



**OTORGA NUEVA VIGENCIA A 160 CERTIFICADOS DE SUBSIDIO DE PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, DEL PROYECTO HABITACIONAL ALTO LAS CRUCES MODALIDAD CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENOS DE LA REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA.**

RESOLUCION EXENTA N°

**0010**

Arica, 07 ENE 2026

**VISTOS:**

Lo dispuesto en el Decreto con Fuerza de Ley N° 1/19.653, de 2000, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que Fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley N° 19.880, de 2003, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia que, Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que Rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; en el Decreto Ley N° 1.305, de 1975, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que, Reestructura y Regionaliza el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo; en el Decreto Supremo N° 355, de 1976, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que, Aprueba el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización; en el Decreto Supremo N° 49 de 2011, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que, Aprueba Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda; la Resolución Exenta N° 663 (V. y U.) de fecha 22 de marzo 2023 que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D. S. N° 49 de 2011 (V. y U.) del 2011 y sus modificaciones, en la alternativa de postulación colectiva para proyectos de construcción en nuevos terrenos en las regiones que indica; la Resolución Exenta N° 301 (V. y U.) de fecha 22 de febrero de 2024 que modifica Resolución Exenta N° 663 (V. y U.), del 2023, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N° 49, (V. y U.) de 2011 y sus modificaciones, en la alternativa de postulación colectiva para proyectos de construcción de nuevos terrenos en las comunas de las regiones que indica y aprueba nómina de proyectos calificados al 21 de diciembre de 2023; la Resolución N° 36/2024 de la Contraloría General de la Republica que fija Normas sobre exención del trámite de toma de razón; la personería de la suscrita para actuar en calidad de Directora Regional, emana del Decreto Exento RA N° 272/52/2023, de 24 de julio de 2023, que nombra a la titular, como Directora del SERVIU Región de Arica y Parinacota.

**CONSIDERANDO:**

- a. Que, la Resolución Exenta N° 302 (V. y U.) de fecha 22 de febrero de 2024 modifica Resolución Exenta N° 663 (V. y U.), del 2023, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N° 49, (V. y U.) de 2011 y sus modificaciones, en la alternativa de postulación colectiva para proyectos de construcción de nuevos terrenos en las comunas de las regiones que indica y aprueba nómina de proyectos calificados al 21 de diciembre de 2023, se encuentra el Proyecto Técnico "Alto Las Cruces" asignado al código N° 160580, de la comuna de Arica.
- b. Que, mediante Certificado Folio N°29078379 de fecha 16 de noviembre de 2023, y de conformidad con lo establecido en el artículo 15°, del D.S. N° 49, de 2011(V. y U.), se otorgó Calificación Definitiva al Proyecto "Alto Las Cruces", de la comuna de Arica.
- c. Que, mediante acta de fecha 03 de mayo 2024, el Servicio de Vivienda y Urbanización región de Arica y Parinacota entregó a la Empresa Constructora Guzman y Larraín SpA, el terreno correspondiente a la obra y Conjunto Habitacional Megaproyecto "Alto las Cruces" de esta ciudad.

- d. Que, de acuerdo con el seguimiento del proyecto habitacional, los subsidios de los 160 beneficiarios asociados al Proyecto "Alto Las Cruces", seleccionados mediante Resolución Exenta N°302 (V. y U.) tienen fecha de vigencia hasta el 21.12.2025.
- e. El Certificado N°12564/2025 de Recepción Definitiva de la Dirección de Obras Municipales de Arica, por cuanto las viviendas fueron entregadas
- f. Y en atención a la facultad que me asiste como Directora del SERVIU de Arica y Parinacota;

**RESUELVO:**

1. **OTÓRGASE** nueva vigencia a los Certificados de Subsidio Habitacional emitidos al amparo del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, **por un plazo de 24 meses corridos a contar de la fecha de emisión de la presente resolución**, conforme a lo señalado en el Párrafo III de prórrogas y nuevos plazos, Artículo 64 letra a) del D.S. N°49 (V. y U.) de 2011 y sus modificaciones, modalidad de adquisición y/o construcción de viviendas, alternativas individuales o colectivas de la Región de Arica y Parinacota, a los 160 beneficiarias/os que se individualizan a continuación, adscritos al Proyecto habitacional "Alto Las Cruces", código N° 160580:

