



INFORME DE EVALUACIÓN LICITACIÓN PÚBLICA N°655-22-LE24

TEMUCO, 30 de octubre del 2024

A : DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

DE : COMISIÓN EVALUADORA LICITACIÓN PÚBLICA N°655-22-LE24

Con el objeto de dar cumplimiento a lo indicado en las Bases de la Licitación, se ha reunido la Comisión para proceder a la Evaluación de las Ofertas presentadas por los oferentes interesados en postular a la Licitación Pública ID **655-22-LE24**, “**Apoyo en Gestión Administrativa y Social para los procesos de Postulación Selección y Seguimiento de Beneficiarios de los Programas de Subsidios Habitacionales del SERVIU Araucanía.**” cuyo acto de apertura se realizó el día 29 de octubre del 2024, según consta en el portal www.mercadopublico.cl.

Lo anterior, conforme a lo estipulado en las Bases Administrativas correspondientes a la licitación en referencia, a lo estipulado en la normativa de Compras Públicas y sin que esta numeración sea taxativa, toda la reglamentación conocida para el tema.

Analizados todos los documentos que al efecto concurren, la comisión Evaluadora que suscribe informa lo siguiente:

I. DE LA PRESENTACION DE OFERTAS:

Para la presente Licitación se presentó un 1 oferente, que se detalla a continuación:

R.U.T.	Nombre	Oferta	Observaciones
██████████	Tanya Foster Fernandez	Aceptada	Sin Observaciones.

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
TANYA FOSTER FERNANDEZ	Servicio apoyo a la gestión administrativa	Oferta Aceptada

II. DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

La comisión evaluadora de la presente licitación ha sido designada mediante Resolución Exenta N°7165 de fecha 30 de octubre del 2024 y se encuentra integrada por los siguientes funcionarios:

Comisión Evaluadora

- Representante Servicios Generales, Andrea Salas Merino
- Representante Operaciones Habitacionales, Jacqueline Pakarati Herrera
- Representante Jurídico, Claudia Muñoz Conejeros.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 37 del DS N° 250/04 del Ministerio de Hacienda, Reglamento de la Ley de Compras y Contrataciones Públicas, en el artículo 22 y siguientes del DS N° 236/02 de V. y U. y en el artículo 12 de la Ley 19.880, declaro bajo juramento:

- Que, como miembro integrante de la presente comisión evaluadora de licitaciones o propuestas para el SERVIU Región de La Araucanía, he respetado la **confidencialidad de las deliberaciones de la comisión** y he adoptado todas las medidas que garantizan el **correcto almacenamiento de los documentos** que debía revisar en el ejercicio de mis funciones, ello, durante el período de evaluación, a fin de asegurar la integridad del procedimiento licitatorio.
- Declaro también que, durante el período de evaluación, **no he mantenido contacto alguno con los oferentes**, salvo a través del mecanismo de las aclaraciones, las visitas a terreno establecidas en las bases u otro contacto expresamente especificado en las bases.
- Asimismo, declaro no tener **conflicto de interés alguno en relación con los oferentes** de este proceso licitatorio, de cuya comisión evaluadora formo parte, ni **tener intereses ni relación societaria con los socios de las empresas o personas naturales** evaluadas en la licitación.

III. CRITERIOS DE EVALUACION:

Conforme a lo establecido en las Bases Administrativas de la licitación, los criterios de evaluación, sus ponderaciones y puntajes son los que a continuación se indican:

➤ EXPERIENCIA DEL OFERENTE (30%). -

Pd: Años de Experiencia, con certificación de terceros que acrediten experiencia en las materias que postulan. Se calculará en base a tabla de puntaje según años de experiencia. = Puntos * 0.30.

