramiento de Vivienda y Barrios;

TABLA DE PRECIOS REFERENCIALES DS 27 REGION DE ANTOFAGASTA 2026									
UF DE REFERENCIA \$ 39.841,72									
						Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4
CLASE	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	0%	13%	35%	59%
	00001	A.- GASTO COMPLEMENTARIO, OBRA PROVISORIA TRABAJO PRELIMINAR							
	00003	A 02 00 00.- OBRA PROVISORIA							
	00279	A 02 01 00.- CONSTRUCCION PROVISORIA							
	00005	A 02 01 05.- CIERROS							
A 02 01 05	90010	CIERRE PERIMETRAL DE SITIOS, MALLA RASCHELMT.	m	1,00	0,2414	0,2414	0,272782	0,32589	0,383826
A 02 01 10	090003	OFICINA	mes	1,00	9,0749	9,0749	10,254637	12,251115	14,429091
A 02 80 00	090000	Traslado de Contenedor oficina	u	1,00	2,2650	2,2650	2,55945	3,05775	3,60135
	00280	A 02 03 00.- SEÑALETICA PROVISORIA							
A 02 03 01	90004	Letrero indicativo de obra 2 x 3m.	gl	1,00	41,1656	41,1656	46,517128	55,57356	65,453304
	00282	A 03 00 00.- TRABAJO PRELIMINAR							
	00286	A 03 01 00.- ASEO Y CUIDADO DE LA OBRA. TRABAJO PRELIMINAR							
A 03 01 00	90002	ASEO Y ENTREGA	m2	1,00	0,0295	0,0295	0,033335	0,039825	0,046905
	00012	A 03 03 00.- DEMOLICION Y DESARME							
A 03 03 02	90007	Demolición de elementos de hormigón	m3	1,00	2,0455	2,0455	2,311415	2,761425	3,252345
A 03 03 02	90008	Demolición de elementos de albañilería	m2	1,00	0,1629	0,1629	0,184077	0,219915	0,259011
A 03 03 03	090008	Retiro de revestimiento de piso existente	m2	1,00	0,1039	0,1039	0,117407	0,140265	0,165201
A 03 03 03	090009	Retiro de cubierta existente	m2	1,00	0,1384	0,1384	0,156392	0,18684	0,220056
A 03 03 03	090001	Retiro de estructura de madera	m2	1,00	0,1800	0,1800	0,2034	0,243	0,2862
A 03 03 03	090011	Retiro de revestimiento de cielo existente	m2	1,00	0,1662	0,1662	0,187806	0,22437	0,264258

A 03 03 03	090012	Retiro de estructura de tabique existente	m2	1,00	0,1384	0,1384	0,156392	0,18684	0,220056
A 03 03 04	090004	Retiro de marco y puerta existentes	u	1,00	0,1731	0,1731	0,195603	0,233685	0,275229
A 03 03 04	090005	Retiro de ventana existente	u	1,00	0,1384	0,1384	0,156392	0,18684	0,220056
A 03 03 05	090006	Extracción de escombros	m3	1,00	0,9674	0,9674	1,093162	1,30599	1,538166
A 03 03 04	090006	Retiro de artefactos sanitarios (para instalar cerám	u	1,00	0,2932	0,2932	0,331316	0,39582	0,466188
A 03 03 04	090007	Retiro objetos de fachadas	u	1,00	0,1938	0,1938	0,218994	0,26163	0,308142
	00284	A 03 05 02.- DESPEJE DE TERRENO							
A 03 05 02	90006	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con má	m2	1,00	0,0181	0,0181	0,020453	0,024435	0,028779
A 03 05 02	90007	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual	m2	1,00	0,1298	0,1298	0,146674	0,17523	0,206382
	00283	A 03 06 00.- REPLANTEO							
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1,00	0,2391	0,2391	0,270183	0,322785	0,380169
	00288	A 80 00 00.- OTROS GASTOS COMPLEMENTAR							
A 80 00 00	90000	Aspirado de techumbres luego de retirar cubiertas	m2	1,00	0,0328	0,0328	0,037064	0,04428	0,052152
A 80 00 00	90001	Carguío de bin en camión, materiales no friables	m3	1,00	0,4675	0,4675	0,528275	0,631125	0,743325
A 80 00 00	90002	Envoltorio de polietileno	m2	1,00	0,0280	0,0280	0,03164	0,0378	0,04452
A 80 00 00	90004	Módulo de descontaminación 3 cámaras, revest	u	1,00	1,5551	1,5551	1,757263	2,099385	2,472609
A 80 00 00	90005	Pintura latex económico sobre planchas AC una ma	m2	1,00	0,0607	0,0607	0,068591	0,081945	0,096513
A 80 00 00	90006	Pintura latex en techumbre	m2	1,00	0,1035	0,1035	0,116955	0,139725	0,164565
A 80 00 00	90007	Recepción escombros ac no friable	Ton	1,00	2,3500	2,3500	2,6555	3,1725	3,7365
A 80 00 00	90023	SACOS DESECHABLES POLIETILENO INTERIOR	u	1,00	0,0452	0,0452	0,051076	0,06102	0,071868
A 80 00 00	90008	Señalética con letreros tamaño hoja carta	u	1,00	0,3179	0,3179	0,359227	0,429165	0,505461
A 80 00 00	090044	TRASLADO DE ASBESTO CEMENTO NO FRIABLE	Ton/k	1,00	0,8810	0,8810	0,99553	1,18935	1,40079
A 80 00 00	90013	ANDAMIOS FACHADA, ARRIENDO	m2	1,00	0,3665	0,3665	0,414145	0,494775	0,582735
	00168	B.- OBRAS DE HABILITACION							
	00169	MOVIMIENTO DE TIERRAS							
	00170	EXCAVACION EN CORTE A MANO							
B 05 02 06	90000	Excavacion gral a mano terr.semi-duro	m3	1,00	0,5390	0,5390	0,60907	0,72765	0,85701
B 05 02 06	90001	Rectificación de excavacion	m3	1,00	0,1267	0,1267	0,143171	0,171045	0,201453
	00171	EXCAVACION EN CORTE A MAQUINA							
B 05 02 05	90000	Excavación en zanja con máquina	m3	1,00	0,1180	0,1180	0,13334	0,1593	0,18762
	00172	EXTRACCION DE ESCOMBROS							
B 05 03 02	90000	RETIRO DE ESCOMBROS	m3	1,00	0,5698	0,5698	0,643874	0,76923	0,905982
	00173	RELLENO ESTRUCTURAL							
B 05 04 02	090000	RELLENO CON MATERIAL DE OBRA	m3	1,00	0,6267	0,6267	0,708171	0,846045	0,996453
B 05 04 03	90005	Relleno estabilizado	m3	1,00	1,3210	1,3210	1,49273	1,78335	2,10039
	00013	C.- OBRA GRUESA							
	00014	FUNDACIONES							
	00016	EXCAVACIONES							
C 01 03 06	90007	Excavación fundaciones manual	m3	1,00	0,4923	0,4923	0,556299	0,664605	0,782757
C 01 03 05	90001	Excavación fundaciones con máquina	m3	1,00	0,0866	0,0866	0,097858	0,11691	0,137694
	00017	EMPLANTILLADO							
C 02 01 00	90013	Emplantillado	m3	1,00	3,2667	3,2667	3,691371	4,410045	5,194053
	00018	HORMIGON CIMIENTOS							

C 02 02 03	090006	Hormigón G10 + 20% B.D.	m3	1,00	4,0293	4,0293	4,553109	5,439555	6,406587
C 02 02 03	090007	Hormigón G10 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,6300	4,6300	5,2319	6,2505	7,3617
C 02 02 03	090008	Hormigon G15 + 20% B.D.	m3	1,00	5,0837	5,0837	5,744581	6,862995	8,083083
C 02 02 03	090009	HORMIGÓN G20 + 20% B.D.	m3	1,00	5,7020	5,7020	6,44326	7,6977	9,06618
C 02 02 02	90001	POYO DE HORMIGÓN 40 X 40 X 60 CM. I EXCAVACIÓN	u	1,00	0,4745	0,4745	0,536185	0,640575	0,754455
	00019	HORMIGON SOBRECIMIENTOS							
C 03 04 00	090033	Hormigón G15	m3	1,00	4,4083	4,4083	4,981379	5,951205	7,009197
C 03 04 00	090034	Hormigón G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	4,8506	4,8506	5,481178	6,54831	7,712454
C 03 04 00	090035	Hormigón G17	m3	1,00	4,6885	4,6885	5,298005	6,329475	7,454715
C 03 04 00	090036	Hormigón G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	5,1435	5,1435	5,812155	6,943725	8,178165
	00020	ENFIERRADURA							
C 03 04 00	90020	FIERRO 6 MM.	kg	1,00	0,0664	0,0664	0,075032	0,08964	0,105576
C 03 04 00	90021	FIERRO 8 MM.	kg	1,00	0,1242	0,1242	0,140346	0,16767	0,197478
C 03 04 00	090022	FIERRO 10 MM.	kg	1,00	0,0610	0,0610	0,06893	0,08235	0,09699
C 03 04 00	090023	FIERRO 12 MM.	kg	1,00	0,0587	0,0587	0,066331	0,079245	0,093333
	00021	MOLDAJE							
C 03 04 00	090037	Moldaje de madera para sobrecimiento (3 usos)	m3	1,00	0,4601	0,4601	0,519913	0,621135	0,731559
	00022	RADIER							
	00023	BASE (CAMA DE RIPIO)							
C 04 05 01	090003	Cama de ripio compactada e = 8 cm.	m3	1,00	0,7892	0,7892	0,891796	1,06542	1,254828
C 04 05 01	090004	Cama de ripio compactada e = 10 cm.	m3	1,00	0,6356	0,6356	0,718228	0,85806	1,010604
C 04 05 05	090002	Relleno interior estabilizado compactado	m3	1,00	1,1352	1,1352	1,282776	1,53252	1,804968
	00024	HORMIGON							
C 04 03 02	090022	Hormigón G15 + Aditivo Impermeabilizante e= 8 cm	m2	1,00	0,5561	0,5561	0,628393	0,750735	0,884199
C 04 03 02	90017	Hormigón G15 + endurecedor superficial e= 8cm.	m2	1,00	0,6138	0,6138	0,693594	0,82863	0,975942
C 04 03 02	090023	Hormigón G15 e= 8cm	m2	1,00	0,5056	0,5056	0,571328	0,68256	0,803904
C 04 03 80	90000	Afinado de piso e = 2 cm.	m2	1,00	0,2825	0,2825	0,319225	0,381375	0,449175
C 04 03 02	90020	Radier de hormigón G-17 e=10 cm	m2	1,00	0,5843	0,5843	0,660259	0,788805	0,929037
C 04 03 02	90021	Radier de hormigón G-!7 e=7 cm	m2	1,00	0,3061	0,3061	0,345893	0,413235	0,486699
C 04 03 03	090000	Colocación malla Electro soldada 15 x15 4,2mm	m2	1,00	0,0567	0,0567	0,064071	0,076545	0,090153
	00316	OTROS RADIER							
C 04 03 80	090004	Punteo de radier	m2	1,00	0,0952	0,0952	0,107576	0,12852	0,151368
C 04 03 80	090005	Mejoramiento de superficie para pavimento (revest 5 mm)	m2	1,00	0,1151	0,1151	0,130063	0,155385	0,183009
	00025	MUROS 1° PISO							
	00026	HORMIGON ARMADO							
	00027	HORMIGON PILARES VIGAS Y CADENAS							
C 05 05 02	090007	Hormigón G17 con Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	5,1435	5,1435	5,812155	6,943725	8,178165
C 05 05 02	90005	Hormigón G20	m3	1,00	5,2323	5,2323	5,912499	7,063605	8,319357
C 05 05 02	90006	Hormigón G20 con Aditivo Impermeabilizante	m3	1,00	5,4038	5,4038	6,106294	7,29513	8,592042
C 05 05 02	090013	Hormigón G17	m3	1,00	4,9719	4,9719	5,618247	6,712065	7,905321
	00028	ENFIERRADURA PILARES VIGAS Y CADENAS							
C 05 05 02	090014	Fierro 6 mm	kg	1,00	0,0655	0,0655	0,074015	0,088425	0,104145
C 05 05 02	090015	Fierro 8 mm.	kg	1,00	0,1223	0,1223	0,138199	0,165105	0,194457

C 05 05 02	090016	Fierro 10 mm	kg	1,00	0,0603	0,0603	0,068139	0,081405	0,095877
C 05 05 02	090017	Fierro 12 mm.	kg	1,00	0,0597	0,0597	0,067461	0,080595	0,094923
C 05 05 02	090018	Enfierradura de pilar acma 15/15 8.0 mm	kg	1,00	0,1369	0,1369	0,154697	0,184815	0,217671
C 05 05 02	090019	Enfierradura de pilar acma 15/20 9,2 mm	kg	1,00	0,1545	0,1545	0,174585	0,208575	0,245655
C 05 05 02	090020	Enfierradura de pilar acma 15/30 9,2 mm	kg	1,00	0,1584	0,1584	0,178992	0,21384	0,251856
C 05 03 03	090014	Enfierradura de viga y cadena acma 15/20 9,2 mm	kg	1,00	0,1428	0,1428	0,161364	0,19278	0,227052
C 05 03 03	090015	Enfierradura de viga y cadena acma 15/25 9,2 mm	kg	1,00	0,2163	0,2163	0,244419	0,292005	0,343917
C 05 03 03	090016	Enfierradura de viga y cadena acma 15/30 9,2 mm	kg	1,00	0,1613	0,1613	0,182269	0,217755	0,256467
	00029	MOLDAJE PILARES VIGAS Y CADENAS							
C 05 05 02	090021	Moldaje de madera para pilares (3 usos)	m2	1,00	0,4558	0,4558	0,515054	0,61533	0,724722
C 05 03 03	090013	Moldaje de madera para vigas y cadenas (3 usos)	m2	1,00	0,4934	0,4934	0,557542	0,66609	0,784506
	00030	ALBAÑILERIA							
	00031	LADRILLO							
C 05 03 01	90028	Albañilería armada ladrillo santiago 7e o titan 29x14x9,4	m2	1,00	1,3366	1,3366	1,510358	1,80441	2,125194
C 05 03 01	90029	Albañilería armada ladrillo santiago 9e o extra 29x14x9,4	m2	1,00	1,4611	1,4611	1,651043	1,972485	2,323149
C 05 03 01	90030	Albañilería armada ladrillo santiago 11e o grande 29x14x11,3	m2	1,00	1,5498	1,5498	1,751274	2,09223	2,464182
C 05 03 01	90031	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 7	m2	1,00	1,3366	1,3366	1,510358	1,80441	2,125194
C 05 03 01	90032	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 9	m2	1,00	1,6419	1,6419	1,855347	2,216565	2,610621
C 05 03 01	90033	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 11	m2	1,00	1,5640	1,5640	1,76732	2,1114	2,48676
C 05 03 02	90004	ALBAÑILERÍA CONFINADA LADRILLO FISCAL	m2	1,00	0,9339	0,9339	1,055307	1,260765	1,484901
C 05 03 02	90005	ALBAÑILERÍA LADRILLO FISCAL PANDERETA	m2	1,00	0,5351	0,5351	0,604663	0,722385	0,850809
	00318	BLOQUES DE CEMENTO							
C 05 01 01	90002	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x20	m2	1,00	0,9253	0,9253	1,045589	1,249155	1,471227
C 05 01 01	90003	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x15	m2	1,00	0,7948	0,7948	0,898124	1,07298	1,263732
	00032	MADERA							
	00033	ENTRAMADO ESTRUCTURAL							
C 05 04 03	090018	Estructura tabique pino 2" x 3"	m2	1,00	0,4212	0,4212	0,475956	0,56862	0,669708
C 05 04 03	090019	Estructura tabique pino ipv 2" x 3"	m2	1,00	0,3899	0,3899	0,440587	0,526365	0,619941
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,2875	0,2875	0,324875	0,388125	0,457125
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,3512	0,3512	0,396856	0,47412	0,558408
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2655	0,2655	0,300015	0,358425	0,422145
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2822	0,2822	0,318886	0,38097	0,448698
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3059	0,3059	0,345667	0,412965	0,486381
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,3178	0,3178	0,359114	0,42903	0,505302
	00034	ENTRAMADO TABIQUES							
C 05 04 03	90013	Estructura tabique pino 2" x 2"	m2	1,00	0,2999	0,2999	0,338887	0,404865	0,476841
C 05 04 03	90014	Estructura tabique pino ipv 2" x 2"	m2	1,00	0,3539	0,3539	0,399907	0,477765	0,562701
C 07 02 06	90010	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2506	0,2506	0,283178	0,33831	0,398454
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,2875	0,2875	0,324875	0,388125	0,457125
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,00	0,3512	0,3512	0,396856	0,47412	0,558408
C 05 04 03	90016	Placa aglomerada 5.5 mm para entramado de madera	m2	1,00	0,2585	0,2585	0,292105	0,348975	0,411015

C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de mader	m2	1,00	0,2655	0,2655	0,300015	0,358425	0,422145
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de mader	m2	1,00	0,2822	0,2822	0,318886	0,38097	0,448698
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de mader	m2	1,00	0,3059	0,3059	0,345667	0,412965	0,486381
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de mader	m2	1,00	0,3178	0,3178	0,359114	0,42903	0,505302
	00035	PILARES							
C 05 05 03	090002	Pilar 4" x 4" Pino Oregón	u	1,00	1,1569	1,1569	1,307297	1,561815	1,839471
	00036	ACERO							
	00037	ENTREMADO FE GALVANIZADO							
C 05 04 02	090014	Estructura de perfiles galvanizados serie 60 0,85 m	m2	1,00	0,4010	0,4010	0,45313	0,54135	0,63759
C 05 04 02	090015	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 0,85m	m2	1,00	0,4269	0,4269	0,482397	0,576315	0,678771
C 05 04 02	090016	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 1,0mm	m2	1,00	0,8449	0,8449	0,954737	1,140615	1,343391
C 07 02 02	090000	ESTRUCTURA TABIQUE	m2	1,00	0,3827	0,3827	0,432451	0,516645	0,608493
	00194	PILARES							
C 05 05 01	90007	PILAR METÁLICO 100 X 100 X 3 mm.	m	1,00	0,7165	0,7165	0,809645	0,967275	1,139235
C 05 05 01	90008	PILAR METÁLICO 75 X 75 X 3 mm.	m	1,00	0,3970	0,3970	0,44861	0,53595	0,63123
	00040	ENTREPISO							
	00041	ENTRAMADOS							
	00042	MADERA							
C 04 02 03	090007	Envigado de piso, pino 2" x 6"	m2	1,00	0,3680	0,3680	0,41584	0,4968	0,58512
C 04 02 03	090008	Envigado de piso, pino IPV 2" x 6"	m2	1,00	0,3796	0,3796	0,428948	0,51246	0,603564
C 04 02 03	090010	Envigado de piso, pino 2" x 8"	m2	1,00	0,5061	0,5061	0,571893	0,683235	0,804699
C 04 02 03	090011	Envigado de piso, pino IPV 2" x 8"	m2	1,00	0,5683	0,5683	0,642179	0,767205	0,903597
	00249	ACERO							
C 04 02 04	90000	FE GALVANIZADO	m2	1,00	0,5303	0,5303	0,599239	0,715905	0,843177
	00196	PLACA PISO							
C 04 80 00	090002	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para entrar madera	m2	1,00	0,3512	0,3512	0,396856	0,47412	0,558408
C 04 80 00	090005	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para galvanizados	m2	1,00	0,3512	0,3512	0,396856	0,47412	0,558408
C 04 80 00	090007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de mader	m2	1,00	0,3133	0,3133	0,354029	0,422955	0,498147
C 04 80 00	090008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de mader	m2	1,00	0,3251	0,3251	0,367363	0,438885	0,516909
	00197	LOSA DE HORMIGON ARMADO							
C 06 04 01	90021	Hormigón G25	m3	1,00	4,6859	4,6859	5,295067	6,325965	7,450581
C 06 04 01	90022	Enfierradura	kg	1,00	0,2507	0,2507	0,283291	0,338445	0,398613
C 06 04 01	90023	MOLDAJES	m2	1,00	0,6109	0,6109	0,690317	0,824715	0,971331
	00043	TECHUMBRE							
	00044	ESTRUCTURA							
	00045	MADERA							
C 10 03 03	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A MADERA	m2	1,00	0,4910	0,4910	0,55483	0,66285	0,78069
C 11 01 02	90000	Costaneras 2" x 2"	m2	1,00	0,2522	0,2522	0,284986	0,34047	0,400998
C 11 01 01	090000	Placa de madera terciada 12 mm.	m2	1,00	0,2549	0,2549	0,288037	0,344115	0,405291
	00046	ACERO GALVANIZADO							
C 10 03 02	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A PERFIL GALVANIZADO	m2	1,00	0,4020	0,4020	0,45426	0,5427	0,63918
C 11 01 02	90001	COSTANERAS VOLCOMETAL PERFIL W	m2	1,00	0,1404	0,1404	0,158652	0,18954	0,223236

	00047	CUBIERTA							
	00048	ACERO GALVANIZADO							
C 11 02 02	90009	Cubierta zinc alum onda estandar 0,35 mm.	m2	1,00	0,2526	0,2526	0,285438	0,34101	0,401634
C 11 02 02	90010	Cubierta zinc alum onda estandar 0,4 mm.	m2	1,00	0,2724	0,2724	0,307812	0,36774	0,433116
	00049	FIBROCEMENTO							
C 11 02 02	90012	Cubierta fibrocemento onda estandar	m2	1,00	0,3828	0,3828	0,432564	0,51678	0,608652
	00199	TEJUELA ASFALTICA							
C 11 02 04	090000	Tejuela asfaltica	m2	1,00	0,1006	0,1006	0,113678	0,13581	0,159954
	00274	TEJA DE ARCILLA							
C 11 02 04	090001	TEJA COLONIAL	m2	1,00	1,3935	1,3935	1,574655	1,881225	2,215665
	00050	HOJALATERIA							
	00051	CANALES							
C 11 07 02	90006	Canaletas fe galv.	m	1,00	0,2194	0,2194	0,247922	0,29619	0,348846
C 11 07 02	90007	Canaletas pvc.	m	1,00	0,1967	0,1967	0,222271	0,265545	0,312753
	00052	BAJADAS							
C 11 07 01	90006	Bajada agua lluvia fe. galv.	m	1,00	0,2474	0,2474	0,279562	0,33399	0,393366
C 11 07 01	90007	Bajada agua lluvia pvc.	m	1,00	0,2054	0,2054	0,232102	0,27729	0,326586
	00053	CABALLETE							
C 11 07 03	90008	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM 3 DESARROLLO	m	1,00	0,1662	0,1662	0,187806	0,22437	0,264258
C 11 07 03	90009	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM. 4 DESARROLLO	m	1,00	0,2028	0,2028	0,229164	0,27378	0,322452
	00200	ESCALERAS							
	00255	ESCALERA INTERIOR							
C 13 01 04	90005	ESCALERA DE MADERA CON 2 BARANDAS	u	1,00	12,9632	12,9632	14,648416	17,50032	20,611488
C 13 01 04	90006	ESCALERA DE MADERA CON 1 BARANDA	u	1,00	9,4144	9,4144	10,638272	12,70944	14,968896
	00256	ESCALERA EXTERIOR							
C 13 80 00	90000	ESCALERA 14 GRADAS DESCANSO 1.2 x 1.2 (1 BARANDA Y PASAMANOS)	u	1,00	41,1642	41,1642	46,515546	55,57167	65,451078
	00054	D.- TERMINACIONES							
	00055	REVESTIMIENTO MUROS Y TABIQUES							
	00056	EXTERIOR							
	00057	ESTUCO							
D 03 04 01	090008	ESTUCO MUROS EXTERIORES 1:3 + A IMPERMEABILIZANTE E = 2,5 CM.	m2	1,00	0,3003	0,3003	0,339339	0,405405	0,477477
D 03 04 01	090009	ESTUCO MUROS EXTERIORES PREFABRICADO E=	m2	1,00	0,2650	0,2650	0,29945	0,35775	0,42135
	00058	MADERA							
D 03 03 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1,00	0,4844	0,4844	0,547372	0,65394	0,770196
	00204	MADERA PLACAS							
D 03 08 05	090011	REVESTIMIENTO OSB 9,5 MM	m2	1,00	0,2783	0,2783	0,314479	0,375705	0,442497
D 03 08 05	090012	REVESTIMIENTO OSB 11 MM	m2	1,00	0,3315	0,3315	0,374595	0,447525	0,527085
D 03 08 05	090013	REVESTIMIENTO OSB 15 MM	m2	1,00	0,3703	0,3703	0,418439	0,499905	0,588777
	00059	FIBROCEMENTO							
D 03 08 03	090002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1,00	0,2437	0,2437	0,275381	0,328995	0,387483
D 03 08 03	090003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1,00	0,2770	0,2770	0,31301	0,37395	0,44043
D 03 08 03	090004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,00	0,3060	0,3060	0,34578	0,4131	0,48654

