ACTA DE EVALUACIÓN

"SERVICIO DE ASEO PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA SEREMI MINVU REGIÓN DE ANTOFAGASTA"

LICITACIÓN PÚBLICA ID 649-5-LE26

En Antofagasta, a **20 de Agosto de 2026**, la Comisión Evaluadora designada mediante **Resolución Exenta N°342, de fecha 28 de Julio del 2026**, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Antofagasta, procedió a efectuar la revisión de admisibilidad y la evaluación de las ofertas recibidas, conforme a las Bases Administrativas y Técnicas de la Licitación Pública ID 649-5-LE26, aprobadas por el acto administrativo respectivo, destinada a contratar el "Servicio de aseo para las dependencias de la SEREMI MINVU Región de Antofagasta", de acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 19.886 y en el Decreto Supremo N° 661, de 2024, del Ministerio de Hacienda.

1. OFERTAS PRESENTADAS

Al cierre del plazo de recepción, se recibieron diez (10) ofertas a través del Sistema de Información de Compras y Contratación de la Administración del Estado (www.mercadopublico.cl), correspondientes a los siguientes proponentes:

N°	Proponente	RUT	Fecha y hora de ingreso
1	ADISEP LIMITADA	76.106.444-4	13-08-2026 14:57 hrs.
2	CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA	77.616.650-2	12-08-2026 22:52 hrs.
3	JANINNA ANGELICA REYES LEYTON	12.167.670-2	13-08-2026 14:52 hrs.
4	JAVIER JOAQUIN SERÓN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L	76.591.132-K	12-08-2026 17:56 hrs.
5	JOSE JAVIER FLORES GODOY	13.889.626-9	13-08-2026 02:37 hrs.
6	LLANKAY SERVICIOS GENERALES SPA	76.653.112-1	13-08-2026 14:09 hrs.
7	ALFREDO LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L	76.154.941-3	13-08-2026 14:09 hrs.
8	RK SERVICIOS GENERALES SPA	78.400.434-1	13-08-2026 13:48 hrs.
9	SERVICIOS INTEGRALES GES 360 SPA	78.408.668-2	13-08-2026 10:16 hrs.
10	VISIÓN MYM SPA	77.396.235-9	13-08-2026 14:01 hrs.

La fecha y hora de ingreso de cada oferta corresponde a la registrada en el Comprobante de Ingreso de Oferta del Sistema de Información, y se consigna para los efectos del criterio de desempate previsto en el punto 1.9.4 letra d de las Bases Administrativas.

2. REQUISITOS PARA PARTICIPAR

Según lo establecido en el punto 1.5 de las Bases Administrativas, pueden participar en la propuesta las personas naturales y jurídicas, chilenas o extranjeras, y las uniones temporales de proveedores, que no se encuentren afectas a alguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad contempladas en el artículo 4° de la Ley N° 19.886, ni condenadas por prácticas antisindicales, infracción a los derechos fundamentales del trabajador o delitos concursales de los artículos 463 y siguientes del Código Penal, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, ni a las penas de prohibición de contratar con el Estado de la Ley N° 20.393. Verificados dichos antecedentes, el resultado es el siguiente:

N°	Proponente	Requisitos
1	ADISEP LIMITADA	S/C
2	CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA	S/C
3	JANINNA ANGELICA REYES LEYTON	S/C
4	JAVIER JOAQUIN SERÓN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L	S/C
5	JOSE JAVIER FLORES GODOY	S/C
6	LLANKAY SERVICIOS GENERALES SPA	S/C
7	ALFREDO LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L	S/C
8	RK SERVICIOS GENERALES SPA	S/C
9	SERVICIOS INTEGRALES GES 360 SPA	S/C
10	VISIÓN MYM SPA	S/C

Notas: (1) Simbología S/C: Sí cumple; N/C: No cumple. (2) El cumplimiento se verificó mediante la Declaración Jurada de Requisitos para Ofertar presentada a través de la plataforma www.mercadopublico.cl y la consulta del estado de los proponentes en el Registro de Proveedores, sin que conste registro o anotación que configure inhabilidad respecto de ninguno de ellos.

3. ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

De conformidad con los puntos 1.6 y 1.7 de las Bases Administrativas, la Comisión Evaluadora verificó que cada oferta acompañara los antecedentes administrativos, técnicos y económicos exigidos, incluida la acreditación de contar con un programa de integridad y ética empresarial (punto 1.7.1 letra c), y que el precio ofertado, incluidos todos los impuestos, no excediera el presupuesto máximo disponible de $38.000.000 (punto 1.6.4 letra b). El resultado de la revisión es el siguiente:

N°	Proponente	Precio total (imp. incluidos)	Resultado	Causal
1	ADISEP LIMITADA	$42.040.320	**INADMISIBLE**	Oferta superior al presupuesto máximo disponible (punto 1.6.4 letra b).
2	CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA	$37.984.800	**ADMISIBLE**	—
3	JANINNA ANGELICA REYES LEYTON	$36.999.994	**INADMISIBLE**	No acredita programa de integridad y ética empresarial (punto 1.7.1 letra c). el documento presentado que hace alusión al pacto de integridad no viene firmado ni reúne las características que esta comisión evaluadora considera esenciales para ser considerado como tal.
4	JAVIER JOAQUIN SERÓN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L	$36.500.000	**ADMISIBLE**	—
5	JOSE JAVIER FLORES GODOY	$37.413.457	**ADMISIBLE**	—
6	LLANKAY SERVICIOS GENERALES SPA	$37.985.385	**ADMISIBLE**	—
7	ALFREDO LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L	$37.485.000	**ADMISIBLE**	—
8	RK SERVICIOS GENERALES SPA	$35.500.000	**ADMISIBLE**	—
9	SERVICIOS INTEGRALES GES 360 SPA	$37.842.000	**ADMISIBLE**	—
10	VISIÓN MYM SPA	$38.000.000	**ADMISIBLE**	—

En consecuencia, la oferta de **ADISEP LIMITADA** es inadmisible, por cuanto su precio total, incluidos los impuestos correspondientes, asciende a $42.040.320, monto que excede el presupuesto máximo disponible para esta contratación, configurándose la causal del punto 1.6.4 letra b de las Bases Administrativas. Por su parte, la oferta de **JANINNA ANGÉLICA REYES LEYTON** es inadmisible, por cuanto no acompañó antecedentes que acrediten contar con un programa de integridad y ética empresarial u otro instrumento equivalente, incumpliendo el requisito del punto 1.7.1 letra c de las Bases Administrativas, que sanciona expresamente dicha omisión con la inadmisibilidad de la oferta.

Las ocho (8) ofertas restantes cumplieron los requisitos de admisibilidad, por lo que la Comisión Evaluadora procedió a su evaluación conforme a la metodología del punto 1.9.3 de las Bases Administrativas.

4. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Conforme al punto 1.9.3 de las Bases Administrativas, las ofertas admisibles se evaluaron con una asignación de puntaje de 1 a 100, con dos decimales, aplicando los siguientes criterios, factores y ponderaciones:

Criterio	Factor	Ponderación
Propuesta Técnica (50%)	Experiencia de los oferentes	**30%**
	Condiciones de empleo y remuneración	**15%**
	Inclusión de personas en situación de discapacidad	**5%**
Propuesta Económica (40%)	Precio	**40%**
Propuesta Administrativa (10%)	Cumplimientos contractuales	**5%**
	Cumplimiento de los requisitos formales	**5%**

a) Experiencia de los oferentes (30%). Número de contratos por servicios de aseo, similares a los requeridos, ejecutados desde el año 2022 a la fecha de publicación de la licitación, con una duración ejecutada de al menos seis meses, acreditados mediante el Anexo N° 4 y su respaldo documental (contratos, órdenes de compra en estado aceptada, certificados u otros que acrediten indubitadamente la experiencia), conforme al punto 1.9.3.1 letra a. Tratándose de contratos vigentes, se computó únicamente el período efectivamente ejecutado hasta la fecha de publicación. El puntaje se asignó según los siguientes rangos:

Número de contratos acreditados	Puntaje
8 o más contratos	100 puntos
Entre 6 y 7 contratos	80 puntos
Entre 4 y 5 contratos	60 puntos
Entre 2 y 3 contratos	40 puntos
1 contrato	20 puntos
0 contratos	0 puntos

b) Condiciones de empleo y remuneración (15%). Número de mejores condiciones de empleo y remuneración que el oferente otorga a sus trabajadores, de entre las señaladas en el punto 1.7.2 letra b de las Bases Administrativas, declaradas en el Anexo N° 5 y acreditadas con respaldo documental. Las condiciones declaradas sin respaldo no fueron computadas. El puntaje se asignó según los siguientes rangos:

Número de mejores condiciones acreditadas	Puntaje
8 o más condiciones	100 puntos
Entre 6 y 7 condiciones	80 puntos
Entre 4 y 5 condiciones	60 puntos

Número de mejores condiciones acreditadas	Puntaje
Entre 2 y 3 condiciones	40 puntos
1 condición	20 puntos
0 condiciones	0 puntos

c) Inclusión de personas en situación de discapacidad (5%). Acreditación de contar con al menos un trabajador en situación de discapacidad, mediante certificado del Servicio de Registro Civil e Identificación, credencial de discapacidad emitida por SENADIS o certificado de médico competente, con vigencia no superior a 180 días corridos, declarada en el Anexo N° 6, conforme al punto 1.9.3.1 letra c:

Situación acreditada	Puntaje
Acredita contar con al menos un trabajador en situación de discapacidad en su empresa	100 puntos
Acredita contar con al menos un trabajador en situación de discapacidad para este contrato	60 puntos
No acredita	0 puntos

d) Precio (40%). Evaluado sobre el precio total de los servicios ofertado en el Anexo N° 7, incluidos todos los impuestos, mediante la fórmula del punto 1.9.3.2: Puntaje = (precio menor entre las ofertas que se evalúan / precio de la oferta) × 100. El menor precio entre las ofertas evaluadas correspondió al de RK SERVICIOS GENERALES SPA.

e) Cumplimientos contractuales (5%). Evaluado según la nota de Comportamiento Contractual Base registrada en el Registro de Proveedores, conforme al punto 1.9.3.3 letra a de las Bases Administrativas y a la siguiente escala: nota 5,0 = 100 puntos; 4,8 a 4,9 = 95; 4,6 a 4,7 = 90; 4,4 a 4,5 = 85; 4,2 a 4,3 = 80; 4,0 a 4,1 = 75; 3,5 a 3,9 = 60; inferior a 3,5 = 30 puntos. El proponente que no registra nota por causa que no le es imputable obtuvo el puntaje máximo, según lo dispone el párrafo final del citado punto.

f) Cumplimiento de los requisitos formales (5%). Se asignó 100 puntos al proponente que presentó su oferta con todos los requisitos formales dentro del plazo de recepción, y 0 puntos a aquel que debió ser requerido a través del foro de aclaración de ofertas para salvar errores u omisiones formales (punto 1.9.2 letra e). Ninguna de las ofertas evaluadas requirió dicho trámite, por lo que todas obtuvieron el puntaje máximo en este factor.

Puntaje final. Corresponde a la suma de los puntajes ponderados de la Propuesta Técnica, la Propuesta Económica y la Propuesta Administrativa (punto 1.9.3.4).

5. ANTECEDENTES VERIFICADOS DE LAS OFERTAS EVALUADAS

La Comisión Evaluadora revisó los antecedentes acompañados por cada proponente admisible como medio de verificación de los factores de evaluación, con el siguiente resultado:

N°	Proponente	Precio neto ofertado (Anexo 7)	Contratos acreditados	Condiciones acreditadas	Inclusión	Nota CCB	Req. formales
2	CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA	$31.920.000	11	4	Acredita (en la empresa)	5,00	S/C
4	JAVIER JOAQUIN SERÓN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L	$30.672.269	2	4	No acredita	5,00	S/C
5	JOSE JAVIER FLORES GODOY	$31.439.880	10	1	Acredita (en la empresa)	5,00	S/C
6	LLANKAY SERVICIOS GENERALES SPA	$31.920.492	3	11	No acredita	5,00	S/C
7	ALFREDO LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L	$31.500.000	5	0	No acredita	5,00	S/C
8	RK SERVICIOS GENERALES SPA	$29.831.933	0	0	Acredita (en la empresa)	Sin registro	S/C
9	SERVICIOS INTEGRALES GES 360 SPA	$31.800.000	0	0	Acredita (en la empresa)	5,00	S/C
10	VISIÓN MYM SPA	$31.932.773	13	0	Acredita (en la empresa)	4,94	S/C

a) En relación con la oferta de **CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA**, el proponente informó 11 contratos en su Anexo N° 4, de los cuales la Comisión pudo tener por acreditados 11, todos debidamente respaldados. En cuanto a las condiciones de empleo y remuneración, declaró 8 condiciones en su Anexo N° 5 y acreditó documentalmente 4, no computándose las restantes por carecer de respaldo o no encontrarse contempladas en el listado del punto 1.7.2 letra b de las Bases Administrativas. Acreditó contar con al menos un trabajador en situación de discapacidad en su empresa. Registra una nota de Comportamiento Contractual Base de 5,00.

b) En relación con la oferta de **JAVIER JOAQUIN SERÓN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L**, el proponente informó 9 contratos en su Anexo N° 4, de los cuales la Comisión pudo tener por acreditados 2, ya que 7 no acompañaron respaldo documental que verifique su ejecución. En cuanto a las condiciones de empleo y remuneración, declaró 12 condiciones en su Anexo N° 5 y acreditó documentalmente 4, no computándose las restantes por carecer de respaldo o no encontrarse contempladas en el listado del punto 1.7.2 letra b de las Bases Administrativas. No acreditó contar con trabajadores en situación de discapacidad. Registra una nota de Comportamiento Contractual Base de 5,00.