TABLA PUNTAJE:

Puntaje Experiencia del Oferente	
De 0 a 2 años	30 puntos
> 2 hasta 4 años	50 puntos
> 4 hasta 6 Años	70 puntos
> 6 años	100 puntos

➤ CAPACITACION CURSOS RELACIONADOS (20%). -

Pd: Se debe acreditar mediante certificados de empleador. Cursos relacionados a las materias que postulan. Se calculará en base a tabla de puntaje. = Puntos * 0.20

TABLA PUNTAJE:

Puntaje Capacitación Cursos Relacionados	
Sin cursos relacionados	0 puntos
De 1 a 2 cursos	40 puntos
De 3 a 4 cursos	70 puntos
5 cursos o más	100 puntos

➤ ENTREVISTA PERSONAL (20%). -

Pd: Los oferentes deberán presentarse el día señalado en los plazos optativos a una Entrevista Personal o por la contingencia nacional vía videoconferencia en las oficinas del SERVIU Región de La Araucanía. En caso de que el oferente sea persona jurídica, deberá presentarse a la entrevista la persona natural que prestará el servicio.

Cada integrante de la comisión evaluadora calificará con nota de 1 a 100. Puntaje = (Promedio de Calificaciones de comisión evaluadora) *0.20

➤ CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (5%)

Pd: Cumple todos los requisitos formales obtendrá 100 puntos. El oferente que haya incumplido los requisitos formales o haya omitido antecedentes o certificaciones, aun cuando los haya acompañado con posterioridad, obtendrá 0 pts. = Puntos * 0.05

➤ PRECIO (25%)

Pd: $Puntos\ Precio\ (oferente\ x) = (Precio\ mínimo\ (entre\ oferentes) * 100 / Precio\ oferente\ x)$ Puntaje = $Puntos\ Precio\ (oferente\ x) * 0.25$

IV. **CONFORME** a la citada pauta de evaluación, se calculó el puntaje de la oferta presentada por el profesional habilitado para esta instancia, de acuerdo con lo que a continuación se indica:

Apoyo en Gestión Social Administrativa		Criterios de Evaluación														Puntaje Total
		Valor por periodo Impuestos Incluidos			Cumplimiento de Requisitos			Entrevista Personal		Experiencia Oferentes Comprobables			Capacitación			
R.U.T.	Nombre	Precio	Ptos	Pondera 25%	Cumple	Ptos	Pondera 5%	Prom	Pondera 20%	Años	Ptos	Pondera 30%	Nº	Ptos	Pondera 20%	
	TANYA FOSTER FERNANDEZ	\$850.000.-	100	25	SI	100	5	91	18	3<	50	15	0	0	0	63

V. CONCLUSIONES:

Luego de efectuado el análisis de la oferta presentada para la Licitación Pública ID N°655-22-LE24 de "Apoyo en Gestión Social Administrativa para los procesos de Postulación Selección y Seguimiento de Beneficiarios de los Programas de Subsidios Habitacionales del SERVIU Araucanía", la Comisión ha concluido que los antecedentes presentados por el siguiente proveedor:

Apoyo en Gestión Social Administrativa		
R.U.T.	Nombre	Puntaje Total
17.707.010-0	Tanya Foster Fernandez	63

Se ajustan a los requerimientos técnicos y administrativos para los servicios solicitados, obteniendo un puntaje total en la Evaluación que se indica en tabla anterior, de un máximo de 100, por lo cual se propone su adjudicación en la licitación "Apoyo en Gestión Social Administrativa para los procesos de Postulación Selección y Seguimiento de Beneficiarios de los Programas de Subsidios Habitacionales del SERVIU Araucanía".

De acuerdo con lo antes señalado se propone la adjudicación al proveedor salvo su mejor parecer.



“Apoyo en Gestión administrativa y social para los procesos de Postulación Selección y Seguimiento de Beneficiarios de los Programas de Subsidios Habitacionales del SERVIU Araucanía.”

ID-655-22-LE24

Entrevista Personal

RUT	Nombre	Conceptos y Terminología	Procedimiento de Atención	Resolución de Problemas	Trabajo en Equipo	Prom.
19.481.045-8	TANYA FOSTER FERNANDEZ	90	92	92	92	91



Andrea Salas Merino
ANDREA SALAS MERINO
REPRESENTANTE SERVICIOS GENERALES
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

Jacqueline Pakarati Herrera
JACQUELINE PAKARATI HERRERA
REPRESENTANTE OPERACIONES HABITACIONALES
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA



Caludia Muñoz Conejeros
CALUDIA MUÑOZ CONEJEROS
REPRESENTANTE JURIDICO
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA