



Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales

OFPA N° 444/273

Aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **CONDOMINIO EL TRÉBOL**, Código **159002**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 4189 06/11/2024

SANTIAGO,

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo N°01, (V. y U.), de 2011, y sus modificaciones, que regula reglamento del Sistema Integrado de Subsidio Habitacional.
- b) El Decreto Supremo N°49, (V. y U.), de 2011, y sus modificaciones, que regula reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
- c) El Decreto Supremo N°19, (V. y U.), de 2016 y sus modificaciones, que regula el Programa de Integración Social y Territorial.
- d) La Resolución Exenta N°208, (V. y U.), de 2020, que llama a concurso nacional año 2020 para presentación de Proyectos Habitacionales, del Programa de Integración Social y Territorial DS N°19, (V. y U.), de 2016. Fija el número de subsidios para la atención de los proyectos a seleccionar y su forma de distribución regional.
- e) La Resolución Exenta N°1503, (V. y U.), de 2020, que exige de cumplir requisitos al proyecto que indica, modifica Resolución Exenta N°208, (V. y U.), de 2020 y aprueba proyectos seleccionados del llamado a concurso nacional segundo cierre año 2020, correspondiente al Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016. Entre otros, el proyecto que se individualiza a continuación:

CÓDIGO DE PROYECTO	NOMBRE DE PROYECTO	ENTIDAD DESARROLLADORA	COMUNA	N° DE VIVIENDAS
159002	CONDOMINIO EL TRÉBOL	INMOBILIARIA LOS SILOS III S.A.	PADRE HURTADO	288

- f) La Resolución Exenta N°4500, de fecha 30.12.2020, que aprueba convenio SERVIU Metropolitano con **INMOBILIARIA LOS SILOS III S.A.**, Proyecto **CONDOMINIO EL TRÉBOL**, comuna de **PADRE HURTADO** y sus modificaciones.
- g) Resolución Exenta N°1026, (V. y U), de 24.06.2021, que adopta medida excepcional que indica en el Programa de Integración Social y Territorial, regulado por el D.S. N°19, de 2016, de Vivienda y Urbanismo.
- h) La Resolución Exenta N°200, (V. y U.), de 2022, que llama a Postulación en condiciones especiales año 2022, para presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, en las regiones y comunas que se indican, fija el número de subsidios para la atención de los proyectos a seleccionar y su forma de distribución regional.



Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales

Aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **CONDominio EL TRÉBOL**, Código **159002**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016.

- i) La Resolución Exenta N°571, (V. y U.), de 2022, que deroga Resolución Exenta N°404, (V. y U.), de 2022, que llama a concurso nacional año 2022, para presentación de proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, y modifica Resolución Exenta N°200, (V. y U.), de 2022, que llama a postulación en condiciones especiales año 2022, para presentación de proyectos habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S.N°19, (V. y U.), de 2016.
- j) La Resolución Exenta N°738, (V. y U.), de 2022, que modifica Resolución Exenta N°200, (V. y U.), de 2022, que llama a postulación en condiciones especiales año 2022, para presentación de proyectos habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial. D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- k) Carta de fecha 07.10.2022, de **INMOBILIARIA LOS SILOS III**, que solicita homologación de proyectos D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, **CONDominio EL TRÉBOL**, código **159002**.
- l) Ficha Homologación Proyectos Vigentes año 2020 y 2021, D.S. N°19, (V. y U.), 2016, **CONDominio EL TRÉBOL**, código **159002**, comuna **PADRE HURTADO**.
- m) El Ord. N°368 de fecha 07.10.2022, Departamento de Estudios, SERVIU Metropolitano, que informa revisión de antecedentes técnicos, correspondientes a solicitudes de homologación de proyectos vigentes acogidos a la Res. Ex. N°200 de fecha 17.02.2022 y sus modificaciones.
- n) La Resolución Exenta N°120, de fecha 17.01.2023, que aprueba modificación de convenio suscrito entre SERVIU Metropolitano e **INMOBILIARIA LOS SILOS III S.A.**, Proyecto **CONDominio EL TRÉBOL**, comuna de **PADRE HURTADO**, D.S. N°19 de 2016.
- o) La Recepción Definitiva de Obras de Edificación, Obra Nueva, Parcial, N°28 de fecha 05.09.2024, informada a través de sistema Rukan, por el Departamento de Obras de Edificación SERVIU Metropolitano.
- p) La nómina de 85 Postulantes Seleccionados por el subsidio D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, 71 Beneficiarios con subsidio habitacional ingresados en Sistema Rukan, para el proyecto singularizado en el visto e) de esta Resolución.
- q) La Resolución N° 7 y 14, de fecha 26 de marzo de 2019 y 29 de diciembre de 2022 respectivamente, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón y que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se singularizan quedarán sujetos a dicho trámite o a controles de reemplazo cuando corresponda.
- r) El D.S N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, la Resolución Exenta RA N° 272/868/2023 (V. y U.) de fecha 24.03.2023, en la cual me nombra Subdirector de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano; las funciones y atribuciones que me competen de acuerdo a lo establecido en la Resolución Exenta N° 4660, (SERVIU RM) de fecha 30.08.2013, y las facultades que me delega la Resolución Exenta N° 3643, (SERVIU RM) de fecha 27.09.2022.



Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales

Aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **CONDOMINIO EL TRÉBOL**, Código **159002**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016.

CONSIDERANDO

1. Que la Resolución Exenta N°1026, (V. y U.), de 2021, establece para los beneficiarios de subsidios habitacionales del D.S. N° 49 y del D.S. N°1, ambos de Vivienda y Urbanismo de 2011, definidos como familias vulnerables según lo indicado en la letra c) del artículo 2° del D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, que obtuvieron su subsidio producto de una asignación directa o por haber sido damnificados por alguna catástrofe, podrán aplicar el monto máximo del Bono de Integración Social de hasta 250 UF, establecido en la letra a) del artículo 4° del D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, para los subsidios que no hayan sido pagados, sin considerar la fecha en que se seleccionó el proyecto habitacional.
2. Que la Resolución Exenta N°571, (V. y U.), de 2022, en su numeral 2.7, sustituye Resuelvo 14 de la Resolución Exenta N°200, (V. y U.), de 2022, estableciendo la homologación en Proyectos Seleccionados en llamados realizados durante los años 2019, 2020 y 2021.
3. Que el Proyecto **CONDOMINIO EL TRÉBOL**, código **159002**, de la comuna de **PADRE HURTADO**, fue seleccionado en llamado 2020, por lo que le corresponde la homologación de precios en la tipología de vivienda vulnerable y medios.
4. Que las familias nominadas en esta Resolución provienen de la nómina de postulantes seleccionados por el subsidio D.S. N°19, (V. y U.), de 2016 y beneficiados con subsidio habitacional ingresados a Sistema Rukan, según el siguiente detalle:

FAMILIAS NOMINADAS	1° NÓMINA
Postulantes Seleccionados	85
Beneficiados	71
Total	156

5. Que la presente resolución podrá ser modificada y complementada con futuras resoluciones en la medida en que la Entidad Desarrolladora presente nuevos postulantes o beneficiados, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN

1. Ratifíquese, en primera nómina, un total de 71 familias beneficiarias de un subsidio habitacional de los Programas Habitacionales indicados en las letras c) y d) del artículo 2° del D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, para el proyecto que da cuenta el presente acto administrativo. Lo anterior, para el cálculo del porcentaje de subsidios captados el que corresponde a un 24,65% del total de viviendas del proyecto. Este porcentaje acredita un Bono por Captación de Subsidio para cada una de las familias de Sectores Medios de 100 U.F. y de 50 U.F. para las familias de sector vulnerable de acuerdo a lo establecido en el artículo 5° del D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
2. Ratifíquese, en primera nómina, un total de 58 familias beneficiadas del sector vulnerable, lo que representan un 20,14% del total de viviendas del proyecto, cumpliendo con lo establecido en el artículo N°4 letra b) del D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, para obtener el Bono de Integración. Este bono corresponderá, en el caso de las familias vulnerables, a la diferencia entre el precio de la vivienda y el monto del subsidio establecido en la



Aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **CONDOMINIO EL TRÉBOL**, Código **159002**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016.

Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales

letra a) del artículo 3° del D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, más el ahorro, con tope de 240 UF y para los que califiquen según Resolución Exenta N°1026, (V. y U.), de 2021 un máximo de 250 UF. Para las familias de Sector Medio, corresponderá un monto de 200 U.F.

3. Asígnese Subsidio Habitacional D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, a la siguiente nómina de postulantes seleccionados de Sectores Medios a que se refiere el visto p) de esta Resolución correspondiente al proyecto **CONDOMINIO EL TRÉBOL**, código **159002**, de la comuna de **PADRE HURTADO**, el que cuenta con los siguientes recursos:

Sectores Emergente Homologado

N°	RUT	DV	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	RANGO PRECIO VIVIENDA	SUBSIDIO HABITACIONAL DE (UF)	BONO INTEGRACIÓN (UF)	BONO CAPTACIÓN (UF)
1	[REDACTED]	[REDACTED]	ACEVEDO	PÉREZ	FRANCISCO ANTONIO	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
2	[REDACTED]	[REDACTED]	ARREDONDO	AVILÉS	PAULINA ELIZABETH	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
3	[REDACTED]	[REDACTED]	BAEZA	SALAZAR	CRISTIAN ANDRÉS	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
4	[REDACTED]	[REDACTED]	DURÁN	GUTIÉRREZ	DANIELA NICOLE	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
5	[REDACTED]	[REDACTED]	ESPINOZA	CISTERNA	KEVIN JAVIER ANDRÉS	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
6	[REDACTED]	[REDACTED]	FIGUEROA	GUERRA	JAVIERA ESPERANZA	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
7	[REDACTED]	[REDACTED]	MIRANDA	ROJAS	SANDY TERESA	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
8	[REDACTED]	[REDACTED]	MORALES	CATALÁN	DARLING SARAY	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
9	[REDACTED]	[REDACTED]	NÚÑEZ	ROJAS	CONSTANZA ANDREA	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
10	[REDACTED]	[REDACTED]	PAILACURA	GONZÁLEZ	SEBASTIÁN GERVASIO	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
11	[REDACTED]	[REDACTED]	PINILLA	JIMENEZ	NATALI	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
12	[REDACTED]	[REDACTED]	PONCE	MEDINA	ALEJANDRA PAZ	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
13	[REDACTED]	[REDACTED]	SALAZAR	LAGOS	SARA DANIELA	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
14	[REDACTED]	[REDACTED]	SAN MARTÍN	SALAZAR	DANIELA YENIFER	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
15	[REDACTED]	[REDACTED]	ULECIA	GONZALEZ	CAMILA BELEN	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
16	[REDACTED]	[REDACTED]	JULLOA	VARGAS	SEBASTIÁN ALEJANDRO	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
17	[REDACTED]	[REDACTED]	VALDÉS	FARÍAS	OMAR ANDRÉS	1600 UF - 1600 UF	325	200	100



Aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **CONDominio EL TRÉBOL**, Código **159002**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016.

Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales

Sectores Medio Homologado

N°	RUT	DV	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	RANGO PRECIO VIVIENDA	SUBSIDIO HABITACIONAL MIN (UF)	BONO INTEGRACIÓN (UF)	BONO CAPTACIÓN (UF)
1	[REDACTED]	[REDACTED]	AEDO	FUENTES	JUAN PABLO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
2	[REDACTED]	[REDACTED]	AGUILERA	ROJAS	CLAUDIA GABRIELA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
3	[REDACTED]	[REDACTED]	AHUMADA	BURGOS	ANALY FRANCESCA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
4	[REDACTED]	[REDACTED]	ARAYA	ÑANCO	ANDREA DEL ROSARIO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
5	[REDACTED]	[REDACTED]	ARROYO	ABARCA	KATHERINE VALESKA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
6	[REDACTED]	[REDACTED]	ASTUDILLO	CÁRDENAS	CARLA FRANCISCA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
7	[REDACTED]	[REDACTED]	AVILES	SALAZAR	JENNIFFER ELIZABETH	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
8	[REDACTED]	[REDACTED]	BAEZA	FARÍAS	BRUNO BENJAMÍN	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
9	[REDACTED]	[REDACTED]	BOZZO	FONSECA	JUAN ANDRÉS	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
10	[REDACTED]	[REDACTED]	BURGOS	GONZÁLEZ	CLAUDIA ALEXANDRA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
11	[REDACTED]	[REDACTED]	CABRERA	RIVEROS	KARINA PAZ	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
12	[REDACTED]	[REDACTED]	CALDERÓN	BRIONES	ISIDORA VALENTINA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
13	[REDACTED]	[REDACTED]	CARREÑO	BECERRA	FRANCISCA PAZ	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
14	[REDACTED]	[REDACTED]	CASTRO	MONSALVES	BRANDON ANTONY	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
15	[REDACTED]	[REDACTED]	CHACON		RHONALD SEBASTIAN	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
16	[REDACTED]	[REDACTED]	CORONADO	ARAUJO	WILLIAM ALEXY	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
17	[REDACTED]	[REDACTED]	DELGADO	FIGUEROA	DANIELA ANDREA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
18	[REDACTED]	[REDACTED]	DONAIRE	CARTAGENA	SEBASTIÁN ARIEL	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
19	[REDACTED]	[REDACTED]	ESCALANTE	MOLINA	GERMAN JOSE	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
20	[REDACTED]	[REDACTED]	ESCOBAR	CARVAJAL	BÁRBARA DE LOS ANGELES	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
21	[REDACTED]	[REDACTED]	FERNANDEZ	GODOY	SIMON ALBERTO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
22	[REDACTED]	[REDACTED]	FLORES	ESPINOZA	EVELYN NATALIA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
23	[REDACTED]	[REDACTED]	FUENTES	MULATO	IGNACIO ANTONIO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
24	[REDACTED]	[REDACTED]	GARRIDO	PINCHULEF	HENRY VLADIMIR	2600 UF - 2600 UF	250	200	100

Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales

25	[REDACTED]	GODOY	PAVEZ	JAVIERA LEYLA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
26	[REDACTED]	GONZÁLEZ	MÉNDEZ	REGINA NATALIA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
27	[REDACTED]	GONZÁLEZ	BARAHONA	ÁLVARO SEBASTIÁN	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
28	[REDACTED]	GUAJARDO	ALFARO	BORIS SEBASTIÁN	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
29	[REDACTED]	GUERRA	MEDINA	YULIROSS TERESA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
30	[REDACTED]	GUZMÁN	PÉREZ	SEBASTIÁN DAVID	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
31	[REDACTED]	GUZMÁN	VILLA	CONSTANZA CAROLINA ELIZABETH	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
32	[REDACTED]	LEIVA	MAUREIRA	MIGUEL ALEJANDRO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
33	[REDACTED]	LEÓN	ROJAS	FELIPE ALBERTO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
34	[REDACTED]	MALDONADO	MUÑOZ	CARLOS JOSÉ	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
35	[REDACTED]	MARTÍNEZ	ARIAS	FERNANDA IGNACIA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
36	[REDACTED]	MAULÉN	OLAVE	CARMEN GLORIA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
37	[REDACTED]	MIRANDA	HENRÍQUEZ	SERGIO IGNACIO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
38	[REDACTED]	MONDACA	MUÑOZ	CATALINA NICOLE	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
39	[REDACTED]	MONTERO	MONTERO	JUANA KATERIN DEL CARMEN	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
40	[REDACTED]	MONTILLA	CHACON	DANIELA DEL VALLE	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
41	[REDACTED]	MORENO	MOLINA	JOAN DANIEL	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
42	[REDACTED]	MORET	MERCHAN	PAOLA JOSE	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
43	[REDACTED]	MOYA	ARENAS	ANTONIETA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
44	[REDACTED]	MUÑOZ	CARRASCO	MARJORIE GISSEL	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
45	[REDACTED]	NAVARRETE	VÁSQUEZ	CRISTÓBAL ALFREDO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
46	[REDACTED]	NAVARRO	ARANCIBIA	ESTEFANÍA BELÉN	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
47	[REDACTED]	OLGUÍN	QUEZADA	JOSÉ MANUEL	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
48	[REDACTED]	OLIVARES	VALENZUELA	CINDY ISABEL	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
49	[REDACTED]	ORÓSTICA	GÓMEZ	FERNANDA JAVIERA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
50	[REDACTED]	PARRAGUEZ	PEÑA	MIGUEL ANGEL LEONIDAS	2600 UF - 2600 UF	250	200	100

Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales

51	[REDACTED]	PAZ	MALLEGA	LORENA CONSTANZA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
52	[REDACTED]	PLAZA	FUENTES	MAXIMILIANO ANTONIO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
53	[REDACTED]	POZAS	CERDA	MAICOL ANTONIO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
54	[REDACTED]	RAMÍREZ	MUÑOZ	ESTEFANÍA VANESSA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
55	[REDACTED]	RIVERA	LAGOS	CONSTANZA ANDREA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
56	[REDACTED]	RIVERA	REINOSO	MATÍAS NICOLÁS	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
57	[REDACTED]	RODRIGUEZ	CÓBIS	JAIME ANTONIO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
58	[REDACTED]	ROJAS	VARGAS	MARISELA ANDREA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
59	[REDACTED]	ROJAS	URIBE	NICOLE ESTEFANÍA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
60	[REDACTED]	ROMO	SALDÍAS	JEAN PAUL	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
61	[REDACTED]	RUBILAR	VALENZUELA	MATÍAS ANDRE	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
62	[REDACTED]	SANTIBÁÑEZ	JIMÉNEZ	MELISSA BELÉN	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
63	[REDACTED]	SILVA	RAMÍREZ	JUAN DAVID	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
64	[REDACTED]	SOTO	SÁNCHEZ	CARLA ANDREA	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
65	[REDACTED]	TORRES	ASTUDILLO	JAIME GONZALO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
66	[REDACTED]	VALENZUELA	VARGAS	JORDÁN MILTON	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
67	[REDACTED]	VERA	PALMA	NICOLE JACQUELINE	2600 UF - 2600 UF	250	200	100
68	[REDACTED]	ZAPATA	GUTIÉRREZ	JOAQUÍN ANTONIO	2600 UF - 2600 UF	250	200	100

4. Ratifíquese el siguiente listado de reservas de subsidios habitacionales provenientes de la nómina indicada en el visto p) correspondiente al proyecto **CONDOMINIO EL TRÉBOL**, código **159002**, de la comuna de **PADRE HURTADO**.

Sector Vulnerable Homologado

N°	RUT	DV	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	RANGO PRECIO VIVIENDA	MONTO MÁXIMO DE SUBSIDIO (UF)	BONO INTEGRACIÓN HASTA (UF)	BONO DE CAPTACIÓN (UF)
1	[REDACTED]		ABARZÚA	PINO	ROMINA DE LOS ANGELES	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
2	[REDACTED]		ACEVEDO	POZA	STEPHANIE LUZ ALEJANDRA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50

Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales

3		ALARCÓN	MUÑOZ	MAKARENA DEL PILAR	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
4		ALVARADO	ÁLVAREZ	RICARDO ALFREDO	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
5		ARAOS	VERDUGO	MÓNICA ALEJANDRA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
6		ARMAS	ALONSO	YADIRA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
7		ASTUDILLO	ARAYA	FRANCISCO JAVIER	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
8		BRAVO	VERGARA	MARÍA EUGENIA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
9		CÁRDENAS	FERNÁNDEZ	MARITZA VERÓNICA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
10		CASTAÑEDA	ORELLANA	VALERIE STEPHANIE	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
11		CHABAN	TORRES	FADILE ARACELI	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
12		CIUDAD	COLOMA	MARÍA PAZ	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
13		CORNES	CUEVAS	CELMIRA DEL CARMEN	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
14		CORTEZ	GONZÁLEZ	YESENIA NATALIA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
15		DÍAZ	DÍAZ	MARÍA INELDA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
16		DINAMARCA	CANALES	MARÍA SUSANA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
17		DONOSO	BUSTOS	ARACELY ANDREA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
18		ESTRADA	COFRÉ	ELISABETH CAROLINA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
19		FERNANDO I	INOSTROZA	GUILLERMINA NANCY	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
20		GALINDO	LAGOS	MARJORIE GENOVA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
21		GAMBOA	GOLARTE	RICARDO NELSON	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
22		GONZÁLEZ	GÓMEZ	BETZABET ALEJANDRA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
23		GONZÁLEZ	MORA	LILIANA NOEMÍ	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
24		GONZÁLEZ	HEVIA	VICTORIA MARLENE	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
25		IBARRA	POBLETE	NATALIA JACQUELINE	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
26		JARA	ÁLVAREZ	OSVALDO ENRIQUE	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
27		LEIVA	VALDEBENITO	CAMILA ANDREA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
28		LEVÍN	VÁSQUEZ	LLANCA DEL CARMEN	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
29		LÓPEZ	CASTELLÓN	NICOLE STEPHANIE	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50

Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales

30		MARTÍNEZ	SOTO	BLANCA REBECA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
31		MARTÍNEZ	CANDIA	JOHANNA GENOVEVA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
32		MATUS	SANHUEZA	MARÍA ALBERTINA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
33		MORALES	CALVIN	DAMARIS BELÉN	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
34		MORALES	FUENTES	NATALY ESTEFANÍA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
35		MORALES	SILVA	FRANCO ANDRÉS	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
36		MORIS	LÓPEZ	DANIELA DEL CARMEN	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
37		OLATE	ACEVEDO	ELIZABETH VERÓNICA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
38		PÉREZ	ABELLO	CATALINA PAZ	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
39		PIZARRO	GONZÁLEZ	JEANNETTE DE LAS MERCEDES	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
40		PONCE	PINO	DEBORA ABIGAIL	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
41		PONCE	VILLANUEVA	VANESSA JEANNETTE	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
42		QUIROGA	UBEDA	XIMENA DE LAS MERCEDES	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
43		RAMÍREZ	GONZÁLEZ	GLADYS ISOLINA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
44		REYES	BURGUEÑO	YASNA IVONNE	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
45		ROJAS	RODRÍGUEZ	MARICEL LEONOR	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
46		ROJAS	SANDOVAL	LIDIA IRENE	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
47		SAINT	LOUIS	JOHN PITTER	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
48		SAZO	BRAVO	ROCÍO ELENA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
49		SCHWALM	PERALTA	ANNY LOREN	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
50		SILVA	ROA	LUZ ELIANA	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
51		SOTO	COÑUECAR	JOCELINE LISSETTE	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
52		TORREJON	CORMAN	CLAUDIA NICOLE	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
53		VALDIVIA	HERNÁNDEZ	JOCELYN SUELLEN	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
54		VALDIVIESO	GUAJARDO	PATRICIA HELEN	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
55		VÁSQUEZ	FERNANDOI	NANCY DEL CARMEN	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50



Aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **CONDominio EL TRÉBOL**, Código **159002**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016.

Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales

56	[REDACTED]	VELOSO	REAL	JUAN ANTONIO	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
57	[REDACTED]	VERA	BENAVIDES	ADOLFO RENIER	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50
58	[REDACTED]	YÁÑEZ	NEIRA	JUAN LUIS	1300 UF - 1300 UF	1000	250	50