N°	Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombres	Rut	Vigencia
1	AGUIRRE	FERNÁNDEZ	MARYLU ESTELA		21.12.2027
2	ALANIZ	MERY	NICOLE ALEJANDRA		21.12.2027
3	ALARCON	MENOR	CESARINA		21.12.2027
4	ALBIAL	DÍAZ	PABLO ANTONIO		21.12.2027
5	ÁLVAREZ	ESTAY	CYNTHIA PAOLA		21.12.2027
6	ARAYA	TOLA	CECILIA MYRNA		21.12.2027
7	ARAYA	REBOLLEDO	LEONELA TREYCI		21.12.2027
8	ARAYA	NÚÑEZ	MARLA NICOLE		21.12.2027
9	ASTORGA	ORELLANA	MANUEL MAURICIO		21.12.2027
10	ATENCIO	LIMACHI	SANDRA LIZETH		21.12.2027
11	AZÓCAR	ENCINA	CYNTHIA PAOLA		21.12.2027
12	AZÓCAR	ENCINA	NILSEN SAIND		21.12.2027
13	BAEZ	IGNACIO	YERKO EXEQUIEL		21.12.2027
14	BARAHONA	PONCE	CARLOS ALFONSO		21.12.2027
15	BERRÍOS	MUÑOZ	AMANDA LIDIA		21.12.2027
16	BLANCO	LOVERA	SOFIA SANDRA		21.12.2027
17	BUSTAMANT E	ARNES	CLAUDIA SCARLET		21.12.2027
18	CABRERA	PEREDO	LAYSA DIGNA ROSARIO DE LAS PEÑAS		21.12.2027
19	CÁCERES	URIBE	DANIELA ANDREA		21.12.2027
20	CAMA	CONDORENA	MARIA ELIZABETH		21.12.2027
21	CAMPOS	ÁLVAREZ	SERGIO ARTURO		21.12.2027
22	CAQUEO	SUPANTA	ERICK VÍCTOR		21.12.2027
23	CARVAJAL	PÉREZ	LAURA ANGÉLICA		21.12.2027
24	CARVAJAL	MAMANI	JHONATAN NEVER		21.12.2027
25	CASTILLO	PÁEZ	SHARON NICOLE		21.12.2027
26	CHOQUE	CHAMBI	CLAUDIA TERESA		21.12.2027
27	CHURA	CLAROS	MARCIA		21.12.2027
28	COLINA	QUINTEROS	ANA MARÍA		21.12.2027

29	COLLAO	QUINTERO	MELISSA ANGÉLICA		21.12.2027
30	CONDORI	TERRAZAS	FÉLIX		21.12.2027
31	CONDORI	CANAVIRI	GLADYS		21.12.2027
32	CORTÉS	SALGADO	FANNY NATALY		21.12.2027
33	CORTÉS	CORTÉS	IVONNE MARLENE		21.12.2027
34	CORTÉS	SALGADO	YERALDDY ORNELA GIANINA		21.12.2027
35	CURIPÁN	ORTIZ	ESTEFANY MARLENE		21.12.2027
36	DASI	ESCOBILLANA	RODRIGO		21.12.2027
37	DELATORRE	GAHONA	PALOMA PÍA FRANCISCA		21.12.2027
38	DÍAZ	CONTRERAS	HUGO ENRIQUE		21.12.2027
39	DÍAZ	IBARRA	MARION PATRICIA		21.12.2027
40	ESQUIVEL	URQUIETA	ROXANA ABIGAIL		21.12.2027
41	FARFAN	JAPURA	NORMA VIOLETA		21.12.2027
42	FERNANDEZ	SANCHEZ	CARMEN GRICELDA		21.12.2027
43	FERNÁNDEZ	VÉLIZ	CYNTHIA GABRIELA DEL CARMEN		21.12.2027
44	FLORES	COBARRUBIAS	LOURDES MARGARITA		21.12.2027
45	FLORES	MAMANI	MÓNICA SONIA		21.12.2027
46	FLORES	MOLLO	SUSANA NINYA		21.12.2027
47	FUENTES	CARVAJAL	SANDRA ISABEL		21.12.2027
48	GAMBOA	GAMARRA	ALICIA ESTER		21.12.2027
49	GARCÍA	SANHUEZA	ELADIO ULISE		21.12.2027
50	GARCÍA	ESQUIVEL	SEBASTIÁN RENÉ		21.12.2027
51	GUILLERMO	INQUILTUPA	EVELYN MARICEL		21.12.2027
52	GUTIÉRREZ	MAMANI	LUZ ANTONIETA		21.12.2027
53	HENRÍQUEZ	DÍAZ	MÓNICA DEL CARMEN		21.12.2027
54	HERNÁNDEZ	VARGAS	BRENDA PAMELA		21.12.2027
55	HIDALGO	RÍOS	PRISILA ANDREA		21.12.2027
56	HUANCA	CONDORI	MARCO ANTONIO		21.12.2027
57	HUARACHI	ZAMBRANA	LAUREANA		21.12.2027
58	HUMIRE	HUANCA	JOHANA ALEJANDRA		21.12.2027
59	JARA	LOBOS	CORINA ALEJANDRA		21.12.2027
60	JARA	CORTEZ	MELINA GREASE		21.12.2027
61	JIMÉNEZ	DÍAZ	KAROL IVONNE		21.12.2027
62	JIMÉNEZ	DÍAZ	MIROSLAVA ALEJANDRA		21.12.2027
63	JOVE	HERBAS	ZULEMA		21.12.2027
64	LAGOS	NAVARRETE	CRISTIAN RODRIGO		21.12.2027
65	LANCHIPA	FLORES	MARIELA PAOLA		21.12.2027
66	LEMUS	PIZARRO	NICOLE ANDREA		21.12.2027
67	LLERENA	VELÁSQUEZ	ANGIE MARCELA		21.12.2027
68	LOAYZA	FLORES	CRISTINA MARÍA JOSÉ		21.12.2027
69	LOBOS	GONZÁLEZ	DANIELA ALEJANDRA		21.12.2027
70	LOBOS	ALMONACID	MARIANELA DEL CARMEN		21.12.2027
71	LÓPEZ	QUIROZ	VERÓNICA NATALI		21.12.2027

