



## RESOLUCIÓN EXENTA N°: 233

**MAT.:** RECTIFICA RESOLUCIÓN EXENTA N°1147 DE 14.10.2024 QUE AUTORIZA ALZAMIENTO PARCIAL DE PROHIBICIÓN SOBRE INMUEBLE DE PROPIEDAD DE PROFIDIO MOLINA DURAN.

CHILLÁN, 24 FEB. 2025

### VISTOS:

1. Ley N° 19.880 que establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.
2. Resolución Exenta N°1147 de fecha 14.10.2024 de SERVIU Región de Ñuble que autoriza Alzamiento Parcial de Prohibición constituida a favor de SERVIU Región de Ñuble y que recae sobre el inmueble de propiedad de don Profidio Molina Duran.
3. Carta y demás antecedentes Ingresados a este Servicio con fecha 14.02.2025, que dan cuenta de la Individualización de la propiedad objeto del alzamiento parcial.
4. Resolución N°7 de 2019 y la N°14 de 2022, ambas de la Contraloría General de la República, que fijan normas sobre exención del Trámite de Toma de Razón.
5. La Resolución TRA N°272/4/2025, de SERVIU Región de Ñuble, de fecha 23.01.2025, que me designa Jefa del Departamento de Operaciones Habitacionales del SERVIU Región de Ñuble y la Resolución Exenta N°178 del mismo origen, de fecha 11.02.2025, que delega facultades y atribuciones que indica en el Encargado del Departamento de Operaciones Habitacionales de SERVIU Región de Ñuble.

### CONSIDERANDO:

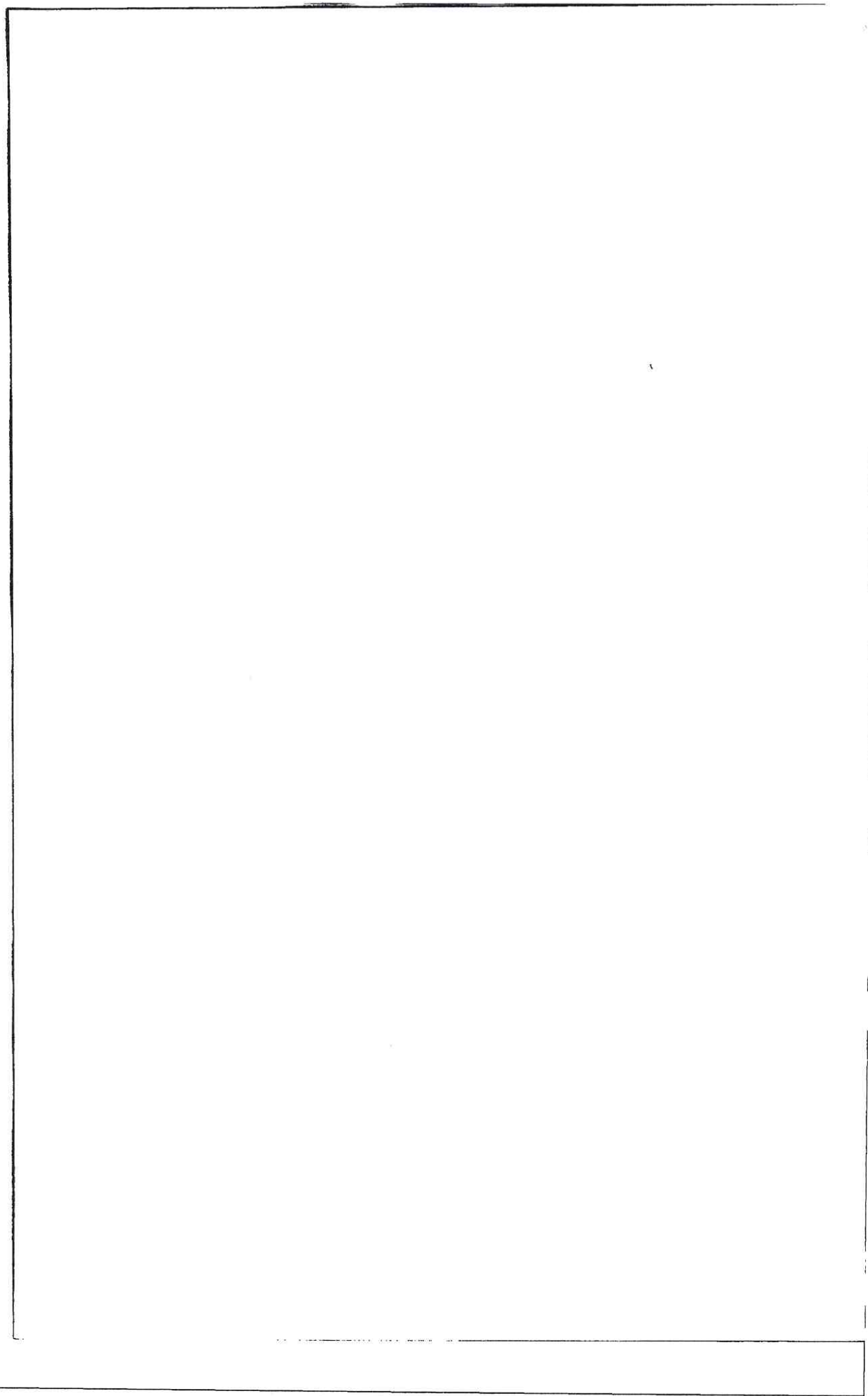
1. La necesidad de modificar la resolución citada en el resuelvo 3), pues presenta un error de individualización de los deslindes.
2. Que, para que el acto administrativo tenga los efectos por los cuales se accedió a la solicitud de este procedimiento, y la correcta tramitación en los Registros correspondientes, dicto la siguiente:

### RESOLUCIÓN:

1. **MODIFÍQUESE** la Resolución Exenta N°1147 de fecha 14.10.2024 de SERVIU Región de Ñuble, en el sentido de reemplazar sus Resuelvo 3° por el siguiente:



"1. Tal Alzamiento parcial tiene como finalidad la constitución de un Derecho Real de Uso de dos mil Metros cuadrados, a favor de Doña [Nombre] [Apellido] [Nombre], con los siguientes deslindes particulares: **AL NORTE:** en 33 Metros camino público de Portezuelo a San Nicolás, **AL SUR:** en 33 Metros, con el constituyente, **ESTE:** 60,6 Metros con el constituyente y **OESTE:** En 60,6 metros, con el constituyente."





2. **TÉNGASE PRESENTE** que la Resolución Exenta N° 1147 de fecha 14.10.2024 de SERVIU Región de Ñuble queda plenamente vigente en todo lo no modificado el presente acto administrativo.

**ANÓTESE, TRANSCRÍBASE, COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE.**

  
  
**ARACELLY GODOY BUSTOS**  
**JEFA DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES**  
**SERVIU REGION DE ÑUBLE**

XPA/TVA/tva

Distribución:

**Profidio Molina Duran.** Correo electrónico  
Departamento Jurídico SERVIU Región de Ñuble.  
Departamento de Operaciones Habitacionales SERVIU Región de Ñuble.  
Oficina de Partes.