D 03 08 03	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1,00	0,3513	0,3513	0,396969	0,474255	0,558567
	00060	SIDDING							
D 02 03 02	090000	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	m2	1,00	0,4741	0,4741	0,535733	0,640035	0,753819
D 03 03 03	090000	REVESTIMIENTO SIDING PVC	m2	1,00	0,7530	0,7530	0,85089	1,01655	1,19727
	00062	INTERIOR ZONA SECA							
	00063	ESTUCO							
D 04 03 02	090006	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1,00	0,3145	0,3145	0,355385	0,424575	0,500055
D 04 03 02	090007	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2	m2	1,00	0,2603	0,2603	0,294139	0,351405	0,413877
D 04 03 02	090008	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1,00	0,2914	0,2914	0,329282	0,39339	0,463326
	00064	YESO CARTON							
D 04 06 12	90015	Revestimiento yeso cartón 8 mm.	m2	1,00	0,3086	0,3086	0,348718	0,41661	0,490674
D 04 06 12	90016	Revestimiento yeso cartón 10 mm.	m2	1,00	0,2855	0,2855	0,322615	0,385425	0,453945
D 04 06 12	90017	Revestimiento yeso cartón 12,5 mm.RF	m2	1,00	0,3194	0,3194	0,360922	0,43119	0,507846
D 04 06 12	90018	Revestimiento yeso cartón 15 mm.	m2	1,00	0,3150	0,3150	0,35595	0,42525	0,50085
	00065	FIBROCEMENTO							
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1,00	0,2576	0,2576	0,291088	0,34776	0,409584
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1,00	0,2908	0,2908	0,328604	0,39258	0,462372
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1,00	0,3198	0,3198	0,361374	0,43173	0,508482
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1,00	0,3651	0,3651	0,412563	0,492885	0,580509
	00066	MADERA							
D 04 02 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1,00	0,4391	0,4391	0,496183	0,592785	0,698169
	00067	MADERA PLACAS							
D 04 06 11	90001	Terciado ranurado 9 mm	m2	1,00	0,3946	0,3946	0,445898	0,53271	0,627414
D 04 06 11	90002	Terciado ranurado 12 mm	m2	1,00	0,4177	0,4177	0,472001	0,563895	0,664143
D 04 06 11	090003	REVESTIMIENTO TERCIADO ESTRCUTURAL 18 MM	m2	1,00	0,4303	0,4303	0,486239	0,580905	0,684177
	00068	SOLUCION TERMICA							
D 04 06 05	90000	Revest. solución térmica interior (yeso carton / poli expandido)	m2	1,00	0,4514	0,4514	0,510082	0,60939	0,717726
	00069	INTERIOR ZONA HUMEDA							
	00070	ESTUCOS							
D 04 03 02	090003	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1,00	0,3145	0,3145	0,355385	0,424575	0,500055
D 04 03 02	090004	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2	m2	1,00	0,2603	0,2603	0,294139	0,351405	0,413877
D 04 03 02	090005	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1,00	0,2914	0,2914	0,329282	0,39339	0,463326
	00071	CERAMICA							
D 04 01 01	90005	Cerámica muros 20 x 30	m2	1,00	0,3297	0,3297	0,372561	0,445095	0,524223
	00205	FIBROCEMENTO							
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1,00	0,2576	0,2576	0,291088	0,34776	0,409584
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1,00	0,2908	0,2908	0,328604	0,39258	0,462372
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1,00	0,3198	0,3198	0,361374	0,43173	0,508482
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1,00	0,3651	0,3651	0,412563	0,492885	0,580509
	00206	YESO CARTON							
D 04 06 12	90020	Revestimiento yeso carton RH 12,5 mm.	m2	1,00	0,3503	0,3503	0,395839	0,472905	0,556977
	00072	AISLACION TERMICA Y BARRERA MUROS							
	00073	POLIESTIRENO EXPANDIDO							

D 06 02 01	90024	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1,00	0,2849	0,2849	0,321937	0,384615	0,452991
D 06 02 01	90025	Poliestireno expandido 80 mm.	m2	1,00	0,1401	0,1401	0,158313	0,189135	0,222759
D 06 02 01	90026	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1,00	0,2070	0,2070	0,23391	0,27945	0,32913
	00074	LANA MINERAL							
D 06 02 01	90027	Lana mineral 40 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,0828	0,0828	0,093564	0,11178	0,131652
D 06 02 01	90028	Lana mineral 50 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1162	0,1162	0,131306	0,15687	0,184758
D 06 02 01	090036	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1449	0,1449	0,163737	0,195615	0,230391
D 06 02 01	090037	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,2055	0,2055	0,232215	0,277425	0,326745
	00075	LANA DE VIDRIO							
D 06 02 01	90030	Lana de vidrio 40 mm (18kg/m3) rollo libre 1,2 x 2	m2	1,00	0,0579	0,0579	0,065427	0,078165	0,092061
D 06 02 01	90031	Lana de vidrio 50 mm (22kg/m3) rollo libre 0,6 x 2	m2	1,00	0,0640	0,0640	0,07232	0,0864	0,10176
D 06 02 01	090039	Lana de vidrio 80 mm 11Kg/m3	m2	1,00	0,0708	0,0708	0,080004	0,09558	0,112572
D 06 02 01	090038	Lana de vidrio 120mm 11Kg/m3	m2	1,00	0,1727	0,1727	0,195151	0,233145	0,274593
	00076	FIBRAS DE POLIESTER							
D 06 02 01	90033	Fibra de poliester 50mm (6kg/m3)	m2	1,00	0,0696	0,0696	0,078648	0,09396	0,110664
	00077	BARRERAS							
D 06 02 02	90001	Fieltro # 10.	m2	1,00	0,0440	0,0440	0,04972	0,0594	0,06996
D 06 02 02	90002	Fieltro 15 lb.	m2	1,00	0,0447	0,0447	0,050511	0,060345	0,071073
D 06 02 02	90004	Lámina de polietileno 0,10 mm.	m2	1,00	0,0397	0,0397	0,044861	0,053595	0,063123
D 06 02 02	90007	Membrana hidrófuga	m2	1,00	0,0471	0,0471	0,053223	0,063585	0,074889
	00277	REVESTIMIENTO SOLUCION TÉRMICA EXT (EIFS)							
	00283	SOLUCIONES COMPLETAS							
D 03 05 01	090004	Revest. solución térmica exterior (eifs 20 mm-20Kg	m2	1,00	1,0496	1,0496	1,186048	1,41696	1,668864
D 03 05 01	090003	Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-15Kg	m2	1,00	1,0517	1,0517	1,188421	1,419795	1,672203
D 03 05 01	90000	Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-20Kg	m2	1,00	1,0517	1,0517	1,188421	1,419795	1,672203
D 03 05 01	090001	Revest. solución térmica exterior (eifs 40 mm-15Kg	m2	1,00	1,3203	1,3203	1,491939	1,782405	2,099277
D 03 05 01	090005	Revest. solución térmica exterior (eifs 50 mm-15Kg	m2	1,00	1,3795	1,3795	1,558835	1,862325	2,193405
D 03 05 01	090006	Revest. solución térmica exterior (eifs 70 mm-20Kg	m2	1,00	1,2577	1,2577	1,421201	1,697895	1,999743
D 03 05 01	090007	Revest. solución térmica exterior (eifs 80 mm-15Kg	m2	1,00	1,2978	1,2978	1,466514	1,75203	2,063502
D 03 05 01	090008	Revest. solución térmica exterior (eifs 100 mm-15K	m2	1,00	1,3240	1,3240	1,49612	1,7874	2,10516
	00275	SELLOS							
D 06 80 00	090002	Burlete de caucho perfil P	m	1,00	0,0470	0,0470	0,05311	0,06345	0,07473
D 06 80 00	090003	Sello inferior de puerta	m	1,00	0,1635	0,1635	0,184755	0,220725	0,259965
D 06 80 00	090004	Burlete de caucho perfil E	m	1,00	0,0683	0,0683	0,077179	0,092205	0,108597
D 06 80 00	090005	Aplicación silicona Neutra	m	1,00	0,0541	0,0541	0,061133	0,073035	0,086019
D 06 80 00	090006	Aplicación silicona acética	m	1,00	0,0383	0,0383	0,043279	0,051705	0,060897
D 06 80 00	090007	Aplicación poliuretano inyectado	m	1,00	0,0616	0,0616	0,069608	0,08316	0,097944
D 06 80 00	090008	Aplicación sello elastomérico	m	1,00	0,0583	0,0583	0,065879	0,078705	0,092697
	00078	CIELOS							
	00079	ENLUCIDO LOSA							
D 01 01 00	90000	Enlucido de Yeso	m2	1,00	0,2316	0,2316	0,261708	0,31266	0,368244
	00081	ESTRUCTURA DE CIELO							
	00082	MADERA							

D 01 02 03	90000	Listoneado cielo 2" X 2"	m2	1,00	0,2650	0,2650	0,29945	0,35775	0,42135
	00083	FE GALVANIZADO							
D 01 02 01	90008	LISTONEADO CIELOS CON PERFIL GALVANIZADO	m2	1,00	0,2803	0,2803	0,316739	0,378405	0,445677
	00084	REVESTIMIENTO ZONA SECA							
	00085	MADERA							
D 01 02 05	90000	Revestimiento madera 1/2" x 4" para cielos	m2	1,00	0,3154	0,3154	0,356402	0,42579	0,501486
	00207	YESO CARTON							
D 01 02 07	90005	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 8 MM.	m2	1,00	0,3086	0,3086	0,348718	0,41661	0,490674
D 01 02 07	90006	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 10	m2	1,00	0,2855	0,2855	0,322615	0,385425	0,453945
	00208	FIBROCEMENTO							
D 01 02 04	90002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1,00	0,2576	0,2576	0,291088	0,34776	0,409584
D 01 02 04	90003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1,00	0,2908	0,2908	0,328604	0,39258	0,462372
	00210	REVESTIMIENTO ZONA HUMEDA							
	00211	FIBROCEMENTO							
D 01 02 04	90006	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1,00	0,2908	0,2908	0,328604	0,39258	0,462372
D 01 02 04	90007	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,00	0,3198	0,3198	0,361374	0,43173	0,508482
D 01 02 04	090008	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1,00	0,3651	0,3651	0,412563	0,492885	0,580509
	00212	YESO CARTON RH							
D 01 02 07	90007	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN RH 12,5 MM.	m2	1,00	0,3576	0,3576	0,404088	0,48276	0,568584
	00279	GATERA							
D 01 06 06	090000	GATERA ENTRETECHO	u	1,00	1,0412	1,0412	1,176556	1,40562	1,655508
	00086	AISLACION TERMICA CUBIERTA							
	00213	POLIESTIRENO EXPANDIDO							
D 06 01 01	90009	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1,00	0,2849	0,2849	0,321937	0,384615	0,452991
D 06 01 01	90010	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1,00	0,1401	0,1401	0,158313	0,189135	0,222759
D 06 01 01	90011	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1,00	0,2070	0,2070	0,23391	0,27945	0,32913
	00214	LANA MINERAL							
D 06 01 01	90012	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1,00	0,0725	0,0725	0,081925	0,097875	0,115275
D 06 01 01	90013	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1,00	0,1058	0,1058	0,119554	0,14283	0,168222
D 06 01 01	090016	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1345	0,1345	0,151985	0,181575	0,213855
D 06 01 01	090017	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1951	0,1951	0,220463	0,263385	0,310209
	00215	LANA DE VIDRIO							
D 06 01 01	90014	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBR 24M	m2	1,00	0,0527	0,0527	0,059551	0,071145	0,083793
D 06 01 00	090003	LANA DE VIDRIO 50 MM (22KG/M3) ROLLO LIBR 24M	m2	1,00	0,0636	0,0636	0,071868	0,08586	0,101124
	00216	FIBRAS DE POLIESTER							
D 06 01 01	90015	FIBRA DE POLIESTER 50MM	m2	1,00	0,0644	0,0644	0,072772	0,08694	0,102396
	00217	BARRERAS							
D 06 01 02	90008	FIELTRO # 10.	m2	1,00	0,0523	0,0523	0,059099	0,070605	0,083157
D 06 01 02	90009	FIELTRO 15 LB.	m2	1,00	0,0530	0,0530	0,05989	0,07155	0,08427
D 06 01 02	90010	LÁMINA DE POLIETILENO 0,10 MM.	m2	1,00	0,0480	0,0480	0,05424	0,0648	0,07632
D 06 01 02	90011	MEMBRANA HIDRÓFUGA	m2	1,00	0,0522	0,0522	0,058986	0,07047	0,082998
	00280	ESTRUCTURA AISLACIÓN BAJO CIELO							