72	LOYOLA	VERGARA	ROXANA NICOLIE	21.12.2027
73	MADARIAGA	MALUENDA	JUAN FERNANDO	21.12.2027
74	MALLEA	FERNANDEZ	ARACELY KATERIN	21.12.2027
75	MAMANI	FERNÁNDEZ	KEILYN BIANCA	21.12.2027
76	MAMANI	RAMIREZ	MARLENY	21.12.2027
77	MAMANI	GARCÍA	YUBITZA BRUNILDA	21.12.2027
78	MAMANI	TUPA	BEATRIZ JOHANA	21.12.2027
79	MAMANI	MOLLO	CLETA	21.12.2027
80	MANRÍQUEZ	FLORES	IVONNE DEL CARMEN	21.12.2027
81	MARCELO	VIDAL	JENNIFER VALESKA	21.12.2027
82	MEDINA	MEJIA	CONSUELO	21.12.2027
83	MEDINA	JATAMAYA	JOSÉ LUIS	21.12.2027
84	MENDOZA	HENRÍQUEZ	JULIET VALESKA	21.12.2027
85	MERCADO	PIZARRO	ELISA DEL CARMEN	21.12.2027
86	MESSENET	SALINAS	NICOLE ARLETT	21.12.2027
87	MEZA	BARRERA	LUIS FERNANDO	21.12.2027
88	MOLLO	TORRICO	EDITH SOLEDAD	21.12.2027
89	MOSCOZO	OYANEDER	YOCELYN YONNIC	21.12.2027
90	MOZA	SOQUERES	MERIELY	21.12.2027
91	MUÑOZ	FERNANDEZ	ANA MARIA	21.12.2027
92	MUÑOZ	ARAYA	FRESIA JUDITH	21.12.2027
93	MUÑOZ	MORALES	LUCÍA NOEMÍ	21.12.2027
94	MUÑOZ	CHUQUIMIA	VÍCTOR HUGO	21.12.2027
95	NAVARRO	MUÑOZ	ROSA PAULINA	21.12.2027
96	NINA	MORALES	JUAN DAMIÁN	21.12.2027
97	NINA	FLORES	BLANCA HERENIA	21.12.2027
98	NINA	FLORES	MARIA GREGORIA	21.12.2027
99	NUÑEZ	NANJORI	RUTH DE LAS NIEVES	21.12.2027
100	OPAZO	ROJAS	BERTA PATRICIA	21.12.2027
101	OPAZO	CRUZ	GABRIELA ANDREA	21.12.2027
102	OROS	TOLEDO	CARLOS HERNÁN	21.12.2027
103	ORTIZ	CONDORI	SOLEDAD ÁMBAR	21.12.2027
104	ORTIZ	VELIZ	CAROLYN NOEMI	21.12.2027
105	PACASA	LOZA	BALBINA	21.12.2027
106	PALENCIA	PERDOMO	FRANCINEY	21.12.2027
107	PARDO	RAMOS	NORMA DEL TRÁNSITO	21.12.2027
108	PEDRAZA	MURILLO	LUISA CAROLINA	21.12.2027
109	PÉREZ	CAPORATA	JANET OLIVIA	21.12.2027
110	PLÁCIDO	COAQUERA	JUNIOR ALFREDO	21.12.2027
111	PORCILE	NAVARRETE	CARLOS JOHANNES	21.12.2027
112	QUIJÓN	VILCHES	CYNTHIA CAROLINA	21.12.2027
113	QUINTANA	SALAZAR	JACQUELINE MARLENE	21.12.2027
114	QUISPE	MOSCOZO	MAYRA PAOLA	21.12.2027
115	QUISPE	CORTES	MARCELA GIOVANA	21.12.2027
116	RAMÍREZ	NÚÑEZ	FANNY MARIZA	21.12.2027
117	RAMÍREZ	LEÓN	MARÍA INÉS	21.12.2027

118	REYES	ESPINOZA	FREDDY EDUARDO	21.12.2027
119	REYES	MUÑOZ	MIRYAM CRISSMA	21.12.2027
120	RIQUELME	PINILLA	ROMINA DANIELA	21.12.2027
121	RIQUELME	LANCHIPA	ROSSANA NICOL	21.12.2027
122	RIVERA	VARGAS	MARITZA JESSENIA	21.12.2027
123	RIVEROS	VARGAS	MAURICIO ANDRES	21.12.2027
124	RODRÍGUEZ	VALDIVIA	VÍCTOR MANUEL	21.12.2027
125	ROJAS	ARAVENA	ALEJANDRO MARCELO	21.12.2027
126	ROJAS	ROJAS	PATRICIA ALEJANDRA	21.12.2027
127	ROSALES	NINA	PAULET ALEJANDRA	21.12.2027
128	SAGARDÍA	FARFÁN	LEONEL ALEX	21.12.2027
129	SALAZAR	MALDONADO	MARIA GABRIELA	21.12.2027
130	SANCHEZ	DE LA PIEDRA	PAOLA YSABEL	21.12.2027
131	SANCHEZ	HUAILLA	RUBIK NELLY	21.12.2027
132	SANDOVAL	MARQUEZ	MAIRA GUISELLI	21.12.2027
133	SANTANA	FÁBREGA	ROSA PATRICIA	21.12.2027
134	SEPÚLVEDA	GÓMEZ	GUILLERMO JORGE	21.12.2027
135	SERRANO	BADILLO	CINDY PAULINA	21.12.2027
136	SILVA	JIMÉNEZ	GISELLE KARIN	21.12.2027
137	SILVA	VICENCIO	GISSEL ANDREA	21.12.2027
138	SOTO	VIDELA	MILYNCEN PAMELA	21.12.2027
139	TAPIA	ALAVE	BENITA LUCILA	21.12.2027
140	TAPIA	ALAVE	HILDA JULIA	21.12.2027
141	TARQUI	VILLALOBOS	YOSELINE GLADYS	21.12.2027
142	TAVALI	LÓPEZ	IVONNE CAROLAINE	21.12.2027
143	TICAHUANCA	FERNANDEZ	FULGENCIA	21.12.2027
144	TOBAR	AEDO	PEDRO ROLANDO	21.12.2027
145	TOLEDO	HUAMAN	STEFANY MILUSKA	21.12.2027
146	TORRES	NINA	ISABEL GRACIELA	21.12.2027
147	TORRES	ARONI	EDWIN	21.12.2027
148	TORREZ	MORENO	ROBERTA	21.12.2027
149	TORRICO	VARGAS	ELIANA FRANCISCA	21.12.2027
150	TRONCOSO	GÓMEZ	JOSÉ ORLANDO	21.12.2027
151	VALENZUELA	LE BLANC	INGRID GRACIELA	21.12.2027
152	VARELA	HUANCA	GARY JANSEN	21.12.2027
153	VEGA	CALLISAYA	GISEL YENNIFER REMIET	21.12.2027
154	VILCA	CHOQUE	GIOVANNI ISMAEL	21.12.2027
155	VILCA	DÍAZ	PEDRO ALEJANDRO	21.12.2027
156	VILCA	CALDERON	SCARLETH SHERLYN MERY	21.12.2027
157	VILLA	VILLAGRÁN	JUDITH IVONNE	21.12.2027
158	VILLALOBOS	HENRÍQUEZ	ANDREA ROSARIO	21.12.2027
159	YUCRA	INQUILTUPA	FELIPA NERI	21.12.2027
160	ZAVALA	MÁRQUEZ	ROMINA RAQUEL	21.12.2027

2. **PROCÉDASE**, por el Departamento de Operaciones Habitacionales del SERVIU región de Arica y Parinacota, a efectuar las modificaciones correspondientes en la plataforma tecnológica RUKAN, solicitando la modificación por las nuevas fechas de vigencia de los subsidios antes mencionados.
3. **NOTIFÍQUESE** la presente resolución a la Entidad Patrocinante Gestora Mas Hogar Ltda. R.U.T N° [REDACTED] la presente resolución, de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 46° de la Ley N° 19.880 que Establece las Bases de los Procedimientos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado, sirviendo la presente resolución de suficiente y atento oficio remisor, en el domicilio ubicado en [REDACTED] comuna de Arica.

**ANÓTESE, NOTIFIQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.**



**GLADYS ACUÑA ROSALES**

**DIRECTORA SERVIU REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA**

MAAM, AZP, BVD, PAC, HBL, FSMC, fsmc

Distribución:

- Destinatario EP Gestora Mas Hogar, [REDACTED]
- Secretaria Dirección
- Depto. Operaciones Habitacionales
- Oficina de Partes y Archivos