

COMPROMETE RECURSOS 2025 POR CONCEPTO DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL PROYECTO D.S. N° 10 TITULO II, EN LA MODALIDAD EQUIPAMIENTO COMUNITARIO DEL PROGRAMA HABITABILIDAD RURAL, EL CENTRO COMUNITARIO DE CUIDADOS Y PREVENCIÓN, AGRUPACION SOCIAL CUIDADORES DE CAPITAN PASTENE, DE LA COMUNA DE LUMACO.- N° INT. 18402

TEMUCO, 30 OCT. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA N° 10187

VISTOS:

- a) D.S. N° 10/2015, (V. y U.), y sus modificaciones, que reglamenta el Programa de Mejoramiento de Habitabilidad Rural;
- b) Resolución N°3131/2016, (V. y U.), que fija procedimiento para la prestación de servicios de Asistencia Técnica a Programa de Habitabilidad Rural que regula el D.S. N°10, (V. y U.), de 2015;
- c) Resolución Exenta N° 981, (V. y U.), de fecha 28 de junio del 2024, que llama a postulación nacional en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios habitacionales del Título II en la modalidad equipamiento comunitario con proyecto desarrollado, del programa de habitabilidad rural, regulado por el D.S. N°10 (V. y U.), de 2015, para la construcción de centros comunitarios de cuidados y protección;
- d) Resolución Exenta N° 083, (V. y U.), de fecha 21 de enero del 2025, que aprueba nómina de postulantes seleccionados en Resolución Exenta N° 981 de fecha 28 de junio del 2024, que llama a postulación nacional en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios habitacionales del Título II en la modalidad equipamiento comunitario con proyecto desarrollado, del programa de habitabilidad rural, regulado por el D.S. N°10 (V. y U.), de 2015, para la construcción de centros comunitarios de cuidados y protección;
- e) Lo indicado en el resuelvo N°28 de la Resolución Exenta N° 981, (V. y U.), de fecha 28 de junio del 2024, respecto al cálculo y pago de Asistencia Técnica, Jurídico y Social para Proyectos Título Segundo, se indica la distribución de los montos correspondiente a Asistencia Técnica para los proyectos de Centros Comunitarios de Cuidado y Protección según la siguiente tabla;

Servicios de Asistencia Técnica	Construcción EC (%)
ORG. HAB. GEST. DEM.	1,000
DES. PROY. TEC	7,200
GEST. REC. SOC. Y LEG.	2,000
FTO	3,000
Totales AT	13,200

- f) El monto asociado a la prestación de servicios de asistencia técnica a favor de la Entidad de Gestión Rural "PULSOS DE BARRIO LTDA." Rut: 77.010.036-4, para los beneficiarios pertenecientes al proyecto "AGRUPACIÓN SOCIAL CUIDADORES DE CAPITAN PASTENE", código: 37163, de la comuna de Lumaco, que se desglosa de la siguiente manera:

N°	NOMBRE BENEFICIARIO	RUT	ORGANIZACIÓN, HABILITACION Y/O GESTIÓN DE LA DEMANDA	DESARROLLO DEL PROYECTO TÉCNICO	GESTIÓN TÉCNICA SOCIAL Y LEGAL	FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRA	TOTAL AT
			A-1	A-2	A-3	A-4	
1	Tonioni Ghiselini Nelly	██████████	2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
2	Sánchez Barra Estefanía	██████████	2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
3	Ñanculeo Flores Irene	██████████	2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF

4	Salazar Olave Juana		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
5	Silva Contreras Violeta		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
6	Quintana Quintana Bromidia		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
7	Cruces Avila Petronila Del Carmen		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
8	Ñanculeo Flores María		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
9	Ñanculeo Flores Luisa		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
10	Soto Soto Marcia Valeria Del Carmen		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
11	Silva Contreras Angélica		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
12	Gatica Paredes Leonides		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
13	Lepuman Cisternas Ester		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
14	Cantergiani Jiménez Iveth		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
15	Núñez Vecchi Alberto		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
16	Mendoza Stefanini Elizabeth		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
17	Leonelli Valenzuela Verónica		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
18	Vera Ibacache Isabel		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
19	Flores Burgos Ulises		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
20	Pinto Araneda Enrique		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
21	Bascur Esperguel Andrea		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
22	Arévalo Pumero Cecilia		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
23	Gatica Cifuentes Luz		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
24	Stefanini Stefanini Eugenio		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
25	Regla Sanhueza Minelvia		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
26	Paillalí Guidotti Pamela		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
27	Aguilar Aravena Iris		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
28	Parra Suárez Alberto		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
29	Salazar Covili Anrrieth		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
30	Faúndez Contreras Alejandra		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
31	Fica Méndez Alejandra		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
32	Contreras Cantarillanes Hortencia		2,5 UF	18 UF	5 UF	0 UF	25,5 UF
Monto Total:			80 UF	576 UF	160 UF	0 UF	816 UF

- g) La Resolución N° 36, de 2024, de la Contraloría General de la República, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos al citado control de legalidad;
- h) El D.L. N° 1.305 de 1975 y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- i) La Resolución Exenta RA 116855/1727/2024 de fecha 13 de diciembre 2024 que proroga la contrata hasta el 31/12/2025, a Doña Soledad Fuentes Barrientos;
- j) La Resolución Exenta RA N°116855/2/2025 de fecha 06 de enero 2025, que encomienda funciones directivas hasta el 31/12/2025 a Doña Soledad Fuentes Barrientos;
- k) La Resolución Exenta N°1952 de fecha 29/04/2024, mediante la cual el Director delega facultades y atribuciones en el Jefe/Encargado del Departamento Técnico;

CONSIDERANDO:

1. Que es necesario determinar el monto de recursos que será utilizado durante este año 2025, en la prestación de servicios por concepto de Asistencia Técnica de la Entidad de Gestión Rural PULSOS DE BARRIO LTDA. para los beneficiarios del Centro Comunitario de Cuidados y Protección, proyecto AGRUPACIÓN SOCIAL CUIDADORES DE CAPITAN PASTENE, beneficiadas del Programa de Habitabilidad Rural, pertenecientes a la comuna de Lumaco.

RESOLUCIÓN:

1. **COMPROMÉTASE** a la Entidad de Gestión Rural "PULSOS DE BARRIO LTDA." Rut: [REDACTED], la cantidad de **816,00 UF** por concepto de Servicios de Asistencia Técnica, Jurídica y Social, para la selección de postulación al Programa de Habitabilidad Rural del Centro Comunitario de Cuidados y Protección, de la comuna de Lumaco, proyecto "AGRUPACIÓN SOCIAL CUIDADORES DE CAPITAN PASTE", código: 37163 de acuerdo a la Resolución Exenta N° 083 de fecha 21.01.2025, de la siguiente manera:

Entidad Patrocinante	Comuna	Código Del Proyecto	Tipo De Equipamiento	Proyecto	Total (Uf)
Pulsos de Barrio Ltda.	Lumaco	[REDACTED]	Construcción de Centros Comunitarios de Cuidados y Protección	Agrupación Social Cuidadores de Capitán Pastene	816,00 UF

2. **IMPÚTESE** al ítem 33.01.136.001 del Presupuesto Vigente del SERVIU Región de la Araucanía del año 2025 la cantidad de **816,00UF**.
3. **AUTORÍZASE** el pago de los servicios respectivo a la Entidad Patrocinante "**Pulsos de Barrio Limitada.**" RUT [REDACTED], una vez obtenidos los requisitos respectivos de pago que serán acreditados por la Unidad de Asistencia Técnica del SERVIU Región de La Araucanía.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

SOLEDAD SORAYA FUENTES BARRIENTOS
ENCARGADA DEPARTAMENTO TECNICO SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

MCF/OCL/RSS/VAE/JNA

DISTRIBUCIÓN:

- DEPTO. PROGRAMACIÓN Y CONTROL.
- DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES.
- SECCIÓN PPPF Y HOGAR MEJOR.
- SECCIÓN TÉCNICA DELEGACIÓN PROVINCIAL MALLECO.
- OFICINA DE PARTES.