D 06 01 01	090018	LISTONEADO 1" X 2" BAJO CIELO PARA IN AISLACIÓN	m2	1,00	0,0692	0,0692	0,078196	0,09342	0,110028
	00088	REVESTIMIENTO PISOS							
	00089	CERAMICA							
D 05 05 01	90006	Cerámica piso 30 X 30 cm.	m2	1,00	0,7870	0,7870	0,88931	1,06245	1,25133
D 05 05 01	90007	Cerámica piso 33 X 33 cm.	m2	1,00	0,3789	0,3789	0,428157	0,511515	0,602451
	00091	CUBREPISO - ALFOMBRA							
D 05 03 00	90002	Alfombra cubrepiso	m2	1,00	0,1946	0,1946	0,219898	0,26271	0,309414
D 05 03 00	90003	Alfombra tipo boucle	m2	1,00	0,2886	0,2886	0,326118	0,38961	0,458874
	00092	PISO FLOTANTE							
D 05 09 00	90000	Piso flotante 6 mm. sistema click	m2	1,00	0,2732	0,2732	0,308716	0,36882	0,434388
D 05 09 00	90001	Piso flotante 8 mm. sistema click	m2	1,00	0,7378	0,7378	0,833714	0,99603	1,173102
	00093	MADERA							
D 05 06 01	90000	ENTABLADO DE PISO, PINO MACHIEMBRADO 1" X	m2	1,00	0,5494	0,5494	0,620822	0,74169	0,873546
	00218	AISLACION TERMICA PISOS							
	00219	POLIESTIRENO EXPANDIDO							
D 06 03 01	90002	POLIESTIRENO EXPANDIDO 50 MM.	m2	1,00	0,2953	0,2953	0,333689	0,398655	0,469527
D 06 03 01	90003	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1,00	0,1505	0,1505	0,170065	0,203175	0,239295
D 06 03 01	090004	POLIESTIRENO EXPANDIDO 100 MM.	m2	1,00	0,2174	0,2174	0,245662	0,29349	0,345666
	00220	LANA MINERAL							
D 06 03 01	90005	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1,00	0,0725	0,0725	0,081925	0,097875	0,115275
D 06 03 01	90006	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1,00	0,1058	0,1058	0,119554	0,14283	0,168222
D 06 03 01	090010	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1345	0,1345	0,151985	0,181575	0,213855
D 06 03 01	090011	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1,00	0,1966	0,1966	0,222158	0,26541	0,312594
	00221	LANA DE VIDRIO							
D 06 03 01	90007	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBR 24M	m2	1,00	0,0527	0,0527	0,059551	0,071145	0,083793
D 06 03 01	90008	LANA DE VIDRIO 50 MM (18KG/M3)	m2	1,00	0,0636	0,0636	0,071868	0,08586	0,101124
	00222	FIBRAS DE POLIESTER							
D 06 03 01	90009	FIBRA DE POLIESTER 50MM (6KG/M3)	m2	1,00	0,0644	0,0644	0,072772	0,08694	0,102396
	00223	BARRERAS							
D 06 03 02	90000	FIELTRO # 10.	m2	1,00	0,0523	0,0523	0,059099	0,070605	0,083157
D 06 03 02	90001	FIELTRO 15 LB.	m2	1,00	0,0530	0,0530	0,05989	0,07155	0,08427
D 06 03 02	90002	LÁMINA DE POLIETILENO 0,1 MM.	m2	1,00	0,0480	0,0480	0,05424	0,0648	0,07632
D 06 03 02	90003	MEMBRANA HIDRÓFUGA TYBEK	m2	1,00	0,0522	0,0522	0,058986	0,07047	0,082998
	00281	LISTONEADO PARA AISLAR PISO							
D 06 03 01	090012	Listoneado para aislar piso ventilado	m2	1,00	0,0980	0,0980	0,11074	0,1323	0,15582
	00094	ALEROS Y FRONTONES							
	00250	ESTRUCTURA							
	00251	MADERA							
D 02 01 02	90000	ALEROS 50 CM DE MADERA 2" X 2"	m2	1,00	0,2160	0,2160	0,24408	0,2916	0,34344
	00252	ACERO GALVANIZADO							
D 02 01 01	90000	FIERRO GALVANIZADO	m2	1,00	0,3945	0,3945	0,445785	0,532575	0,627255
	00097	REVESTIMIENTO							
	00098	MADERA							

D 02 03 01	90000	PINO MACHIHEMBRADO 1/2" X 4"	m2	1,00	0,3337	0,3337	0,377081	0,450495	0,530583
	00100	FIBROCEMENTO							
D 02 05 03	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1,00	0,2576	0,2576	0,291088	0,34776	0,409584
D 02 05 03	90005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,00	0,3198	0,3198	0,361374	0,43173	0,508482
	00253	SIDDING							
D 02 03 02	90001	REVESTIMIENTO FRONTON SIDDING	m2	1,00	0,6620	0,6620	0,74806	0,8937	1,05258
	00101	REJILLAS DE VENTILACION							
D 14 02 00	090002	CELOSIA ALUMINIO 40 X 30 CM.	u	1,00	0,2651	0,2651	0,299563	0,357885	0,421509
	00102	TAPACAN							
C 11 08 03	90011	Tapacan pino cepillado 1" x 4"	m	1,00	0,1068	0,1068	0,120684	0,14418	0,169812
C 11 08 03	90012	Tapacan pino cepillado 1" x 5"	m	1,00	0,1128	0,1128	0,127464	0,15228	0,179352
C 11 08 03	90013	Tapacan pino cepillado 1" x 6"	m	1,00	0,1232	0,1232	0,139216	0,16632	0,195888
C 11 08 03	90014	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 4"	m	1,00	0,1118	0,1118	0,126334	0,15093	0,177762
C 11 08 03	90015	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 5"	m	1,00	0,1199	0,1199	0,135487	0,161865	0,190641
C 11 08 03	90016	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 6"	m	1,00	0,1235	0,1235	0,139555	0,166725	0,196365
	00103	PUERTAS Y VENTANAS							
	00104	MARCOS							
	00105	MADERA							
D 07 03 03	90001	Marco de madera pino cepillado	u	1,00	0,7212	0,7212	0,814956	0,97362	1,146708
	00106	METALICO							
D 07 15 03	90000	Marco metalico	u	1,00	0,8390	0,8390	0,94807	1,13265	1,33401
	00107	PUERTAS INTERIORES							
D 07 17 02	90001	PUERTA 65X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	1,4807	1,4807	1,673191	1,998945	2,354313
D 07 17 02	90002	PUERTA 70X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	1,4807	1,4807	1,673191	1,998945	2,354313
D 07 17 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	1,4807	1,4807	1,673191	1,998945	2,354313
D 07 17 02	090004	PUERTA 80X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	1,4807	1,4807	1,673191	1,998945	2,354313
D 07 17 02	090005	PUERTA 85X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	1,4807	1,4807	1,673191	1,998945	2,354313
D 07 17 02	90006	PUERTA 90X200 TIPO PLACAROL	u	1,00	1,4807	1,4807	1,673191	1,998945	2,354313
	00111	PUERTAS EXTERIORES							
D 07 10 02	90000	PUERTA 80X200 PINO RADIATA	u	1,00	2,7884	2,7884	3,150892	3,76434	4,433556
D 07 10 02	90001	PUERTA 85X200 PINO RADIATA	u	1,00	2,9360	2,9360	3,31768	3,9636	4,66824
D 07 10 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PINO OREGON	u	1,00	10,7611	10,7611	12,160043	14,527485	17,110149
D 07 10 02	90002	PUERTA 85 X 200 CM. PINO OREGÓN	u	1,00	12,0688	12,0688	13,637744	16,29288	19,189392
D 07 10 02	90004	PUERTA PINO OREGÓN 90 X 200 CM.	u	1,00	12,7226	12,7226	14,376538	17,17551	20,228934
D 07 11 02	90000	PUERTA VIDRIADA 75X200	u	1,00	3,5266	3,5266	3,985058	4,76091	5,607294
	00114	QUINCALLERIA							
	00115	PUERTA PRINCIPAL							
D 07 03 01	90007	Cerradura embutida puerta acceso	u	1,00	1,3393	1,3393	1,513409	1,808055	2,129487
	00116	BAÑO							
D 07 17 01	90015	Cerradura embutida puerta baño	u	1,00	0,8521	0,8521	0,962873	1,150335	1,354839
	00117	INTERIOR							
D 07 17 01	90016	Cerradura embutida dormitorios	u	1,00	1,1980	1,1980	1,35374	1,6173	1,90482
	00118	EXTERIOR COCINA							
D 07 17 01	90017	Cerradura acceso cocina	u	1,00	1,3626	1,3626	1,539738	1,83951	2,166534

	00119	VENTANAS							
	00120	ALUMINIO							
D 09 02 00	90020	VENTANA ALUMINIO 100 X 100 CM.	u	1,00	2,5215	2,5215	2,849295	3,404025	4,009185
D 09 02 00	90021	Ventana de aluminio con celosía 45 x 55 cm (para cocina)	u	1,00	1,3285	1,3285	1,501205	1,793475	2,112315
D 09 02 00	90023	VENTANA DE ALUMINIO 205 X 150 CM.	u	1,00	5,2658	5,2658	5,950354	7,10883	8,372622
D 09 02 00	90024	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1,00	2,4199	2,4199	2,734487	3,266865	3,847641
D 09 02 00	90026	Ventana aluminio 60X60. cm.	u	1,00	2,6106	2,6106	2,949978	3,52431	4,150854
D 09 02 00	90028	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1,00	2,4199	2,4199	2,734487	3,266865	3,847641
D 09 02 00	90029	VENTANA ALUMINIO 60X100. CM.	u	1,00	1,8599	1,8599	2,101687	2,510865	2,957241
D 09 02 00	90030	VENTANA ALUMINIO121X100. CM.	u	1,00	2,8089	2,8089	3,174057	3,792015	4,466151
D 09 02 00	90035	VENTANA TERMOPANEL 100 X 100 CM	u	1,00	3,9088	3,9088	4,416944	5,27688	6,214992
D 09 02 00	90036	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 200X150. CM.	u	1,00	8,5018	8,5018	9,607034	11,47743	13,517862
D 09 02 00	90037	Ventana aluminio termopanel 60X60. cm.	u	1,00	4,9814	4,9814	5,628982	6,72489	7,920426
D 09 02 00	90038	Ventana aluminio termopanel 260X150. cm.	u	1,00	10,7901	10,7901	12,192813	14,566635	17,156259
D 09 02 00	90039	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 140X120. CM.	u	1,00	5,2373	5,2373	5,918149	7,070355	8,327307
D 09 02 00	90040	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 60X100. CM.	u	1,00	6,5863	6,5863	7,442519	8,891505	10,472217
D 09 02 00	90041	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 120X100. CM.	u	1,00	3,9088	3,9088	4,416944	5,27688	6,214992
D 09 02 00	90042	Ventana aluminio termopanel 120X140. cm.	u	1,00	5,2044	5,2044	5,880972	7,02594	8,274996
D 09 02 00	90043	Ventana aluminio termopanel 160X200 cm.	u	1,00	9,0167	9,0167	10,188871	12,172545	14,336553
	00121	PVC							
D 09 05 00	90010	VENTANA PVC BLANCO CA-10 100X100. CM.	u	1,00	2,8393	2,8393	3,208409	3,833055	4,514487
D 09 05 00	90007	Ventana 45 x 55 PVC Blanco con celosia	u	1,00	2,0812	2,0812	2,351756	2,80962	3,309108
D 09 05 00	90008	Ventana PVC Blanco 150x0205	u	1,00	12,2991	12,2991	13,897983	16,603785	19,555569
D 09 05 00	90009	Ventana PVC Blanco 100 x 100	u	1,00	2,8710	2,8710	3,24423	3,87585	4,56489
D 09 05 00	90011	Ventana PVC 140 x 120 Termopanel	u	1,00	3,4405	3,4405	3,887765	4,644675	5,470395
D 09 05 00	90012	Ventana PVC 150 x 205 Termopanel	u	1,00	12,2991	12,2991	13,897983	16,603785	19,555569
	00227	MADERA							
D 09 03 00	90000	VENTANA MADERA 120 x 120 cm.	u	1,00	4,7314	4,7314	5,346482	6,38739	7,522926
	00228	VIDRIOS							
D 09 02 08	90000	Vidrios	m2	1,00	0,8799	0,8799	0,994287	1,187865	1,399041
	00229	ALFEIZAR							
D 09 03 80	90000	ALFEIZAR MADERA	m	1,00	0,7186	0,7186	0,812018	0,97011	1,142574
D 09 80 00	90000	ALFEIZAR HORMIGON	m	1,00	1,0119	1,0119	1,143447	1,366065	1,608921
	00122	MOLDURAS							
	00123	GUARDAPOLVOS							
D 12 03 01	90006	Guardapolvos 3/4" x 3"	m	1,00	0,0916	0,0916	0,103508	0,12366	0,145644
D 12 03 80	90000	Guardapolvos Piso Laminado	m	1,00	0,1900	0,1900	0,2147	0,2565	0,3021
	00124	CORNISAS							
D 12 01 01	90004	Moldura 1/4 Rodón	m	1,00	0,0570	0,0570	0,06441	0,07695	0,09063
D 12 01 01	90005	Moldura media caña	m	1,00	0,0481	0,0481	0,054353	0,064935	0,076479
D 12 01 04	90000	Cornisa de poliestireno expandido	m	1,00	0,0829	0,0829	0,093677	0,111915	0,131811
	00254	PILASTRAS							
D 12 05 01	90000	PILASTRA PINO	m	1,00	0,0462	0,0462	0,052206	0,06237	0,073458

