



## TRABAJANDO PARA USTED

ORD. N° : 1211  
ANT. : Proyecto de pavimentación Gabriela Mistral, de Homero Ávila hasta Nicanor Plaza, Antofagasta.  
MAT. : Envía observaciones del Proyecto de pavimentación Gabriela Mistral, de Homero Ávila hasta Nicanor Plaza, Antofagasta.  
ADJ. : No hay

OFICIO ELECTRÓNICO

Antofagasta, 30 abril 2026

**A : JAIME CASTILLO BREVIS  
INGENIERO CIVIL**  
**DE : ROBINSON ESPEJO CHEPILLO  
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN**

En relación con el proyecto identificado en ANT. comunico las siguientes observaciones:

### 1. Informes:

#### A. Presupuesto

- Se reitera: El presupuesto deberá mantener el formato SERVIU, sin modificación de sus celdas, el objetivo de este orden es mantener un itemizado constante en todos los proyectos para facilitar su suma una vez pase a licitación de construcción. En caso de no tener el formato solicitar al revisor del proyecto Víctor Cuevas ([vcuevasb@minvu.cl](mailto:vcuevasb@minvu.cl))
- Corregir y agregar partidas según lo observado en planimetría.
- Fundamentar cubicación de partida 2.1. En plano de perfiles transversales indicar cuadro resumen con volúmenes de movimiento de tierras.

### 2. Planos

- Se mantiene: Adjuntar planta de demarcación y señalética firmada por el departamento de tránsito el municipio.
- Se reitera: Diferenciar, en cuadro de simbología y plantas, línea oficial (de acuerdo a perfiles DOM) de línea de edificación. Se sigue indicando "línea oficial existente", en el entendido que debiera ser línea de edificación o construcción existente.
- Se reitera: Verificar accesibilidad universal con interferencias como: postes, tensores, señalética, rampas de accesos vehiculares, etc. Plano adjunto en anexos informa ancho teórico, pero no el real disponible. También se observan algunos desniveles en accesos (vehiculares y peatonales) en relación con calzada proyectada.
- Se reitera: Verificar factibilidad de proyectar dispositivos de rodados con alas, de forma que se cumpla accesibilidad universal. En caso contrario, proyectar dispositivos para veredas angostas.
- Si se proyecta como calle, debe considerar su conexión con Homero Avila como cuello a nivel de calzada.
- Se hace presente que uno de los accesos vehiculares supera los 14 mt de solera rebajada. Revisar y corregir.
- Finalmente, de acuerdo a los anchos disponibles e interferencias en aceras, evaluar proyectar vía como pasaje (como se encuentra actualmente materializado un tramo). Además, la conexión con Homero Avila y Nicanor Plaza consideran a la vía en cuestión como pasaje.

### 3. Otras observaciones

- Ingresar proyecto corregido vía [ofpaantof@minvu.cl](mailto:ofpaantof@minvu.cl)
- Incluir minuta de respuestas a las observaciones emitidas en el presente oficio.
- Próxima entrega debe incluir cambio de REV en memoria de diseño y viñetas de planos del proyecto.

**Por orden de la Directora (S).**

Saluda atentamente a Ud.

**ROBINSON ANTONIO ESPEJO CHEPILLO**  
**JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN**

VCB/CLA

Distribución

- JAIME CASTILLO BREVIS. MAIL CASTILLOBREVIS@GMAIL.COM
- CRITIAN LUZA - JEFE S ÁREA DE PROYECTOS URBANOS
- CARPETA DE REVISIÓN. VÍCTOR CUEVAS
- OFICINA DE PARTES SERVIU REGIÓN DE ANTOFAGASTA

Ley de Transparencia Art 7.G