

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Agosto
Año	2024

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	LUIS MARCELO CORNEJO JORQUERA		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.975.898	Monto Honorario Mensual Líquido	1.704.212
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2024	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272 / 185 / 2024	Fecha	25.01.2024
Agente Público			

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- a) Apoyar la revisión de los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos.
- b) Elaborar y sistematizar informes sobre revisión y evaluación de proyectos, los que serán entregados a la Comisión Técnica Evaluadora o a la Unidad correspondiente.
- c) Apoyar en el pronunciamiento de calificación y puntaje de los proyectos, cuando corresponda.
- d) Participar la Comisión Técnica Evaluadora o la Unidad encargada de revisión de proyectos, cuando corresponda.
- e) Apoyar en el monitoreo para el cumplimiento de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos habitacionales y urbanas.
- f) Efectuar seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras habitacionales y urbanas.
- g) Efectuar seguimiento y control de licitación de los proyectos Habitacionales y Urbanas.
- h) Apoyo en la supervisión de los Contratos de Construcción. Establecer coordinación con Consultores, EGIS/PSAT, Empresas Constructoras, MINVU, SEREMI, SERVIU y Municipios.
- i) Elaborar y sistematizar informes de seguimiento de obra.
- j) Apoyar en el monitoreo para el cumplimiento y aplicación de L.G.U.C., O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, Manual de Inspección Técnico de Obras y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos de los Programas Habitacionales y Urbanos.
- k) En general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Subdirector Jurídico

Actividades Realizadas

- ❖ Seguimiento y monitoreo para el cumplimiento de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos habitacionales y urbanas en relación a asignatarios que infringen normativa vigente, con respecto a la admisibilidad, en cuanto a requisitos para la obtención del título de dominio mediante la escrituración de la vivienda asignada en relación a efectuar seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras habitacionales y urbanas.
- ❖ Estudiar casos de rectificación de escrituras en relación a solicitudes enviadas por la OIRS del SERVIU
- ❖ Rectificaciones de escrituras y Informe de Transferencias CBR Santiago y San Miguel.
Revisión de Compraventas, EP. OVAL Proyecto Los Jazmines de Huechuraba. EPONCRECASA Proyecto Los Robles

Observaciones