



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

DISPONE LA CADUCIDAD DE 28 SUBSIDIOS HABITACIONALES OTORGADOS A LOS BENEFICIARIOS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS EN VIVIENDAS EMPLAZADAS EN SUELOS SALIDOS, DEL PROGRAMA DE PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR, REGULADO POR EL D.S. N° 255, (V. Y U), DE 2006, POR LOS MOTIVOS QUE SE INDICA.

Iquique , 22 ENE. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA N° 45

VISTOS:

- a) El D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, que reglamenta Programa de Protección del Patrimonio Familiar;
- b) La Resolución Exenta N° 669 de fecha 30.11.2021, que aprueba nómina de postulantes para el desarrollo de proyectos del Programa de Protección al Patrimonio Familiar, correspondiente al llamado dispuesto mediante Resolución Exenta N° 170, de 23 de abril de 2021, de la Secretaria Regional Ministerial de Viviendas y Urbanismo de Tarapacá, de los Proyectos **Vista al Mar II** Código **165292** y **Elena Caffarena II** Código **149692**, con un total de 28 beneficiados;
- c) El Ordinario N° 0435 de fecha 21.03.2024, de SERVIU Región de Tarapacá, que solicita nuevo plazo para inicio de obras y nueva vigencia a los Certificados de Subsidios PPPF para la atención de familias con viviendas emplazadas en suelo salinos, correspondiente a los Proyectos **Vista al Mar II** Código **165292** y **Elena Caffarena II** Código **149692**, ambos de la Comuna de Alto Hospicio;
- d) El Ordinario N° 475 de fecha 30.04.2024, de SEREMI Región de Tarapacá, se devuelve solicitud con observaciones al Ord N°435, por los motivos aludidos;
- e) El Memorándum N° 298 de fecha 15 de mayo de 2024, del Jefe (S) del Departamento Técnico, enviado a la Jefa del Departamento Jurídico, ambas de este servicio, solicitando pronunciamiento jurídico para mantener vigentes los proyectos **Vista al Mar II** Código **165292** y **Elena Caffarena II** Código **149692**;
- f) El Memorándum N° 169 de fecha 03 de junio de 2024, de la Jefa del Departamento Jurídico, enviado al Jefe (S) del Departamento Técnico, ambas de este servicio, por el cual, se da respuesta a Memorándum N° 298 de fecha 15.04.2024 y se informa que la solución planteada carece de fundamento jurídico para su aplicación;
- g) Acta de Reunión de fecha 23 de septiembre de 2024, de SERVIU Tarapacá, donde el Departamento Técnico informa a la Entidad Patrocinante Spencer que no es posible aplicar los Subsidios otorgados,
- h) Acta de Reunión de fecha 24 de septiembre de 2024, de SERVIU Tarapacá, donde el Departamento Técnico en conjunto con la Entidad Patrocinante Spencer informa a los beneficiarios de los Proyectos **Vista al Mar II** y **Elena Caffarena II**, que no es posible aplicar los Subsidios otorgados;
- i) El Memorándum N° 247 de fecha 30 de diciembre de 2024, de la Encargada de la Comisión de Proyectos, enviado al Jefe (S) de la Sección Subsidios, ambas de este servicio, mediante el cual solicita las caducidades de 28 Subsidios del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, Capítulo Segundo, por las razones que indica;

CONSIDERANDO:

- 1. Los reportes del Sistema RUKAN de fecha 08 de enero del 2025, en el que consta que los beneficios del Proyecto **Vista al Mar II** Código **165292**, se encuentran en estado vigente no pagados;
- 2. Los reportes del Sistema RUKAN de fecha 08 de enero del 2025, en el que consta que los beneficios del Proyecto **Elena Caffarena II** Código **149692**, se encuentran en estado vigente no pagados;

3. Lo dispuesto en el inciso tercero del artículo N°32 del D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y sus posteriores modificaciones, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, que establece el periodo de vigencia de los certificados de subsidios a 12 meses contados desde la fecha de emisión del Certificado de Subsidio consignada en el respectivo certificado;
4. Las atribuciones contenidas en el D.S. N° 355 (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU; el Decreto Exento RA N° 272/53/2024 (V. y U.) que fija orden de subrogación del cargo que indica y la Resolución TRA N° 272/104/2022 de fecha 25 de julio del 2022 del MINVU, dicto lo siguiente:

RESOLUCIÓN:

- 1.- **DISPONE**, la caducidad de 28 Subsidios Habitacionales, cuyas beneficiarias(os) seguidamente se individualizan:

N°	BENEFICIARIOS	RUT	SERIES CERTIFICADOS SUBSIDIOS	PROYECTO
1	MARÍA ELIANA ARÉVALO RIQUELME		AM2 N° SV8-2021-330692	VISTA AL MAR II
2	MARUJA LIMACHE MAQUERA		AM2 N° SV8-2021-330698	VISTA AL MAR II
3	JUANA DEL CARMEN ESCALONA LUZA		AM2 N° SV8-2021-330690	VISTA AL MAR II
4	ALEJANDRA CORIZA MAMANI		AM2 N° SV8-2021-330697	VISTA AL MAR II
5	MABEL DEL CARMEN VARELA PERALTA		AM2 N° SV8-2021-330691	VISTA AL MAR II
6	NATHALY MAKARENA GALLEGUILLOS BRAVO		AM2 N° SV8-2021-330696	VISTA AL MAR II
7	MARÍA ISABEL SALVADOR CALDAS		AM2 N° SV8-2021-330694	VISTA AL MAR II
8	INÉS CAROLINA GRANADO GÓMEZ		AM2 N° SV8-2021-330699	VISTA AL MAR II
9	VIOLETA DEL CARMEN OXA PALAPE		AM2 N° SV8-2021-330695	VISTA AL MAR II
10	ALEJANDRA QUILÁN HUENUPI		AM2 N° SV8-2021-330693	VISTA AL MAR II
11	ERIKA VIVIANA CÁCERES SEPÚLVEDA		AM2 N° SR8-2021-330697	ELENA CAFFARENA II
12	STELLA MARIS NÚÑEZ		AM2 N° SR8-2021-330704	ELENA CAFFARENA II
13	NICOL STEFANY BOLADOS ELOY		AM2 N° SR8-2021-330702	ELENA CAFFARENA II
14	LUIS ENRIQUE MIR ROJO		AM2 N° SR8-2021-330690	ELENA CAFFARENA II
15	ROSA AMELIA ZAMORA MORALES		AM2 N° SR8-2021-330705	ELENA CAFFARENA II
16	MARCIA OLGA PUEBLA LEÓN		AM2 N° SR8-2021-330695	ELENA CAFFARENA II
17	LUIS ROBERTO PACHECO MEDINA		AM2 N° SR8-2021-330691	ELENA CAFFARENA II
18	CATERINA JOCELYN ROMERO PÉREZ		AM2 N° SR8-2021-330701	ELENA CAFFARENA II
19	GRACIELA DEL ROSARIO COBO ARNAIZ		AM2 N° SR8-2021-330696	ELENA CAFFARENA II
20	LIDIA ROSA BAQUEDANO CHACANA		AM2 N° SR8-2021-330703	ELENA CAFFARENA II
21	NATIVIDAD ANGÉLICA PEÑARANDA CALLASAYA		AM2 N° SR8-2021-330692	ELENA CAFFARENA II
22	PATRICIA MARGARITA VEGA ROJAS		AM2 N° SR8-2021-330693	ELENA CAFFARENA II
23	YAJAHIRA DEL CARMEN SAAVEDRA MÉNDEZ		AM2 N° SR8-2021-330699	ELENA CAFFARENA II
24	JACQUELINE SOLANGE MONTEALEGRE ÁLVAREZ		AM2 N° SR8-2021-330700	ELENA CAFFARENA II
25	MÓNICA JEANNETTE ÁLVAREZ TAPIA		AM2 N° SR8-2021-330706	ELENA CAFFARENA II
26	MARCELL BESSIE OLAVE PUEBLA		AM2 N° SR8-2021-330694	ELENA CAFFARENA II
27	ADELAIDA DEL CARMEN SEPÚLVEDA SEPÚLVEDA		AM2 N° SR8-2021-330698	ELENA CAFFARENA II
28	SADDAM ALI PARRA ALARCÓN		AM2 N° SR8-2021-330707	ELENA CAFFARENA II

- 2.- **EL DEPARTAMENTO** de Operaciones Habitacionales, procederá a efectuar los trámites pertinentes, a fin de perfeccionar la caducidad que da cuenta la presente Resolución.
- 3.- **NOTÍFQUESE** a **Entidad Patrocinante Spencer Ltda.**, de acuerdo con lo señalado en el artículo 45 y siguientes de la Ley 19.880 que establece las bases de los procedimientos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado, siendo la presente resolución de suficiente y atento oficio remisor.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE

JUAN SEPULVEDA ROSSO

DIRECTOR (S) SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ

MLA/ASN/KBA/AVV/CRB

DISTRIBUCIÓN:

- DIRECCIÓN REGIONAL.
- DEPTO. OO.HH.
- COMISIÓN DE PROYECTOS
- DEPTO. TÉCNICO
- SECCIÓN SUBSIDIOS N INT 04
- OFICINA DE PARTES
- SOCIAL.EPSPENCER@GMAIL.COM