



ESTABLECE Y/O ACTUALIZA DIRECTIVOS, ENCARGADOS DE SECCIONES, UNIDADES Y OFICINAS Y ORDEN DE SUBROGANCIAS DEL SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN REGIÓN DE LOS RÍOS.

RESOLUCION EXENTA N° 1407

VALDIVIA, 20 de octubre de 2023

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:

- a) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 355, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que aprueba el reglamento orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización;
- b) Ley N° 19.880 de 2003 del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que establece las bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado.
- c) La Resolución Exenta Nro. 6 del 2019, de la Contraloría General de la República sobre temas de Toma de Razón en materias de personal.
- c) La Resolución Exenta N° 1328 del 06 de Octubre de 2023 que sanciona la organización interna vigente de este Servicio de Vivienda y Urbanización.
- d) Que, debido a que el primer y segunda subrogantes a la Dirección del Servicio, temporalmente no están desempeñando efectivamente el cargo, lo que les impide suscribir la presente resolución, y de acuerdo a lo dispuesto por el Estatuto Administrativo y la Ley N° 19.882, por el solo Ministerio de la Ley, procedo a suscribirla en calidad de Tercera Subrogante para la Dirección de este Servicio.

CONSIDERANDO:

- a) La necesidad de establecer y/o actualizar Directivos, Encargados y orden de subrogancias del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, según la organización indicada en los vistos letra c) de la presente Resolución lo que permite la continuidad del Servicio.
- b) El artículo 12° del D.S. N° 355 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que aprueba el reglamento orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización, en el que se indica la integración del denominado consejo asesor.

- c) Que, conforme lo disponen los artículos 79° y 80° de la Ley N° 18.834, sobre Estatuto Administrativo, la subrogación de un cargo procede cuando no sea desempeñando efectivamente por el titular o suplente; debiendo asumir sus respectivas funciones, por el sólo ministerio de la ley, el funcionario (a) de la misma unidad que siga en el orden jerárquico, y que reúna los requisitos para el desempeño del cargo. A su turno el artículo 81° del mismo cuerpo legal señala que la autoridad facultada para efectuar el nombramiento podrá determinar otro orden de subrogación, en los siguientes casos: a) en los cargos de exclusiva confianza, y b) cuando no exista, en la unidad funcionarios o funcionarias que reúnan los requisitos para desempeñar las labores correspondientes.

Díctese a continuación la siguiente:

RESUELVO:

1.- Establézcase, que el equipo Directivo o consejo asesor, del Serviu Los Ríos, estará compuesto por las jefaturas o encargados de los siguientes departamentos o unidades del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos:

N°	DEPARTAMENTO O UNIDAD
1	Jefe/a Depto. Técnico de Construcciones y Urbanización
2	Jefe/a Depto. Operaciones Habitacionales
3	Encargado/a Depto. Administración y Finanzas
4	Encargado/a Depto. Jurídico
5	Encargado/a Depto. Programación física y Control
6	Encargado/a Depto. Provincial del Ranco
7	Encargado/a de Contraloría Interna

2.- Dispóngase y sanciónese, como encargados y subrogantes a los funcionarios y funcionarias, para los siguientes departamentos, secciones o unidades del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, que se mencionan en el siguiente cuadro:

N°	ENCARGADOS DEPARTAMENTOS SECCIONES, UNIDADES Y OFICINAS	NOMBRES	ORDEN SUBROGANCIAS
1	Jefe/a Depto. Técnico de Construcciones y Urbanización	Jorge Hervia Zamudio	Jefatura
		Eduardo Quijón Quijón	1° Subrogante
		Virginia Casanova Aguilar	2° Subrogante
2		Macarena Martel Sandoval	Jefatura

	Jefe/a Depto. Operaciones Habitacionales	Pilar Leighton Uribe	1° Subrogante
		Claudia Salazar Preisler	2° Subrogante
3	Encargado/a Depto. Administración y Finanzas	Patricio Ibañez Carvajal	Encargado
		Gina Zanetta Nualart	1° Subrogante
		Mario Matamala Jara	2° Subrogante
		María Victoria Reyes Delgado	3° Subrogante
		Juana Carrasco Molina	4° Subrogante
4	Encargado/a Depto. Jurídico	Nataly Pasten Fernandez	Encargada
		Viviana Aravena Lobos	1° Subrogante
		Joel Montecinos Vera	2° Subrogante
5	Encargado/a Depto. Programación física y Control	Fernando Salgado Contreras	Encargado
		Cesar Solis Navarro	1° Subrogante
		Paola Oporto Saez	2° Subrogante
6	Encargado/a Depto. Provincial del Ranco	Eduardo Quijón Quijón	Encargado
		Jonas Muñoz Santana	1° Subrogante
		Carolina Gatica Castro	2° Subrogante
7	Encargado/a de Contraloría Interna	Rodolfo Valdivia Paredes	Encargado
		Nataly Pasten Fernandez	1° Subrogante
		Marisela Puente Cereceda	2° Subrogante
8	Encargado/a Programa Asentamientos Precarios	Felipe Rojas Nuñez	Encargado
		Pablo Barrientos Wells	1° Subrogante
		María Loreto Giubergia Valderrama	2° Subrogante
		Christofer Martinez Alarcón	3° Subrogante
9	Encargado/a OIRS	Mabel Stegmayer Sanhueza	Encargada
		Rodrigo Arias Inostroza	1° Subrogante
		Mauricio Ulbrich Gómez	2° Subrogante
10	Encargado/a SIAC	Roberto Fritz Molina	Encargado
		Nancy Silva Guerrero	1° Subrogante
		Mabel Stegmayer Sanhueza	2° Subrogante
11	Encargado Oficina de Comunicaciones	Miguel Montenegro Moreno	Encargado
		Pablo Foneron Villarroel	1° Subrogante
12	Encargado/a Oficina de Gestión Técnica Proyectos Habitacionales.	Loreto del Nido Navarrete	Encargada
		Jose Mercado Yañez	1° Subrogante
		Felipe Rebello Sanchez	2° Subrogante
13	Encargado/a Entidad Patrocinante SERVIU Los Ríos	Olga Torres Melo	Encargada
		Loreto Del Nido Navarrete	1° Subrogante
14	Encargado/a Oficina Participación Ciudadana	Claudia Salazar Preisler	Encargada
		Raúl Suazo Mardones	1° Subrogante
15	Encargado/a Oficina de Partes	Claudia Vera Marguardt	Encargada

		Andrea Venegas Segovia	1° Subrogante
16	Encargado/a Sección Gestión de Personas	María Victoria Reyes Delgado	Encargada
		Pamela Vera Barrientos	1° Subrogante
		Olga Venegas Abarzúa	2° Subrogante
17	Encargado/a Sección de Finanzas	Gina Zanetta Nualart	Encargada
		Mario Matamala Jara	1° Subrogante
		Juana Carrasco Molina	2° Subrogante
18	Encargado/a Sección Servicios Generales	Marcela Maripangue Iturriaga	Encargada
		Luis García Flores	1° Subrogante
		José Nuñez Uribe	2° Subrogante
19	Encargado/a Sección Gestión de Suelo	Marcelo Gutierrez Inostroza	Encargado
		Daniela Ortega Zambrano	1° Subrogante
20	Encargado/a Sección Evaluación Proyectos Ciudad	Pablo Moroni Rodriguez	Encargado
		Robinson Cartes Villanueva	1° Subrogante
		Karen Fierro Blanco	2° Subrogante
21	Encargado/a Sección Evaluación de Proyectos Habitacionales	Rodrigo Tuya Mendoza	Encargado
		Carolina Madsen Botto	1° Subrogante
		Pilar Aburto Calderón	2° Subrogante
		Armin Martin Kremer	3° Subrogante
22	Encargado/a Sección Licitaciones y Costos	Angelica Sandoval Ramos	Encargada
		Loreto Paredes Valenzuela	1° Subrogante
		Jeanette Nenen Rebolledo	2° Subrogante
23	Encargado/a Sección Supervisión y Asistencia Técnica	Maria Cecilia Santana La Rivera	Encargada
		Marcela Castro Guiachetti	1° Subrogante
		Janete Valenzuela López	2° Subrogante
		Tatiana Ulloa Catalán	3° Subrogante
24	Sección Gestión Social Habitacional	Pilar Leighton Uribe	Encargada
		Claudia Salazar Preisler	1° Subrogante
25	Sección Administración de Pagos	Javiera Silva Concha	Encargada
		Gustavo Mendez Hidalgo	1° Subrogante
26	Sección Ingreso de Proyectos	Gustavo Mendez Hidalgo	Encargado
		Javiera Silva Concha	1° Subrogante
27	Sección Inspección Técnica de Obras	Virginia Casanova Aguilar	Encargada
		Paola Triviño Figueroa	1° Subrogante
		Susana Luna Donoso	2° Subrogante
28	Oficina de Supervisión Obras Habitacionales	María Cecilia Santana La Rivera	Encargada
		Marcela Castro Guiachetti	1°
29	Oficina Asistencia Técnica	Marcela Castro Guiachetti	Encargada
		María Cecilia Santana La Rivera	1° Subrogante
30	Oficina Seguimiento y Pago de Subsidios	Patricia Lagos Harvez	Encargada
		Lorena Fuentes Jimenez	1° Subrogante
		Sonia Urrea Sabelle	2° Subrogante

3.- DEJESE SIN EFECTO toda instrucción anterior respecto del orden de Encargados y Subrogancias del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos.

4.- COMUNÍQUESE la presente orden de servicio a los y las interesados/as, por medio del sistema Ofpa.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

**PATRICIA LAGOS HARVEZ
DIRECTORA (S)
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN REGIÓN DE LOS RÍOS**

PLH / RVP / MPC / PIC / MRD / mjmo

TRANSCRIBIR A:

- Interesados.
- Sección Gestión de Personas (archivo carpeta funcionaria).
- Oficina de Partes.