Sectores Emergente Homologado

N°	RUT	DV	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	RANGO PRECIO VIVIENDA	SUBSIDIO HABITACIONAL DE (UF)	BONO INTEGRACIÓN (UF)	BONO CAPTACIÓN (UF)
1	[REDACTED]	[REDACTED]	BARRERA	AGUILERA	VALERY DEL CARMEN	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
2	[REDACTED]	[REDACTED]	CANIO	HUENUPI	LUZMIRA CRISTINA	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
3	[REDACTED]	[REDACTED]	CARVAJAL	ARAVENA	JUAN PAULO	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
4	[REDACTED]	[REDACTED]	GALAZ	VELÁSQUEZ	MÓNICA ENRIQUETA	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
5	[REDACTED]	[REDACTED]	IBÁÑEZ	ARCE	CATALINA ALEJANDRA	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
6	[REDACTED]	[REDACTED]	MALDONADO	CAMPOS	ALBERTO CARLOS	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
7	[REDACTED]	[REDACTED]	PARRA	RIQUELME	LEYLA FERNANDA	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
8	[REDACTED]	[REDACTED]	PÉREZ	VILCHEZ	SIMONET LILIAN	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
9	[REDACTED]	[REDACTED]	ROJAS	TOBAR	SERGIO ANTONIO	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
10	[REDACTED]	[REDACTED]	URIBE	ESPINOZA	KATHERINE VALESKA	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
11	[REDACTED]	[REDACTED]	VALLEJOS	ROSALES	MARISEL FRANCESCA	1600 UF - 1600 UF	325	200	100
12	[REDACTED]	[REDACTED]	ZAMORANO	LABRA	INGRID SOLEDAD	1600 UF - 1600 UF	325	200	100

Sector Medio Homologado

N°	RUT	DV	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	RANGO PRECIO VIVIENDA	SUBSIDIO HABITACIONAL MIN (UF)	BONO INTEGRACIÓN (UF)	BONO CAPTACIÓN (UF)
1	[REDACTED]	[REDACTED]	GARAY	TORO	DARLIN GREY	2600 UF - 2600 UF	250	200	100

5. Los montos de Subsidio se determinarán de acuerdo a lo señalado en las letras a) y b) del artículo 3° del D.S. N°19, (V. y U.), de 2016. Para el caso de familias de Sectores Medios, los montos de Subsidio se calcularán según la siguiente formula, expresada en U.F:



Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales

Aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **CONDominio EL TRÉBOL**, Código **159002**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016.

Precio Vivienda U.F.	Subsidio U.F.
Hasta 2.200	725 - 0,375 x P
* En que "P" corresponde al precio de la vivienda	

- Asígnese a las familias de Sectores Vulnerables, un subsidio adicional de hasta 10 UF, para el pago de los aranceles que correspondan para cubrir costos de escrituración, notaría e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces, conforme a los gastos que rindan.
- Asígnese a cada Beneficiario que haya participado en las actividades del Plan de Integración Social organizadas por la Entidad Desarrolladora, un subsidio adicional de hasta 5 UF, que el SERVIU pagará a dicha Entidad, en la medida que se verifique la participación del beneficiario en cada actividad.
- Para los beneficiarios singularizados en el resuelto 3° no se emitirán certificados de subsidios D.S. N°19 (V. y U.) de 2016.
- Se deja constancia que la presente Resolución, no afecta presupuesto.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Roberto
Araya
Andaur

Firmado digitalmente por
Roberto Araya
Andaur
Fecha: 2024.11.05
11:12:26 -03'00'

ROBERTO ARAYA ANDAUR
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES HABITACIONALES
SERVIU METROPOLITANO



NURYS RAMÍREZ TAPIA
Ministro de Fe



NO AFECTA PRESUPUESTO
M. Trinidad Díaz V.
06 NOVIEMBRE 2024
Subdepartamento de Presupuesto
Subdirección de Adm. Y Finanzas

MJB/M/LJM/LAR/DMF

- DISTRIBUCIÓN**
- Dirección SERVIU Metropolitano
 - Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo
 - División de Política Habitacional, MINVU
 - Subdirección Operaciones Habitacionales
 - Subdirección Vivienda y Equipamiento
 - Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales
 - Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales
 - Subdepartamento de Subsidios para Proyectos de Construcción
 - Sección Control de Gestión, Subdirección de Operaciones Habitacionales
 - Sección Control de Gestión Departamento de Obras
 - Sección Ejecutivos de Proyectos
 - Sección Gestión de Asistencia Técnica
 - Contraloría Interna SERVIU Metropolitano
 - Sección Partes y Archivo