



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

Deja sin efecto Resolución Exenta N°488, de 11 de marzo del 2025 y Autoriza la convalidación del despido del trabajador que indica.

ANTOFAGASTA, 27 MAY. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1338

**VISTOS:**

Lo dispuesto en la Ley N°18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, en su texto refundido mediante D.F.L. N°1/19.653 de 2000; la Ley N°19.880, de Bases de los Procedimientos Administrativos; La Resolución N°8 de fecha 24 de marzo de 2025, publicada en el D.O. con fecha 12 de abril de 2025, que modifica la Resolución N°36 que reglamenta las materias y montos de actos sujetos a toma de razón, ambas de la Contraloría General de la República; la Ley N°17.235; las facultades que me confiere el D.L. N°1.305 (V. y U.) de 1975, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.S. N°355 (V. y U.) de 1976, que establece el Reglamento Orgánico de los SERVIU, el Decreto exento R.A 272/12/2025 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo de fecha de 17 de febrero 2025, que me nombra en el cargo de Director de Serviu de la Región de Antofagasta, dicto lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

- a. Que, en fecha 20 de junio del 2019, en causa Rol O-48-2019, caratulada "GUTIERREZ/CONSTRUCTORA COMERCO LTDA." del Juzgado de Letras del Trabajo de Calama, se condena Constructora Comercio Ltda. En calidad de deudora principal y a SERVIU Región de Antofagasta, en calidad de subsidiaria. Declarando en la citada sentencia, entre otras cosas, que al demandante don Edgar Gutiérrez Flores se le adeudan las cotizaciones previsionales correspondientes al período de 1 de diciembre del 2018 a 26 de diciembre de 2018 respecto de la Administradora de Fondos Pensiones, de la Administradora de Fondos de cesantía y del Fondo Nacional de Salud;
- b. Que, no habiéndose efectuado el pago respectivo se inicia procedimiento de cobranza judicial en causa Rol C-139-2019, caratulada "GUTIERREZ/CONSTRUCTORA COMERCO LTDA." del Juzgado de Letras del Trabajo de Calama.
- c. Que, habiéndose agotado todas las instancias, por parte de la demandante, para el cobro a la ejecutada principal, sin obtener resultados positivos, el Tribunal en fecha 14 de mayo del 2021, resuelve haciendo efectiva la responsabilidad subsidiaria en contra de SERVIU región de Antofagasta, obligándola al pago de lo adeudado en autos.
- d. Que, con fecha 11 de marzo del 2025 se dicta la resolución exenta N°488 de SERVIU región de Antofagasta que autoriza la convalidación del despido de don Edgar Gutiérrez Flores, cédula nacional de identidad N°24.594.925-1.
- e. Que, se incurrió en un error en la resolución citada en el considerando anterior en el sentido de indicar que la deudora principal era la Sociedad Comercial Atacamasun SpA debiendo decir en realidad Constructora Comercio Ltda.
- f. Que, por tanto, se hace necesario, dejar sin efecto la resolución exenta N°488 ya citada y dictar la presente resolución de reemplazo a fin de pagar las cotizaciones previsionales correspondientes al período de 1 de diciembre del 2018 a 26 de diciembre de 2018 respecto de la Administradora de Fondos Pensiones PROVIDA, de la Administradora de Fondos de cesantía y del Fondo Nacional de Salud y con ello convalidar el despido.

## RESOLUCIÓN:

- I. **DEJASE SIN EFECTO** la resolución exenta N°488 de fecha 11 de marzo del 2025 que autoriza la convalidación del despido del trabajador que indica.
- II. **SE APRUEBA Y SE AUTORIZA** el pago de las cotizaciones previsionales correspondientes al período de 1 de diciembre a 26 de diciembre de 2018 respecto de la Administradora de Fondos Pensiones PROVIDA, de la Administradora de Fondos de cesantía y del Fondo Nacional de Salud del demandante en el juicio indicado, Edgar Gutiérrez Flores.
- III. **INSTRÚYASE AL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**, efectuar el pago de las cotizaciones de seguridad social, esto es, el pago de AFP, FONASA o Isapre según corresponda y seguro de cesantía correspondientes al período de 1 de diciembre a 26 de diciembre de 2018, del demandante don Edgar Gutiérrez Flores, cédula nacional de identidad N°24.594.925-1.
- IV. **TÉNGASE PRESENTE** que, en la eventualidad de que existan intereses no considerados se faculta a realizar el pago de los mismos a objeto de dar cumplimiento a las retenciones legales señaladas.
- V. **INSTRÚYASE EL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**, remitir al Departamento Jurídico una vez concluidos los pagos indicados en este acto, los comprobantes de pago correspondientes.
- VI. **INSTRÚYASE**, que a fin de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución Exenta N°347 de 20 de febrero de 2025 de este Servicio Regional, que el presente acto administrativo debe ser publicado en el Sistema de Transparencia Activa de SERVIU Región de Antofagasta, dentro del plazo de 10 días contados desde su formalización, para ello la encargada del Departamento Jurídico, deberá ingresarlo al portal electrónico correspondiente, y remitirlo a junto con planilla Excel respectiva a la Unidad de Informática de este Servicio Regional.
- VII. **IMPUTESE** el gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución Exenta a la boleta de garantía N°356330-8, de fecha 21 de agosto del 2018, emitida por Empresa Constructora Comercio Ltda y en custodia y resguardo en este servicio regional.

### ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

**VÍCTOR EDUARDO GÁLVEZ ASTUDILLO**  
**DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE ANTOFAGASTA**

RGP/MMT

#### DISTRIBUCIÓN:

- DIRECCIÓN REGIONAL
- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO JURÍDICO
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Víctor Eduardo Gálvez Astudillo Fecha firma: 27-05-2025 20:01:28

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 1338 Timbre: UHUFCY8EHYKWR En:  
<https://validoc.minvu.cl>