c) En relación con la oferta de **JOSE JAVIER FLORES GODOY**, el proponente informó 14 contratos en su Anexo N° 4, de los cuales la Comisión pudo tener por acreditados 10, ya que 3 no acompañaron respaldo documental que verifique su ejecución; 1 corresponde a un servicio ejecutado con anterioridad al año 2022. En cuanto a las condiciones de empleo y remuneración, declaró 11 condiciones en su Anexo N° 5 y acreditó documentalmente 1, no computándose las restantes por carecer de respaldo o no encontrarse contempladas en el listado del punto 1.7.2 letra b de las Bases Administrativas. Acreditó contar con al menos un trabajador en situación de discapacidad en su empresa. Registra una nota de Comportamiento Contractual Base de 5,00.

d) En relación con la oferta de **LLANKAY SERVICIOS GENERALES SPA**, el proponente informó 5 contratos en su Anexo N° 4, de los cuales la Comisión pudo tener por acreditados 3, ya que 1 corresponde a un servicio ejecutado con anterioridad al año 2022; 1 no alcanza los seis meses de ejecución efectiva a la fecha de publicación, por tratarse de servicios de corta duración o actualmente en ejecución. En cuanto a las condiciones de empleo y remuneración, declaró 14 condiciones en su Anexo N° 5 y acreditó documentalmente 11, no computándose las restantes por carecer de respaldo o no encontrarse contempladas en el listado del punto 1.7.2 letra b de las Bases Administrativas. No acreditó contar con trabajadores en situación de discapacidad. Registra una nota de Comportamiento Contractual Base de 5,00.

e) En relación con la oferta de **ALFREDO LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L**, el proponente informó 8 contratos en su Anexo N° 4, de los cuales la Comisión pudo tener por acreditados 5, ya que 2 corresponden a servicios ejecutados con anterioridad al año 2022; 1 no alcanza los seis meses de ejecución efectiva a la fecha de publicación, por tratarse de servicios de corta duración o actualmente en ejecución. En cuanto a las condiciones de empleo y remuneración, declaró 9 condiciones en su Anexo N° 5 y acreditó documentalmente 0, no computándose las restantes por carecer de respaldo o no encontrarse contempladas en el listado del punto 1.7.2 letra b de las Bases Administrativas. No acreditó contar con trabajadores en situación de discapacidad. Registra una nota de Comportamiento Contractual Base de 5,00.

f) En relación con la oferta de **RK SERVICIOS GENERALES SPA**, el proponente no informó contratos en su Anexo N° 4. En consecuencia, la Comisión no pudo acreditar experiencia alguna, toda vez que no se acompañó documentación de respaldo que permitiera su verificación. En cuanto a las condiciones de empleo y remuneración, declaró 11 condiciones en su Anexo N° 5 y acreditó documentalmente 0, no computándose las restantes por carecer de respaldo o no encontrarse contempladas en el listado del punto 1.7.2 letra b de las Bases Administrativas. Acreditó contar con al menos un trabajador en situación de discapacidad en su empresa. No registra nota de Comportamiento Contractual Base por causa que no le es imputable, por lo que obtuvo el puntaje máximo en dicho factor.

g) En relación con la oferta de **SERVICIOS INTEGRALES GES 360 SPA**, el proponente informó 10 contratos en su Anexo N° 4, de los cuales la Comisión pudo tener por acreditados 0, ya que 10 no alcanzan los seis meses de ejecución efectiva a la fecha de publicación, por tratarse de servicios de corta duración o actualmente en ejecución. En cuanto a las condiciones de empleo y remuneración, declaró 16 condiciones en su Anexo N° 5 y acreditó documentalmente 0, no computándose las restantes por carecer de respaldo o no encontrarse contempladas en el listado del punto 1.7.2 letra b de las Bases Administrativas. Acreditó contar con al menos un trabajador en situación de discapacidad en su empresa. Registra una nota de Comportamiento Contractual Base de 5,00.

h) En relación con la oferta de **VISIÓN MYM SPA**, el proponente informó 45 contratos en su Anexo N° 4, de los cuales la Comisión pudo tener por acreditados 13, ya que 32 no eran contratos por servicios similares a los solicitados en la presente licitación. En cuanto a las condiciones de empleo y remuneración, declaró 18 condiciones en su Anexo N° 5 y acreditó documentalmente 0, no computándose las restantes por carecer de respaldo o no encontrarse contempladas en el listado del punto 1.7.2 letra b de las Bases Administrativas. Acreditó contar con al menos un trabajador en situación de discapacidad en su empresa. Registra una nota de Comportamiento Contractual Base de 4,94.

6. EVALUACIÓN PONDERADA Y RESULTADO

Aplicada la metodología precedente, los puntajes obtenidos por las ofertas evaluadas, expresados con dos decimales conforme al punto 1.9.1 letra h de las Bases Administrativas, son los siguientes:

N°	Proponente	Precio total ofertado (imp. incl.)	Experiencia (30%)		Condiciones empleo (15%)		Inclusión (5%)		Precio (40%)		Cumplim. contractuales (5%)		Req. formales (5%)		PUNTAJE FINAL	LUGAR
			Ptje.	Pond.	Ptje.	Pond.	Ptje.	Pond.	Ptje.	Pond.	Ptje.	Pond.	Ptje.	Pond.		
2	CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA	$37.984.800	100,00	30,00	60,00	9,00	100,00	5,00	93,46	37,38	100,00	5,00	100,00	5,00	**91,38**	**1°**
4	JAVIER JOAQUIN SERÓN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L	$36.500.000,11	40,00	12,00	60,00	9,00	0,00	0,00	97,26	38,90	100,00	5,00	100,00	5,00	**69,90**	**5°**
5	JOSE JAVIER FLORES GODOY	$37.413.457,20	100,00	30,00	20,00	3,00	100,00	5,00	94,89	37,95	100,00	5,00	100,00	5,00	**85,95**	**2°**
6	LLANKAY SERVICIOS GENERALES SPA	$37.985.385,48	40,00	12,00	100,00	15,00	0,00	0,00	93,46	37,38	100,00	5,00	100,00	5,00	**74,38**	**4°**
7	ALFREDO LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L	$37.485.000	60,00	18,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94,70	37,88	100,00	5,00	100,00	5,00	**65,88**	**6°**
8	RK SERVICIOS GENERALES SPA	$35.500.000,27	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	5,00	100,00	40,00	100,00	5,00	100,00	5,00	**55,00**	**7°**
9	SERVICIOS INTEGRALES GES 360 SPA	$37.842.000	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	5,00	93,81	37,52	100,00	5,00	100,00	5,00	**52,52**	**8°**
10	VISIÓN MYM SPA	$37.999.999,87	100,00	30,00	0,00	0,00	100,00	5,00	93,42	37,37	95,00	4,75	100,00	5,00	**82,12**	**3°**

Se deja constancia de que no se verificaron empates en el puntaje final entre las ofertas evaluadas, por lo que no fue necesario aplicar el orden de prelación del punto 1.9.4 de las Bases Administrativas.

7. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo anterior, la Comisión Evaluadora, por la unanimidad de sus integrantes, propone a la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Antofagasta adjudicar la presente licitación pública a la oferta del siguiente proponente, por haber obtenido el mayor puntaje final y resultar, en consecuencia, la más conveniente a los intereses del Servicio:

RUT	Proponente	Puntaje final
77.616.650-2	**CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA**	**91,38 puntos**

8. CONCLUSIÓN

Analizadas las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública ID 649-5-LE26, destinada a contratar el "Servicio de aseo para las dependencias de la SEREMI MINVU Región de Antofagasta", y aplicados los criterios de evaluación contenidos en sus Bases de Licitación, la Comisión Evaluadora, por la unanimidad de sus integrantes, propone a la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Antofagasta lo siguiente:

a) **Declarar inadmisible** la oferta de **ADISEP LIMITADA, RUT 76.106.444-4**, por exceder su precio total, impuestos incluidos, el presupuesto máximo disponible para la contratación, conforme al punto 1.6.4 letra b de las Bases Administrativas; y la oferta de **JANINNA ANGÉLICA REYES LEYTON, RUT 12.167.670-2**, por no acreditar contar con un programa de integridad y ética empresarial, conforme al punto 1.7.1 letra c de las Bases Administrativas.

b) **Declarar admisibles** las ofertas de los siguientes proponentes, por haber dado cumplimiento a los requisitos establecidos en las Bases de Licitación: **CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA, RUT 77.616.650-2; JAVIER JOAQUIN SERÓN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L, RUT 76.591.132-K; JOSE JAVIER FLORES GODOY, RUT 13.889.626-9; LLANKAY SERVICIOS GENERALES SPA, RUT 76.653.112-1; ALFREDO LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L, RUT 76.154.941-3; RK SERVICIOS GENERALES SPA, RUT 78.400.434-1; SERVICIOS INTEGRALES GES 360 SPA, RUT 78.408.668-2; VISIÓN MYM SPA, RUT 77.396.235-9**.

c) **Adjudicar** la Licitación Pública ID 649-5-LE26 al oferente **CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA, RUT 77.616.650-2**, quien obtuvo el mayor puntaje final de la evaluación (91,38 puntos), por el monto y condiciones que se indican:

Servicio	Duración	Monto mensual neto	Total neto
Servicio de aseo para las dependencias de la SEREMI MINVU Región de Antofagasta	12 meses	$2.660.000	$31.920.000
		TOTAL NETO	**$31.920.000**
		IVA (19%)	**$6.064.800**
		TOTAL	**$37.984.800**

Para el evento de que la adjudicación no se materialice por alguna de las causales previstas en las Bases, se deja constancia del siguiente orden de prelación de las ofertas evaluadas: 1° CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA (91,38); 2° JOSE JAVIER FLORES GODOY (85,95); 3° VISIÓN MYM SPA (82,12); 4° LLANKAY SERVICIOS GENERALES SPA (74,38); 5° JAVIER JOAQUIN SERÓN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L (69,90); 6° ALFREDO LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L (65,88); 7° RK SERVICIOS GENERALES SPA (55,00); 8° SERVICIOS INTEGRALES GES 360 SPA (52,52).

Suscriben la presente acta los integrantes de la Comisión Evaluadora:

Rodrigo Flores Molina
Analista Sección de Administración y Finanzas
SEREMI MINVU ANTOFAGASTA

Santiago Ortega Toro
Analista Depto. de Desarrollo Urbano e Infraestructura
SEREMI MINVU ANTOFAGASTA

Roman Galleguillos Oliva
Analista Depto. Desarrollo Urbano e Infraestructura
SEREMI MINVU ANTOFAGASTA

ANEXO 1:

REVISIÓN DE ADMISIBILIDAD (puntos 1.5 y 1.6 de las Bases Administrativas)

La Comisión Evaluadora revisa estos requisitos ANTES de aplicar la metodología de evaluación (punto 1.9.1 letra g).

N°	Oferente	Hábil en Registro de Proveedores	Anexo 2 — Declaración de condiciones del servicio	Anexo 3 — Declaración Ley N° 20.393	Acredita programa de integridad y ética empresarial	No incurre en ofertas simultáneas (art. 9 Ley 19.886)	Precio TOTAL con IVA	Dentro del presupuesto máximo	RESULTADO	Causal de inadmisibilidad
OFERENTE A	ADISEP LIMITADA	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	$42.040.320	No	**INADMISIBLE**	Oferta superior al presupuesto máximo disponible (punto 1.6.4 letra b).
OFERENTE B	CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	$37.984.800	Sí	**ADMISIBLE**	—
OFERENTE C	JANINNA ANGELICA REYES LEYTON	Sí	Sí	Sí	No	Sí	$36.999.994	Sí	**INADMISIBLE**	No acredita programa de integridad y ética empresarial (punto 1.7.1 letra c).
OFERENTE D	JAVIER JOAQUIN SERÓN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	$36.500.000	Sí	**ADMISIBLE**	—
OFERENTE E	JOSE JAVIER FLORES GODOY	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	$37.413.457	Sí	**ADMISIBLE**	—
OFERENTE F	LLANKAY SERVICIOS GENERALES SPA	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	$37.985.385	Sí	**ADMISIBLE**	—
OFERENTE G	ALFREDO LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	$37.485.000	Sí	**ADMISIBLE**	—
OFERENTE H	RK SERVICIOS GENERALES SPA	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	$35.500.000	Sí	**ADMISIBLE**	—
OFERENTE I	SERVICIOS INTEGRALES GES 360 SPA	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	$37.842.000	Sí	**ADMISIBLE**	—
OFERENTE J	VISIÓN MYM SPA	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	$38.000.000	Sí	**ADMISIBLE**	—

ANEXO 2:

FACTOR EXPERIENCIA DE LOS OFERENTES — DETALLE DEL ANEXO 4 (pondera 30%)

Una fila por cada contrato acreditado. La planilla valida los tres requisitos del punto 1.9.3.1 letra a.

Oferente	Mandante	Servicio desarrollado	Fecha de inicio	Fecha de término	Duración (meses)	Respaldo documental adjunto	Ejecutado desde el año de corte	Duración ≥ mínimo exigi	VÁLIDO
OFERENTE A	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo Antofagasta ID 4712-2-LE24	Servicios de aseo y limpieza	16-09-2024	19-05-2026	20	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE A	Ministerio de Vivienda y Urbanismo MINVU II Región ID 649-4-LE24	Servicios de aseo y limpieza	01-09-2024	01-09-2026	23	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE A	Hospital Comunitario de Mejillones ID 1747-40-LP25	Servicios de aseo y limpieza	30-06-2025	30-06-2026	12	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE A	Defensoría Penal Pública Antofagasta ID 1333-4-LP25	Servicios de aseo y limpieza	03-11-2025	03-11-2027	9	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE A	IPS Antofagasta ID 548850-4-LQ25	Servicios de aseo y limpieza	01-12-2025	03-11-2027	8	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE A	Servicio Nacional del Patrimonio Cultural ID 1220203-11-LE25	Servicios de aseo y limpieza	01-04-2025	01-04-2027	16	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE A	Servicio de Aseo y Mantención Dependencia SECREDUC ID 1209-6-LE25	Servicios de aseo y limpieza	01-12-2025	01-12-2027	8	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE A	Servicio Nacional del Patrimonio Cultural Ex Molinera ID 1220203-13-LE25	Servicios de aseo y limpieza	21-04-2025	21-04-2027	16	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE A	Kospo Power Services Limitada 76.409.316-K	Servicios de aseo y limpieza	04-11-2024	04-11-2027	21	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE B	Servicio Médico Legal (SML)	Servicio de aseo para las sedes del SML de Santiago (ID 837-50-LR22)	01-08-2022	01-08-2024	24	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE B	JUNAEB	Servicio de aseo e higiene ambiental, sanitizado de baños y control de plagas (ID 85-51-LR21)	01-03-2022	01-02-2025	35	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE B	MOP Dirección General de OO.PP.	Servicio integral de aseo e higiene para oficinas (ID 1019-176-LP22)	01-02-2023	01-12-2023	10	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE B	INE	Servicio de aseo integral e higiene para dependencias del INE RM (ID 14-17-LR22)	01-04-2023	01-04-2024	12	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE B	ISP	Servicio de aseo e higiene integral (ID 813-44-LR23)	01-08-2023	01-08-2025	24	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE B	Servicio Nacional de Protección Especializada	Servicio de aseo, limpieza, sanitización y mantención áreas verdes (ID 1210674-3-LR24)	01-04-2024	01-10-2025	18	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE B	CRS Maipú	Servicio de aseo clínico y no clínico (ID 2115-1-LR25)	01-04-2025	01-04-2026	12	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE B	Subsecretaría de Relaciones Exteriores	Servicio integral de aseo y mantención (ID 520149-6-LR22)	01-07-2022	01-07-2025	36	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE B	CORESAM Conchalí	Servicio de aseo	01-07-2024	01-12-2025	17	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE B	SAG	Servicio de aseo y mantención	01-05-2023	01-05-2025	24	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE B	Municipalidad de Independencia	Servicio de aseo	01-07-2024	01-07-2025	12	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Seremia Salud	Aseo en dependencias de Afta. Calama y Tocoppilla	01-01-2023	01-07-2023	6	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Hospital Mejillones	Sericio de aseo en Hospital Comunitario	01-12-2022	01-06-2023	6	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Superintendencia e Salud Afta.	Servicio de aseo en oficinas de Antofagasta	01-01-2025	01-01-2027	19	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Junta Nacional de Jardines Infantiles	Servicio de aseo en dirección regional, bodega y Oficinas Calama	01-02-2025	28-02-2027	18	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Corporación Municipal de Desarrollo Social Afta.	Servicio de Aseo en dependencias de cormudeso Afta y PIE	01-02-2024	31-01-2025	11	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Centro Reinserción Social Juvenil	Sericio de Aseo en dependencias del CRSJ	01-08-2025	01-08-2026	12	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Centnro de Reinserción Social	Servicoo de Aseo en Edificio Adminstrativo y Oficinas Pasaje Lira	01-08-2025	01-08-2026	12	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Seremia Salud	Aseo en depenedencias de Afta, Calama y Tocopilla	01-01-2024	01-07-2024	6	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Dirección General de Aeronáutica Civil Afta.	Servicio de Aseo en DGAC Afta	01-01-2026	31-12-2026	7	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Junta Nacional de Jardines Infantiles	Servicio de aseo en Dirección Regional, bodega y Oficinas Calama	01-01-2023	31-01-2025	24	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Seremia Salud	Servicio de aseo en depednecias de Afta. Calama y Tocopilla	01-01-2025	31-12-2025	11	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE C	Superintendencia de Salud Afta	Servicio de aseo en oficinas de Afta.	01-01-2023	01-01-2025	24	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE D	PDI - CAVAS Antofagasta	Servicio de Aseo y mantención	01-03-2025	28-02-2027	17	No	Sí	Sí	**NO**
OFERENTE D	PDI - REPOL Antofagasta	Servicio de Aseo y mantención	01-07-2025	30-06-2027	13	No	Sí	Sí	**NO**
OFERENTE D	PDI - BIPE Antofagasta	Servicio de Aseo y mantención	01-10-2025	30-09-2027	10	No	Sí	Sí	**NO**
OFERENTE D	PDI - BRICRIM Tocopilla	Servicio de Aseo y mantención	01-03-2025	28-02-2027	17	No	Sí	Sí	**NO**
OFERENTE D	SEREMI de Transportes y Telecomunicaciones	Servicio de Aseo y mantención	04-04-2025	04-04-2027	16	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE D	SEREMI de Agricultura Antofagasta	Servicio de Aseo y mantención	02-01-2026	02-02-2028	7	Sí	Sí	Sí	**SÍ**
OFERENTE D	SERCOTEC Antofagasta	Servicio de Aseo y mantención	12-07-2026	12-07-2027	1	No	Sí	No	**NO**
OFERENTE D	Enrique Osses Espejo y Cía. Ltda.	Servicio de Aseo y mantención	01-01-2024	01-08-2026	31	No	Sí	Sí	**NO**
OFERENTE D	Superintendencia de Servicios Sanitarios	Servicio de Aseo y mantención	20-03-2024	20-03-2027	29	No	Sí	Sí	**NO**

OFERENTE E	FISCALIA REGIONAL DE ANTOFAGASTA	Servicios de aseo la Fiscalía Regional de Antofagasta y Fiscalías Locales de la Región. OC 697036-90-SE25	01-01-2025	01-01-2028	19	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE E	DIRECCION REGIONAL DE ANTOFAGASTA DEL SERVICIO NACIONAL DEL PATRIMONIO CULTURAL	Servicio de aseo biblioteca regional de Antofagasta OC 1220203-66-SE24	01-01-2024	01-01-2026	24	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE E	GOBIERNO REGIONAL DE ANTOFAGASTA	Servicios de aseo para las dependencias del Gobierno Regional, Arturo Prat #384, para el servicio administrativo del Gobierno Regional de Antofagasta OC 881-30-SE23	01-01-2023	01-01-2025	24	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE E	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TOCOPILLA	SERVICIOS DE ASEO EN DEPENDENCIAS DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TOCOPILLA. OC 3506-7-SE25	01-01-2025	01-01-2026	12	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE E	JUNTA NACIONAL DE AUXILIO ESCOLAR Y BECAS	Servicio de aseo Dirección Regional JUNAEB Antofagasta OC 1795-8-SE26	01-01-2026	01-01-2029	7	No	Sí	Sí	NO
OFERENTE E	GOBIERNO REGIONAL DE ANTOFAGASTA	Servicios Externos de Aseo Institucional y Servicio de Recepcionista OC 881-427-SE19	01-01-2019	01-01-2022	36	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE E	Secretaria Regional Ministerial de Desarrollo Social y Familia	Servicios Integrales de Aseo, para las Dependencias de la Secretaria Regional Ministerial de Desarrollo Social y Familia de la Región de Antofagasta OC 1999-9-SE20	01-01-2020	01-01-2023	36	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE E	SEREMI MINVU II REGION	Servicio de Aseo y Limpieza SEREMI-BARRIOS. Periodo Agosto 2020 - julio 2021 OC 649-62-SE20	01-01-2020	01-01-2021	12	Sí	No	Sí	NO
OFERENTE E	Dirección del Trabajo II Región Antofagasta	Servicios de limpieza de edificios DT OC 4617-4-SE21	01-01-2021	01-01-2022	12	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE E	COMITÉ DESARROLLO PRODUCTIVO REGIONAL DE ANTOFAGASTA	Servicio de aseo a oficinas del Comite Desarrollo Productivo, Region de Antofagasta OC 909389-20-SE22	01-01-2022	01-01-2023	12	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE E	CORPORACION DE ASISTENCIA JUDICIAL DE TARAPACA Y ANTOFAGASTA	Servicios de limpieza de edificios CAJTA Iquique y Antofagasta OC 909389-20-SE22	01-01-2024	01-01-2026	24	No	Sí	Sí	NO
OFERENTE E	Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Antofagasta.	Servicio de aseo para las oficinas de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región de Antofagasta OC 664-67-SE22	01-01-2023	01-01-2024	12	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE E	DELEGACION PRESIDENCIAL PROVINCIAL DE EL LOA	Servicio de aseo sanitizacion dependencias de la Delegación Presidencial Provincial El Loa OC 1997-59-SE25	01-01-2025	01-01-2027	19	No	Sí	Sí	NO
OFERENTE E	SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES	Servicios de Aseo y sanitización para las Dependencias de la Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Antofagasta OC 664-4-SE25	01-01-2025	01-01-2026	12	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE F	EMPRESA BBOSCH S.A.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA	01-07-2018	28-02-2021	31	Sí	No	Sí	NO
OFERENTE F	EMPRESA SIE LTDA.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA Y LIMPIEZA DE EDIFICIO	19-01-2021	31-12-2022	23	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE F	CONDOMINIO ARCHIPIELAGO LAS ANTILLAS II	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	01-03-2019	29-02-2024	59	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE F	CONDOMINIO ARCHIPIELAGO LAS ANTILLAS III	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE EDIFICIO	01-03-2019	29-02-2024	59	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE F	INSTITUTO DE SEGURIDAD LABORAL REGIONAL AFTA, CALAMA Y TOCOPILLA	SERVICIO DE ASEO	04-05-2026	30-06-2027	3	Sí	Sí	No	NO
OFERENTE G	Hospital Regional	Servicio de aseo	01-07-2024	01-08-2026	25	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE G	Ejército Chile	Servicio de aseo	01-04-2025	01-03-2026	11	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE G	Poder Judicial	Servicio de aseo	01-09-2023	01-10-2025	25	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE G	Universidad Antofagasta	Servicio de aseo	01-06-2024	01-05-2025	11	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE G	Hospital Clínico UA	Servicio de aseo	01-08-2023	01-12-2024	16	Sí	Sí	Sí	SÍ
OFERENTE G	DAEM Mejillones	Servicio de aseo	01-02-2023	01-07-2023	5	Sí	Sí	No	NO
OFERENTE G	Municipalidad Tocopilla	Servicio de aseo	01-02-2019	01-02-2020	12	Sí	No	Sí	NO
OFERENTE G	Municipalidad Tocopilla	Servicio de aseo	01-04-2019	01-05-2019	1	Sí	No	No	NO
OFERENTE H	N/A	N/A	00-01-1900	00-01-1900	0	No	No	No	NO
OFERENTE I	Transportes Artisa Ltda	Aseo Oficina Calama	01-05-2026	31-12-2026	3	Sí	Sí	No	NO
OFERENTE I	Transportes Artisa Ltda	Aseo Oficina y Campamento Copiapo	01-05-2026	30-06-2027	3	Sí	Sí	No	NO
OFERENTE I	Transportes Artisa Ltda	Aseo Oficina Taltal	01-05-2026	31-12-2026	3	Sí	Sí	No	NO
OFERENTE I	Comunidad Los Aromos	Servicio Aseo Comunidad	25-04-2026	31-12-2026	4	Sí	Sí	No	NO
OFERENTE I	Comunidad Cerro Moreno	Servicio Aseo y conserjeria	01-06-2026	31-05-2027	2	Sí	Sí	No	NO
OFERENTE I	Fondo de Solidaridad e Inversion	Servicio Aseo y Mantencion Oficinas de Fosis Antofagasta	30-07-2026	30-09-2026	1	Sí	Sí	No	NO
OFERENTE I	Serplac II Region	Servicio Aseo Instalaciones MDSYF	17-07-2026	15-01-2027	1	Sí	Sí	No	NO
OFERENTE I	Division Bienestar V Brigada Aerea	Servicio Aseo y Conserjeria Edificio Fiscal Las Roca 1	01-08-2026	31-07-2027	0	Sí	Sí	No	NO
OFERENTE I	Division Bienestar V Brigada Aerea	Servicio Aseo y Conserjeria Edificio Fiscal Las Roca 2	01-08-2026	31-07-2027	0	Sí	Sí	No	NO
OFERENTE I	Serviu II Region	Servicio Aseo Dependencia de Tocopilla, Calama y Taltal	10-07-2026	31-12-2027	1	Sí	Sí	No	NO

OFERENTE J	Defensoría Penal Publica Colina	Aseo	01-11-2024	30-10-2026	21	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	S. Nacional del Patrimonio Cultural Castro	Aseo	17-03-2025	16-03-2026	17	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	Superintendencia de Salud Valdivia	Aseo	01-06-2025	31-10-2028	14	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	Subsecretaria de Pesca Iquique- Puerto Montt	Aseo	09-05-2025	08-05-2027	15	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	Tesorería General de la Republica Iquique-Alto Hospicio	Aseo	16-07-2025	15-07-2026	13	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	Tesorería General de la Republica Illapel	Aseo	15-08-2025	14-08-2026	12	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	Procuraduría Fiscal de Arica	Aseo	22-09-2025	21-09-2027	11	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	Servicio Agrícola y Ganadero Palena	Aseo	22-09-2025	21-09-2027	11	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	Servicio Local de Educación Pública Los Libertadores Conchalí	Aseo	01-10-2025	30-09-2026	10	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	Servicio Local de Educación Pública Malleco	Aseo	01-11-2025	30-10-2026	9	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	Subsecretaria Ministerio de Minería	Aseo	10-11-2025	09-11-2026	9	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	Prochile Chillan	Aseo	04-12-2025	03-12-2028	8	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	Subsecretaria de Economía Arica y La Serena	Aseo	13-11-2025	12-05-2028	9	Si	Si	Si	SI
OFERENTE J	C. de Deporte La Pintana	Guardias	01-03-2022	30-11-2024	32		Si	Si	NO
OFERENTE J	Hospital de Molina	Guardias	25-07-2022	30-06-2024	23		Si	Si	NO
OFERENTE J	Zona de Bienestar del Ejercito	Guardias	13-09-2022	14-11-2024	26		Si	Si	NO
OFERENTE J	Dirección del Trabajo	Guardias	05-12-2022	04-12-2024	24		Si	Si	NO
OFERENTE J	Depto de Salud de San Antonio	Guardias	29-09-2022	28-09-2023	12		Si	Si	NO
OFERENTE J	Municipalidad de San Antonio	Guardias	01-01-2023	28-02-2023	1		Si	No	NO
OFERENTE J	Ingeniería eléctrica y construcciones	Guardias	20-01-2023	19-09-2023	8		Si	Si	NO
OFERENTE J	SAR Puerto Varas	Guardias	01-06-2023	30-06-2024	12		Si	Si	NO
OFERENTE J	Defensoría Penal Publica	Guardias	01-06-2023	31-05-2025	23		Si	Si	NO
OFERENTE J	IPS Valdivia	Guardias	01-06-2023	31-05-2025	23		Si	Si	NO
OFERENTE J	IPS La Unión	Guardias	01-04-2024	31-12-2024	8		Si	Si	NO
OFERENTE J	IPS Ovalle	Guardias	01-04-2024	31-12-2024	8		Si	Si	NO
OFERENTE J	SENCE Puerto Montt	Guardias	01-06-2024	31-05-2026	23		Si	Si	NO
OFERENTE J	Delegación Presidencial Provincial	Guardias	01-08-2024	31-12-2024	4		Si	No	NO
OFERENTE J	IPS Loncoche, Traiguén y Collipulli	Guardias	10-10-2024	30-06-2025	8		Si	Si	NO
OFERENTE J	Cementerio Municipal Punta Arenas	Guardias	13-11-2024	12-02-2026	15		Si	Si	NO
OFERENTE J	Municipalidad Estación Central	Guardias	01-09-2024	30-08-2025	11		Si	Si	NO
OFERENTE J	IPS O"Higgins	Guardias	02-01-2025	31-12-2026	23		Si	Si	NO
OFERENTE J	Delegación Presidencial Provincial Palena	Guardias	24-01-2025	23-01-2026	12		Si	Si	NO
OFERENTE J	MOP Villa Ortega, Coyhaique	Guardias	23-12-2024	22-12-2026	24		Si	Si	NO
OFERENTE J	IPS Tarapacá	Guardias	03-03-2025	02-03-2027	24		Si	Si	NO
OFERENTE J	IPS Constitución y Cauquenes	Guardias	20-03-2025	19-03-2026	12		Si	Si	NO
OFERENTE J	Municipalidad de Olmué	Guardias	01-08-2025	31-12-2027	28		Si	Si	NO
OFERENTE J	Municipalidad de Ñuñoa	Seguridad	10-11-2025	09-11-2026	12		Si	Si	NO
OFERENTE J	Subsecretaría de Telecomunicaciones	Recepcionista	01-12-2025	30-11-2027	23		Si	Si	NO
OFERENTE J	Aduana Quillagua	Seguridad	18-12-2025	17-11-2026	11		Si	Si	NO
OFERENTE J	Delegación Presidencial Provincial Rancagua	Seguridad	05-01-2026	04-01-2027	12		Si	Si	NO
OFERENTE J	SLEP Chiloé	Seguridad	05-03-2026	31-12-2026	9		Si	Si	NO
OFERENTE J	CESFAM HUALPIN y CESFAM T. SCHMIDT	Seguridad	02-04-2026	31-12-2026	8		Si	Si	NO
OFERENTE J	SLEP Antofagasta	Seguridad	04-05-2026	03-05-2028	24		Si	Si	NO

ANEXO 3:

FACTOR CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIÓN — DETALLE DEL ANEXO 5 (pondera 15%)

Marque «X» cuando la condición es ofertada y «Sí» cuando existe respaldo documental. Sin respaldo, la condición no se contabiliza.

Nº	Condición del Anexo 5	OFERENTE A Ofrece (X)	OFERENTE A Respaldo	OFERENTE B Ofrece (X)	OFERENTE B Respaldo	OFERENTE C Ofrece (X)	OFERENTE C Respaldo	OFERENTE D Ofrece (X)	OFERENTE D Respaldo	OFERENTE E Ofrece (X)	OFERENTE E Respaldo	OFERENTE F Ofrece (X)	OFERENTE F Respaldo	OFERENTE G Ofrece (X)	OFERENTE G Respaldo	OFERENTE H Ofrece (X)	OFERENTE H Respaldo	OFERENTE I Ofrece (X)	OFERENTE I Respaldo	OFERENTE J Ofrece (X)	OFERENTE J Respaldo
1	Aguinaldo de fiestas patrias			X	No	X	Sí	X	No	X	No	X	Sí	X	No	X	No	X	No	X	No
2	Aguinaldo de navidad	X	Sí	X	No	X	Sí	X	No	X	No	X	Sí	X	No	X	No	X	No	X	No
3	Beneficios de salud							X	No			X	No					X	No	X	No
4	Bono de colación	X	Sí	X	No	X	Sí	X	Sí	X	No	X	Sí	X	No	X	No	X	No	X	No
5	Bono de escolaridad																			X	No
6	Bono de locomoción	X	Sí	X	No	X	Sí	X	Sí	X	No	X	Sí	X	No	X	No	X	No	X	No
7	Bono de producción																				
8	Bono de vacaciones																			X	No
9	Bono por asistencia completa	X	Sí					X	No	X	No	X	Sí			X	No	X	No		
10	Bono por fallecimiento de integrante del grupo familiar									X	No							X	No		
11	Bono por fallecimiento del trabajador																	X	No	X	No
12	Bono por matrimonio o unión civil									X	No							X	No	X	No
13	Bono por nacimiento de hijos									X	No							X	No	X	No
14	Caja de compensación			X	Sí					X	Sí	X	Sí	X	No	X	No	X	No		
15	Capacitaciones	X	Sí	X	Sí	X	Sí	X	No			X	Sí	X	No	X	No	X	No	X	No
16	Flexibilidad de la jornada de trabajo			X	Sí			X	No			X	Sí							X	No
17	Gratificaciones					X	Sí	X	Sí			X	Sí	X	No	X	No	X	No	X	No
18	Permisos administrativos con goce de sueldo	X	Sí							X	No	X	Sí							X	No
19	Reajuste anual de las remuneraciones	X	Sí					X	No			X	No	X	No	X	No	X	No	X	No
20	Remuneraciones sobre el sueldo mínimo							X	Sí	X	No	X	Sí			X	No	X	No	X	No
21	Sala cuna y jardín infantil para los hijos de trabajadores																				
22	Servicio de bienestar para los trabajadores																			X	No
23	Trabajadores con contrato indefinido	X	Sí	X	Sí			X	No			X	Sí	X	No	X	No	X	No	X	No
	TOTAL DE MEJORES CONDICIONES ACREDITADAS	**8**		**4**		**5**		**4**		**1**		**11**		**0**		**0**		**0**		**0**	

ANEXO 4:

APLICACIÓN DE LA METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN (punto 1.9.3)

Hoja íntegramente calculada. No requiere digitación. Los puntajes ponderados se expresan con dos decimales.