	00125	PINTURAS							
	00130	ANTIOXIDOS							
D 17 03 00	90005	Pintura Antioxido	m2	1,00	0,1581	0,1581	0,178653	0,213435	0,251379
	00131	IMPERMEABILIACION MUROS							
D 17 80 00	90002	Impermeabilización fachadas albañilería	m2	1,00	0,1084	0,1084	0,122492	0,14634	0,172356
D 17 80 00	90003	Impermeabilización recintos húmedos	m2	1,00	0,1361	0,1361	0,153793	0,183735	0,216399
	00132	PREPARACION DE SUPERFICIES							
D 17 80 00	90005	QUEMADO DE MUROS	m2	1,00	0,0562	0,0562	0,063506	0,07587	0,089358
D 17 80 00	90004	Empaste	m2	1,00	0,0692	0,0692	0,078196	0,09342	0,110028
D 03 04 01	90007	PASTA MURO EXTERIOR	m2	1,00	0,0641	0,0641	0,072433	0,086535	0,101919
	00126	OLEO							
D 17 01 00	90006	Pintura Oleo 2 manos	m2	1,00	0,1510	0,1510	0,17063	0,20385	0,24009
	00127	ESMALTE							
D 17 04 00	90013	Pintura Esmalte al agua 2 manos	m2	1,00	0,1505	0,1505	0,170065	0,203175	0,239295
D 17 07 00	90000	Pintura Esmalte Sintético 2 manos	m2	1,00	0,1494	0,1494	0,168822	0,20169	0,237546
	00128	LATEX							
D 17 07 00	90001	Pintura Latex 2 manos	m2	1,00	0,1289	0,1289	0,145657	0,174015	0,204951
	00129	BARNIZ							
D 15 02 00	90006	BARNIZ MARINO 2 MANOS	m2	1,00	0,1350	0,1350	0,15255	0,18225	0,21465
D 17 80 00	90001	Pintura imprimación aceite linaza	m2	1,00	0,1427	0,1427	0,161251	0,192645	0,226893
	00276	MARTELINA							
D 17 08 00	090000	PINTURA MARTELINA EXTERIOR	m2	1,00	0,1948	0,1948	0,220124	0,26298	0,309732
	00134	OBRAS EXTERIORES							
	00135	PAVIMENTO DE ACCESO							
	00136	PASTELONES							
D 05 12 02	90001	PAVIMENTO PASTELONES 50 X 50 CM.	m2	1,00	0,6942	0,6942	0,784446	0,93717	1,103778
D 05 02 00	90004	ACERA HORMIGON	m2	1,00	0,4680	0,4680	0,52884	0,6318	0,74412
	00137	RAMPA ACCESO VIVIENDA							
D 05 02 00	90005	RAMPA 0,90 M ANCHO, ESTABILIZADO 15 CM + 10 CM TERMINADO ANTIDESLIZANTE	m	1,00	1,0665	1,0665	1,205145	1,439775	1,695735
	00138	CIERROS							
	00139	REJA ANTEJARDIN							
D 19 01 01	90000	PUERTA REJA ANTEJARDIN 1 x 2,5 m.	u	1,00	4,7031	4,7031	5,314503	6,349185	7,477929
D 19 01 01	90001	PORTON REJA 3,5 x 2.5	u	1,00	5,4404	5,4404	6,147652	7,34454	8,650236
D 19 01 01	90002	TRAMO DE REJA H=2,5	m	1,00	2,3051	2,3051	2,604763	3,111885	3,665109
	00140	CIERRO PERIMETRAL							
D 19 01 03	90000	POLIN IMPREGNADO Y MALLA RASCHEL H=2,6 MT	m	1,00	0,1545	0,1545	0,174585	0,208575	0,245655
D 19 01 80	90000	CIERRES DE PLACA HORMIGÓN VIBRADO 1,80 ALTURA	m	1,00	0,9441	0,9441	1,066833	1,274535	1,501119
D 19 01 01	90003	CIERRE PERIMETRAL ESTRUCTURA METALICA + M REJA H = 1,5 MT	m	1,00	2,8501	2,8501	3,220613	3,847635	4,531659
	00273	FAENAS DE ASEO							
D 80 00 00	090007	Limpieza superficie de fachadas	m2	1,00	0,0862	0,0862	0,097406	0,11637	0,137058
D 80 00 00	090008	Limpieza de puertas	u	1,00	0,1547	0,1547	0,174811	0,208845	0,245973
	00133	E.- INSTALACIONES							

	00141	ARTEFACTOS SANITARIOS							
	00142	WC							
E 07 02 01	90000	WC con estanque	u	1,00	3,1308	3,1308	3,537804	4,22658	4,977972
	00143	LAVAMANOS CON PEDESTAL							
E 07 01 01	90003	LAVAMANOS CON PEDESTAL	u	1,00	1,5802	1,5802	1,785626	2,13327	2,512518
E 07 01 03	90000	Combinación monomando lavamanos	u	1,00	0,9549	0,9549	1,079037	1,289115	1,518291
	00144	LAVAMANOS SIN PEDESTAL (VIV DISCAPAC)							
E 07 01 01	90000	Lavamanos sin pedestal	u	1,00	1,2640	1,2640	1,42832	1,7064	2,00976
	00145	TINA							
E 07 03 01	90000	Tina esmaltada (sin grifería)	u	1,00	4,0671	4,0671	4,595823	5,490585	6,466689
E 07 03 02	90000	Combinación Tina	u	1,00	1,8814	1,8814	2,125982	2,53989	2,991426
	00146	BASE DUCHA							
E 07 04 01	90000	Receptáculo ducha enlazado 80x80	u	1,00	2,7079	2,7079	3,059927	3,655665	4,305561
E 07 04 01	90004	RECEPTÁCULO DE DUCHA ESPECIAL SIN REINSTALADO A NIVEL DE PISO TERMINADO	u	1,00	1,8628	1,8628	2,104964	2,51478	2,961852
E 07 04 01	90006	RECEPTACULO DUCHA IN SITU	u	1,00	1,8815	1,8815	2,126095	2,540025	2,991585
	00147	BASE LAVADERO							
E 07 07 01	90000	Lavadero Económico	u	1,00	2,7296	2,7296	3,084448	3,68496	4,340064
E 07 07 02	90000	Llave lavadero	u	1,00	0,4289	0,4289	0,484657	0,579015	0,681951
	00148	LAVAPLATOS CON MUEBLE							
E 07 05 01	90000	Lavaplatos 1T 1 S	u	1,00	3,6935	3,6935	4,173655	4,986225	5,872665
E 07 05 01	90001	Lavaplatos 2T 1S	u	1,00	5,4404	5,4404	6,147652	7,34454	8,650236
E 07 05 02	90000	Combinación Lavaplatos	u	1,00	1,2100	1,2100	1,3673	1,6335	1,9239
	00257	ACCESORIOS							
E 07 08 01	90000	PORTARROLLO	u	1,00	0,3381	0,3381	0,382053	0,456435	0,537579
E 07 08 05	90000	JABONERA	u	1,00	0,1628	0,1628	0,183964	0,21978	0,258852
E 07 08 03	90000	TOALLERO	u	1,00	0,2830	0,2830	0,31979	0,38205	0,44997
E 07 08 04	90000	PERCHA	u	1,00	0,1930	0,1930	0,21809	0,26055	0,30687
	00149	BARRAS DE SEGURIDAD							
E 07 08 11	90005	BARRAS DE SEGURIDAD 30 CM PARA BAÑO, INSTA	u	1,00	0,8120	0,8120	0,91756	1,0962	1,29108
E 07 08 11	90006	BARRAS DE SEGURIDAD 60 CM PARA BAÑO, INSTA	u	1,00	0,4260	0,4260	0,48138	0,5751	0,67734
E 07 08 11	90007	BARRAS DE SEGURIDAD CURVA PARA BAÑO, INSTA	u	1,00	0,7656	0,7656	0,865128	1,03356	1,217304
E 07 08 11	90008	BARRAS DE APOYO SUELO SUELO INODORO	u	1,00	0,8689	0,8689	0,981857	1,173015	1,381551
E 07 08 11	90009	BARRA ABATIBLE PARA INODORO	u	1,00	1,0376	1,0376	1,172488	1,40076	1,649784
E 07 08 11	90010	BARRA DUCHA CON SOPORTE AJUSTABLE	u	1,00	0,4260	0,4260	0,48138	0,5751	0,67734
	00317	E 07 80 00.- OTROS ARTEFACTO SANITARIO							
E 07 80 00	090001	Reinstalación de artefactos sanitarios (por instala cerámicas)	u	1,00	0,5498	0,5498	0,621274	0,74223	0,874182
	00150	RED AGUA POTABLE							
	00151	RED AREAS COMUNES							
	00230	MAP							
E 01 05 02	90000	MAP 13 MM	u	1,00	2,7711	2,7711	3,131343	3,740985	4,406049
E 01 05 02	90001	MAP 19MM	u	1,00	3,1309	3,1309	3,537917	4,226715	4,978131
E 01 05 02	90002	REMARCADORES (CONDOMINIOS Y EDIFICIOS)	u	1,00	2,2651	2,2651	2,559563	3,057885	3,601509
	00153	RED INTERIOR AGUA FRIA							

