



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

APRUEBA NOMNA DE 1 FAMILIA, SECTOR MEDIO,
PROYECTO LOMAS DE BORGOÑO, COMUNA DE COPIAPÓ,
CÓDIGO 159325, SELECCIONADO EN EL LLAMADO AÑO
2020, D.S. N°19 (V Y U), DE 2016

COPIAPÓ, 26 DIC. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA N° 4442

VISTOS:

- a) Lo dispuesto en el D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016, que reglamenta el Programa de Integración Social y Territorial;
- b) La Resolución Exenta N° 41 (V. y U.), de 2020, que autoriza a efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos durante el año 2020 para el otorgamiento de subsidios habitacionales y señala el monto de los recursos destinados, entre otros, a la atención a través del programa regulado por el D.S. N° 19(V. y U.), de 2016;
- c) La Resolución Exenta N° 208 (V. y U.), de fecha 04 de febrero de 2020, que dispuso el llamado a Concurso Nacional año 2020 para la Presentación de Proyectos Habitacionales, para el Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19 (V. y U.) de 2016. Fija número de subsidios para la atención de los proyectos a seleccionar y su forma de distribución regional;
- d) La Resolución Exenta N° 1503 (V. y U.), de fecha 19 de octubre de 2020, Exime de cumplir Requisitos a los proyectos que indica, Modifica Resolución Exenta N° 208/2020 y Aprueba proyectos Seleccionados del Llamado a concurso Nacional segundo cierre año 2020, correspondiente al programa, correspondiente al Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016;

Código de proyecto	Nombre Proyecto	Entidad Desarrolladora	Empresa Constructora	Comuna	N° Viviendas del proyecto
159325	Lomas de Borgoño	Inmobiliaria Copiapó S.A.	Constructora Copiapó S.A.	Copiapó	120

CONSIDERANDO:

- a) El Convenio, de fecha 17 de noviembre de 2020, suscrito entre la Entidad Desarrolladora Inmobiliaria Copiapó SPA., y el SERVIU Región de Atacama, la cual fue aprobada por Resolución Exenta N° 825, de fecha 17 de diciembre de 2020, para el proyecto señalado en Visto letra d) precedente;
- b) La Resolución Exenta N° 35, de fecha 06 de enero de 2023, Serviu Atacama, modifica el Convenio, entre SERVIU Región de Atacama y la Entidad Desarrolladora Desarrollo Inmobiliaria Inmobiliaria Copiapó SPA, respecto al proyecto "Lomas de Borgoño";
- c) El Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N° 264, de fecha 29 de noviembre de 2024, emitido por la Ilustre Municipalidad de Copiapó, por el total del Conjunto Habitacional del proyecto singularizado en el Visto letra d) de esta Resolución;
- d) El informe Técnico S/N, de fecha 18 de noviembre de 2024, de la Unidad de Inspección Técnica del Departamento Técnico del SERVIU Región de Atacama, que da cuenta del cumplimiento de lo ejecutado respecto al proyecto aprobado por la Resolución Exenta citada en el Visto letra d) precedente, y enviado al Departamento de OO. HH en Memorándum N° 63 de fecha 23 de enero de 2025;
- e) Para las familias que apliquen su subsidio en este Llamado se les considerara los valores indicados en La Resolución Exenta N° 571 (V. y U.), de fecha 06 de mayo de 2022, que modifica la Resolución Exenta N° 200 (V. y U.), de fecha 17 de febrero de 2022;
- f) La Resolución Exenta N° 738 (V. y U.), de fecha 15 de junio de 2022, que modifica la Resolución Exenta N° 200 (V. y U.), de fecha 17 de febrero de 2022;
- g) La Carta N° 4145 del 10 de diciembre de 2025, la Entidad Desarrolladora Inmobiliaria Copiapó SPA., solicita la nominación de 1 familia postulante, Sectores Medios, efectuada posterior a la fecha de la recepción municipal del proyecto singularizado Visto letra d), de esta Resolución;

- h) Lo dispuesto en el D.L N° 1305/75 y las facultades contenidas en el D.S N° 355/1976, reglamento Orgánico de los SERVIU Regionales;
- i) La Resolución N° 36/2024 de la Contraloría General de la República, que fijan normas sobre el trámite de toma razón;
- l) El Decreto Exento RA 272/46/2025 que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Atacama, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN:

- 1. Apruébese y Seleccione la nómina de 1 familia postulante, proyecto Lomas de Borgoño, comuna de Copiapó, código 159325, para el subsidio establecido en el D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016, nómina que se entenderá forma parte integrante de esta Resolución.

SELECCIONADOS: FAMILIAS SECTORES MEDIOS			
N°	NOMBRE DEL BENEFICIADO	CÉDULA DE IDENTIDAD	RSH
1	ELIZABETH PAMELA CORTÉS DONOSO	■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■	■■■■

COMUNÍQUESE, TRANSCRÍBASE Y CÚMPLASE.

**MANUEL FRANCISCO GONZÁLEZ JIMÉNEZ
DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE ATACAMA**

AWB/MCC/MDM

DISTRIBUCIÓN:

- DESTINATARIO_ INMOBILIARIA COPIAPÓ S.A. PPINEDA@IHABITA.CL _ GTORO@IHABITA.CL
- DIVISIÓN POLÍTICA HABITACIONAL - MINVU.
- DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN Y CONTROL SERVIU ATACAMA.
- DEPARTAMENTO DE OPERACIONES HABITACIONALES_ SERVIU ATACAMA.
- UNIDAD DE PAGOS OO.HH. SERVIU ATACAMA.
- OFICINA DE PARTES.