N°	Oferente	Admisibilidad	N° contratos válidos	Puntaje experiencia	Ponderado 30%	N° condiciones acreditadas	Puntaje condiciones	Ponderado 15%	Situación de inclusión	Puntaje inclusión	Ponderado 5%	Precio total con IVA	Precio computable	Puntaje precio	Ponderado 40%	Nota comport. contractual	Puntaje comport.	Ponderado 5%	Puntaje requisitos formales	Ponderado 5%	PUNTAJE FINAL	LUGAR
OFERENTE A	ADISEP LIMITADA	INADMISIBLE	9	100,00	30,00	8	100,00	15,00	Trabajador con discapacidad en la empresa	100,00	5,00	$42.040.320		0,00	0,00	4,99	95,00	4,75	100,00	5,00		No evaluada
OFERENTE B	CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA	ADMISIBLE	11	100,00	30,00	4	60,00	9,00	Trabajador con discapacidad en la empresa	100,00	5,00	$37.984.800	$37.984.800	93,46	37,38	5	100,00	5,00	100,00	5,00	**91,38**	1
OFERENTE C	JANINNA ANGELICA REYES LEYTON	INADMISIBLE	12	100,00	30,00	5	60,00	9,00	No acredita	0,00	0,00	$36.999.994		0,00	0,00	5	100,00	5,00	100,00	5,00		No evaluada
OFERENTE D	JAVIER JOAQUIN SERÓN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L	ADMISIBLE	2	40,00	12,00	4	60,00	9,00	No acredita	0,00	0,00	$36.500.000	$36.500.000	97,26	38,90	5	100,00	5,00	100,00	5,00	**69,90**	5
OFERENTE E	JOSE JAVIER FLORES GODOY	ADMISIBLE	10	100,00	30,00	1	20,00	3,00	Trabajador con discapacidad en la empresa	100,00	5,00	$37.413.457	$37.413.457	94,89	37,95	5	100,00	5,00	100,00	5,00	**85,95**	2
OFERENTE F	LLANKAY SERVICIOS GENERALES SPA	ADMISIBLE	3	40,00	12,00	11	100,00	15,00	No acredita	0,00	0,00	$37.985.385	$37.985.385	93,46	37,38	5	100,00	5,00	100,00	5,00	**74,38**	4
OFERENTE G	ALFREDO LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L	ADMISIBLE	5	60,00	18,00	0	0,00	0,00	No acredita	0,00	0,00	$37.485.000	$37.485.000	94,70	37,88	5	100,00	5,00	100,00	5,00	**65,88**	6
OFERENTE H	RK SERVICIOS GENERALES SPA	ADMISIBLE	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	Trabajador con discapacidad en la empresa	100,00	5,00	$35.500.000	$35.500.000	100,00	40,00	Sin registro	100,00	5,00	100,00	5,00	**55,00**	7
OFERENTE I	SERVICIOS INTEGRALES GES 360 SPA	ADMISIBLE	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	Trabajador con discapacidad en la empresa	100,00	5,00	$37.842.000	$37.842.000	93,81	37,52	5	100,00	5,00	100,00	5,00	**52,52**	8
OFERENTE J	VISIÓN MYM SPA	ADMISIBLE	13	100,00	30,00	0	0,00	0,00	Trabajador con discapacidad en la empresa	100,00	5,00	$38.000.000	$38.000.000	93,42	37,37	4,94	95,00	4,75	100,00	5,00	**82,12**	3

CRITERIO / FACTOR (ponderación)	ADISEP LIMITADA	CONTRERAS VIELMA Y COMPANIA LIMITADA	JANINNA ANGELICA REYES LEYTON	JAVIER JOAQUIN SERÓN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L	JOSE JAVIER FLORES GODOY	LLANKAY SERVICIOS GENERALES SPA	ALFREDO LOPEZ OYARZO CONSTRUCCIONES E.I.R.L	RK SERVICIOS GENERALES SPA	SERVICIOS INTEGRALES GES 360 SPA	VISIÓN MYM SPA
Resultado de admisibilidad	INADMISIBLE	ADMISIBLE	INADMISIBLE	ADMISIBLE	ADMISIBLE	ADMISIBLE	ADMISIBLE	ADMISIBLE	ADMISIBLE	ADMISIBLE
Experiencia de los oferentes — puntaje bruto	100,00	100,00	100,00	40,00	100,00	40,00	60,00	0,00	0,00	100,00
Experiencia de los oferentes — ponderado (30%)	30,00	30,00	30,00	12,00	30,00	12,00	18,00	0,00	0,00	30,00
Condiciones de empleo y remuneración — puntaje bruto	100,00	60,00	60,00	60,00	20,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Condiciones de empleo y remuneración — ponderado (15%)	15,00	9,00	9,00	9,00	3,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inclusión de persona con discapacidad — puntaje bruto	100,00	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00
Inclusión de persona con discapacidad — ponderado (5%)	5,00	5,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	5,00	5,00	5,00
SUBTOTAL PROPUESTA TÉCNICA (50%)	**50,00**	**44,00**	**39,00**	**21,00**	**38,00**	**27,00**	**18,00**	**5,00**	**5,00**	**35,00**
Precio total ofertado con impuestos incluidos	$42.040.320	$37.984.800	$36.999.994	$36.500.000	$37.413.457	$37.985.385	$37.485.000	$35.500.000	$37.842.000	$38.000.000
Precio — puntaje bruto	0,00	93,46	0,00	97,26	94,89	93,46	94,70	100,00	93,81	93,42
SUBTOTAL PROPUESTA ECONÓMICA (40%)	**0,00**	**37,38**	**0,00**	**38,90**	**37,95**	**37,38**	**37,88**	**40,00**	**37,52**	**37,37**
Cumplimientos contractuales — puntaje bruto	95,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	95,00
Cumplimientos contractuales — ponderado (5%)	4,75	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	4,75
Cumplimiento de requisitos formales — puntaje bruto	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Cumplimiento de requisitos formales — ponderado (5%)	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
SUBTOTAL PROPUESTA ADMINISTRATIVA (10%)	**9,75**	**10,00**	**10,00**	**10,00**	**10,00**	**10,00**	**10,00**	**10,00**	**10,00**	**9,75**
PUNTAJE FINAL		**91,38**		**69,90**	**85,95**	**74,38**	**65,88**	**55,00**	**52,52**	**82,12**
LUGAR EN EL ORDEN DE PRELACIÓN	**No evaluada**	**1**	**No evaluada**	**5**	**2**	**4**	**6**	**7**	**8**	**3**