	00154	CU								
E 01 01 01	90000	Cañería de cobre 1/2"	m	1,00	0,4299	0,4299	0,485787	0,580365	0,683541	
E 01 01 01	90001	Cañerías de cobre 3/4"	m	1,00	0,5022	0,5022	0,567486	0,67797	0,798498	
E 01 01 01	90003	Cañería de cobre 1"	m	1,00	0,6065	0,6065	0,685345	0,818775	0,964335	
	00155	PVC								
E 01 01 02	90000	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 20 MM.	m	1,00	0,2659	0,2659	0,300467	0,358965	0,422781	
E 01 01 02	90001	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 25 MM	m	1,00	0,2336	0,2336	0,263968	0,31536	0,371424	
E 01 01 02	90002	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 32 MM	m	1,00	0,2353	0,2353	0,265889	0,317655	0,374127	
E 01 01 02	90003	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 40 MM	m	1,00	0,2603	0,2603	0,294139	0,351405	0,413877	
	00231	PPR								
E 01 01 04	90001	TUBERÍA PPR PN16 20 MM.	m	1,00	0,2352	0,2352	0,265776	0,31752	0,373968	
E 01 01 04	90002	TUBERÍA PPR PN16 25 MM.	m	1,00	0,2939	0,2939	0,332107	0,396765	0,467301	
E 01 01 04	90003	TUBERÍA PPR PN16 32 MM.	m	1,00	0,2758	0,2758	0,311654	0,37233	0,438522	
	00152	LLAVES DE PASO Y JARDIN								
E 01 03 14	90000	Llave de paso 1/2"	u	1,00	0,4774	0,4774	0,539462	0,64449	0,759066	
E 02 02 04	90000	Llave de paso 3/4"	u	1,00	0,6415	0,6415	0,724895	0,866025	1,019985	
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1,00	0,4740	0,4740	0,53562	0,6399	0,75366	
	00156	RED INTERIOR AGUA CALIENTE								
E 02 01 01	90002	CAÑERÍA DE COBRE 1/2"	m	1,00	0,4562	0,4562	0,515506	0,61587	0,725358	
E 02 01 01	90003	CAÑERÍA DE COBRE 3/4"	m	1,00	0,5285	0,5285	0,597205	0,713475	0,840315	
E 02 01 01	90004	CAÑERÍA DE COBRE 1"	u	1,00	0,6371	0,6371	0,719923	0,860085	1,012989	
	00157	ALCANTARILLADO								
	00158	RED INTERIOR								
E 05 01 01	90001	Tubería PVC Sanitario 40 mm.	m	1,00	0,1718	0,1718	0,194134	0,23193	0,273162	
E 05 01 01	90002	Tubería PVC Sanitario 50 mm.	m	1,00	0,1866	0,1866	0,210858	0,25191	0,296694	
E 05 01 02	90000	Tubería PVC Sanitario 75 mm.	m	1,00	0,2182	0,2182	0,246566	0,29457	0,346938	
E 05 01 01	90003	Tubería PVC Sanitario 110 mm.	m	1,00	0,3533	0,3533	0,399229	0,476955	0,561747	
E 05 05 01	90000	CÁMARA DESGRASADORA 100 LT.	u	1,00	3,8819	3,8819	4,386547	5,240565	6,172221	
E 05 04 00	90000	CAMARA DE INSPECCION	u	1,00	6,0306	6,0306	6,814578	8,14131	9,588654	
E 05 02 80	90000	SOLUCIÓN PARTICULAR ALCANTARILLADO CON 10 DREN	u	1,00	31,9407	31,9407	36,092991	43,119945	50,785713	
	00159	INSTALACIONES ELECTRICAS								
	00233	MEDIDOR Y EMPALMES								
E 16 05 01	90001	TABLERO UNIDAD DE VIVIENDA	u	1,00	3,9422	3,9422	4,454686	5,32197	6,268098	
	00160	TERMO ELECTRICO								
E 02 09 03	90000	Termo eléctrico 50 lts	u	1,00	5,4202	5,4202	6,124826	7,31727	8,618118	
E 02 09 03	90001	Termo Eléctrico 100 lts	u	1,00	6,9810	6,9810	7,88853	9,42435	11,09979	
E 02 09 03	90002	Termo Eléctrico 150 lts	u	1,00	7,1498	7,1498	8,079274	9,65223	11,368182	
	00161	RED INTERIOR								
E 16 04 01	90002	Centro de alumbrado	u	1,00	2,3523	2,3523	2,658099	3,175605	3,740157	
E 16 04 01	90000	Centro de energía eléctrica, enchufe hembra embu	u	1,00	2,4111	2,4111	2,724543	3,254985	3,833649	
E 16 04 01	90001	Centro de luz 9/12 embutido	u	1,00	2,4048	2,4048	2,717424	3,24648	3,823632	
	00258	PUESTA A TIERRA								
E 16 09 00	90002	BARRA COPERWELD	u	1,00	1,0540	1,0540	1,19102	1,4229	1,67586	

	00163	INSTALACIONES DE GAS								
	00164	RED INTERIOR								
E 18 01 03	90000	Cañería cobre 1/2" para gas	m	1,00	0,4603	0,4603	0,520139	0,621405	0,731877	
E 18 01 03	90001	Cañería cobre 3/4" para gas	m	1,00	0,6115	0,6115	0,690995	0,825525	0,972285	
	00165	CALEFONT								
E 02 09 01	90000	Calefont 5 lt.	u	1,00	4,4475	4,4475	5,025675	6,004125	7,071525	
E 02 09 01	90001	Calefont 7 lt.	u	1,00	4,8693	4,8693	5,502309	6,573555	7,742187	
E 02 09 01	90002	Calefont 10 lt.	u	1,00	5,5021	5,5021	6,217373	7,427835	8,748339	
E 18 01 80	90000	DUCTOS VENTILACION EVACUACION GASES	u	1,00	1,9283	1,9283	2,178979	2,603205	3,065997	
E 02 09 04	90000	CASETA PROTECCION CALEFON	u	1,00	2,2843	2,2843	2,581259	3,083805	3,632037	
	00259	NICHO PARA CILINDROS DE GAS								
E 18 01 80	90002	NICHOS METÁLICOS PARA CILINDROS DE 15 GK. RADIER	u	1,00	3,5341	3,5341	3,993533	4,771035	5,619219	
	00166	INSTALACIONES SISTEMA SOLAR								
	00167	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA SOLAR								
E 02 10 01	090000	Colector solar térmico integrado compacto (capacidad 100 lts.)	u	1,00	33,0182	33,0182	37,310566	44,57457	52,498938	
E 02 10 01	090001	Colector solar térmico integrado (capacidad 250 lts.)	u	1,00	56,8249	56,8249	64,212137	76,713615	90,351591	
E 02 10 01	090002	Colector solar termico	u	1,00	16,5799	16,5799	18,735287	22,382865	26,362041	
E 02 10 01	090003	Colector solar termico	u	1,00	30,5832	30,5832	34,559016	41,28732	48,627288	
E 02 10 03	90000	ESTRUCTURA MONTAJE COLECTOR SOLAR	u	1,00	4,4339	4,4339	5,010307	5,985765	7,049901	
	00282	EXTRACCIÓN Y VENTILACIÓN								
E 10 01 02	90000	Extractor de aire 53 m3/hr.	u	1,00	2,1452	2,1452	2,424076	2,89602	3,410868	
E 10 01 02	90001	Extractor de aire 75 m3/hr	u	1,00	2,8454	2,8454	3,215302	3,84129	4,524186	
E 10 01 02	090005	Extractor de aire 99 m3/hr con higrostat y temporizador	u	1,00	4,3600	4,3600	4,9268	5,886	6,9324	
	00176	H.- OBRA COMPLEMENTARIA EXTERIOR								
	00177	PREPARACION DE TERRENO								
H 80 00 00	090000	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual	m2	1,00	0,1298	0,1298	0,146674	0,17523	0,206382	
H 80 00 00	090001	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1,00	0,0830	0,0830	0,09379	0,11205	0,13197	
H 02 01 00	090000	MOVIMIENTOS DE TIERRA	m3	1,00	0,2115	0,2115	0,238995	0,285525	0,336285	
H 02 01 04	090001	RELLENO DE BASE ESTABILIZADA	m3	1,00	1,1188	1,1188	1,264244	1,51038	1,778892	
	00286	VEREDAS								
H 02 04 01	090003	Vereda de hormigón con tratamiento Piedra Huevillada	m2	1,00	1,1249	1,1249	1,271137	1,518615	1,788591	
H 02 04 01	090004	Vereda de hormigón con tratamiento superficial radiado y Texturas, 25%	m2	1,00	1,1249	1,1249	1,271137	1,518615	1,788591	
H 02 05 07	090001	Baldosa microvibrada de 40 x 40 cm	m2	1,00	1,4863	1,4863	1,679519	2,006505	2,363217	
H 02 05 02	090001	Veredas de asfalto e=4 cm	m2	1,00	0,3529	0,3529	0,398777	0,476415	0,561111	
	00287	PAVIMENTOS CON TEXTURAS								
H 02 05 11	090001	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1,00	2,1022	2,1022	2,375486	2,83797	3,342498	
H 02 05 11	090002	Baldosa podotáctil alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1,00	2,1022	2,1022	2,375486	2,83797	3,342498	
H 02 05 11	090003	Baldosa podotáctil Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1,00	2,1021	2,1021	2,375373	2,837835	3,342339	
H 02 05 11	090004	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1,00	2,1022	2,1022	2,375486	2,83797	3,342498	
H 02 05 11	090005	Baldosa podotáctil modelo alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1,00	2,1021	2,1021	2,375373	2,837835	3,342339	
H 02 05 11	090006	Baldosa podotáctil modelo Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1,00	2,1022	2,1022	2,375486	2,83797	3,342498	

H 02 05 11	090007	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado c de vidrio 61cm x 61 cm (sobre H° existente)	m2	1,00	3,8001	3,8001	4,294113	5,130135	6,042159
H 02 05 11	090008	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado c de vidrio 61cm x 61 cm (sobre H° fresco)	m2	1,00	3,8001	3,8001	4,294113	5,130135	6,042159
H 02 05 11	090009	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado c de vidrio 30,5 cm x 30,5 cm (sobre H° fresco)	m2	1,00	2,0017	2,0017	2,261921	2,702295	3,182703
	00288	REBAJES DE SOLERAS PARA RODADOS							
H 02 08 80	090000	Rampa l:150 cm x 120 cm de ancho, solución rebajas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente (Incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la	u	1,00	7,6666	7,6666	8,663258	10,34991	12,189894
H 02 08 80	090001	Rampa l:150 cm x 200 cm de ancho, solución rebajas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente (Incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la	u	1,00	9,6516	9,6516	10,906308	13,02966	15,346044
H 02 08 80	090002	Rampa 150 cm x 120 cm de ancho, solución encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil de la rampa)	u	1,00	6,0245	6,0245	6,807685	8,133075	9,578955
H 02 08 80	090003	Rampa 150 cm x 200 cm de ancho, solución encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil de la rampa)	u	1,00	9,6173	9,6173	10,867549	12,983355	15,291507
H 02 08 80	090004	Rampa 150 cm x 90 cm, solución rebaje de Soleras angosta de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 10 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1,00	5,6967	5,6967	6,437271	7,690545	9,057753
	00289	SOLERILLAS							
H 02 09 02	090000	Solerilla con bisel tipo b	m	1,00	1,0455	1,0455	1,181415	1,411425	1,662345
H 02 09 03	090000	Solerilla canto redondo	m	1,00	0,2730	0,2730	0,30849	0,36855	0,43407
H 02 09 06	090001	Solerilla de caucho	m	1,00	1,1901	1,1901	1,344813	1,606635	1,892259
	00290	PAVIMENTOS PARA AREAS DE JUEGOS							
H 02 07 05	090001	Palmeta de caucho 50 x 50cm e=30mm	m2	1,00	1,4898	1,4898	1,683474	2,01123	2,368782
H 02 07 02	090001	Maicillo compactado e = 10cm.	m2	1,00	0,1229	0,1229	0,138877	0,165915	0,195411
H 02 07 05	090019	Pavimento de caucho in situ e= 3 cm	m2	1,00	5,2931	5,2931	5,981203	7,145685	8,416029
	00291	RAMPA (INCLUYE BARANDA, BORDE RESISTENTE DE 30 CM. Y ANTECEDIDA DE CAMBIO DE TEXTURA DE 60 CM.)							
H 02 05 01	090001	Rampa HA ancho 1.2 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1,00	7,7388	7,7388	8,744844	10,44738	12,304692
H 02 05 01	090002	Rampa HA ancho 1.5 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1,00	8,0501	8,0501	9,096613	10,867635	12,799659
H 02 05 01	090003	Rampa HA ancho 1,2 salva 144 cm pendiente 8 % (descanso 1,50 m de largo)	u	1,00	7,6065	7,6065	8,595345	10,268775	12,094335
H 02 05 01	090004	Rampa HA ancho 1,5 salva 144 cm pendiente 8 % (descanso 1,50 m de largo)	u	1,00	7,9020	7,9020	8,92926	10,6677	12,56418
	00292	ASIENTOS Y ESCAÑOS							
H 09 06 02	090007	Esaño hormigón asiento recubierto de madera	u	1,00	29,4475	29,4475	33,275675	39,754125	46,821525
H 09 06 01	090006	Asiento hormigón con asiento recubierto de madera apoyabrazos y respaldo	u	1,00	29,4475	29,4475	33,275675	39,754125	46,821525
H 09 06 02	090010	Asiento prefabricado H.A. Pulido; 180x45x45cms	u	1,00	6,5472	6,5472	7,398336	8,83872	10,410048
	00293	BASUREROS							
H 09 05 01	090015	Basurero Antivandálico H.A / Metalico 75 l. boca superior una altura máxima de 80 cm	u	1,00	8,5896	8,5896	9,706248	11,59596	13,657464
H 09 05 01	090016	Basurero Antivandálico H.A / Metalico 75 l. boca superior una altura máxima de 100 cm	u	1,00	8,5896	8,5896	9,706248	11,59596	13,657464
	00294	JUEGOS INFANTILES							
H 09 01 00	090058	Estación Juego Infantil, espacio 3x3mts	u	1,00	77,3945	77,3945	87,455785	104,482575	123,057255
H 09 01 00	090064	Estación de juego infantil cap 10 a 20 niños, 2 a 12 mts	u	1,00	198,3517	198,3517	224,137421	267,774795	315,379203
H 09 01 00	090065	Juego de Panel Interactivo	u	1,00	64,9397	64,9397	73,381861	87,668595	103,254123
H 09 03 00	090016	Mesa Prefabricada Ajedrez Hormigón	u	1,00	8,2169	8,2169	9,285097	11,092815	13,064871

H 09 03 00	090017	Mesa Aledrez Hormigón 80x80 con dos asier hormigón	u	1,00	10,2197	10,2197	11,548261	13,796595	16,249323
H 09 01 00	090066	Columpio Grupal	u	1,00	36,9429	36,9429	41,745477	49,872915	58,739211
	00295	MAQUINAS DE EJERCICIOS							
H 09 02 00	090034	Máquina de ejercicio aeróbica metálica caminador c	u	1,00	21,0402	21,0402	23,775426	28,40427	33,453918
H 09 02 00	090035	Máquina de ejercicio aeróbica metálica eliptica dobl	u	1,00	34,2547	34,2547	38,707811	46,243845	54,464973
H 09 02 00	090036	Máquina de ejercicio aeróbica metálica piernas dobl	u	1,00	56,8641	56,8641	64,256433	76,766535	90,413919
H 09 02 00	090037	Máquina de ejercicio aeróbica metálica remador do	u	1,00	19,1951	19,1951	21,690463	25,913385	30,520209
H 09 02 00	090038	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica elo cintura doble	u	1,00	20,6143	20,6143	23,294159	27,829305	32,776737
H 09 02 00	090039	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica giro de p	u	1,00	17,6832	17,6832	19,982016	23,87232	28,116288
	00296	BICICLETEROS							
H 11 04 00	090002	Bicicletero 6 unidades	u	1,00	8,8330	8,8330	9,98129	11,92455	14,04447
H 11 04 00	090003	Bicicletero individual	u	1,00	9,7259	9,7259	10,990267	13,129965	15,464181
	00297	BOLARDOS							
H 09 08 00	090014	Bolardo Cilíndrico H.A. Pulido, @30x 60 cm	u	1,00	3,1243	3,1243	3,530459	4,217805	4,967637
H 09 08 00	090030	Bolardo metálico H= 1.0 mt	u	1,00	2,2357	2,2357	2,526341	3,018195	3,554763
	00298	BARANDA METÁLICA CON PASAMANOS ALTURA							
H 09 07 01	090010	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y (total)	m	1,00	1,4985	1,4985	1,693305	2,022975	2,382615
H 09 07 02	090002	Pasamanos metálico de 4 cm de diámetro	m	1,00	0,8238	0,8238	0,930894	1,11213	1,309842
H 09 07 01	090011	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm cm(total) con pasamanos doble altura.	m	1,00	1,7228	1,7228	1,946764	2,32578	2,739252
	00299	TAPA ALCORQUES							
H 09 08 00	090015	Alcorque prefabricado metalico 80 x 80 cm	u	1,00	21,2609	21,2609	24,024817	28,702215	33,804831
H 09 08 00	090016	Alcorque drenante insitu 100 x100 cm	u	1,00	4,1241	4,1241	4,660233	5,567535	6,557319
H 09 08 00	090017	Alcorque prefabricado hormigon 120 x120 cm	u	1,00	11,4217	11,4217	12,906521	15,419295	18,160503
H 09 08 00	090018	Alcorque prefabricado metalico 120 x120 cm	u	1,00	21,2609	21,2609	24,024817	28,702215	33,804831
	00300	MESAS DE PICNIC							
H 09 06 05	090011	Mesa de picnic madera accesible 120x200 cm con 2	u	1,00	9,3497	9,3497	10,565161	12,622095	14,866023
H 09 06 05	090012	Mesa de picnic metalica accesible con 2 bancas	u	1,00	19,3894	19,3894	21,910022	26,17569	30,829146
	00301	MURETES							
H 15 03 00	090006	Murete de piedra h=0,5 m e=15cm	m3	1,00	1,9191	1,9191	2,168583	2,590785	3,051369
	00302	ESTABILIZACIÓN DE TALUDES							
H 13 80 00	090005	Doca	m2	1,00	0,1982	0,1982	0,223966	0,26757	0,315138
H 13 80 00	090006	Shotcrete 400 kg cem / m3 espesor 7 cms	m2	1,00	0,9481	0,9481	1,071353	1,279935	1,507479
	00303	SOMBREADEROS							
H 07 05 01	090002	Sombreador prefabricado 7,5 x 6,5 acero galvan cubierta tela	u	1,00	110,7166	110,7166	125,109758	149,46741	176,039394
H 07 05 01	090003	Sombreador prefabricado 9 x 7 postes metálicos y tela	u	1,00	141,9431	141,9431	160,395703	191,623185	225,689529
	00304	SEÑALIZACIÓN							
I 12 01 01	090014	Letrero 60 x 90 cm vertical, Un pilar omega galva (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1,00	3,3812	3,3812	3,820756	4,56462	5,376108
I 12 01 01	090015	Letrero 60 x 90 cm horizontal, dos pilares galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y se	u	1,00	4,4617	4,4617	5,041721	6,023295	7,094103
H 10 04 00	090000	Demarcación estacionamiento para person discapacidad (incluye franja de circulación segura 294 C (5x2,5m) (pintura termoplástica)	u	1,00	2,0995	2,0995	2,372435	2,834325	3,338205

H 09 04 01	090016	Señal de baño para persona con discapacidad	u	1,00	0,0837	0,0837	0,094581	0,112995	0,133083
	00312	VEGETACIÓN							
	00305	MANEJO DE ARBOLADO							
H 04 15 03	090006	Poda de árboles de más de 30 mts	u	1,00	8,7956	8,7956	9,939028	11,87406	13,985004
H 04 15 03	090007	Poda de árboles de 20 a 30 mts	u	1,00	6,5943	6,5943	7,451559	8,902305	10,484937
H 04 15 03	090008	Poda de árboles de 10 a 20 mts	u	1,00	4,2613	4,2613	4,815269	5,752755	6,775467
H 04 15 03	090009	Poda de árboles y vegetación hasta 10 mts	u	1,00	0,7882	0,7882	0,890666	1,06407	1,253238
H 04 13 01	090003	Trasplante de árbol de 20 a 30 mts	u	1,00	16,0169	16,0169	18,099097	21,622815	25,466871
H 04 13 01	090004	Trasplante de árbol de más 30 mts y palmeras	u	1,00	29,0825	29,0825	32,863225	39,261375	46,241175
	00243	PREPARACION SUELO PARA LA PLANTACION							
H 04 80 00	090000	Extracción de cepa (diámetro mayor a 60 cm)	u	1,00	0,8711	0,8711	0,984343	1,175985	1,385049
H 04 02 00	90000	PREPARACION SUELO PARA LA PLANTACION	m2	1,00	0,3136	0,3136	0,354368	0,42336	0,498624
	00306	ARBUSTOS Y CUBRESUELOS							
H 04 04 01	090001	Plantación de Arbustos adaptado a clima local, ah 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30 mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1,00	1,2214	1,2214	1,380182	1,64889	1,942026
H 04 06 01	090000	Plantación de cubresuelos adaptado a clima aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra de 30%tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1,00	0,2947	0,2947	0,333011	0,397845	0,468573
	00307	ÁRBOLES							
H 04 03 01	090000	Plantación de árbol adaptado a clima local, ah según tipo de especie (relleno 40% tierra mejor lugar, 50% compost y 10% arena)	u	1,00	1,6186	1,6186	1,829018	2,18511	2,573574
	00308	CESPED							
H 04 09 01	090003	Pasto alfombra	m2	1,00	1,4292	1,4292	1,614996	1,92942	2,272428
H 04 09 01	090004	Césped palmetas alto transito	m2	1,00	0,8644	0,8644	0,976772	1,16694	1,374396
H 04 09 02	090001	Siembra pasto	m2	1,00	0,0883	0,0883	0,099779	0,119205	0,140397
	00179	RIEGO							
I 13 08 01	90000	Empalme Agua Potable	u	1,00	12,9969	12,9969	14,686497	17,545815	20,665071
I 13 08 01	90001	RED INTERIOR (INC. CAMARAS)	m	1,00	0,2953	0,2953	0,333689	0,398655	0,469527
E 01 05 02	90001	MAP 19MM	u	1,00	3,1309	3,1309	3,537917	4,226715	4,978131
	00240	INSTALACION ELECTRICA							
	00309	ALUMBRADO PÚBLICO							
I 04 03 80	090002	Farol plazoleta plazoleta - Solar	u	1,00	30,8759	30,8759	34,889767	41,682465	49,092681
I 04 04 03	090012	Luminaria led 40W con poste 4m con panel fotovolt	u	1,00	68,1338	68,1338	76,991194	91,98063	108,332742
I 04 04 03	090013	Luminaria led 60W con poste 6m con panel fotovol	u	1,00	36,6596	36,6596	41,425348	49,49046	58,288764
	00311	MULTICNACHA							
	00313	PAVIMENTOS							
H 12 01 05	090004	Pavimento de asfalto e= 4cm.	m2	1,00	0,3735	0,3735	0,422055	0,504225	0,593865
H 12 02 05	090002	Pasto sintético	m2	1,00	1,5831	1,5831	1,788903	2,137185	2,517129
H 12 02 05	090003	Piso sintético multicancha poiuretano	m2	1,00	1,5405	1,5405	1,740765	2,079675	2,449395
	00314	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO							
H 12 01 08	090005	Arco metalico babyfutbol	u	1,00	8,7617	8,7617	9,900721	11,828295	13,931103
H 12 01 08	090006	Tablero Basquetbol	u	1,00	40,4268	40,4268	45,682284	54,57618	64,278612
	00315	DEMARCACIÓN							
H 12 01 07	090001	PINTURA ESPECIAL PARA CANCHAS	m	1,00	0,1485	0,1485	0,167805	0,200475	0,236115
	00285	CIERROS MULTICANCHA							

