



**CHILE  
AVANZA  
CONTIGO**

**APRUEBA CUARTO INFORME SEMESTRAL,  
PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS,  
BARRIO BIR (BARRIO DE INTERÉS  
REGIONAL) BARRIO COCHRANE, COMUNA  
DE COCHRANE, REGIÓN DE AYSÉN.**

**RESOLUCIÓN EXENTA N° 110 /**

**COYHAIQUE: 13 MAR 2026**

**VISTO:**

Lo dispuesto en, Ley N°18.575, Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Ley N° 16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la Ley 21.722 del Presupuesto del Sector Público para el año 2025; El DL. N° 1.305, de 1976; el Decreto Supremo N° 397 (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo; la Resolución N° 36, del 19 de diciembre de 2024, de Contraloría General de la República fija normas sobre exención del Trámite de Toma de Razón; Decreto Supremo N° 14 de 2007, (V. y U.), que reglamenta el Programa de Recuperación de Barrios; El Decreto 272/80/2023 de fecha 24 de noviembre de 2023 que establece orden de subrogancia de Secretaria Regional Ministerial de la Región de Aysén; y

**CONSIDERANDO:**

a.- Convenio de Cooperación Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR (Interés Regional), celebrado entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén; el Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Aysén y la I. Municipalidad de Cochrane, de fecha 14 de diciembre de 2022;

b.- Resolución Exenta N° 623 de fecha 15 de diciembre de 2022, de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba el Convenio de Cooperación Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR (Barrio de Interés Regional) Barrio Cochrane, de la comuna de Cochrane;

c.- Convenio de Implementación FASE I Programa de Recuperación de Barrios, Barrio BIR (Interés Regional), celebrado entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén y la Ilustre Municipalidad de Cochrane, de fecha 28 de diciembre de 2022.

d.- Resolución Exenta N° 660 de fecha 28 de diciembre de 2022, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismos Región de Aysén, que aprueba el Convenio de Implementación FASE I Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR (Barrio de Interés Regional) Barrio Cochrane de la comuna de Cochrane;

e.- Resolución Exenta N° 467 del 24 de noviembre de 2023, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba primera modificación Convenio de Implementación FASE I Incluye Plan de Confianza Social PGS- FASE I y transferencia de recursos, Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR (Barrio de Interés Regional) Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén;

f.- Resolución Exenta N° 502 del 14 de diciembre de 2023, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba segunda modificación Convenio de Implementación FASE I incluye FASE II, Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR (Barrio de Interés Regional) Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén;

g.- Resolución Exenta N° 184 del 31 de mayo de 2024, de la Secretaría Regional Ministerio de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba primera modificación Convenio de Implementación FASE II, Revoca Res. Exenta 134/2024 y transferencia de recursos, Programa de Recuperación de Barrios, Barrio BIR (Barrio de Interés Regional) Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén.

h.- Oficio Ord. 79 del 28 de enero de 2025, de la Ilustre Municipalidad de Cochrane, mediante el cual realiza entrega del Informe Final FASE I, del Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén;

i.- Informe Ejecutivo del 05 de marzo de 2025, que aprueba Informe Final de FASE I.

j.- Resolución Exenta N°068 del 12 de marzo de 2025, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba Informe Final FASE I, Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR (Barrio de Interés Regional) Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén.

k.- Resolución N°194 del 25 de mayo de 2025, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba segunda modificación Convenio de Implementación FASE II-PGS FASE II, incluye productos pendientes y saldos sin ejecutar Convenio de Implementación Estudio Básico y Elaboración Plan Maestro, Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR (Barrio de Interés Regional) Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén;

l.- Resolución N° 238 de fecha 27 de junio de 2025, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que rectifica Resolución Exenta N° 194 de fecha 30 de mayo de 2025, que aprueba segunda modificación Convenio de Implementación FASE II – PGS FASE II, Programa Recuperación de Barrios, Barrio BIR (Barrio de Interés Regional) Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén;

m.- Oficio Ord. 383 del 13 de mayo de 2025, de la Ilustre Municipalidad de Cochrane, mediante el cual realiza entrega del Informe Semestral 1 y 2 (compilados), del Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén.

n.-Informe Ejecutivo del 03 de junio de 2025, que aprueba Informe Semestral 1 y 2 (compilados), del Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén.

o.- Resolución Exenta N° 218 del 13 de junio de 2025, que aprueba Informe Semestral 1 y 2 (compilados), FASE II, del Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén.

p.- Oficio Ord. 714 del 29 de agosto de 2025, de la Ilustre Municipalidad de Cochrane, mediante el cual realiza entrega del Informe Semestral N° 3 de FASE II, del Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén;

q.- Informe Ejecutivo del 15 de septiembre de 2025, que aprueba Informe Semestral N° 3, FASE II, del Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén.

r.- Resolución Exenta N° 386 del 16 de septiembre de 2025, que aprueba tercer Informe Semestral, FASE II, del Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén.

s.- Oficio Ord. 154 del 24 de febrero de 2026, de la Ilustre Municipalidad de Cochrane, mediante el cual realiza entrega del Informe Semestral N° 4 de FASE II, del Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén;

t.- Informe Ejecutivo del 11 de marzo de 2026, que aprueba Informe Semestral N° 4, FASE II, del Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, Región de Aysén;

**RESUELVO:**

1°.- **APRUÉBASE**, el Cuarto Informe Semestral, FASE II, Barrio BIR (Barrio de Interés Regional) Barrio Cochrane, comuna de Cochrane, de fecha 11 de marzo de 2026, el cual forma parte integrante de la presente resolución exenta.

2°.- **NOTIFIQUESE** la presente Resolución Exenta a la Municipalidad de Cochrane.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**NATACHA POT ESPINEIRA**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL (S)**  
**MIISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**REGIÓN DE AYSÉN**

**JOI/LAT/CSP/csp.**

**DISTRIBUCIÓN:**

- PROGRAMA DE RECUPERACIÓN DE BARRIOS REGIÓN AYSÉN.
- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COCHRANE
- UNIDAD JURIDICA REGIÓN AYSÉN
- OFICINA DE PARTES