H 12 01 09	090007	Cierro poste metálico y malla galvanizada H= 2.0 m cada 2 mt.	m	1,00	1,1634	1,1634	1,314642	1,57059	1,849806
	00011	J.- PARTIDAS EXCLUIVAS PARA USO DEL PROYECTO DE ASENTAMIENTOS PRECARIOS							
	00001	PROTECCION CONTRA INCENDIOS							
E 15 02 80	090000	Provisión extintor tipo A B C 6 Kg.	u	1,00	1,2798	1,2798	1,446174	1,72773	2,034882
E 15 02 80	090001	Provisión extintor tipo A B C 10 Kg.	u	1,00	1,4786	1,4786	1,670818	1,99611	2,350974
E 15 02 80	090002	Provisión extintor tipo A B C 25 Kg. con carro	u	1,00	5,9318	5,9318	6,702934	8,00793	9,431562
E 15 02 80	090003	Gabinete policarbonato para extintor 6 KG Kg	u	1,00	1,1894	1,1894	1,344022	1,60569	1,891146
E 15 02 80	090004	Gabinete policarbonato para extintor 10 Kg	u	1,00	1,6537	1,6537	1,868681	2,232495	2,629383
E 15 02 80	090005	Estructura porta baldes para arena con techo (alto: ancho 100 cm, profundidad: 15 cm) + 3 baldes m (altura: 29 cm, diámetro inferior: 17 cm, diámetro superior: 29 cm) + radier	u	1,00	5,4907	5,4907	6,204491	7,412445	8,730213
E 15 02 80	090006	Saco arena 25 Kg para combate de fuego	u	1,00	0,0236	0,0236	0,026668	0,03186	0,037524
E 15 02 80	090007	Tambor metálico 200 litros (tambor arenero para incendios)	u	1,00	0,8484	0,8484	0,958692	1,14534	1,348956
	00002	SEGURIDAD							
H 09 07 01	090009	Baranda de madera (Pilares, pasamanos y travesaños 2"x2", Balaustros pino 1"x2")	m	1,00	0,9038	0,9038	1,021294	1,22013	1,437042
H 09 07 01	090012	Baranda metálica (pilares 50x50x2, pasamanos y travesaños 50x20x2 y balaustros 20x20x2)	m	1,00	1,0494	1,0494	1,185822	1,41669	1,668546
	00003	VIAS DE CIRCULACION							
I 06 80 00	090002	Preparación de subrasante	m2	1,00	0,0439	0,0439	0,049607	0,059265	0,069801
I 08 01 00	090008	Base estabilizada	m3	1,00	0,5676	0,5676	0,641388	0,76626	0,902484
I 09 01 80	090000	Mejoramiento pavimentos (provisorios) bishoufita	m2	1,00	0,1129	0,1129	0,127577	0,152415	0,179511
I 09 01 80	090001	Aplicación de Dust 2000 para control de polvo	m2	1,00	0,0427	0,0427	0,048251	0,057645	0,067893
I 09 01 80	090002	Mejoramiento pavimentos (provisorios) Cape Seal	m2	1,00	0,6275	0,6275	0,709075	0,847125	0,997725
	00004	SEÑALÉTICA							
H 09 04 01	090019	Letrero de recuperación (100x 50 cm) incluye instalación gráfica	u	1,00	3,1133	3,1133	3,518029	4,202955	4,950147
A 03 80 00	090040	Demarcación con cinta de peligro	m	1,00	0,0406	0,0406	0,045878	0,05481	0,064554
	00005	CIERRE PERIMETRAL							
D 19 01 03	090002	Cierre perimetral polines impregnados y malla urs	m	1,00	0,6524	0,6524	0,737212	0,88074	1,037316
	00006	KIT DE EMERGENCIA							
A 01 00 00	090219	Botiquín	u	1,00	0,2592	0,2592	0,292896	0,34992	0,412128
A 01 00 00	090218	Silvato	u	1,00	0,1001	0,1001	0,113113	0,135135	0,159159
A 01 00 00	090217	Pilas AA	u	1,00	0,2005	0,2005	0,226565	0,270675	0,318795
A 01 00 00	090216	Linterna de mano a pilas AA	u	1,00	0,2951	0,2951	0,333463	0,398385	0,469209
A 01 00 00	090215	Radio de mano a pilas AA	u	1,00	1,0539	1,0539	1,190907	1,422765	1,675701
A 01 00 00	090214	Cinta reflectante para cuerpo	u	1,00	0,6220	0,6220	0,70286	0,8397	0,98898
A 01 00 00	090213	Manta isotermica aluminizada	u	1,00	0,1047	0,1047	0,118311	0,141345	0,166473
A 01 00 00	090212	Capa impermeable para lluvia	u	1,00	0,1179	0,1179	0,133227	0,159165	0,187461
A 01 00 00	090211	Toalla microfibra talla M	u	1,00	0,2507	0,2507	0,283291	0,338445	0,398613
A 01 00 00	090210	Toalla microfibra talla S	u	1,00	0,1654	0,1654	0,186902	0,22329	0,262986
A 01 00 00	090209	Mascarillas KN95 para adultos	u	1,00	0,0499	0,0499	0,056387	0,067365	0,079341
A 01 00 00	090208	Mascarillas KN95 para niños	u	1,00	0,0499	0,0499	0,056387	0,067365	0,079341
A 01 00 00	090207	Alcohol gel 350 ml con dosificador	u	1,00	0,0924	0,0924	0,104412	0,12474	0,146916
A 01 00 00	090206	Desinfectante con alcohol isopropilico 1 litro	u	1,00	0,1905	0,1905	0,215265	0,257175	0,302895

A 01 00 00	090205	Toalla tamaño mediano	u	1,00	0,2256	0,2256	0,254928	0,30456	0,358704
A 01 00 00	090204	Mochila impermeable 20 - 30 litros	u	1,00	0,7527	0,7527	0,850551	1,016145	1,196793
	00007	AGUA POTABLE							
C 80 00 00	090006	Plataforma acero 2.2 x 2.2, h=0.9m con baranda	u	1,00	52,8733	52,8733	59,746829	71,378955	84,068547
E 01 80 00	090000	Estanque vertical de polietileno para acumulación potable 3.400 litros .Incluye fitting de llenado y co	u	1,00	9,6900	9,6900	10,9497	13,0815	15,4071
	00008	BASURA							
E 17 01 04	090003	Nicho para basura	u	1,00	73,7707	73,7707	83,360891	99,590445	117,295413
E 17 01 04	090004	Contenedores HDPE con tapa y ruedas de 240 L para	u	1,00	2,2336	2,2336	2,523968	3,01536	3,551424
E 17 01 04	090005	Contenedores HDPE con tapa y ruedas de 1.100 basura	u	1,00	7,4969	7,4969	8,471497	10,120815	11,920071
E 17 01 04	090006	Punto verde móvil metálico espesor 4 mm con letrero y ruedas (frente: 270 cm, largo: 137 cm, fo cm)	u	1,00	8,5124	8,5124	9,619012	11,49174	13,534716
	00009	RETIRO DE DESECHOS							
E 17 04 80	090000	Retiro de escombros o material sanitario de pozo n	m3	1,00	0,2199	0,2199	0,248487	0,296865	0,349641
E 17 04 80	090001	Vaciado de material sanitario de pozo negro	m3	1,00	8,8547	8,8547	10,005811	11,953845	14,078973
E 17 04 80	090002	Sellado (relleno) de pozo negro	m3	1,00	0,1747	0,1747	0,197411	0,235845	0,277773

II. ESTABLEZCASE, que todos los valores a considerar para Gastos Generales y Utilidades de los presupuestos de Obras del Programa de Mejoramiento de Vivienda y Barrios; y el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, se deben considerar como costos independientes a los Análisis de Precios Unitarios y, estos al sumarse no pueden superar el 25% del total de los Costos directos del Presupuesto a postular. Los valores referenciales son sin gasto generales, utilidad ni IVA, por lo cual, deben ser adicionados a estos precios referenciales;

III. APRUÉBASE, para la Región de Antofagasta la tabla con los coeficientes de zonificación, a utilizar cuando corresponda y de acuerdo con el siguiente detalle:

ZONIFICACIÓN				
ZONA	CODIGO ZONA	COMUNAS	JUSTIFICACION (Características en común)	% INCREMENTO POR ZONA
1	02R-1	Antofagasta/Mejillones (Localidad de Baquedano)	El centro de abastecimiento principal se encuentra en la ciudad de Antofagasta, desde donde se provee la mayor cantidad de materiales a todas las zonas definidas.	N/A
2	02R-2	Calama/Sierra Gorda/Tocopilla/Maria Elena	El centro de abastecimiento secundario se encuentra en la ciudad de Calama la cual, dentro de las zonas definidas, constituye la segunda fuente de provisión de materiales. Desde esta comuna se abastece tanto a localidades cercanas como a las comunas del altiplano, independientemente de la distancia, cumpliendo un rol relevante en el soporte logístico regional	13%

3	02R-3	San Pedro de Atacama (Localidad de Toconao , Caspana, Camar, Talabre y otras localidades.)	El centro de abastecimiento de materiales se encuentra en la ciudad de Calama, al igual que la mayor disponibilidad de mano de obra. Si bien las distancias hacia las distintas comunas varían entre sí, Calama funciona como el nodo central de conexión, constituyendo el punto neurálgico de entrada y salida de los caminos que abastecen a las zonas cercanas y a las localidades del altiplano.	35%
4	02R-4	Taltal/Ollagüe (Localidad Paposo.)	Antofagasta funciona como el principal centro de abastecimiento y cuenta con la mayor disponibilidad de mano de obra, compartida parcialmente con Taltal, donde predomina la mano de obra ligada a actividades mineras y de pesca. Esta zona se considera única porque su referencia más cercana es la capital regional. Para Ollagüe, el abastecimiento de materiales y la mano de obra provienen desde Calama, que actúa como el nodo central de conexión y principal punto de entrada y salida de los caminos hacia el altiplano. En general, las comunas de la zona se ubican a más de 240 km de sus centros de suministro.	59%

IV. NOTIFIQUESE, a las Entidades vigentes para la aplicación de la tabla aprobada

V. INSTRÚYASE, que a fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución Exenta N° 347 de fecha 20 de febrero de 2025, de este Servicio Regional, el presente acto administrativo debe ser publicado en el Sistema de Transparencia Activa de Serviu Región de Antofagasta, dentro del plazo de 10 días contados desde su formalización, para ello los encargados del Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización, deberán ingresarlo al portal www.documentos.minvu.cl y remitirlo junto con planilla Excel respectiva a la Unidad de informática de este Servicio Regional.

**ANDREA FELICITA MERINO HERRERA
DIRECTORA (S) SERVIU REGIÓN DE ANTOFAGASTA**

NDL/REC/MBS

DISTRIBUCIÓN:

- ROBINSON CESAR IBACACHE FUENTES RIBACACHE6@HOTMAIL.COM
- ARQUITECTURA_BYC@YAHOO.COM
- JOSE JOSE@LAURY.CL
- EP.IKONO@GMAIL.COM
- SOMARGYC@GMAIL.COM
- NAHUENCONSTRUCTORES@GMAIL.COM
- PROCAM LTDA PROCAMLTDA.TOCOPILLA@GMAIL.COM
- DEISSY DEISSYVALENCIA@HOTMAIL.COM
- EGIS.MIGUEL.AVALOS@GMAIL.COM

- INNOVAGYC@GMAIL.COM
- RICARDO CORDERO RCORDERO@MEJILLONES.CL
- YASNA RODRIGUEZ YRODRIGUEZ@MEJILLONES.CL
- CONNIE ESTHER FABIAN BRITO CFABIAN@MUNICIPALIDADCALAMA.CL
- ATACAMALAGRANDECONSULTORA@GMAIL.COM
- JAVIER ARAYA SALAMANCA JARAYA@IMTOCOPILLA.CL
- ENTIDADPATROCINANTE@MUNICIPALIDADTALTAL.CL
- ALEJANDRO VELIZ VELIZ ALVELIZVELIZ@GMAIL.COM
- DANIEL RODRIGUEZ DANIELALFREDORODRIGUEZ@GMAIL.COM
- EMILIA GONZÁLEZ EGONZALEZ@MUNICIPALIDADTALTAL.CL
- XIMENA ARESTIZABAL XIMENAARESTIZABAL@GMAIL.COM
- MACARENA LAHAYE MLAHAYE84@GMAIL.COM
- E.P.PROYECTA@GMAIL.COM
- ATACAMA ENTIDAD PATROCINANTE ATACAMAENTIDADPATROCINANTE@GMAIL.COM
- DITEC MINVU SANTIAGO.
- SEREMI MINVU REGIÓN DE ANTOFAGASTA
- DEPTO. JURÍDICO - MBERGER@MINVU.CL
- DPTO TÉCNICO - MGAHONA@MINVU.CL
- DPTO. OPERACIONES HABITACIONALES - CGODOYE@MINVU.CL
- DPTO. PROGRAMACIÓN Y CONTROL - MVENEGASH@MINVU.CL
- DPTO. PROVINCIAL DE CALAMA
- DELEGACIÓN DE TALTAL
- DELEGACIÓN DE TOCOPILLA
- CONTRALORÍA INTERNA - NFROJASR@MINVU.CL
- DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACION - RESPEJO@MINVU.CL
- UNIDAD DE PROYECTOS Y COSTOS -NDIAZLE@MINVU.CL
- CENTRO DE COSTOS - VURTUBIA@MINVU.CL
- EMILIA ROJAS - EROJASR@MINVU.CL

Ley de Transparencia Art 7.G